

VÝROČNÁ SPRÁVA



2019

júl 2020



Obsah

Príhovor predsedu predstavenstva spoločnosti	3
Stratégia a cieľ	4
Profil spoločnosti	5
Významné udalosti v roku 2019	6
Udalosti osobitného významu	7
Perspektívy vývoja spoločnosti	7
Vplyv činnosti na životné prostredie	8
Účtovná závierka roku 2019	9
Správa audítora	10



Prihovor predsedu predstavenstva spoločnosti

Vážení obchodní partneri,

máme za sebou ôsmi rok pôsobenia spoločnosti JUB, a.s. na slovenskom stavebnom trhu a pri tejto príležitosti si Vám dovoľujem predložiť Výročnú správu spoločnosti JUB, a.s. za rok 2019.

Voči minulého roka dopyt po našich výrobkoch mierne sa zvýšil, fakt, ktorý nám dáva nádeje, že v stavebnom sektore môže nastať dlho očakávaný nárast investičnej činnosti.

V rámci udržiavania na preplnenom trhu s produktmi podobného charakteru ako sú naše sme aj v roku 2019 zaviedli viacero akcií zameraných na zvýšenie predaja našich výrobkov. Všetky tieto akcie boli spojené s poskytovaním dodatočných zliav pre našich zmluvných obchodných partnerov, niektoré z nich boli tiež podporené bilbordovou kampaňou a spotmi v rádiu Viva.

Chcem sa poďakovať všetkým zamestnancom spoločnosti za pochopenie situácie v akej sa spoločnosť JUB, a.s. v roku 2019 ocitla a za to, že svojou svedomitou prácou a často aj obetovaním svojho voľného času významnou mierou prispeli k tomu, že si JUB udržal svoje postavenie na slovenskom stavebnom trhu aj v roku 2019.

Ing. Stanislav Kalinay
Predseda predstavenstva JUB, a.s.



Stratégia a cieľ

Stratégiu Skupiny JUB môžeme stanoviť na základe našich základných hodnôt:

1. **Prevzatie zodpovednosti:** JUB sme ľudia, preto očakávame, že každý jednotlivec môže vlastným dielom a prevzatím zodpovednosti prispieť k celkovému úspechu skupiny.
2. **Rozvoj najlepších:** Pre rast zamestnancov v Skupine JUB zabezpečujeme neustály rozvoj a vzdelávanie každého jednotlivca a starostlivý výber nových zamestnancov.
3. **Osobný rast jednotlivca:** V Skupine JUB sa staráme o poznanie osobnostných vlastností a odborného potenciálu každého jednotlivca.
4. **Obchodná orientácia všetkých zamestnancov:** Všetci zamestnanci musíme svojim dielom prispievať k obchodnému poznaniu a neustálej kvalite zlepšenia každodennej práce.
5. **Vlastnícka stabilita:** So stabilnou vlastníckou štruktúrou znižujeme risk a zvyšujeme väzbu a príslušnosť ku skupine.
6. **Vzťah k ekológii:** S pozitívnym vzťahom k životnému prostrediu dokazujeme náš vzťah k ekológii a našu starostlivosť o zdravie a bezpečnosť nielen našich zamestnancov ale aj nášho životného prostredia.
7. **Transparentnosť, poctivosť, jasnosť a vzťahy:** Vzájomné vzťahy musia byť založené na základe transparentnosti, jasnosti a čestnosti. Tak od začiatku zlepšujeme osobné vzťahy vnútri a navonok skupiny nazvanej »JUB«.

