

Poznámky k 31.12.2020

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC RAKÚSY
Sídlo účtovnej jednotky	Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy
IČO	00326488
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Lenka Fedáková
Funkcia	starostka obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Jaroslav Mačičák
Funkcia	zástupca starostky obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	46
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	49
- počet vedúcich zamestnancov	2

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Rozpočtové organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO
Základná škola s materskou školou	Rakúsy 81, 059 76 Rakúsy	Rozpočtová organizácia	37874357
Základná umelecká škola	Rakúsy 33, 059 76 Rakúsy	Rozpočtová organizácia	42077869

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Centrum voľného času	Rakúsy 81, 059 76 Rakúsy	Rozpočtová organizácia	42077877
----------------------	--------------------------	------------------------	----------

Právnické osoby:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO
Obecné družstvo služieb Rakúsy	Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy	Družstvo	36483559

Obecný úrad sa člení na jednotlivé útvary, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú podľa odpisového plánu.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,67
3	12	8,33
4	12	8,33
5	40	2,5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 500,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 50,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☒ áno | ☐ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky. Opravné položky sa tvoria k nezaradenému nedokončenému dlhodobému hmotnému alebo nehmotnému majetku do používania napr. v dôsledku prechodnej zlej finančnej situácie účtovnej jednotky, pretože sa nedajú splniť všetky podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo existujú prechodné finančné problémy spojené s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrváva už viac ako tri účtovné obdobia.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi,
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku),
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****A Neobežný majetok****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok****a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1

V tabuľke č.1 na **úcte 021 - Stavby** je vykázaný prírastok v sume 130 760,97 €, ktorý vznikol z dôvodu zaradenia majetku do užívania, a to:

- rekonštrukcie budovy obecného úradu v sume 68 823,58 €,
- rozšírenia verejného vodovodu v osade v sume 52 550,74 €,
- detského ihriska v osade v sume 7 420,56 €,
- plošiny na futbalovom ihrisku v sume 1 966,09 €.

Na účte **022 - Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí** je uvedený prírastok, v sume 69 837,47 €, ktorý vznikol z dôvodu zaradenia majetku do užívania, a to meračov rýchlosti v sume 8 040,00 €, interiérového vybavenia na obecnom úrade v sume 17 160,00 €, projektora v sume 1 800,00 €, počítača v sume 1 897,14 €, zálohovacieho zariadenia v sume 4 530,00 €, dochádzkového systému v sume 2 470,36 €, osvetlenia križa v sume 4 924,56 €, osvetlenia nápisu pri vstupe do obce v sume 2 205,60 €, zavlažovacieho systému na ihrisku v sume 3 650,00 € a kamerového systému v obci v sume 23 159,81 €.

Na účte **028 - Drobný dlhodobý hmotný majetok** je uvedený úbytok v sume 2 813,51 €, ktorý vznikol z dôvodu vyradenia majetku z užívania.

Na účte **031 - Pozemky** je vykázaný úbytok pozemkov v sume 366,24 €, ktorý vznikol z dôvodu predaja pozemkov.

Na účte **041 - Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku** vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 4 428,00 €, ktorý tvorí zmena územného plánu obce.

Na účte **042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku** vykazuje účtovná jednotka prírastky, ktoré tvorí dlhodobý hmotný majetok nezaradený do užívania:

- výstavba cintorína v osade v sume 26 326,64 €,
- výstavba cyklotrasy Rakúsy - Mlynčeky v sume 1 548,00 €,
- výstavba miestnej komunikácie IBV Juh v sume 26 785,64 €,
- výstavba detského ihriska v obci v sume 50 953,50 €,
- projektové dokumentácie na parkovacie miesta v sume 4 689,00 €, rekonštrukciu kotolne v ZŠ v sume 6 204,00 € a na rozšírenie vodovodu v osade v sume 6 582,91 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Budovy, stavby, hnutelný majetok	Združené poistenie majetku, poisťná suma 2 794 660 €	2 776,28 €
Dopravné prostriedky	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, poisťná suma 54 753 €	434,16 €
Dopravné prostriedky	Havarijné poistenie motorového vozidla, poisťná suma 43 469 €	626,68 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Záložná zmluva č. 703/343/2012 – zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti – bytový dom číslo súpisné 261 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/34, bytový dom číslo súpisné 262 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/35 a pozemok parc. reg. CKN č. 1054/34, 1054/35, 1054/49, záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania Bratislava. Zriadenie záložného práva na zabezpečenie úveru na základe zmluvy č. 703/343/2012 o poskytnutí podpory vo forme úveru na výstavbu nájomných bytových domov – Nadstavba bytového domu v rómskej osade - vznik 9 b.j. Záložné právo je zriadené na rozsah poskytnutého úveru, t.j. 40 219,68 €.

