

Poznámky k 31.12.2020

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	MESTO SVIT
Sídlo účtovnej jednotky	Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO	00326607
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené 24. 11. 1990 zákonom číslo 369/1990 Zb. O obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zo zákona číslo 369/1990 Zb. O obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

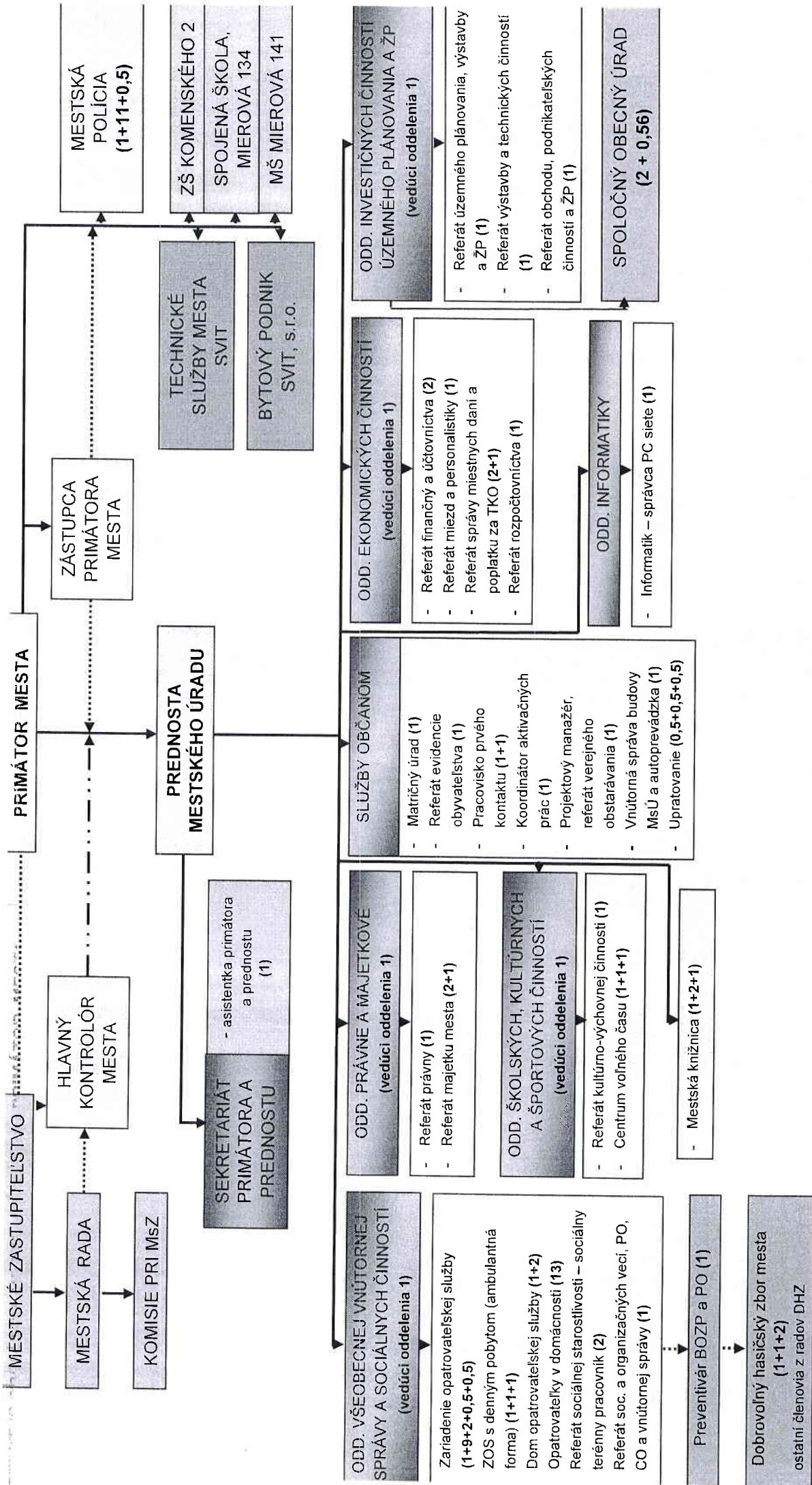
2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a starostlivosť o potreby jeho obyvateľov.
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Dáša Vojsovičová Primátorka Mesta Svit
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Ján Drobný Viceprimátor Mesta Svit
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	92,77
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	88
- počet vedúcich zamestnancov	12
Informácie o organizáciách zriadených a založených Mestom :	
- rozpočtové organizácie zriadené Mestom	<ol style="list-style-type: none"> 1. Základná škola, Komenského 2, 059 21 Svit, IČO 17068975 2. Spojená škola, Mierová 134, 059 21 Svit, IČO 51102137 3. Materská škola, Mierová 141, 059 21 Svit, IČO 51048418
- príspevkové organizácie zriadené Mestom	<ol style="list-style-type: none"> 1. Technické služby mesta Svit, Hviezdoslavova 32, 059 21 Svit, IČO 00186864
- právnické osoby založené Mestom	<ol style="list-style-type: none"> 1. BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o., Štúrova 275/87, 059 21 Svit IČO 36816949
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	<ol style="list-style-type: none"> 1. Marmota Press, a.s./Podtatranské noviny/ Popradské nábrežie 17, 058 01 Poprad IČO 31669654 /4% podiel – 6 ks/ 2. Podtatranská vod. spoločnosť, a.s., Hraničná 662/14, 058 01 Poprad IČO 36485250 /1,99 % podiel - 32 363 ks / 3. BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o., Štúrova 275/87, 059 21 Svit IČO 36816949 /100 % podiel/

Organizačná štruktúra Mesta:



Vysvetlivky:

- priame riadenie
- nepriame riadenie
- kontrola
- rovnocenný vzťah

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Majetok sa odpisuje len do výšky jeho ocenenia v účtovníctve. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Spôsob odpisovania majetku je uvedený vo Vnútrojných predpisoch Mesta Svit, Smernica č. 16/SM/2017, Príloha č. 5 – Metodický pokyn k odpisovaniu majetku Mesta Svit a jeho organizácií, ktorý je pre organizácie zriadené Mestom Svit záväzný.

