

POZNÁMKY k účtovnej závierke

k 31.12.2020

Účtovná jednotka: PRASTAV stav. - obchodná spoločnosť s r. o. ,
Popradská 504/27, 059 52 Veľká Lomnica

Zostavené dňa: 18.01.2021	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: Ing. Štefan Precák	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: Jana Troppová
Schválené dňa: 10.03.2021			

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: Prstav stavebno – obchodná spoločnosť s r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Popradská 504/27, 059 52 Veľká Lomnica
3. Dátum založenia: 17.08.1993
4. Dátum vzniku: 19.08.1993
5. Opis hospodárskej činnosti:
Budovanie stavieb, asanácie, zemné a dem. práce, modernizácie, rekonštrukcie, vodárenské práce, kúrenárske práce
6. Priemerný počet zamestnancov : 4
z toho vedúcich zamestnancov: 1
7. Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
a) účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou **k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)**
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:
- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: **štatutárny orgán**
- dátum schválenia **10.03.2021**

B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

1. Štatutárny orgán členovia:
Ing. Štefan Precák **Ing. Marek Precák konateľ**
2. Štruktúra spoločníkov, akcionárov

Por. Číslo	Spoločník, Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
1.	Ing. Precák	100	100	100	

C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Netýka sa s.r.o.

D. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
2. Zmeny účtovných zásad a metód

Neboli žiadne zmeny oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

3.1 Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku **dňu uskutočnenia účtovného prípadu.**

3.1.1. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

a) obstarávacou cenou:

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

4. Majetok obstaraný v privatizácii: **nebol**

5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie :

Text	Hodnota
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná – daňová licencia	0,00
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti splatná	0
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti odložená	0

6. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období: **neboli poskytnuté**

7. **Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

E: ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok v EUR

1a) Ocenenie dlhodobého nehmotného majetku

Dlhod. nehmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Ost.nehmot. majetok	008	914				914

1b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bež. účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Ost.nehm.majetok	008	914				914

1c) Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok Súvahy	Zostatková hodnota na začiatku bežného účtovného obdobia	Zostatková hodnota na konci bežného účt. obdobia
Ostatný nehmotný majetok	008	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok v EUR

2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pozemky	012	1 963				1 963
Stavby	013	102 948				102 948
SHV a SHV	014	202 286		959		201 327
OSTATNÝ DHM	017	1 293				1 293
Obst. DHM	018	0				0

2b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Stavby	013	98 223	1 627			99 850
SHV a SHV	014	177 345	12 377	959		188 763
ODHM	017	1 293				1 293
Obst. DHM	018	0				0

2c) Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok Súvahy	Zostat.hodnota na zač.bežného účtov.obdobia	Zostat.hodnota na konci bežného účtov.obdobia
Pozemky	012	1 963	1 963
Stavby	013	4 725	3 098
SHV a SHV	014	24 941	12 564
ODHM	017	0	0
Obst. DHM	018	0	0

3. Dlhodobý finančný majetok :

Druh DFM	Riadok súvahy	Na zač. bežného účt. Obdobia	Na konci bežného účt. obdobia
Vklad do ZI inej spol.	23	2 500	2 500

4. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať. **Neeviduje sa.**

5. **Netýka sa**

6. **Netýka sa**

7. Zásoby - **neevidujeme..**
Opravné položky k zásobám – **neeviduje.**

8. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie – **nemá.**

9. Zákazková výroba – **neúčtuje sa.**

10. Pohľadávky
10a) Opravné položky k pohľadávkam

Dôvod tvorby, zníženia, zrušenia	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účt.obdobia	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Tvorba	057	1 771	1 519	394		2 896

10b) Pohľadávky podľa splatnosti

Text	Hodnota
Pohľadávky do lehoty splatnosti	30 364
Pohľadávky po lehote splatnosti	3 605

10c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
- **nemáme**

10d) Pohľadávky na ktoré sa zriadilo záložné právo – **nemáme**

11. Odložená daňová pohľadávka – **neúčtuje sa**
12. Krátkodobý finančný majetok – **nemáme**
13. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Opis položky	Stav na zač. bež.účetného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt.obdobia
Aktual.prog.,poist.	440	0	440	0

14. Poistenie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Opis majetku	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Vozidla	1 728	31.12.2020

15. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke. – **neúčtuje sa**
16. Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva. – **nemáme**
17. Goodwill – **neúčtujeme**
18. Opravná položka k nadobudnutému majetku – **nemáme**
19. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Opis majetku	Stav na zač. bež. účt. Obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt. obdobia
Osobné vozidlo Hyundai i 40	6147		6 147	0

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV

1. Vlastné imanie za bežné obdobie
1a) Opis vlastného imania (EUR/

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	6 639
Počet akcií	0
Menovitá hodnota akcie	0
Základné imanie splatené	6 639
Základné imanie nesplatené	0
Vlastné imanie	- 245 503
Podiel základného imania na celkovej hodnote vlastného imania v %	0

- 1b) Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

Text	Hodnota
Účtovný zisk	0
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Iné rozdelenie zisku	

- 1c) Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období
strata 2020 vo výške 14 320,15 bola naúčtovaná na 429-000 Neuhr. straty min. rokov

1d) Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby vlastnia vlastné akcie a podiely a základnom imaní – **nie**

1e) Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania – **netýka sa**

1f) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní – **nevykazuje**

2. Rezervy

2a/ Údaje o rezervách podľa jednotlivých druhov /riadok súvahy č. 136/

Druh rezervy	Stav na začiatku bež.úct. obdobia	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Predpoklad. rok použitia
Nevyčerpané dovolenky	5 583	5 969	5 583		5 969	2020

