

PD Dobrá Niva, a.s.,

Výroční správa spoločnosti

za rok 2019

PD Dobrá Niva, a.s.
Nám. SNP 217/2, 962 61 Dobrá Niva
IČO : 36 661 562

Výročná správa zostavená :
Predkladá : Ing. Jaromír Otáhel, predseda predstavenstva

Identifikácia spoločnosti :

Názov : PD Dobrá Niva, a.s.
Adresa : Námestie SNP 217/2, 962 61 Dobrá Niva
IČO : 36 661 562

Právny štatút spoločnosti :

Akciová spoločnosť bola založená dňa 5.8.2016 a zapísaná do Obchodného registra OS Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 861/S.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra :

Predmet podnikania :

1. podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania alebo ďalšieho predaja
2. vnútroštátna nákladná cestná doprava
3. diagnostika a opravy cestných motorových vozidiel
4. prenájom motorových vozidiel
5. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
6. zámočníctvo
7. kovoobrábanie
8. opravy pracovných strojov
9. pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
10. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
11. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
12. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
13. prenájom hnutel'ných vecí
14. skladovanie

Predstavenstvo :

Predseda predstavenstva : Ing. Jaromír Otáhel'

Dozorná rada :

Anna Ruščanská
JUDr. Peter Nízky
Ing. Ivica Škodová

Výška základného imania :

1 760 240 Eur
Kmeňové akcie na meno, listinné sú splatené v plnom rozsahu.

Počet zamestnancov : 84

Výrobné zameranie spoločnosti a dosiahnuté výsledky:

PD Dobrá Niva, a.s. hospodári v nasledovných katastrálnych územiach : Dobrá Niva, Babiná, Sása, Bzovská Lehôtka, Podzámčok, Breziny, Bacúrov, Ostrá Lúka a Dubové.

Poľnohospodárska pôda :	2 467 ha
z toho : orná pôda	1 867 ha
TTP	600 ha

Osev plodín : pšenica ozimná	610 ha
jačmeň ozimný	136 ha
repka	218 ha
krmoviny na o.p.	903 ha

Neustále sa zvyšujúce otepľovanie planéty prináša už niekoľko rokov nestabilné klimatické podmienky, ktoré prinášajú do nášho zemepisného pásma prevažne suché počasie.

Málo zrážok hlavne v mesiacoch apríl a máj spôsobuje nevyrovnané úrody tržných plodín a to i napriek dôslednému dodržiavaniu všetkých agrotechnických opatrení. Zaznamenávame striedavý výkon úrodnosti jednotlivých plodín, keď rok 2019 môžeme hodnotiť priaznivejšie, ako rok pred tým.

Pšenicu sme pestovali na ploche 627 ha, urodilo sa jej 3 335 t pri priemernej hektárovej úrode 5,32 t/ha. Oproti minulému roku je priemerná hektárová úroda vyššia o 1,13 t/ha.

Repku olejnú sme pestovali na menšej ploche, a to 219 ha, urodilo sa jej 572 t a priemerná hektárová úroda bola 2,62 t/ha. Jačmeň sme pestovali na ploche 136 ha pri priaznivej priemernej hektárovej úrode 5,86 t/ha, čo je viac oproti minulému roku o 1,84 t/ha. Ešte sme pestovali triticales na ploche 138 ha a pri priemernej úrode 3,54 t/ha sa ho urodilo 138 t.

Na realizáciu sa použila v plnom rozsahu len repka, časť pšenice a jačmeňa a zvyšok bol ponechaný na krmné účely. Pšenice sa odpredalo 2 977 t s tržbou 431 tis. € a s priemernou realizačnou cenou 145 €/t, čo je cena nižšia oproti v minulom roku o 11,90 €. Vzhľadom k vyššej úrode sa jej realizovalo viac o 684 t, preto boli vyššie aj tržby a to v hodnote 431 012 € Repka sa realizovala za priaznivejšiu cenu ako v minulom roku o 3 € a pri priemernej realizačnej cene 353 €/t sa dosiahla tržba 201 tis. €. Vzhľadom k nižšej výmere je celková úroda nižšia o 517 t a preto sú aj tržby za repku nižšie o 179 587 €. Celkové tržby za produkty rastlinnej výroby dosiahli hodnotu 904 209 € a je to viac oproti predchádzajúcemu roku o 106 013 €.

Spoločnosť PD Dobrá Niva, a.s. je špecializovaná na chov dojníc, ktorých stav bol na konci roka 2019 v počte 997 ks, čo naznačuje, že nosným výrobným programom spoločnosti je produkcia surového kravského mlieka, ktorého sa v roku 2019 vyprodukovalo a dodalo 8 597 436 litrov. To, že spoločnosť začala intenzívnejšie dbať o skvalitnenie konzervovaných objemových krmív a lepšie životné podmienky zvierat sa pozitívne prejavilo na každoročnom zvyšovaní úžitkovosti dojníc už niekoľko rokov za sebou a aj v roku 2019. Celkovo sa v roku 2019 vyrobilo a zrealizovalo o 679 731 litrov mlieka viac, ako v predchádzajúcom roku a to vo vysokej kvalite mlieka v triede Q. Priemerná realizačná cena bola 0,331 €/l, kým v minulom roku bola priemerná cena nižšia a to 0,323 €/l. Aj halierové hodnoty tvoria pri takej vysokej dodávke významné zvýšenie tržieb. V dôsledku uvedeného celkové tržby za mlieko dosiahli hodnotu 2 844 874 €, čo je viac oproti minulému roku o 283 636 €.

