

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2020

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	SK1 Logimac s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“)
Sídlo:	Strážna 12808/9I, 831 01 Bratislava
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 07.07.2020
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU)
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2020

2) Významné zmeny v zápise do Obchodného registra

V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 7. júla 2020 do 31. decembra 2020.

5) Údaje o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti GARBE Industrial Real Estate GmbH.

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotou žiadnej inej účtovnej jednotky.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

Spoločnosť v bežnom účtovnom období nemala zamestnancov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	0	

Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2020 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Going concern

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Vedenie Spoločnosti zvažilo všetky potenciálne dopady súvisiace s koronavírusom COVID-19 na podnikateľské aktivity Spoločnosti a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na jej schopnosť pokračovať v nepretržitej činnosti.

2) Účtovné zásady a účtovné metódy, ocenenie majetku a záväzkov

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli Spoločnosťou konzistentne aplikované.

Článok IV – SPÔSOBY A URČENIE OCENENIA MAJETKU A ZÁVÄZKOV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o dlhodobom nehmotnom majetku.

Spoločnosť účtovala v bežnom účtovnom období o obstaraní dlhodobého hmotného majetku, vo výške 62 073,50 EUR /geologický prieskum, investičné služby/.

Spoločnosť účtovala v bežnom účtovnom období o preddavku kúpnej ceny za pozemky, parcela registra C a E, v katastrálnom území Piešťany, vo výške 150 000 EUR.

Cenné papiere a podiely

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o cenných papieroch a podieloch.

Zásoby

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o zásobách.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o ceninách.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o nákladoch budúcich období.

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o príjmoch budúcich období.

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške budúceho záväzku.

Krátkodobé rezervy pozostávajú z ostatných rezerv. Ostatné rezervy pozostávajú z rezerv na zostavenie a zverejnenie RÚZ.

Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Závazky Spoločnosti sa sú krátkodobé. Krátkodobé záväzky pozostávajú zo záväzkov z obchodného styku a nevyfakturovaných dodávok.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o výdavkoch budúcich období ani o výnosoch budúcich období.

Vlastné imanie

Vlastné imanie Spoločnosti sa skladá zo základného imania, výsledku hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení. Základné imanie Spoločnosti sa vykazuje vo výške 5 000 EUR zapísanej v obchodnom registri okresného súdu Bratislava I.

Cudzia mena

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o majetku a záväzkoch v cudzej mene.

Výnosy

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o výnosoch.

Článok V – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1) Závazky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
SPOLU	263446	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	263446	
Závazky po lehote splatnosti	0	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 – 5 rokov	0	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	

Informácie o záväzkoch sú uvedené bez rezerv.

Závazky Spoločnosti nie sú kryté záložným právom.

Spoločnosť má so spoločnosťou GARBE Industrial Real Estate GmbH uzatvorenú zmluvu o financovaní, vo výške 250 000 EUR, s ročným úročením, s úrokovou sadzbou 6 %.

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Od začiatku roka 2021 a tiež v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sú naďalej v platnosti rôzne vládne obmedzenia v súvislosti s pandémiou COVID-19. Nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potencionálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov.

Okrem vyššie uvedeného nenastali po 31. decembri 2020 žiadne ďalšie udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.