Cieľ Skupiny JUB:

Skupina JUB sa kvalitnou výrobou a predajom kvalitných výrobkov stará o krajšie životné prostredie. S uzatvorenou vlastníckou štruktúrou zabezpečuje základný predpoklad pre stabilný medzinárodný rozvoj a vlastnú stratégiu spoločnosti. So zodpovednosťou, motiváciou všetkých zamestnancov v skupine a rozvojom spoločnosti zabezpečuje dlhoročnú spokojnosť zákazníkov a všetkých ostatných záujmových skupín spoločnosti. Naším poslaním teda je: **vytvárame farebnú pohodu bývania.**



Profil spoločnosti

Skupina JUB je úspešná medzinárodná spoločnosť s jedenástimi dcérskymi spoločnosťami v Slovinsku a v iných krajinách, medzi ktoré patrí aj JUB, a.s. Bratislava.

JUB, a.s. zabezpečuje svoju činnosť tromi vlastnými pobočkami Bratislava, Martin a Košice.

V JUB, a.s. bolo na konci roku 2019 zamestnaných 15 zamestnancov.

Ročný objem z predaja tovarova vyrobkov za rok 2019 predstavoval 4 492 464,- €.

K najvýznamnejším tovarom, ktoré spoločnosť JUB, a.s. distribuuje na slovenský stavebný trh patria:

- vnútorné disperzné farby skupiny JUPOL
- fasádne akrylátové škrabané a hladené omietky
- fasádne silikátové škrabané a hladené omietky
- fasádne silikónové škrabané a hladené omietky
- akrylátové mramorové omietky KULIRPLAST
- kontaktné zatepľovacie systémy JUBIZOL
- lazúry na drevo
- fasádne farby
- lepidlá na keramické dlažby a obklady
- akrylátové tmely na drevo
- škárovacie hmoty

Služby poskytované spoločnosťou JUB, a.s.

Farebné riešenie interiérov a exteriérov je záležitosťou na dlhšie obdobie, preto našim zákazníkom poskytujeme vzorkovníky interiérových farieb, fasádnych farieb, omietkových zmesí, škárovacích hmôt.

Predajcom poskytujeme fyzické vzorky povrchových úprav vrátane vzoriek farieb a omietkových zmesí.

Investorom na želanie vyhotovíme fyzické vzorky farieb a omietkových zmesí priamo na realizovanom objekte, pričom navrhujeme optimálne riešenie povrchových úprav daného objektu.

Na želanie zákazníka vyhotovíme tepelnotechnický výpočet objektu, pričom navrhujeme optimálne zloženie zatepľovacieho systému, vypočítame teploty a tlaky vodných pár, navrhujeme hrúbku tepelnej izolácie a vyhotovíme energetickú analýzu.

Farebné štúdio - návrh farebného riešenia fasády materiálmi JUB v 3 alternatívach.

Súčasťou dodávky materiálu je bezplatná poradenská činnosť a konzultácie pre optimálnu voľbu úprav vnútorných, fasádnych povrchov, zateplenia fasád a sanačných systémov novostavieb a rekonštrukcií, vrátane návrhu systému a vypracovania cenovej ponuky.



Významné udalosti v roku 2019

-
- realizovali sme odborné vzdelávanie vlastných pracovníkov doma aj v materskej spoločnosti v Slovinsku
- uskutočnili sme odborné teoretické a praktické vzdelávanie obchodných partnerov a realizačných stavebných spoločností, konaných priamo na stavbách, u našich obchodných partnerov, prípadne v našej spoločnosti
- potvrdili sme svoje miesto na slovenskom stavebnom trhu



Udalosti osobitného významu, ktoré nastali v priebehu účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Spoločnosť JUB, a.s. prostredníctvom svojho právneho zástupcu riešila v roku 2019 súdne spory, správne konania, nároky a sťažnosti ohľadom inkasu pohľadávok.

Počas účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne zmeny v orgánoch spoločnosti ani v činnosti spoločnosti.



Perspektívy vývoja spoločnosti

V roku 2019 spoločnosť potvrdila výsledkami svojej postavenie na slovenskom stavebnom trhu a nadviazala na 13 ročné úspešné budovanie značky JUB na Slovensku. Spoločnosti sa podarilo udržať si viacerých silných obchodných partnerov.