Odpisová skupina	Ročná odpisová sadzba v %
1	1/4
2	1/6
3	1/8
4	1/12
5	1/20
6	1/40

Drobný nehmotný majetok do 2 400,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu Mesta nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby a sleduje sa v podsúvahovej evidencii 751/799.

Drobný hmotný majetok do 1 700,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu Mesta nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do nákladov na účet 501 a sleduje sa v podsúvahovej evidencii 751/799.

Priamo do spotreby /bez účtovania na sklad a evidencie na podsúvahových účtoch/ účtuje Mesto podľa vlastného rozhodnutia drobný nákup do 100,-- € a to napríklad:

- kancelárske potreby a materiál, papier
- čistiace, hygienické a dezinfekčné prostriedky
- drobný hmotný majetok

Priamo do spotreby /bez účtovania na sklad a evidencie na podsúvahových účtoch/ účtuje Mesto drobný nákup v plnej výške:

- materiál použitý na opravy a údržbu
- nákup odbornej literatúry, novín a ostatných tlačív
- osobné ochranné pracovné prostriedky

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Mesto tvorilo opravné položky k :

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Mesto tvorilo opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

Viac ako 12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
Viac ako 24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
Viac ako 36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

V tom:

- Nedaňová pohľadávka – Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. vo výške 28 062,83 €, neuhradená faktúra z roku 2016. Pohľadávka bola popretá, z toho dôvodu Mesto podalo žalobu na OS Prešov. Opravná položka vytvorená vo výške 100 %.
- Nedaňové pohľadávky za prenájom nebytových priestorov – OP znížená o 1 780,58 € z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.
- Nedaňové pohľadávky za odvoz TKO – OP znížená o 1 040,29 € z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.
- Daňové pohľadávky za DzN, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva – vytvorená OP vo výške 7 833,73 € - zvýšenie neuhradených pohľadávok po lehote splatnosti.

Mesto tvorilo opravnú položku k zásobám na sklade, u ktorých nebol obrat viac ako 12 mesiacov vo výške 22,94 €, viac ako 24 mesiacov vo výške 60,30 € a viac ako 36 mesiacov vo výške 413,41 €.

Mesto vytvorilo opravnú položku k pozemkom v celkovej výške 856 551,33 €. Na základe odporúčenia inventarizačnej komisie Mesto vysporiadalo nesúlad vo výmerách pozemkov v evidencii s LV cez precenenie v cene 3,32 €/m², čo spôsobilo u niektorých parciel zníženie, u niektorých naopak zvýšenie hodnoty pozemkov v majetku Mesta od dátumu zaradenia. Nepredpokladáme, že ku dňu zaradenia boli uvedené pozemky chybné ocenené obstarávacou cenou alebo v tom čase reprodukčnou obstarávacou cenou. Opravnú položku sa Mesto Svit rozhodlo vytvoriť v hodnote rozdielu medzi pôvodnou cenou pri zaradení a súčasnou reálnou hodnotou pozemkov z dôvodu vykonania zmien vo výmerách pri jednotlivých parcelách v cene 3,32 €/m² cez precenenie.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Prehľad o pohybe dlhodobého majetku. V tabuľke č.1 je vykázaný:

- Prírastok na účte 013 v sume 2 160,00 €, ktorý vznikol zakúpením programu Memphis - DCOM ePodateľňa.
- Prírastok na účte 021 v sume 367 832,13 €, ktorý vznikol zaradením z účtu 042 – zvýšenie hodnoty Domu smútku prestavbou vnútorných priestorov.
- Úbytok 9 580,90 €, ktorý vznikol predajom rodinného poldomu, kúpna zmluva č. 200/2020.
- Prírastok 476 097,47 €, ktorý vznikol zaradením z účtu 042 – rekonštrukcia spoločného chodníka pre chodcov a cyklistov pozdĺž cesty I/18.
- Prírastok na účte 022 v sume 13 476,85 €, ktorý vznikol zaradením z účtu 042 – zakúpené vnútorné vybavenie Domu smútku.
- Prírastok v sume 2 736,00 €, ktorý vznikol zaradením z účtu 042 - zakúpený obradný stôl do obradnej miestnosti.

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2020

- Prírastok na účte 023 v sume 13 897,50 €, ktorý vznikol zaradením osobného vozidla Dacia Duster pre MsP, obstaraného formou finančného prenájmu cez VÚB leasing, zmluva č. LZC/20/60197.
- Úbytok v sume 10 348,33 €, ktorý vznikol predajom opotrebovaného, nepotrebného vozidla MsP Dacia Duster, kúpna zmluva č. 211/2020.
- Prírastok na účte 031 v sume 40 827,42 €, ktorý vznikol zaúčtovaním zisteného prebytku k 31. 12. 2020 v sume 3 601,22 €, prírastok vo výške 37 226,20 €, ktorý vznikol zosúladením majetku s LV pozemkov a vykázaním správnej výmery v m², vykonanom v priebehu roka 2020.
- Úbytok na účte 031 v celkovej výške 2 198 639,54 €, ktorý vznikol zverením lesných pozemkov vo výške 828 565,12 € do správy TS mesta Svit, číslo zmluvy 477/2020, ďalej predajom príľahlých pozemkov k RD v celkovej výške 13 097,68 €, zaúčtovaním zisteného manka k 31. 12. 2019 vo výške 834 728,93 €, zaúčtovaním zisteného manka k 31. 12. 2020 v celkovej výške 438 803,38 € a úbytok vo výške 83 444,43 €, ktorý vznikol v súvislosti zosúladenia majetku s LV Mesta Svit a vykázania správnej výmery v m², vykonanom v priebehu roka 2020.
- Prírastok na účte 041 v sume 3 630 €, ktorý vznikol prebiehajúcimi úpravami ÚPRM.
- Prírastok na účte 042 v sume 5 240,72 €, ktorý vznikol realizáciou prác na projekte Elektrická nabíjacia stanica pre elektromobily.
- Prírastok 14 658,12 €, ktorý vznikol realizáciou vodozádržných opatrení.
- Prírastok 7 297,60 €, ktorý vznikol rekonštrukciou mostu do Lopušnej doliny a lávky pre cyklistov a chodcov.
- Prírastok 5 440,00 €, ktorý vznikol prípravou na rekonštrukciu materskej školy.
- Prírastok 133 868,95 €, ktorý vznikol nevyhnutnými stavebnými úpravami odborných učební na ZŠ Komenského z projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ“.
- Prírastok 79 196,06 €, ktorý vznikol nevyhnutnými stavebnými úpravami odborných učební na SŠ Mierová z projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov SŠ“.
- Prírastok 94 332,74 €, ktorý vznikol rekonštrukciou telocvične SŠ Mierovej.
- Prírastok 7 680,00 €, ktorý vznikol prípravnými prácami na výstavbu atletickej dráhy.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie majetku DH a NM – živelné poistenie, poistenie pre prípad odcudzenia, vandalizmu, poistenie strojov, elektroniky, skla	Poistná suma: - živelné poistenie 33 085 134,78 € - poistenie pre prípad odcudzenia 132 000,00 € - poistenie strojov 80 000,00 € - poistenie elektroniky 50 000,00 € - poistenie skla 2 000,00 €	Poistné zaplatené za rok 2020: 13 182,90 €
Poistenie dopravných prostriedkov	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	Poistné zaplatené za rok 2020: 3 344,06 €
Poistenie dopravných prostriedkov	Havarijné poistenie motorových vozidiel	Poistné zaplatené za rok 2020: 16 486,86 €

