

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť TRIGEMA, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 4.12.1997 a do obchodného registra bola zapísaná 13.1.1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. v Bratislave, oddiel Sro., vložka 16481/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Stavebná činnosť

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	7,6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	8	8
počet vedúcich zamestnancov	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 9. marca 2020.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 bola uložená do Registra účtovných závierok 9.marca 2020.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 9.marca 2020 schválilo spoločnosť ATCL, k.s. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Marian Práznovský
Konateľ Ing. Maroš Práznovský , vznik funkcie 15.10.2020

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2020 je takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Marian Práznovský, Lenardova 12, Bratislava	6 639,00	100	100	-
Spolu	6 639,00	100	100	-

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti sa v priebehu roka 2020 nemenila.

IČO	3	5	7	3	7	8	4	1		
DIČ	2	0	2	0	2	1	1	1	3	8

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nevykonávala opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia a ani ku koncu nevykazuje dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

Na účtoch 021.A – Stavby spoločnosť účtuje pozemné a inžinierske stavby bez ohľadu na ich obstarávaciu cenu a bez zreteľa na ich stavebnotechnické vyhotovenie a účel. Majetok sa odpisuje lineárne pričom účtovné odpisy sa nerovnajú daňovým.

Majetok, ktorého obstarávacía cena je 1.700 EUR a viac Spoločnosť zaraďuje ako majetok na analytický účet 022.A – Stroje prístroje a zariadenia. Majetok sa odpisuje lineárne pričom účtovné odpisy sa nerovnajú daňovým.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR Spoločnosť účtuje priamo do nákladov. Spoločnosť v predchádzajúcom období zaraďila ako dlhodobý hmotný majetok aj majetok z nižšou obstarávacou cenou ako 1 700 EUR a odpisuje ho rovnomerne v súlade s účtovnými postupmi. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	12 až 50	lineárna	2 až 10
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 10	lineárna	10 až 20
Dopravné prostriedky	8	lineárna	12,5
Drobný hmotný majetok	4	lineárne	25

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť nevlastní cenné papiere a podiely.

(d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou). Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Skladová evidencia je vedená metódou FIFO a ocenenie materiálu sa robí cenou obstarania bez nákladov súvisiacich s jeho obstaraním, pričom v účtovníctve je dodržané sledovanie externých nákladov súvisiacich s obstaraním materiálu a pre aktivovanú vlastnú dopravu.

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A. Nakupovaný materiál účtuje prostredníctvom 112.A – Materiál na sklade. Zásoby charakteru kancelárske potreby a čistiace a hygienické prostriedky účtuje Spoločnosť priamo do spotreby prostredníctvom účtov 501.A – spotreba materiálu. Nakupované zásoby, o ktorých spoločnosť účtuje priamo do spotreby sa ku koncu roka inventarizujú a prípadný zostatok sa preúčtuje na účet zásob.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Spoločnosť v súčasnosti nevykonáva Zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Spoločnosť v súčasnosti nevykonáva Zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer).

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Ocenenie majetku sa v spoločnosti upraví opravnými položkami ak existuje opodstatnený predpoklad zníženia hodnoty majetku pod jeho účtovnú hodnotu. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty. Spoločnosť tvorí opravné položky k nepremľčaným pohľadávkam. Opravné položky v spoločnosti môžu byť daňovým výdavkom podľa §19 odst.3 písm. f. Spoločnosť v súčasnosti neevviduje nepremľčané pohľadávky po splatnosti, ktoré by spĺňali podmienky na tvorbu opravnej položky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Spoločnosť tvorí rezervy zákonné: na nevyčerpané dovolenky a odvody, a ostatné rezervy: rezervy na odchodné a rezervy na záručné opravy. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy na nevyfakturované služby, spoločnosť v roku 2020 nevytvorila.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Spoločnosť nemá povinnosti súvisiace s emisnými kvótami.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť nemá dotácie zo štátneho rozpočtu.

(p) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. V Spoločnosti nebol žiaden majetok obstarávaný formou finančného prenájmu.

(q) Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť nevykazuje dlhodobý nehmotný majetok.

Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách. Na majetok Spoločnosti bolo v r. 2019 zriadené záložné právo v prospech veriteľa.