Strategickým cieľom je udržať si svoje vybudované postavenie na stavebnom trhu. Spoločnosť JUB si plne uvedomuje, že splnenie tohto cieľa nebude pri každoročne narastajúcej konkurencii ľahká úloha.

Pre zabezpečenie tejto úlohy bude potrebné zvýšiť aktivitu v starostlivosti o obchodných partnerov zvýšením počtu svojich obchodných zástupcov tak, aby každá pobočka JUB, a.s. disponovala minimálne s dvomi obchodnými zástupcami.

Spoločnosť JUB, a.s. bude naďalej pravidelne zabezpečovať odborné vzdelávanie vlastných pracovníkov a svojich obchodných partnerov a realizačných stavebných spoločností.

Pre ďalší vývoj spoločnosti bude dôležité rozšírenie spolupráce s odbornými projektovými kancelármi.

V nasledujúcom období je uvažované s budovaním ďalších nových miešacích centier Jumix systému.

Oblasť výskumu a vývoja zabezpečuje pre celú skupinu JUB materská spoločnosť JUB d.d. v Slovinsku.



Vplyv činnosti na životné prostredie

JUB, a.s. sa pri svojej obchodnej činnosti zaoberá distribúciou materiálov na povrchové úpravy interiérov a fasád.

Tieto tovary sú vyrábané v prevažnej miere na vodnej báze, čím je zabezpečené, že sú to ekologické materiály, pri ktorých nehrozí žiadne riziko nepriaznivého vplyvu na životné prostredie.

Tovary, ktoré obsahujú cement, sú pravidelne vo výrobnjej fáze kontrolované laboratóriami výrobcu a nezávislými kontrolnými orgánmi, aby obsah cementu neprekročil hodnoty stanovené medzinárodnými normami schválenými členskými krajinami EÚ.

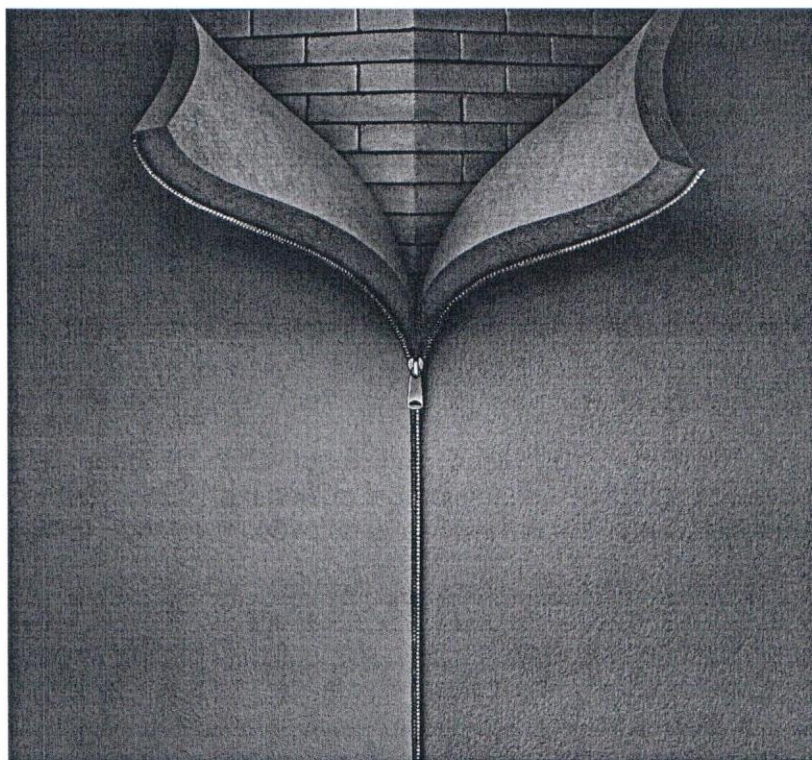
Farby dodávané spoločnosťou JUB, a.s. na slovenský stavebný trh sú v súlade s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 133/2006 Z.z. o obsahu prchavých organických zlúčenín.