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.

Záložné právo v prospech	Účel
ŠFRB	ZP na pozemok v kú Svit parc. č. 294/730 a budovu súp. č. 890 na pozemku parc. č. 294/730 ZP na budovu v kú Svit súp. č. 941 a pozemok parc. č. 294/759 ZP na budovu v kú Svit súp. č. 271 a pozemok parc. č. 4 ZP na budovu v kú Svit súp. č. 986 a pozemok parc. č. 229/333 ZP na budovu v kú Svit súp. č. 839 a pozemok parc. č. 390,84 ZP na byty v BD v kú Svit súp. č. 838: (na byty č.1-8 na 1p., 1-12 na 2p., 1-12 na 3p., 1-12 na 4p., 1-12 na 5p., 1-12 na 6p., 1-12 na 7p.) ZP na 84 bytov v bytovom dome v kú Svit súp. č. 263 a pozemok parc. č. 12/36 + byty na 1 – 10 poschodí
Ministerstvo výstavby a reg. rozvoja SR	ZP na budovu v kú Svit súp. č. 890 Nájomný bytový dom ZP na byty v BD v kú Svit súp. č. 838: (na byty č.1-8 na 1p., 1-12 na 2p., 1-12 na 3p., 1-12 na 4p., 1-12 na 5p., 1-12 na 6p., 1-12 na 7p.) a na pozemok parc.č. 390/42 ZP na budovu v kú Svit súp. č. 941
Ministerstvo hospodárstva a výstavby SR	ZP na nájomný bytový dom v kú Svit súp. č. 271 a pozemok parc. č. 4
Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR	ZP na budovu v kú Svit súp. č. 986 ZP na budovu v kú Svit súp. č. 839 a pozemok parc. č. 390/84 ZP na stavbu BD v kú Svit súp. č. 263, v ktorej sa nachádza 84 bytov a na pozemok p. č. 12/36

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	4 845 925,42
Budovy, stavby	27 525 574,12
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 262 730,01
Dopravné prostriedky	1 721 087,73
Softvér	26 457,91
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	128 828,55
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	26 481,63
Majetok zverený do správy RO,PO	8 076 430,35

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
- Majetok povodňovej záchrany – MV SR	14 359,00
- Data Centrum – PC, tlačiarne	18 050,00
- MV SR – Iveco Cas 15 pre DHZ	114 000,00

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2020 bola vytvorená opravná položka k pozemkom v celkovej výške 856 551,33 €. Na základe odporúčenia inventarizačnej komisie Mesto vysporiadalo nesúlad vo výmerách pozemkov v evidencii s LV cez precenenie v cene 3,32 €/m², čo spôsobilo u niektorých parciel zníženie, u niektorých naopak zvýšenie hodnoty pozemkov v majetku Mesta od dátumu zaradenia. Rozdiely vo výmerách oproti LV Mesta Svit a evidenciou pozemkov Mesta Svit boli spôsobené nesúladom v uskutočnení zmien v katastri nehnuteľností a zároveň absenciou zmien v evidencii majetku Mesta. Opravnú položku vytvorilo Mesto v hodnote rozdielu medzi pôvodnou cenou pri zaradení a súčasnou reálnou hodnotou pozemkov.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
031-pozemky	0,00	856 551,33			856 551,33	Zvýšenie: Rozdiel medzi pôvodnou cenou pri zaradení a súčasnou reálnou hodnotou pozemkov-vysporiadanie nesúladu

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019
BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o	s.r.o.	313 917,00	100 %	100 %	313 917,00	313 917,00	313 917,00	313 917,00

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020
Marmota-Pres,a.s. Poprad	Real.	€	199,16	199,16
Podtatr.vod.spoločnosť, a.s. Poprad	Real.	€	1 074 127,97	1 074 127,97
BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o	Real.	€	59 786,62	59 786,62

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

B Obežný majetok**1. Zásoby**

Materiál na sklade	26 572,37
Tovar na sklade	2 849,60

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám – tabuľka č.2

Mesto tvorilo opravnú položku k zásobám na sklade, u ktorých nebol obrat viac ako 12 mesiacov vo výške 22,94 €, viac ako 24 mesiacov vo výške 60,30 € a viac ako 36 mesiacov vo výške 413,41 €.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
112-materiál na sklade	496,65	Tvorba: zásoby, u ktorých nebol obrat viac ako 12 mesiacov

b) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Súbor zásob vedených v účtovnej evidencii	Živelné poistenie	Poistná suma: 6 500,00 €
	Poistenie pre prípad odcudzenia a vandalizmu	Poistná suma: 2 000,00 €

2. Pohľadávkya) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov Mesta.

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
318	068	27 716,81	10 468,65	Pohľadávky z nedaňových príjmov: prenájom NP
318	068	3 534,84	3 534,84	Pohľadávky za predaj pozemkov
318	068	96 999,23	30 435,75	Pohľadávky za odvoz TKO
318	068	8 564,17	0,00	Pohľadávky Ekoreal, Color Media
318	068	28 062,83	0,00	Pohľadávka Štrkopiesky-súdny spor
319	069	3 012,10	1 249,66	Pohľadávky z daňových príjmov: Daň za psa
319	069	59 102,13	12 732,10	DzN,
335	070	2 137,47	2 137,47	Pohľadávky voči zamestnancom

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Prehľad o pohybe opravných položiek k pohľadávkam od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je v tabuľkovej časti Vývoj opravnej položky k pohľadávkam.

