

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 5 8 5 3 2 0 4

DIČ 2 0 2 1 6 0 8 4 5 7

**Čl. I**  
**Všeobecné údaje**

1. **Názov právnickej osoby:** REAL INVEST MARKET s.r.o.  
**Sídlo:** Fándlyho 13, 811 03 Bratislava

**Čl. II**  
**Informácie o prijatých postupoch**

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno       nie

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

| Druh majetku / záväzkov                    | Spôsob ocenenia   | Náklady spojené s obstaraním     |
|--|-------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                  | obstarávacia cena | clo, preprava, montáž, poistné   |
| Dlhodobý hmotný majetok                    | obstarávacia cena | clo, preprava, montáž, poistné   |
| Dlhodobý finančný majetok                  | obstarávacia cena | clo, preprava, montáž, poistné   |
| Zásoby obstarané kúpou                     | obstarávacia cena | clo, preprava, poistné, provízie |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou        | vlastné náklady   | priame náklady, nepriame nákl.   |
| Pohľadávky                                 | menovitá hodnota  |                                  |
| Krátkodobý finančný majetok                | menovitá hodnota  |                                  |
| Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek... | menovitá hodnota  |                                  |

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku                   | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda   |
|--------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| <b>budovy, stavby</b>          | 40 rokov         | 2,5%           | rovnomerná        |
| <b>inžinierske stavby</b>      | 20 rokov         | 5%             | rovnomerná        |
| <b>stroje, príst., zariad.</b> | 4-12 rokov       | 8,33-25        | rovnomerná        |
| <b>dopravné prostriedky</b>    | 3-4 roky         | 25-33,3%       | rovnomerná        |
| <b>drob. maj.-hm., nehm.</b>   | rôzna            | 100%           | jednorázový odpis |

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

**Čl. III****Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1. Informácie o záväzkoch:**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>166 876</b>        | <b>165 839</b>                               |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 166 876               | 165 839                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0  |