TRIGEMA, spol. s r.o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 3 7 8 4 1

DIČ 2 0 2 0 2 1 1 1 3 8

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	159330	386172	572501	0	0	0	0	0	1118003
Prírastky	0	0	1487	0	0	0	0	0	1487
Úbytky	0	0	63860	0	0	0	0	0	63860
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci									
účtovného obdobia	159330	386172	510128	0	0	0	0	0	1055630
Oprávky									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	0	34380	476462	0	0	0	0	0	510842
Prírastky	0	12758	14252	0	0	0	0	0	27010
Úbytky	0	0	63860	0	0	0		0	63860
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci									
účtovného obdobia	0	47138	426854	0	0	0	0	0	473992
Opravné položky									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci									
účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	159330	351792	96039	0	0	0	0	0	607161
Stav na konci									
účtovného obdobia	159330	339034	83274	0	0	0	0	0	581638

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	498364
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	159330	377288	539946	0	0	0	0	0	1076564
Prírastky	0	8884	38453	0	0	0	47337	0	94674
Úbytky	0	0	5898	0	0	0	47337	0	53235
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci									
účtovného obdobia	159330	386172	572501	0	0	0	0	0	1118003
Oprávky									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	0	21622	468957	0	0	0	0	0	490579
Prírastky	0	12758	13402	0	0	0	0	0	26160
Úbytky	0	0	5897	0	0	0	0	0	5897
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci									
účtovného obdobia	0	34380	476462	0	0	0	0	0	510842
Opravné položky									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci									
účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku									
účtovného obdobia	159330	355666	70989	0	0	0	0	0	585985
Stav na konci									
účtovného obdobia	159330	351792	96039	0	0	0	0	0	607161

Hodnota za bezprostredne
predchádzajúce účtovné
obdobie

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

511122

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo
s ním nakladať

0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	3	7	8	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	1	1	3	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobý majetok spoločnosti na ktorý je zriadené záložné právo:

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, číslo vkladu: V 17632/2019 zo dňa 17.7.2019 sa na návrh navrhovateľov :

Tatra banka a.s., Hodžovo nám.3, 81106 Bratislava a

TRIGEMA spol. s r.o., Lenardova 12, 851 01 Bratislava

doručeného dňa 19.6.2019 vydáva rozhodnutie, podľa ustanovenie § 31 odst.3 katastrálneho zákona povoľuje vklad záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Ružinov

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 15480/3, orná pôda o výmere 1439 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 15480/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 416 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 15480/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 407 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 15480/14, zastavané plochy a nádvoria o výmere 542 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 15480/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m²
- Stavba skladová hala Prašná 1 so súpisným číslom 18347 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15480/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 407m²
- Stavba administratívna budova Trigema, Prašná so súpisným číslom 18721 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15480/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m²

v prospech:

Tatra banka a.s., IČO: 00686930, Hodžovo nám.3, 811 06 ako záložný veriteľ, TRIGEMA spol. s r.o., IČO:35 737 841, Lenardova 12, 851 01 Bratislava.

Právoplatné účinky vkladu nastávajú dňa 17.7.2019

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd nasledovne:

Kooperatíva a.s.

poistenie majetku

druh poistenia	PZ č.		
PM	6509727795	FK 110	692,68 €
PM	6532044642	Valec BW 211	1 236,26 €
PMSP	6517450749	Locust	510,29 €

Generali Slovensko a.s.

havarijné poistenie

druh poistenia	PZ č.		
HP	2405436656	Suzuki BL 005 OB	287,79 €
HP	6160018373	BA 680 SM	1 226,02 €
HP	2401556008	BL 383 MG	1 213,17 €

ALIANZ a.s.

havarijné poistenie

druh poistenia	PZ č.		
HP	700382334	BA 002 BL	1 699,74 €

Generali Slovensko a.s.

všeobecná zodpovednosť, poistenie stavieb

druh poistenia	PZ č.		
PR	2405882547	poistenie všeob. zodpov.	1 290,63 €
PM	2406493747	poistenie stavieb a HV Prašná 1	333,79 €

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevykazuje dlhodobý finančný majetok.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	3	7	8	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	1	1	3	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Zásoby

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2020 opravné položky k zásobám.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby sa stanovujú na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistí ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnú len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Ku dňu účtovnej závierky je stav zákazkovej výroby nasledovný:

	EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období účty 606	465 057
Celková suma vynaložených nákladov k 31. decembru 2020	411 867
Zisk vykázaný k 31. decembru 2020	53 190
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadrživanej platby	0
Čistá hodnota zákazky, účtovaná na účtoch 316	-16 485

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				Stav opravnej položky k 31.12.2020
	Stav opravnej položky k 31.12.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
Pohľadávky z obchodného styku					0
daňové	0	0		0	0
nedaňové	3 800	0	0	3 800	0
				0	
Pohľadávky voči spoločníkom	0				
Iné pohľadávky	0		0	0	0
Pohľadávky spolu	3 800	0	0	3 800	0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	153 313	0	153 313
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	4 378	0	4 378
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	157 691	0	157 691
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	73 614	21 305	94 919
Čistá hodnota zákazky	-16 485	0	-16 485
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	85 828	0	85 828
Iné pohľadávky	487	0	487
Krátkodobé pohľadávky spolu	143 444	21 305	164 749

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	162 684	0	162 684
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	162 684	0	162 684
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	138 264	4 263	142 527
Čistá hodnota zákazky	32 442	0	32 442
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	624	0	624
Krátkodobé pohľadávky spolu	171 330	4 263	175 593

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2019	31. 12. 2020
Pokladnica, ceniny	2 765	5 362
Bežné bankové účty	443 978	236 810
Bankové účty termínované	0	0
Spolu	446 743	242 172

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2019	31. 12. 2020
Náklady budúcich období dlhodobé:	83	263
Náklady budúcich období dlhodobé	83	263
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 639	6 624
Nájomné	0	0
Ostatné	7 639	6 624
Spolu	7 722	6 887

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie (2020)				Stav k 31.12.2020
	Stav k 31.12.2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Záručné opravy dlhodobé	2 785	541	0	0	3 326
Odchodné do dôchodku	752	1 127	0	752	1 127
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	3 537	1 668	0	752	4 453
Mzdy za dovolenku vrátane soc.zab.	13 127	10 852	9 727	3 400	10 852
plnenie zo ZoD	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	13 127	10 852	9 727	3 400	10 852
Záručné opravy	2 044	811	0	2 044	811
Nevyfaktúrované služby	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 044	811	0	2 044	811
Rezervy spolu:	18 708	13 331	9 727	6 196	16 116

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2019)					
	31.12.2018	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2019
Záručné opravy dlhodobé	1 422	1 363	0	0	2 785
Odchodné do dôchodku	761	752	0	761	752
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	2 183	2 115	0	761	3 537
Mzdy za dovolenku vrátane soc.zab.	9 758	13 127	5 991	3 767	13 127
Plnenie zo zmluvy o dielo	0	0	0	0	0
audit, overenie závierky	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	9 758	13 127	5 991	3 767	13 127
záručné opravy	2 431	2 044	52	2 379	2 044
Nevyaktúrované služby	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 431	2 044	52	2 379	2 044
Rezervy spolu:	14 372	17 286	6 043	6 907	18 708

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky. Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy vo výške 0,2% zo skutočných nákladov na zákazky roku 2020. Z toho 3/5 ako krátkodobé vo výške 811,48 EUR a 2/5 ako dlhodobé vo výške 540,99 EUR.

Spoločnosť účtuje o tvorbe rezerv na základe uzatvorených zmlúv alebo iných zdrojov, z ktorých predpokladá výdavky. Spoločnosť predpokladá použitie vytvorených rezerv v priebehu nasledujúceho účtovného obdobia alebo v súlade s uzatvorenými zmluvami.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2019 EUR	31. 12. 2020 EUR
Krátkodobé záväzky s lehotou splatnosti do 1 roka		
Záväzky z obchodného styku do lehoty splatnosti	45 386	16 602
Záväzky z obchodného styku po lehote splatnosti	245	0
Čistá hodnota zákazky	0	0
Záväzky voči zamestnancom do lehoty splatnosti	7 750	4 926
Záväzky voči spoločníkovi	45 880	1 474
Daňové záväzky do lehoty splatnosti	20 784	3 382
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia do lehoty spl.	5 774	10 089
ostatné záväzky účet 379 do lehoty splatnosti	89	89
Krátkodobé záväzky spolu	125 908	36 562
Dlhodobé záväzky s lehotou splatnosti od 1 do 5 rokov		
Dlhodobé záväzky do lehoty splatnosti	14 704	14 704
Odložený daňový záväzok	177	0
Ostatné záväzky zo sociálneho fondu do lehoty splatnosti	4 630	5 071
Dlhodobé záväzky spolu	19 511	19 775

Záväzky v Spoločnosti nie sú kryté záložným právom.