- Nedaňová pohľadávka – Štrkopiesky Batizovce s.r.o. vo výške 28 062,83 €, neuhradená faktúra z roku 2016. Pohľadávka bola popretá, z toho dôvodu Mesto podalo žalobu na OS Prešov. Opravná položka vytvorená vo výške 100 %.
- Nedaňové pohľadávky za prenájom nebytových priestorov – OP znížená o 1 780,58 € z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.
- Nedaňové pohľadávky za odvoz TKO – OP znížená o 1 040,29 € z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.
- Daňové pohľadávky za DzN, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva – vytvorená OP vo výške 7 833,73 € - zvýšenie neuhradených pohľadávok po lehote splatnosti.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
391 318		28 062,83			28 062,83	Zvýšenie: neuhradená fa – podaná žaloba
391 318	19 028,74		1 780,58		17 248,16	Zníženie z dôvodu úhrad pohľadávok-prenájom NP
391 318	67 603,77		1 040,29		66 563,48	Úhrady nedoplatkov za TKO
391 318	8 564,17				8 564,17	Ostatné pohľadávky
391 319	38 858,99	7 511,03			46 370,02	Zvýšenie nedoplatkov za DzN
391 319	1 525,34	237,10			1 762,44	Zvýšenie nedoplatku dane za psa

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

V tabuľke č. 4 sú uvedené krátkodobé pohľadávky z riadku 060 súvahy.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti
Krátkodobé pohľadávky z toho:	212 973,84	232 317,85	187 889,73
- pohľadávky za daň z nehnuteľnosti	51 033,73	59 102,13	319 49 123,82
- pohľadávky za daň za psa	2 818,09	3 012,10	319 2 259,73
- pohľadávky za daň za VP, ostatné	424,49	924,86	319 342,38
- pohľadávky za TKO	95 884,78	96 999,23	318 79 929,68
- pohľadávky za predaj pozemkov		3 534,84	318
- pohľadávky za nájom pozemkov a NP	22 397,75	28 228,99	318 19 607,11
- pohľadávky ostatné	37 360,77	38 326,03	318 36 627,01
- pohľadávky voči zamestnancom	1 734,35	2 137,47	335

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

V tabuľke č. 4 sú uvedené krátkodobé pohľadávky z riadku 060 súvahy.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Pohľadávky z toho:	212 973,84	232 317,85
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	212 973,84	232 317,85
- po lehote splatnosti v tom:	188 052,07	187 889,73
- pohľadávky po splatnosti viac ako 12 mesiacov	16 256,93	16 716,71
- pohľadávky po splatnosti viac ako 24 mesiacov	23 330,77	12 386,11
- pohľadávky po splatnosti viac ako 36 mesiacov	148 464,37	158 786,91

3. Finančný majetoka) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Pokladnica	4 303,37	5 175,15
Ceniny	4 050,80	0,00
Bankové účty	506 596,35	922 211,87

4. Časové rozlíšenieVýznamné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Náklady budúcich období spolu z toho:	14 248,11	11 751,40
- Predplatné časopisov	2 689,67	2 754,74
- Poistné, členský príspevok, ostatné	11 558,44	8 996,66

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie** - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2019	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2020	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Hospodársky výsledok	1 211 524,49	-1 584 076,35		-1 211 524,49	-1 584 076,35	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie
428 Nevysporiadateľný výsledok min. rokov	13 043 632,08	142 640,42 V tom: - oprava účtovania oprávok k DM	841 975,88 V tom: - 834 728,93 manko k 31.12.2019 - 7 246,95 oprava účtovania oprávok k DM	1 211 524,49 V tom: - HV 2019	13 555 821,11	Presun: HV 2019 Zvýšenie: oprava účtovania oprávok k DM Zníženie: oprava účtovania oprávok k DM Zúčtované manko K 31.12.2019