3. Závazky

3a) Závazky podľa splatnosti

Text	Hodnota
Závazky do lehoty splatnosti	107 572
Závazky po lehote splatnosti	175 205

3b) Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy (do jedného roka)

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota
Iné záväzky	135	6 050
Záväzky z obchodného styku	123	260 998
Záväzky voči zamestnancom	131	4 720
Záväzky voči orgánom sociálneho zabezpečenia	132	8 668
Záväzky daňovému úradu	133	2 341

3c) Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy (nad jeden rok)

Opis záväzku	Riadok súvahy	Splatnosť od 1 do 5 rokov	Splatnosť viac ako 5 rokov
		Hodnota	Hodnota
Záväzky zo SF	114	449	

3d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – **nemáme**

4. Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku – **nemáme**

5. Záväzky zo sociálneho fondu

Text	Hodnota
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	533
Tvorba sociálneho fondu	275
Čerpanie sociálneho fondu	359
Stav na konci bežného účtovného obdobia	449

6. Vydané dlhopisy – **neviduje**

7. Ostatné dlhodobé záväzky – výpomoci finančné

Charakter bank. úveru, pôžičky, finančnej výpomoci	Mena	Riadok súvaha	Hodnota v EUR	Výška úroku	Splatnosť	Forma zabezpečenia
Spotr. úver – kúpa auta	EUR	139	8 124		2022	

8. Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Charakter Výdavkov BO	Mena	Riadok súvaha	Hodnota v EUR		Splatnosť	Forma zabezpečenia
DMV 2020	EUR	143	223		2021	
Daň z nehnuteľností 2020	EUR	143	233		2021	

9. Významné položky derivátov – **nemáme**

10. Majetok prenajatý formou finančného lízingu nájomca :

Text			Suma
Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v členení na istinu u nájomcu a finač. náklad	Istina		
	Finančný náklad		
Suma istiny u nájomcu a finančného nákladu podľa doby splatnosti	Do jedného roka vrátane	Istina	
		Finančný náklad	
	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Istina	
		Finančný náklad	
Viac ako 5 rokov	Istina		
	Finančný náklad		

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
<i>Tržby za vlastné výkony a tovar</i>	Stavebná činnosť	194 641
	Dopravy	1 208
	Prenájom	23 604
	Tržby z predaje DHM	
<i>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob</i>		
<i>Výnosy pri aktivácii nákladov</i>	Aktivácia dlhod. majetku	
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	Dotácia Prvá pomoc - ÚPSVaR	8 624
<i>Finančné výnosy</i>	Kurzové zisky celkom	
	Kurz. zisky ku dňu zostavenia účt. závierky	
	Ostatné	468
<i>Mimoriadne výnosy</i>	Týkajúce sa bežného účtovného obdobia	
	Týkajúce sa predchádzajúcich účt.období	

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
<i>Náklady za poskytnuté služby</i>	Materiál, ener.PHM	118 236
	Služby	16 468
<i>Ostatné náklady z hospodárskej činnosti</i>	Osobné náklady	77 945
	Dane a popl.	1 818
	Odpisy	14 003
	OP k pohľadavkám	1 125
	Ost.nákl. na hosp.čin.	233
	Prvá pomoc –mzd.nákl.	8 624
<i>Finančné náklady</i>	Úroky	460
	Poist. Majetku, vozidiel	3 287
	Poplatky banky	405
	Ostatné	261
<i>Mimoriadne náklady</i>	Týkajúce sa bež.úct.obdobia	
	Týkajúce sa predchádz.úct.období	

I. DAŇ Z PRÍJMOV

1. Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnou účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov – **netýka sa**

2. Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala. – **netýka sa**

3. Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach. – **netýka sa**

4. Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka – **netýka sa**

5. Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkách účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov – **netýka sa**

6. Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov – **netýka sa**

7. Zmena sadzby dane z príjmov. – **netýka sa**

J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

- **neúčtuje sa**

K. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

- **neúčtuje sa**

L. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

	Súčasní členovia orgánov			Bývalí členovia orgánov		
	Štatutár	Dozorných	iných	Štatutár.	Dozorných	iných
Peňažné príjmy	19 200					
Hodnota nepeňažných príjmov						
Peňažné preddavky						
Hodnota nepeňažných preddavkov						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						

M. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZENÝCH OSOB

- **nemáme**

N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

- **žiadne**

O. PREHĽAD ZMIEN ZÁKLADNÉHO IMANIA

Členenie vlastného imania	Stav na zač. bež.účt.obdobia	Zvýšenie Zníženie	Stav na konci bež.účt.obdobia
Vlastné imanie spolu:	- 231 183	- 14 320	-245 503
- ZI zapísané do OR (411)	6 639		6 639
- ZI nezapísané do OR (419)			
- vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)			
- emisné ážio (412)			
- RF (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov (417, 418)			
- ostatné kapitálové fondy (413)	4 169		4 169
- oceňovacie rozdiely nezahrnuté v HV (415, 416, 414)			
- fondy tvorené zo zisku (421, 422, 423, 427)	725		725
- nerozdelený zisk minulých rokov (428)			
- neuhradená strata minulých rokov (429)	- 167 831	-74 885	-242 716
- účtovný zisk, strata		- 14 320	- 14 320
- vyplatené dividendy			
- vlastné imanie FO – podnikateľa (491)			
- iné zmeny vlastného imania:			
-			