

### I.1 - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti :  
Realcoop, spol. s r.o.  
Sládkovičova 3  
81106 Bratislava

Spoločnosť bola založená : 26.2.1996  
Vznik útovnej jednotky : 14.3.1996 Okresný súd Bratislava I.

Predmet činnosti : nákup, predaj a sprostredkovanie tovarov v rozsahu vo nej živnosti,  
prenájom nehnuteľností'

### I.1 - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

' Útovná závierka za rok 2019 bola schválená dňa 17.03.2020.'

### I.1 - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

' Útovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.  
Útovné metódy a všeobecné útovné zásady boli počas útovného obdobia dodržané.

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené a odpisované pod a jednotlivých skupín.  
Majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700 a menej sa útuje do spotreby.  
Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.  
Závazky sa oceňujú obstarávacou cenou pri ich prevzatí.'

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	48117	15235	0	0	0	0	0	63352
Prírastky	0	0	0	0	0	0	25193	0	25193
Úbytky	0	0	0	0	0	0	15235	0	15235
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	48117	15235	0	0	0	9958	0	73310
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	34821	15235	0	0	0	0	0	50056
Prírastky	0	1203	3690	0	0	0	0	0	4893
Úbytky	0	0	15235	0	0	0	0	0	15235
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	36024	3690	0	0	0	0	0	39714
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	13296	0	0	0	0	0	0	13296
Stav na konci ú tovného obdobia	0	12093	11545	0	0	0	9958	0	33596

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	48117	15235	0	0	0	0	0	63352
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	48117	15235	0	0	0	0	0	63352
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	33618	15235	0	0	0	0	0	48853
Prírastky	0	1203	0	0	0	0	0	0	1203
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	34821	15235	0	0	0	0	0	50056
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	14499	0	0	0	0	0	0	14499
Stav na konci ú tovného obdobia	0	13296	0	0	0	0	0	0	13296

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	75	1649
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	158	3607
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	663	0
<b>Spolu</b>	<b>896</b>	<b>5256</b>

**I.III - (2) - c)** výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**I.III - (2) - d)** štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	170	138
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	170	138
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**I.III - (2) - g)** záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a operatívnej správe sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	321	321
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>Operatívna správa sociálneho fondu</b>	0	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	321	321

**I.III - (5)** O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1692	x	x	2959	x	x
Teoretická da	x	254	15	x	621	21
Da ovo neuznané náklady	2822	423	15	1037	218	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázanej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	-310	-46	15	-2769	-581	21
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	4204	631	15	1227	258	21
Splatná da z príjmov	x	631	0	x	258	21
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	0	0	x	0	0

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

**Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za prenájom nebyt. pr	21230	21840
Tržby za tovar	2810	0
Tržby z rdaja hmot. majetku	4083	0
Ostatné	124	908
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú innosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

**Tabuľka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	1369	1369
Ostatné osobné nákl. na záv. in.	0	0
Sociálne poistné	269	269
Zdravotné poistné	0	0
Iné	0	0