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom. 2 000,00 €	2021
Rezerva na súdne trovy konania – Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. 1 000,00 € Konanie o určenie platnosti pohľadávky prihlásenej do reštrukturalizácie spoločnosti Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. Mesto prihlásilo do reštrukturalizácie pohľadávku vo výške 28 062,83 € s úrokom z omeškania 1 087,15 €. Pohľadávka bola popretá reštrukturalizačným správcom, z toho dôvodu bola zo strany Mesta podaná žaloba na Okresný súd Prešov, konanie je vedené pod č. k.: 2Cb/18/2017. Súdny spor je v štádiu dokazovania. 8.4.2020 Krajský súd v Prešove vydal uznesenie, ktorým na základe odvolania Mesta zrušil rozsudok prvostupňového súdu a vrátil vec tomuto súdu na ďalšie konanie. 10. 11. 2020 Okresný súd v Prešove vydal rozsudok v prospech Mesta Svit, a teda že pohľadávka je platná čo do právneho dôvodu, poradia aj výšky. 17.12.2020 bolo Mestu doručené odvolanie spoločnosti Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. voči vyššie uvedenému rozsudku. 28.12.2020 bolo odoslané vyjadrenie Mesta k odvolaniu. Rezerva vytvorená v roku 2018 na trovy konania vo výške 400,00 € a v roku 2020 zvýšenie rezervy o 600,00 €, ktoré by v prípade prehry sporu muselo platiť Mesto, vo výške v zmysle právoplatného rozsudku. Odvolacie konanie – percento pravdepodobnosti prehry súdneho sporu vzhľadom na momentálne štádium konania a právny názor Krajského súdu je predpokladané na 30 %.	2021
Rezerva na súdne trovy konania 6 000,00 € Úrad pre verejné obstarávanie c/a Mesto Svit. Konanie o určenie neplatnosti Kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.2019 na nákup nájomných bytov v bytovom dome so súp. č. 263 v k.ú. Svit vrátane technickej vybavenosti, nebytových priestorov, pozemku pod bytovým domom a príľahlého pozemku, so spoločnosťou TIRAXIM, s.r.o. 28.10.2020 bola Mestu doručená žaloba o určenie neplatnosti vyššie uvedenej kúpnej zmluvy. 26. 11. 2020 bolo na OS Malacky odoslané vyjadrenie k vyššie uvedenej žalobe. Konanie na súde 1. stupňa. Percento pravdepodobnosti prehry súdneho sporu 50 %.	2021
Rezerva na konanie zákonnosti rozhodnutia - súdne trovy 6 000,00 € - výška maximálnej možnej sankcie v prípade neúspechu 201 017,00 € Konanie o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia Úradu pre verejné obstarávanie ohľadom porušenia zákona o VO pri obstaraní nájomných bytov v bytovom dome na ul. SNP so súp. č. 263. 13.11.2020 Mesto podalo žalobu na KS v Bratislave o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia Rady ÚVO. V prípade neúspechu žaloby môže byť Mestu zo strany ÚVO s najväčšou pravdepodobnosťou uložená pokuta vo výške 5 % z kúpnej ceny bytového domu. Percento pravdepodobnosti prehry súdneho sporu 50 %.	2021

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Vo všetkých uvedených konaniach má Mesto zámer pokračovať ďalej, pričom v žiadnom z nich nie je podľa názoru Mesta Svit pravdepodobnosť uzatvorenia mimosúdnej dohody.

V súdnych sporoch s ÚVO vzhľadom na riešenie súčasnej problematiky s obstaraním nájomných bytov, ktorá sa týka viac než 350 obcí a miest na Slovensku, nie je zo strany Mesta Svit možné objektívne posúdiť pravdepodobnosť priaznivého či nepriaznivého výsledku konania. Žiadny z vyššie uvedených sporov nebol do 31. 12. 2020 právoplatne ukončený.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Mesto Svit neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Prehľad záväzkov podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti Závazky podľa doby splatnosti. Významnou položkou je 7 úverov zo ŠFRB v celkovej sume k 31. 12. 2020 – 6 477 103,12 € . Úvery zo ŠFRB bude Mesto Svit splácať do roku 2049.

Závazky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Dlhodobé záväzky z toho:	6 501 600,69	6 297 660,87
- záväzky zo sociálneho fondu	7 545,62	11 419,04
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	6 477 103,12	6 203 118,13
- záväzky z investičných dodávateľských faktúr	16 951,95	5 695,52
- záväzky z nájmu		6 423,04
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB		71 005,14
Krátkodobé záväzky z toho:	597 001,33	536 379,14
- záväzky voči dodávateľom	165 088,30	68 894,39
- záväzky voči zamestnancom	71 035,54	77 303,07
- záväzky voči poisťovniam	49 119,77	53 826,94
- záväzky voči daňovému úradu	14 170,95	11 388,69
- záväzky iné	26 009,99	14 729,32
- ostatné záväzky – poskytnutý úver zo ŠFRB	270 895,23	273 984,99
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo VS	500,00	
- spojovací účet pri združení	181,55	2 855,80
- záväzky z nájmu		2 710,21
- zúčtovanie s EÚ		30 685,73

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Závazky z toho:	7 098 602,02	6 834 040,01
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	597 001,33	536 379,14
- krátkodobé záväzky		536 379,14
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	7 545,62	94 542,74
- SF	16 951,95	11 419,04
- záväzky z investičných dodávateľských faktúr		5 695,52
- záväzky z nájmu		6 423,04
- záväzky z finančnej zábezpeky		71 005,14
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov – úver ŠFRB	6 477 103,12	6 203 118,13

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku-istiny k 31.12.2019	Hodnota záväzku-istiny k 31.12.2020	Opis
Úver zo ŠFRB	886 779,05	841 620,60	Úver bol prijatý na výstavbu 80-bj v sume 1 397 530,37 € so splatnosťou do roku 2037,
Úver zo ŠFRB	216 884,36	204 427,16	Úver bol prijatý na výstavbu 26-bj v sume 367 655,85 € so splatnosťou do roku 2032,
Úver zo ŠFRB	440 931,32	414 192,38	Úver bol prijatý na výstavbu 30-bj v sume 804 720,18 € so splatnosťou do roku 2034,
Úver zo ŠFRB	648 846,70	620 590,52	Úver bol prijatý na výstavbu 30-bj v sume 899 140,00 € so splatnosťou do roku 2040,
Úver zo ŠFRB	622 213,90	593 316,69	Úver bol prijatý na výstavbu 36-bj v sume 908 675,18 € so splatnosťou do roku 2039,
Úver zo ŠFRB	1 824 455,55	1 756 123,38	Úver bol prijatý na výstavbu 74-bj v sume 2 241 475,00 € so splatnosťou do roku 2043,
Úver zo ŠFRB	2 107 887,47	2 046 832,39	Úver bol prijatý na nákup 84-bj v sume 2 128 260,00 € so splatnosťou do roku 2049,
Dodávateľské investičné záväzky	4 444,68	4 444,68	Firma Eurovia – rekonštrukcia cesty I. Krasku – zádržné splatné v roku 2022.
	1 240,84	1 240,84	Firma Eurovia – rekonštrukcia miestnej komunikácie oproti Daleme – zádržné splatné v roku 2022.
	4 182,88		Firma Sanex – sanácia suterénu b.j. – zádržné splatné v roku 2021.
	4 071,31		Firma Eurovia – parkovisko ZŠ Mierová – zádržné splatné v roku 2021.
	3 012,24		Firma Eurovia – rekonštrukcia cesty Hájová – zádržné splatné v roku 2021.
Dodávatelia 321	165 088,30	68 894,39	Faktúry od dodávateľov v lehote splatnosti.
Záväzky voči zamestnancom	71 035,54	77 303,07	Predpis miezd za 12/2020
Záväzky voči poisťovniam	49 119,77	53 826,94	Predpis miezd za 12/2020
Záväzky voči daňovému úradu	14 170,95	11 388,69	Predpis miezd za 12/2020
Iné záväzky	26 009,99	14 729,32	Finančná zábezpeka, zrážky zo mzdy 12/2020, Odvedené dary ZŠ Komenského a SŠ Mierovej
Finančná zábezpeka		71 005,14	Finančná zábezpeka na nájomné-byty zo ŠFRB
Sociálny fond		11 419,04	Sociálny fond
Záväzky z nájmu		9 133,25	Finančný prenájom vozidla Dacia Duster pre MsP
Spojovací účet pri združení		2 855,80	SpOÚ-nevyčerpané príspevky za 2020
Zúčtovanie s EÚ		30 685,73	SŠ Mierová – odvedené prostriedky „Erasmus“

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

- a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9
Textová časť k tabuľke č.9

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

V roku 2020 obec prijala bankový úver na prestavbu vnútorných priestorov Domu smútku v sume 192 175,59 € s možnosťou čerpať úver do výšky 600 000,00 €, s pevnou úrokovou sadzbou, riadny úrok 1 %, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 86/2018 zo dňa 21.06.2018.

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý, krátkodobý	Bez zabezpečenia

c) Mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR, zmluva č. 512/2020, zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 200 000,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne s prvou splátkou v roku 2024 vo výške 50 000,00 €. Splatenie návratnej finančnej výpomoci je v roku 2027 poslednou splátkou vo výške 50 000,00 €.

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2019	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020
MF SR	dlhodobá	Výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19	31.10.2027		200 000,00

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Výnosy budúcich období spolu z toho:	8 306 125,83	8 473 988,02
- kapitálový transfer od iných	229 107,08	257 544,34
- kapitálový transfer zo ŠR	8 018 322,03	8 138 746,59
- výnosy ostatné	58 696,72	77 697,09

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2020
- Revitalizácia	565 725,20	521 868,28
- 30 b.j. nová	304 255,38	294 621,71
- 74 b.j.	781 302,31	757 012,81

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- Dom kultúry	4 807,23	4 608,26
- 80 b.j.	366 244,22	350 444,43
- Detské ihrisko	5 357,03	4 853,53
- 36 b.j.	239 155,41	231 583,00
- Dom opatrovateľskej služby	9 298,44	8 226,62
- Cintorín	7 895,50	6 898,00
- Denný stacionár	4 649,53	4 429,02
- Mestský mobiliár	2 654,37	2 388,19
- 30 b.j.	55 963,35	52 232,44
- 26 b.j.	156 250,44	147 058,86
- Kompostáreň	1 694 992,54	1 538 653,92
- Elektrická nabíjacia stanica		4 428,78
- Verejné osvetlenie	254 298,27	232 022,27
- ZŠ Komenského	492 051,81	468 897,35
- SŠ Mierová – telocvičňa	36 215,56	130 548,30
- MŠ viacúčelové ihrisko	45 219,55	38 681,47
- SŠ Mierová	619 398,40	590 102,27
- MsÚ -- zníženie energetickej náročnosti	538 850,81	537 176,39
- Vnútrobloková cesta	13 341,80	12 437,71
- MsP kamerový systém	14 490,95	11 283,67
- Žihadieľko ihrisko	68 532,16	62 484,40
- Prechody - nasvietenie	12 351,22	12 351,22
- Dom smútku	137 239,00	136 095,06
- 84 b.j.	1 487 684,48	1 450 336,44
- Regenerácia vnútrobloku	208 760,73	190 993,34
- Chodník pre chodcov a cyklistov	114 276,53	426 639,21
- Detské ihrisko Podskalka	1 111,88	1 036,72
- Lávka pre cyklistov a chodcov		1 500,00
- Športový areál	294,25	236,65
- Profesionálna práčka	1 831,72	1 476,67
- Korytkový žehlič	2 479,00	2 035,00
- ZŠ-Komenského – odborné učebne		106 241,15
- SŠ-Mierová – odborné učebne		53 982,71
- Ihrisko MŠ Mierová	450,04	425,08

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar	111 038,22	92 220,68
602 - Tržby z predaja služieb v tom:	111 038,22	89 352,47
- školné, zápisné	13 481,01	13 505,54
- strava a služby spojené s opatrovateľskou službou	54 192,19	63 158,82
- ostatné tržby	27 333,32	12 257,91
- vyhlasovanie rozhlasom, inzercia	16 031,70	430,20
604 - Tržby za tovar, výnosy		2 868,21
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	4 437 932,71	4 618 415,76
632 - Daňové výnosy samosprávy:	4 133 594,35	4 242 577,15
- podielové dane	3 618 681,57	3 651 185,41
- daň z nehnuteľností	488 219,85	561 809,46
- daň za psa	10 837,89	10 612,85
- ubytovanie, predajné automaty	15 855,04	18 969,43