- Záložná zmluva č. 0056-PRB/2012/Z – zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti – stavba obytný dom číslo súpisné 261 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/34, stavba obytný dom číslo súpisné 262 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/35, záložný veriteľ: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky Bratislava. Zriadenie záložného práva na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 120 640,98 € predstavujúcej výšku poskytnutej dotácie, ktorú je záložca povinný vrátiť v prípade porušenia povinností vyplývajúcich zo Zmluvy č. 0056-PRB/2012 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov v stavbe BD 9 b.j. Rakúsy.

OBEČ RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	107 092,72
Umelecké diela a zbierky	285,00
Budovy, stavby	4 389 227,76
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	129 301,02
Dopravné prostriedky	53 719,22
Drobný dlhodobý hmotný majetok	22 844,19
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	638 022,53
Dlhodobý nehmotný majetok	21 706,19
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	4 428,00

e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 - Zateplenie budovy Centra voľného čas	0	880,00	0	0	880,00	OP k projektovej dokumentácii vo výške 100% - z dôvodu nepokračovania vo výstavbe
042 - Úprava požiarnej zbrojnice	0	500,00	0	0	500,00	OP k projektovej dokumentácii vo výške 100% - z dôvodu nepokračovania vo výstavbe
	0	1 380,00	0	0	1 380,00	

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č. 1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	863,04	

Obec vytvorila v predchádzajúcich účtovných obdobiach opravnú položku vo výške 100 % podielu obce v Obecnom družstve služieb Rakúsy, Rakúsy 35, IČO: 36483559 z dôvodu nefunkčnosti družstva, čo predstavuje sumu 863,04 €. V roku 2020 nedošlo k zvýšeniu, zníženiu ani k zrušeniu opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku. Táto opravná položka je k 31.12.2020 rovnaká ako opravná položka k DFM vykázaná 31.12.2019.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019
Obecné družstvo služieb Rakúsy	družstvo	1 692,24	51	51	0	0	863,04	863,04

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2019
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. Poprad	kmeňová akcia	EUR	275 277,86	275 277,86
Spolu			275 277,86	275 277,86

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	133 973,10	66 732,88	poplatok za komunálny odpad a DSO, stočné, nájomné, vodné, za služby
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	2 707,14	1 456,94	daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva
Iné pohľadávky	081	701,92	701,92	nájomné, fond opráv, ostatné
Transfery a ostatné zúčtovania so subjektami mimo verejnej správy	084	1 245,00	1 245,00	nepoužitý transfer poskytnutý neziskovej organizácii

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Z nedaňových príjmov - poplatok za KO a DSO, stočné, nájomné, vodné, za služby	51 491,35	21 089,14	5 035,80	304,47	67 240,22	Tvorba OP - riziko vymožiteľnosti Zníženie OP - úhrada pohľadávok Zrušenie OP - nesprávne vyrubenie poplatku
Z daňových príjmov - daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva	993,02	453,85	196,67	0	1 250,20	Tvorba OP - riziko vymožiteľnosti Zníženie OP - úhrada pohľadávok