Jatočné hovädzie mäso sa neprodukuje, nakoľko spoločnosť ponecháva na ďalší chov len teľatá jalovičky a teľatá býčky odpredáva. Z odpredaja teliat sa dosiahli tržby v hodnote 84 266 €.

Celkové tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb dosiahli hodnotu 3 961 095 €, čo je viac oproti minulému roku o 217 526 €. Tržby z predaja služieb dosiahli hodnotu 193 347 € a tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku a materiálu dosiahli hodnotu 241 068 €.

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti kde spadajú dotácie boli v hodnote 1 229 402 €.

Celkové výnosy dosiahli hodnotu 5 316 189 €. Pri nákladoch v hodnote 5 305 691 € sa za hodnotený rok 2019 dosiahol zisk pred zdanením v hodnote 10 498 €.

Majetok spoločnosti v účtovných cenách predstavuje hodnotu 6 688 948 €, z toho neobežný majetok je v hodnote 4 849 166 € a obežný majetok 1 833 666 €. Dlhodobý hmotný majetok neklesá, naopak už pár rokov vzrastá vďaka zvýšenej investičnej činnosti a to stavebnou činnosťou, nakoľko sa pokračovalo v investíciách v chove hovädzeho dobytku. Stavby majú hodnotu 2 305 765 € a je to viac oproti minulému roku o 1 021 667 €. Odpisovaním strojov nedošlo k zníženiu ich hodnoty, naopak investíciami medziročne vzrástli na hodnotu 678 550 €.

Hodnota základného stáda je stabilná a pohybuje sa na úrovni 542 272 €.

Investície naďalej pokračujú o čom svedčí hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku v sume 1 089 281 €.

Dlhodobý finančný majetok – spoločnosť má zriadenú dcérsku spoločnosť pod názvom : PD NIVA, s.r.o.

Podstatnú časť obežného majetku tvoria zásoby a pohľadávky. Zásoby tvoria materiál, nedokončená rastlinná výroba, výrobky, tzn, konzervované objemové krmivá pre hovädzí dobytok a zvieratá, ktoré nie sú súčasťou základného stáda. Obežný majetok je v hodnote 1833 666 € a je nižší oproti minulému roku o 508 470 € a je to spôsobené hlavne nižšou nedokončenou výrobou a pohľadávkami.

Rekapitulácia položiek majetku :

	2018	2019
Neobežný majetok	4 772 024	4 849 166
z toho : dlhodobý nehmotný majetok		
dlhodobý hmotný majetok	4 765 384	4 842 526
z toho : pozemky	226 658	226 658
stavby	1 284 098	2 305 765
samost. hnuteľné veci	650 893	678 550
základné stádo	547 115	542 272
obstar. dlhod. majetok	2 049 121	1 089 281
dlhodobý finančný majetok	6 640	6 640

Dlhodobý finančný majetok – spoločnosť má zriadenú dcérsku spoločnosť pod názvom : PD NIVA, s.r.o.

Podstatnú časť obežného majetku tvoria pohľadávky, nedokončená rastlinná výroba a výrobky, tzn, konzervované objemové krmivá pre hovädzí dobytok.

	2018	2019
Obežný majetok	2 342 136	1 833 666
z toho : zásoby	1 069 463	927 099
z toho : materiál	163 985	184 597
nedokončená výroba	412 421	233 781
výrobky	411 473	447 047
zvieratá	81 584	61 674
dlhodobé pohľadávky		
krátkodobé pohľadávky	1 164 980	906 161
z toho : z obch. styku	989 223	737 934
voči prep. účt. jedn.		
daňové	153 860	141 626
iné	21 897	26 601
finančné účty	107 693	406

Hore uvedený majetok je krytý vlastnými zdrojmi v hodnote 2 412 505 € a cudzími zdrojmi v hodnote 4 276 443 €, pričom došlo k výraznému posunu v prospech vlastných zdrojov.

Závazky z obchodného styku sú v hodnote 713 003 €, bežné bankové úvery 1 537 917 €, dlhodobé záväzky 615 433 € a dlhodobé bankové úvery 1 050 215 €.

Bankové úvery sú krátkodobé v zložení kontokorent, zelený úver na vykrytie obdobia do najbližších prevádzkových dotácií.

Predseda predstavenstva navrhol hospodársky výsledok po zdanení v hodnote 3 361,25 € preúčtovať nasledovne - zákonný rezervný fond 1 361,25 € a na záväzky zo sociálneho fondu ako príspevok na stravné lístky v hodnote 2000 €.

Spoločnosť vedie účtovníctvo pod dohľadom audítora, pričom sa v správe konštatuje, že spoločnosť účtovala v zmysle platných účtovným predpisov.

V Dobrej Nive : 24.3.2020

Ing. Jaromír Otáhel
Predseda predstavenstva

