

Číe A. Informácie o účtovnej jednotke

Predmet činnosti:

- výkon odborných činností vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v kategórii Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo
- výkon odborných činností vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v kategórii Autorizovaný architekt
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- automatizované spracovanie dát
- grafické práce na počítači podľa predlohy
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť
- fotografické služby
- činnosť ekonomických a podnikateľských poradcov v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

| |
|--|
| |
|--|

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|----------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------------------|--|
| | absolútne | v % | | |
| a | b | c | d | e |
| Ing. Karol Ferenčík | 50% | 50% | 50% | 50% |
| Ing. Arch.Ingrid Prunyiová | 50% | 50% | 50% | 50% |
| Spolu | 100% | 100% | 100% | 100% |

| |
|--|
| |
|--|

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

- Firma PF7 s.r.o. vedie podvojnú účtovníctvo v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve spracovávané výpočtovou technikou.
- Zásada verného a pravdivého zobrazenia skutočnosti, zásada opatrnosti
- ÚJ vedie účtovníctvo v mene EUR
- Oceňovanie a účtovanie majetku - obstarávacou cenou

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

| |
|--|
| |
|--|

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku
Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 31190 | | | | | | 31190 |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 31190 | | | | | | 31190 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 27309 | | | | | | 27309 |
| Prírastky | | | 2918 | | | | | | 2918 |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 30227 | | | | | | 30227 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 3881 | | | | | | 3881 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 963 | | | | | | 963 |

| |
|--|
| |
|--|

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 29340 | | | | | | 29340 |
| Prírastky | | | 1850 | | | | | | 1850 |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 31190 | | | | | | 31190 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 22677 | | | | | | 22677 |
| Prírastky | | | 4632 | | | | | | 4632 |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 27309 | | | | | | 27309 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 6663 | | | | | | 6663 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 3881 | | | | | | 3881 |

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Pohľadávky z obchodného styku | 210 | | | | 210 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky spolu | 210 | | | | 210 |

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | | | |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 6941 | 210 | 7151 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 6941 | 210 | 7151 |

| |
|--|
| |
|--|

Tabuľka č. 2

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| a | b | c |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 210 | 17691 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 6941 | |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 7151 | 17691 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | | |

| |
|--|
| |
|--|

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 6386 | 3607 |
| Bežné bankové účty | 24108 | 4818 |
| Bankové účty termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 30494 | 8425 |

| |
|--|
| |
|--|

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

| Opis položky časového rozlíšenia | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 23 | 31 |
| poistenie | 14 | 31 |
| Priestor na webe | 9 | |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 1086 | 1238 |
| Poistenie MV | 985 | 1170 |
| Priestor na webe | 104 | 68 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho: | | |
| | | |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | | |
| | | |

| |
|--|
| |
|--|

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

| |
|--|
| |
|--|

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | 2912 |
| Rozdelenie účtovného zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 2912 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| Spolu | 2912 |

| |
|--|
| |
|--|

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti | 47 | 23 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 32867 | 18745 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 32914 | 18768 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Dlhodobé záväzky spolu | | |

| |
|--|
| |
|--|

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | | 35 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | | |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | | |
| Čerpanie sociálneho fondu | | 35 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | | 0 |

| |
|--|
| |
|--|

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--|---|
| a | b | c | d | e | F |
| Dlhodobé bankové úvery | | | | | |
| Úver v Slovenskej sporiteľni | EUR | 5,5 | | | 1896 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | |
| Povolene prečerpanie | EUR | | | | 5684 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| |
|--|
| |
|--|

H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

| Oblasť odbytu | Typ výrobkov, tovarov, služieb | Typ výrobkov, tovarov, služieb | Typ výrobkov, tovarov, služieb |
|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|

| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|--|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Slovensko | 136884 | 144901 | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Spolu | 136884 | 144901 | | | | |

| |
|--|
| |
|--|

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho: | | |
| | | |
| | | |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | | |
| Vyprac.projekt.dokumentov, staveb.dozor | 136884 | 144901 |
| | | |
| Finančné výnosy, z toho: | | |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | | |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i> | | |
| | | |
| Mimoriadne výnosy, z toho: | | |
| Poistne plnenie | 142 | 0 |

| |
|--|
| |
|--|

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |

| | | |
|---|---------------|---------------|
| Tržby z predaja služieb | 136884 | 144901 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| Čistý obrat celkom | 136884 | 144901 |

| |
|--|
| |
|--|

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | | |
| <i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i> | | |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | | |
| iné uisťovacie audítorské služby | | |
| súvisiace audítorské služby | | |
| daňové poradenstvo | | |
| ostatné neaudítorské služby | | |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i> | | |
| Vypracovanie projektu, dokumentácie, stavebný dozor, subdodavky | 115723 | 112370 |
| Najomné | 6120 | 6120 |
| Ekonomické služby | 1570 | 1576 |
| kopírovanie | 1013 | 643 |
| Technická ochrana objektu | 597 | |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | | |
| poistenie | 1444 | 1058 |
| Finančné náklady, z toho: | | |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | | |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | | |
| uroky | 856 | 389 |
| Mimoriadne náklady, z toho: | | |
| | | |

J. Informácie o daniach z príjmov

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|---------------|-----------------------|-----|---------|--|-----|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| | | | | | | |

| a | b | c | d | e | f | g |
|--|-------|---|----|------|-------|----|
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -3838 | x | x | 4468 | x | x |
| teoretická daň | x | 0 | | x | 0 | |
| Daňovo neuznané náklady | 3374 | 0 | | 3294 | 0 | 21 |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 251 | | | 351 | | |
| Umorenie daňovej straty | | | | | 0 | 21 |
| Spolu | -715 | 0 | 21 | 7411 | 1556 | 21 |
| Splatná daň z príjmov | x | 0 | 21 | x | 1556 | 21 |
| Odložená daň z príjmov | x | 0 | 21 | x | | |
| Zapl.preddavky na DzP | x | 0 | 21 | x | 4929 | 21 |
| Celková daň z príjmov | x | 0 | 21 | x | -3373 | 21 |

P. Prehľad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|
|--------------------------|-----------------------|

| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
|--|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 6639 | | | | 6639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | |
| Zákonný rezervný fond | 664 | | | | 664 |
| Nedeliteľný fond | | | | | |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 0 | 2912 | | | 2912 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | | |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 2912 | | 2912 | | 0 |
| Vyplatené dividendy | | | | | |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | | | | | |

| |
|--|
| |
|--|

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | | | | |
|--------------------------|--------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 6639 | | | | 6639 |

| | | | | | |
|--|-------|-------|-------|--|------|
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | |
| Zákonný rezervný fond | 664 | | | | 664 |
| Nedeliteľný fond | | | | | |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 1000 | | 1000 | | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | | |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 17969 | 2912 | 17969 | | 2912 |
| Vyplatené dividendy | | 17969 | | | |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | | | | | |