

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2020**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení opatrenia MF SR č.MF/18008/2014-74 a opatrenia MF SR č.MF/14775/2017-74

Obchodné meno:	Balard s.r.o.
Sídlo:	Mikovíniho 10, 917 01 Trnava
Dátum založenia:	26.02.2013
Dátum vzniku:	13.04.2013

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: kúpa a predaj vlastných nehnuteľností

## Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Účtovná závierka spoločnosti k 31.demecbru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve k poslednému dňu účtovného obdobia.

Účtovná závierka za rok 2020 bola schválená valným zhromaždením dňa 05.03.2021.

**Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nie sú v účtovnej jednotke dôvody na obmedzenie resp. ukončenie činnosti a účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

V účtovnej jednotke neboli v roku, za ktorý sa zostavuje účtovná závierka vykonané zmeny v účtovných zásadách, resp. metódach.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena - NIE
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady - NIE
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena - NIE
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena - NIE
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady - NIE
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena - NIE
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena - NIE

8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena - NIE
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady - NIE
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena - NIE
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota - NIE
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota - ÁNO
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena – NIE
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena - ÁNO
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota - ÁNO
15.	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota - ÁNO
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota - ÁNO
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota - NIE
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota - NIE
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena - NIE
20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne - NIE
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota - ÁNO

Majetok a záväzky oceňuje ÚJ v účtovníctve v súlade s ustanoveniami § 25 zákona o účtovníctve:

#### DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A H MOTNÝ MAJETOK

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

#### DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním.

#### ZÁSoby

Zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Pro účtovaní zásob podnik postupuje podľa Postupov účtovania PÚ § 43 spôsobom B účtovania zásob. Pri vyskladnení zásob sa používa metóda FIFO (prvá cena na ocenia prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

#### POHLADÁVKY

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

#### NÁKLADY A PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ

Náklady a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A CENINY

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### REZERVY

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa vo výške potrebnej na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### ZÁVÄZKY

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. V prípadoch, keď sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### VÝDAVKY A VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ

Výdavky a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### CUDZIA MENA

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a k inému dňu, ak to ustanovuje osobitný predpis. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v mene euro sa použije kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

*Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:*

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku z dôvodu jeho opotrebenia vyjadruje ÚJ účtovnými odpismi. Účtovný odpis stanovuje ÚJ pri zaraďovaní majetku do užívania jednotlivo, pričom pri zaraďovaní je zohľadňovaná životnosť majetku v nadväznosti na intenzitu jeho využívania. Po stanovení celkovej životnosti je následne odvodený mesačný odpis rovnomerným spôsobom.

Hnuteľný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 1 700,- EUR za kus je považovaný za zásoby a účtovaný do nákladov v súlade s postupmi účtovania (účet 501 – Spotreba materiálu).

#### **Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:**

**Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	138922	0	0	0	0	0	0	0	138982
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	138909	0	0	0	0	0	0	0	138909
Oprávk									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	138922	0	0	0	0	0	0	0	138922
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	138909	0	0	0	0	0	0	0	138909

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutelné veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskytnu té pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	138922	0	0	0	0	0	0	0	138922
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	60
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	138922	0	0	0	0	0	0	0	138922
Oprávký									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	138922	0	0	0	0	0	0	0	138922
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	138922	0	0	0	0	0	0	0	138922

Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku: účtovná jednotka nemá poistený žiadny majetok

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom,	0	0	0

členom a združení			
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	13015	13015
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	90	0	90
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>90</b>	<b>13015</b>	<b>13105</b>

## Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	852	904
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1539	381
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>2391</b>	<b>1285</b>

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:  
385 Príjmy budúcich období – krátkodobé 3245

## Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: 6 000 eur splatené

Hodnota upísaného vlastného imania: NIE

## Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	8991
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0

Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	8991
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>9447,61</b>

## Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>184148</b>	<b>237823</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	184148	237823
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

## Informácie bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
479 Dlhodobá pôžička	euro	1,1	2020	37 000,-		37 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	1,1	2021	50 000,-		50 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2021	6 000,-	6 000,-	6 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2021	6 000,-	6 000,-	6 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2020	8 271,50	8 271,50	8 271,50
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2020	8 271,50	8 271,50	8 271,50

479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2024	10 000,-	10 000,-	10 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2024	10 000,-	10 000,-	10 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	1,1	2024	40 000,-		40 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	1,1	2024	10 000,-		10 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	1,1	2024	1 000,-		1 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	1,1	2024	50 000,-		50 000,-
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2025	2 000,-	2 000,-	
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2025	32 250,-	32 250,-	
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2025	9 000,-	9 000,-	
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2025	23 750,-	23 750,-	
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2025	10 500,-	10 500,-	
479 Dlhodobá pôžička	euro	0	2025	9 000,-	9 000,-	
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
x	x	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
x	x	0	0	0	0	0

## Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	13024	13093
Tržby za tovar	124000	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	404	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>137428</b>	<b>13093</b>

## I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti: daň z nehnuteľnosti 117€

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

bankové poplatky 93

debetné úroky: 1865

## Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	20131	X	X	11435	X	X
teoretická daň	x	4228	21	x	2401	21
Daňovo neuznané náklady	0		0	206		0
Výnosy nepodliehajúce dani	0		0	0		0
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky	0		0	0		0
Umorenie daňovej straty	0		0	0		0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	20131	0	0	11641	0	0
Splatná daň z príjmov	X	4228	21	X	2445	21
Odložená daň z príjmov	x	0	21	x	0	21
Celková daň z príjmov	x	4228	21	x	2445	21

## Prehľad zmien vlastného imania

## Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	47262
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	15903
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	63165
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	6 000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	600
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	40662
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0

j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	15903
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	38272
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	8990
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	47262
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	6 000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	600
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	31672
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	8990
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0