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

633 - Výnosy z poplatkov :	304 338,36	375 838,61
- správne poplatky, ostatné	44 515,65	55 222,44
- KO a DSO	257 773,71	305 830,77
- za znečisťovanie ovzdušia	2 049,00	2 029,00
- za zriadenie vecného bremena		12 756,40
c) finančné výnosy	2 265,41	1 618,15
665 – Dividendy, podiel zo zisku	2 265,41	1 618,15
d) mimoriadne výnosy	100,00	
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	827 532,37	870 396,98
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR:	256 888,95	304 367,99
- bežný transfer pre ZOS	94 368,00	98 280,00
- voľby NR SR	10 784,03	7 320,19
- pre SpOÚ	51 995,16	43 963,13
- na podporu zamestnanosti	31 229,37	50 612,90
- COVID-19		36 298,61
- pre matriku	15 209,34	16 905,95
- podpora opatrovateľskej služby	20 443,83	25 520,24
- pre terénneho pracovníka	11 223,84	3 635,59
- REGOB, register adries	2 682,90	2 663,90
- pre CVČ	7 091,63	7 963,37
- osobitný príjemca, RP	5 136,54	2 038,73
- rodinné centrum	3 000,00	
- sčítanie DB		5 525,34
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR:	362 916,35	422 965,54
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	362 702,95	422 477,73
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	2 671,70	5 044,20
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	12 845,12	16 852,83
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov:	192 210,25	121 166,42
- zinkasované príjmy ZŠ Komenského		35 903,29
- zinkasované príjmy SŠ Mierová		39 968,25
- zinkasované príjmy MŠ Mierová		45 294,88
f) ostatné výnosy	1 961 468,98	709 803,47
641 – Tržby z predaja DNM a DHM	35 545,52	127 511,19
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	9 250,00	8 861,55
648 - Ostatné výnosy:	1 916 673,46	573 064,25
- za prenájom b.j.	347 750,28	415 216,04
- za prenájom pozemkov	9 407,56	10 533,45
- za prenájom NP	66 136,06	70 837,07
- ostatné výnosy	1 493 379,56	58 891,22
- nájomné od klientov ZOS		17 586,47
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	3 270,00	149 531,92
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti :	3 270,00	2 170,00
- rezerva na audítora	2 100,00	2 170,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti:		147 361,92
- zrušenie opravnej položky k prenájmu NP		1 780,58
- zrušenie opravnej položky k poplatku za TKO		1 040,29
- zrušenie OP k pozemkom		144 541,05

Celková výška výnosov k 31. 12. 2020 bola vykázaná vo výške 6 442 372,06 €, čo predstavuje pokles výnosov o 901 235,63 € oproti roku 2019 kde bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 7 343 607,69 €.

Pokles výnosov bol spôsobený nižšími tržbami z predaja služieb, poklesom výnosov Mesta z odvodu rozpočtových príjmov škôl a poklesom ostatných výnosov, vedených na účte 648 .

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 3 651 185,41 €

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2020

- daň z nehnuteľnosti vo výške 561 809,46 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 305 830,77 €
- predaj DHM vo výške 127 511,19 €
- nájom za nájomné bytové jednotky vo výške 415 216,04 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR a subjektov VS /účet 693/ vo výške 304 367,99 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR a subjektov VS /účet 694/ vo výške 422 965,54 €
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov RO vo výške 121 166,42 €
- ostatné opravné položky-účet 658/ vo výške 147 361,92 €.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy	115 701,62	113 440,17
501 - Spotreba materiálu	74 067,63	71 631,85
- spotreba materiálu – COVID-19		9 900,27
502 - Spotreba energie:	41 633,99	40 510,91
- plyn ,para, energie	41 633,99	40 510,91
b) Služby	483 332,76	453 581,97
511 - Opravy a udržiavanie:	62 344,00	41 114,16
- opravy a udržiavanie	10 991,22	26 310,98
- oprava cez TS	4 913,97	12 059,63
- oprava cez BP		2 743,55
512 – Cestovné	2 254,62	628,68
513 - Náklady na reprezentáciu	3 885,57	2 617,39
- náklady na reprezentáciu – COVID-19		157,55
518 - Ostatné služby :	414 848,57	409 221,74
- inzercia, TV	17 527,20	16 183,02
- správcovský poplatok BP	279 157,36	290 873,68
- poštovné, telefónne náklady	17 091,15	21 075,26
- odborné posudky, audit, poradenstvo	23 817,24	16 998,89
- rozmnožovanie, tlač, revízie, DDNM	37 463,83	28 379,81
- stočné, správa budov, ostatné služby	22 392,49	22 243,86
- nájomné, prepravné	7 817,97	10 249,98
- školenia	3 793,48	2 700,80
- deratizácie, pranie	198,79	12,44
c) osobné náklady	1 689 083,08	1 761 703,58
521 - Mzdové náklady	1 161 234,13	1 213 781,47
- mzdové náklady – COVID-19		10 104,66
524 - Záonné sociálne náklady	417 464,25	432 043,12
- zákonné sociálne náklady - COVID-19		6 331,34
525 – Ostatné sociálne poistenie	24 467,14	24 511,91
527 - Záonné sociálne náklady	85 917,56	91 367,08
- náklady na OOPP COVID-19		3 888,58
- ostatné náklady – COVID-19		572,00
d) dane a poplatky	1 253,54	3 267,07
532 - Daň z nehnuteľností	2,94	2,94
538 - Ostatné dane a poplatky:	1 250,60	3 264,13
- kolký, koncesionárske poplatky, znečisťovanie ovzdušia	253,50	2 090,33
- súdne, správne, miestne poplatky	997,10	1 173,80
e) odpisy, rezervy a opravné položky	801 193,63	2 147 141,46
551 - Odpisy DNM a DHM	781 617,18	894 035,94
553 - Tvorba ostatných rezerv:	2 170,00	215 617,00
- rezerva na audítora	2 170,00	2 000,00
- rezerva na súdne spory		213 617,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek:	17 406,45	1 037 488,52
- k daňovým pohľadávkam	10 826,56	7 833,73

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- k nedaňovým pohľadávkam	6 579,89	28 065,15
- k pozemkom		1 001 092,99
f) finančné náklady	99 139,50	115 390,22
562 – Úroky:	63 535,35	79 485,19
- úroky z úverov ŠFRB, bankového úveru	63 535,35	79 240,45
- úroky z lízingu		244,74
568 - Ostatné finančné náklady:	35 604,15	35 905,03
- poistné	31 503,29	32 286,58
- poplatky banke	4 100,86	3 578,92
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	2 753 916,33	2 773 768,11
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC:	2 009 800,06	2 035 188,04
- bežný transfer RO,PO	1 862 882,47	1 877 885,07
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	146 917,59	157 302,97
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy:	183 000,00	196 000,00
- bežný transfer BP	180 000,00	196 000,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy:	561 116,27	542 580,07
- bežný transfer mimo VS	496 663,44	483 420,53
- transfer SAD	64 452,83	59 159,54
h) ostatné náklady	184 945,74	657 916,63
541 - ZC predaného DNM a DHM	4 638,42	21 318,58
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	4 060,00	150,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť:	160 015,37	114 190,77
- členské príspevky	22 853,14	22 732,49
- ostatné	71 667,70	40 635,29
- na stravu, dopravné, školné	22 619,40	2 042,35
- odmeny, poslanci, komisie	42 688,29	43 348,84
- náklady dobrovoľníkom-testovanie –COVID-19		4 990,00
549 – Manká a škody	16 231,95	522 247,20
i) dane z príjmov:	3 517,00	239,20
591 - splatná daň z príjmov	3 517,00	239,20

Celková výška nákladov k 31. 12. 2020 bola vykázaná vo výške 8 026 448,41 €, čo predstavuje nárast nákladov o 1 894 365,21 € oproti roku 2019, kde bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 6 132 083,20 €.