IČO	3	5	7	3	7	8	4	1		
DIČ	2	0	2	0	2	1	1	1	3	8

4. Odložený daňový záväzok- pohľadávka

Výpočet odloženého daňového záväzku – pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2019	31.12.2020
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku	10 882	-15 521
a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	10 882	-15 521
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov	-10 038	-5 325
a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-10 038	-5 325
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpis	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	177	-4 378
 Zmena odloženého daňového záväzku	 -6 932	 4 555
Zaúčtovaná ako náklad	-6 932	4 555
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2019	31.12.2020
Začiatkový stav sociálneho fondu	4 164	4 630
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	720	771
Čerpanie sociálneho fondu	254	330
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 630	5 071

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Spoločnosť čerpá bankový úver na základe zmluvy o splátkovom úvere č. SO1001/2019.

Veriteľom je Tatra banka a.s., Hodžovo nám.3, 811 06 Bratislava. Úver bol poskytnutý vo výške 200 000 EUR s ročným úrokom 1M EUROBRIBOR + 3,8% p.a. floating. Frekvencia splátok je mesačná a posledná splátka je určená na deň 30.06.2022.

	31.12.2019	31.12.2020
	EUR	EUR
krátkodobý bankový úver so splatnosťou do 1 roka	66 672	66 672
krátkodobý bankový úver so splatnosťou do 1 roka	66 672	66 672
dlhodobý bankový úver s dohodnutou splatnosťou dlhšou ako 1 rok	99 992	33 320
dlhodobý bankový úver s dohodnutou splatnosťou dlhšou ako 1 rok	99 992	33 320

Vyššie citovaná zmluva o splátkovom úvere rieši v čl. IV. podmienky poskytnutia úveru:

- nevyskytuje sa prípad neplnenia
- všetky Zabezpečovacie zmluvy boli platne uzatvorené
- veriteľ obdržal doklady, ktorých predloženie Garantom Veriteľovi pri uzatvorení Zabezpečovacích zmlúv bolo dohodnuté v Zabezpečovacích zmluvách
- vzhľadom na zabezpečenie celkovej pohľadávky Veriteľa záložným právom k nehnuteľnostiam, Veriteľ obdržal návrh na vklad záložného práva v zmysle zmluvy o záložnom práve k nehnuteľnému majetku
- vzhľadom na zabezpečenie celkovej pohľadávky Veriteľa na základe dohody o ručení sa ručiteľ platne stal Garantom pre účely tejto zmluvy a došlo k splneniu všetkých podmienok.

7. Časové rozlíšenie

V Spoločnosti sa vo vykazovanom období neúčtovalo o výdavkoch budúcich období. O výnosoch budúcich období sa účtovalo v súvislosti s poskytnutím finančného príspevku- Opatrenia 3B v rámci projektu "Prvá pomoc" podľa §54 odst.1 písm. e) Zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti. Spoločnosť požiadala o túto štátnu pomoc za mesiace máj až december 2020 v celkovej výške 27 510 EUR. Výnosy boli zaúčtované do období s ktorými v spoločnosti vznikli náklady na mzdy a odvody zamestnancov na udržanie ich pracovných miest. Spoločnosť podľa Opatrenia 3 B vychádzala z výpočtu poklesu tržieb porovnávaním aktuálneho mesiaca s tržbou za rovnaký mesiac predchádzajúceho roka.