Všetky tovary sú označené etiketami v slovenskom jazyku s návodom na použitie, prípadne opatrené grafickými výstražnými symbolmi u tých tovarov, na ktoré sa takéto označenie vzťahuje. Pre všetky tovary sú k dispozícii technické listy a karty bezpečnostných údajov.

Spoločnosť JUB, a.s. je registrovaná na Recyklačnom fonde v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch pod registračným číslom 0036761931 ako výrobca/dovozca v komoditách:

plasty (dovoz),
papier a lepenka (dovoz),
kovové obaly (dovoz)

Zabezpečenie zberu odpadov z obalov má spoločnosť JUB, a.s. zmluvne dohodnutú pre odpady z obalov (plasty, papier a lepenka) s oprávnenou osobou so spoločnosťou ENVI-PAK, a.s. pre odpady z obalov (kovové obaly) s oprávnenou osobou so spoločnosťou ENVI – REK, a.s.



Účtovná prax a účtovné zásady

Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o . Účtovníctve a účtovne obdobie je kalendárny rok.

Účtovná závierka bola zostavená k 31.12.2019 v zmysle zákona o účtovníctve ako riadna za predpokladu ďalšieho nepretržitého pokračovania podnikateľskej činnosti.

Bola vyhotovená tak, aby poskytovala verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti o dosiahnutom hospodárskom výsledku za rok 2019 s rešpektovaním príslušných ustanovení zákona o účtovníctve, týkajúcich sa zostavenia ročnej závierky.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov boli použité nasledovné metódy ocenenia:

- a) dlhodobý hmotný majetok bol ocenený obstarávacou cenou a vlastnými nákladmi
- b) finančný majetok bol ocenený menovitou hodnotou
- c) pohľadávky boli oceňované menovitou hodnotou.
- d) záväzky boli oceňované menovitou hodnotou. Záväzky v zahraničnej mene boli ku dňu ich vzniku ocenené v domácej mene kurzom ECB, platným ku dňu ich vzniku. Pri ich oceňovaní ku dňu účtovnej závierky bol použitý kurz ECB, platný ku dňu zostavenia závierky.
- e) opotrebovanie majetku bolo vyjadrené odpisovaním majetku. Účtovné odpisy neobežného majetku sa riadia ustanoveniami zákona o účtovníctve a odpisovanie pre daňové účely sa riadi ustanoveniami zákona o dani z príjmov.
- e) pri tvorbe rezerv boli zachované zásady oprávnenosti a opatrnosti ich tvorby.
- f) časové rozlíšenie nákladov a výnosov bolo vykonané na základe časovej a vecnej príslušnosti k účtovnému obdobiu.

Doplňujúce informácie

- Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti (do dňa podpísania výkazov účtovnej závierky).

- Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.
 - Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.
 - Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.
 - Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí
- Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
- Informácie o ročnej správe o platbách orgánom verejnej moci (§ 20 ods. 2 zákona o účtovníctve) – bez náplne.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

Finančné údaje v EUR

	2019	2018
Aktíva	1408060	12354377
Vlastný kapitál	196639	246984
Tržby	4492464	4421582
Zisk po zdanení	17246	67591

Iné dôležité informácie

1. Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, v ktorej je spoločnosť JUB, s.r.o., dcérsym podnikom.
2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.
5. Spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
6. Rozdelenie čistého zisku spoločnosti za rok 2019 bude prerokované a schválené na najbližšom valnom zhromaždení spoločnosti.
7. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia – COVID – 19 pandémie

Prílohy :

- účtovná závierka k 31.12.2019
- audítorská sprava

Kontakt

JUB, a.s.

Stará Vajnorská 17/A , 831 03 Bratislava
IČO: 36 761 931, DIČ: 2022359174, IČ DPH: SK2022359174
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
Oddiel: Sa, Vložka č.: 4110/B

Tel. č.: 02/4363 1761
Fax: 02/4911 3032
e-mail: jub@jub.sk