Nárast nákladov bol spôsobený zvýšenými nákladmi na mzdy, odvody, ostatné zákonné sociálne náklady a iné, v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19, kde celkové náklady boli vo výške 40 063,82 €.

Ďalej to boli zvýšené náklady na tvorbu ostatných rezerv a zvýšené ostatné náklady z dôvodu zaúčtovania manka, zisteného inventarizáciou k 31. 12. 2020.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 1 213 781,47 €
- sociálne náklady vo výške 456 555,03 €
- zákonné sociálne náklady vo výške 91 367,08 €
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 657 916,63 €
- odpisy vo výške 894 035,94 €
- náklady na transfery RO, PO /účet 584/ vo výške 2 035 188,04 €
- náklady na transfery subjektov VS vo výške 196 000,00 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 542 580,07 €
- náklady na správčovský poplatok BP vo výške 290 873,68 €
- splátky úrokov ŠFRB a bankového úveru vo výške 79 240,45 €
- spotreba materiálu a energií vo výške 113 440,17 €
- opravy a udržiavanie vo výške 41 114,16 €

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Majetok – združené prostriedky	1 650,00	750
Majetok – operatívna evidencia	640 108,72	751
Majetok v správe RO	5 000 599,19	752
Majetok v správe PO	3 075 831,16	753
Materiál v skladoch civilnej ochrany	18 157,69	754
Majetok vo výpožičke	146 409,00	755
Banková záruka	4 011,12	755
Pokutové bloky	46 470,00	756

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - tabuľka č.10.

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	NIE	
Iné pasíva	NIE	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
OS XXX	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			
OS XXX	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o	Poskytnutý transfer na bežné výdavky vo verejnom záujme			196 000,00
TS mesta Svit				751 000,00
ZŠ Komenského				190 480,89
SŠ Mierová				345 618,21
MŠ Mierová				590 785,97
TS mesta Svit	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			24 900,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 12. 12. 2019 uznesením č. 152/2019 vrátane kompetencie primátora Mesta na zmeny rozpočtu, ktorých bolo v priebehu roka 11.

Zmeny rozpočtu schválené mestským zastupiteľstvom Mesta Svit:

- 1. zmena schválená dňa 30. 01. 2020 uznesením MsZ č. 22/2020
- 2. zmena schválená dňa 30. 01. 2020 uznesením MsZ č. 23/2020
- 3. zmena schválená dňa 30. 01. 2020 uznesením MsZ č. 24.1/2020
- 4. zmena schválená dňa 30. 01. 2020 uznesením MsZ č. 24.2/2020
- 5. zmena schválená dňa 30. 01. 2020 uznesením MsZ č. 26/2020
- 6. zmena schválená dňa 30. 01. 2020 uznesením MsZ č. 30/2020
- 7. zmena schválená dňa 27. 02. 2020 uznesením MsZ č. 42/2020
- 8. zmena schválená dňa 28. 05. 2020 uznesením MsZ č. 57/2020
- 9. zmena schválená dňa 28. 05. 2020 uznesením MsZ č. 58/2020
- 10. zmena schválená dňa 28. 05. 2020 uznesením MsZ č. 59/2020
- 11. zmena schválená dňa 28. 05. 2020 uznesením MsZ č. 60/2020
- 12. zmena schválená dňa 28. 05. 2020 uznesením MsZ č. 61/2020
- 13. zmena schválená dňa 28. 05. 2020 uznesením MsZ č. 62/2020
- 14. zmena schválená dňa 24. 06. 2020 uznesením MsZ č. 82/2020
- 15. zmena schválená dňa 24. 06. 2020 uznesením MsZ č. 83/2020
- 16. zmena schválená dňa 24. 09. 2020 uznesením MsZ č. 118/2020
- 17. zmena schválená dňa 24. 09. 2020 uznesením MsZ č. 120/2020
- 18. zmena schválená dňa 24. 09. 2020 uznesením MsZ č. 121/2020
- 19. zmena schválená dňa 24. 09. 2020 uznesením MsZ č. 122/2020
- 20. zmena schválená dňa 24. 09. 2020 uznesením MsZ č. 123/2020
- 21. zmena schválená dňa 03. 11. 2020 uznesením MsZ č. 138/2020
- 22. zmena schválená dňa 03. 11. 2020 uznesením MsZ č. 139/2020
- 23. zmena schválená dňa 03. 11. 2020 uznesením MsZ č. 140/2020
- 24. zmena schválená dňa 03. 11. 2020 uznesením MsZ č. 141/2020
- 25. zmena schválená dňa 03. 11. 2020 uznesením MsZ č. 142/2020
- 26. zmena schválená dňa 26. 11. 2020 uznesením MsZ č. 169/1/2020
- 27. zmena schválená dňa 26. 11. 2020 uznesením MsZ č. 169/2/2020
- 28. zmena schválená dňa 26. 11. 2020 uznesením MsZ č. 171/2020
- 29. zmena schválená dňa 15. 12. 2020 uznesením MsZ č. 178/2020
- 30. zmena schválená dňa 15. 12. 2020 uznesením MsZ č. 179/2020
- 31. zmena schválená dňa 15. 12. 2020 uznesením MsZ č. 180/2020

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID-19, čo má negatívny vplyv na fungovanie Mesta.