8. Deriváty

V Spoločnosti sa neúčtuje o derivátoch.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Stavebná výroba		Predaj tovaru		Tržby ostatné		Spolu	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
	b	c	d	e	f	g	h	
SR	792 678	2 245 063	0	3 354	0	0	792 678	2 248 417
Spolu	792 678	2 245 063	0	3 354	0	0	792 678	2 248 417

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

O zmene stavu zásob vlastnej výroby spoločnosť účtovala a vykazovala nasledovné stavy:

a	2020	2019		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2020	2019
	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	813	0	-813	0
Spolu	0	813	0	-813	0

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2019	2020
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	4 155	3 234
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Aktivácia dopravy	4 155	3 234
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 610	5 412
plnenie z poistenia majetku	788	594
Iné	3 822	4 818
Tržby z predaja materiálu, dlhodobého hmotného majetku	219	5 000
tržby z predaja materiálu, dlhodobého hmotného majetku	219	5 000
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	27 510

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2019	2020
Tržby za vlastné výrobky a služby	2 245 063	792 678
Tržby za tovar	3 354	0
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (účtová skupina 61)	813	-813
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	4 610	5 412
Čistý obrat spolu	2 253 840	797 277

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2019	2020
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	1 299 305	441 399
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	3 650	2 425
Náklady na overenie účtovnej závierky	3 200	2 200
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
subdodávky stavebnej výroby	1 279 191	423 285
údržba a opravy	16 914	15 914
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	13 877	15 495
Manká a škody	242	1 165
zmluvné pokuty a penále	20	0
poistenie majetku	10 727	10 257
ostatné náklady neuznané	329	273
ostatné náklady uznané	124	0
odpis pohľadávok	2 435	3 800
Finančné náklady, z toho:	5 565	6 198
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	5 565	6 198
Nákladové úroky	3 593	5 253
Bankové poplatky	1 938	945
kurzové straty	34	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020			2019		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-87 029		100,00 %	348 430		100,00 %
teoretická daň		-18 276	21,00 %		73 170	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	61 882	12 995	-14,93 %	7 938	1 667	0,48 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-34 763	-7 300	8,39 %	-40 102	-8 421	-2,42 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-59 910	-12 581	14,46 %	316 266	66 416	19,06 %
Splatná daň z príjmov						
Daň po úľavách a zápočte		0	14,46 %		66 416	19,06 %
Kladný rozdiel medzi daňovou licenciou a daňovou povinnosťou		0			0	
Odložená daň z príjmov		-4 555	5,23 %		6 932	1,99 %
zrážková daň z úrokov		0			0	
Celková daň z príjmov		-4 555	19,69 %		73 348	21,05 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť nedisponuje prenajatým majetkom, ani majetkom prijatým do úschovy.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

V Spoločnosti sa za predchádzajúce obdobie na podsúvahových účtoch účtovalo o odpísaných pohľadávkach v celkovej výške 329 085 EUR. V sledovanom období sa na podsúvahových účtoch účtovalo o odpísanej pohľadávke SEAFLY a.s. vo výške 3 800 EUR. Konečný zostatok na tomto účte sa oproti predchádzajúcemu obdobiu zmenil a predstavuje sumu 332 885 EUR.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

3. Podmienení majetok

Spoločnosť nevykazuje podmienený majetok.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť neeviduje príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky okrem príjmov zo závislej činnosti.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami a to splatila bezhotovostne bezúročnú pôžičku od konateľa p. Mariána Práznovského vo výške 44 489 EUR.

Zoznam spriaznených osôb:

Obchodné meno(meno a priezvisko)	Sídlo, resp. trvalý pobyt
Marián Práznovský	Lenardova 12, 851 01 Bratislava

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neuzavrela obchody, ktoré by nezodpovedali obvyklým obchodným podmienkam.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Vplyv pandémie vírusu COVID19 na Spoločnosť

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v SR vyvolanú šírením vírusu COVID19 Spoločnosť priebežne vyhodnocuje všetky informácie, ktoré sú k dispozícii a ku dnešnému dňu je vedenie Spoločnosti presvedčené, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná naďalej nepretržite pokračovať v činnosti.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 132 657	0	6 000	275 082	1 401 739
Neuhradená strata minulých rokov	-323 910	0	0	0	-323 910
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	275 082	-82 474	0	-275 082	-82 474
Spolu	1 091 132	-82 474	6 000	0	1 002 658

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	31.12.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 054 933	0	0	77 724	1 132 657
Neuhradená strata minulých rokov	-323 910	0	0	0	-323 910
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	77 724	275 082	0	-77 724	275 082
Spolu	816 050	275 082	0	0	1 091 132

O rozdelení výsledku hospodárenia, strata za účtovné obdobie 2020 vo výške 82 474 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je zaúčtovať na:

— neuhradená strata rok 2020 82 474 EUR.