

**POZNÁMKY**

individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2020 v celých eurách  
za obdobie od 1.1.2020 – 31.12.2020  
bezprostredne predchádzajúce obdobie: od 1.1.2019 – 31.12.2019

**I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke**

1. Obchodná spoločnosť BUMACO, s.r.o., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, bola založená dňa 9.9.2011 a do obchodného registra bola zapísaná na Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, Vložka číslo 76004/B dňa 29.9.2011.
2. Hlavné činnosti spoločnosti sú: - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,  
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb,  
- administratívne služby ....  
Spoločnosť v sledovanom období ukončila predaj bytov obstaraných výstavbou nehnuteľnosti na predaj na základe zmlúvy o dielo.
3. Spoločnosť vo vykazovanom období nezamestnávala žiadneho zamestnanca v pracovnom pomere.
4. Spoločnosť je 100% dcérskou spoločnosťou spoločnosti HORFIN, a.s., IČO 43848982. Spoločnosť nebola zahrňaná do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky a nemá žiadnu majetkovú účasť v inej spoločnosti.
5. Účtovná závierka spoločnosti zostavená k 31.12.2019 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 23.12.2020 a bola uložená do Registra účtovných závierok.

**II Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 bola zostavená ako riadna účtovná závierka s predpokladom, nepretržitého pokračovania v činnosti.
2. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve konzistentne.
3. Spoločnosť oceňuje majetok a záväzky ku dňu účtovného prípadu:
  - a) menovitou hodnotou – peňažné prostriedky,  
- pohľadávky pri ich vzniku,  
- záväzky (vrátane rezerv, pôžičiek a úverov) pri ich vzniku,
  - b) obstarávacou cenou – obstaranie pozemku a rozostavanej nehnuteľnosti na predaj.  
Spoločnosť rozhodla, že úroky z úveru budú súčasťou obstarávacej ceny realizovanej nehnuteľnosti na predaj.
4. Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.
5. Spoločnosť interne určila, že časovo rozlišuje náklady vzťahujúce sa k nehnuteľnosti určenej na predaj.

**III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (predaj podniku, živelné pohromy a podobne). Podstatnú časť nákladov tvoria náklady súvisiace s výstavbou nehnuteľnosti na predaj a vo výnosoch – výnosy z nehnuteľnosti na predaj. K závierkovému dňu bolo predaných 100% z nehnuteľností na predaj.
2. Spoločnosť nevykazuje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov. Ide o obchodné záväzky s dobou splatnosti do jedného, resp. troch rokov bez zabezpečenia. V prípade záväzkov z úveru bolo poskytnuté zabezpečenie záložným právom na nehnuteľnosť určenú na predaj, ktoré splatením úveru zaniklo.
3. Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia.
4. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:
  - a) spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe,
  - b) spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych podmienených záväzkoch a iných finančných povinnostiach.