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z toho:	118 785,39	138 659,12	136 550,14
- pohľadávky na dani z nehnuteľností	1 441,15	1 107,14	1 107,14
- pohľadávky na dani za psa	810,00	920,00	920,00
- pohľadávky na dani za užívanie verejného priestranstva	540,00	680,00	680,00
- pohľadávky za KO a DSO	66 937,31	82 796,11	82 796,11
- pohľadávky za stočné	25 151,64	32 338,59	32 338,59
- pohľadávky za vodné	19 228,41	17 108,81	17 108,81
- pohľadávky za nájom	879,39	664,36	664,36
- pohľadávky za služby	783,17	557,57	377,57
- pohľadávky z refundácie	62,33	652,02	0
- pohľadávka za fond opráv	77,00	26,56	26,56

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- pohľadávky z dobropisu	1 078,84	12,76	0
- iné pohľadávky	531,00	531,00	531,00
- pohľadávky voči zamestnancom	20,15	19,20	0
- pohľadávky z poskytnutých bežných transferov	1 245,00	1 245,00	0

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Pohľadávky z toho:	2 108,98	2 586,32
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	2 108,98	2 586,32
- pohľadávky za služby	180,00	180,00
- pohľadávky z dobropisu	12,76	1 078,84
- pohľadávky z refundácie	652,02	62,33
- pohľadávky voči zamestnancom	19,20	20,15
- pohľadávky z poskytnutých bežných transferov	1 245,00	1 245,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0	0
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Pokladnica	1 092,44	2 039,56
Ceniny	417,60	19,20
Bankové účty	516 337,37	436 134,00

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Náklady budúcich období spolu z toho:	7 939,12	6 454,48
- poisťné	2 362,97	2 246,05
- predplatné	521,25	289,92
- služby, dodávky	5 054,90	3 918,51
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0	0
- nájomné prijaté pozadu	0	0

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2019	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2020	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	3 146 670,17	0	0	201 215,61	3 347 885,78	
Výsledok hospodárenia	201 215,61	157 119,87	0	- 201 215,61	157 119,87	

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

B Závazky**1. Rezervy** - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na náklady na overenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia audítorom v sume 2 000,00 €	2021
Rezerva na zamestnanecké požitky v sume 4 230,14 €	2021

2. Závazky podľa doby splatnostia) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti - záväzok voči dodávateľovi v sume 1 398,00 €.

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Dlhodobé záväzky z toho:	85 721,71	33 918,44
- záväzky zo sociálneho fondu	4 924,11	3 366,96
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	29 015,22	30 266,47
- záväzky zo splátok zariadení	518,00	285,01
- záväzky - vrátenie NFP - projekt Výstavba MŠ v obci Rakúsy-časť osada	51 264,38	0
Krátkodobé záväzky z toho:	121 912,48	69 392,66
- záväzky voči dodávateľom	20 177,15	12 869,33
- záväzky voči zamestnancom	33 871,08	28 081,66
- záväzky voči poisťovniam	21 800,70	18 315,03
- záväzky voči daňovému úradu	4 038,95	3 071,34
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 251,25	1 238,63
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v nájomných bytoch zo ŠFRB	2 250,00	2 250,00
- prijaté preddavky za služby spojené s užívaním ONB	992,19	2 868,82
- záväzky zo splátok zariadení	831,10	285,01
- záväzky - vrátenie NFP - projekt Výstavba MŠ v obci Rakúsy-časť osada	36 186,72	0
- ostatné záväzky	513,34	412,84

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Závazky z toho:	206 236,19	103 311,10
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho	120 514,48	69 392,66
- záväzky voči dodávateľom	18 779,15	12 869,33
- záväzky voči zamestnancom	33 871,08	28 081,66
- záväzky voči poisťovniam	21 800,70	18 315,03
- záväzky voči daňovému úradu	4 038,95	3 071,34
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 251,25	1 238,63
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v obecných nájomných bytoch zo ŠFRB	2 250,00	2 250,00
- prijaté preddavky za služby spojené s užívaním ONB	992,19	2 868,82
- záväzky zo splátok zariadení	831,10	285,01
- záväzky - vrátenie NFP - projekt Výstavba MŠ v obci Rakúsy-časť osada	36 186,72	0
- ostatné záväzky	513,34	412,84
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho	61 839,44	8 732,48
- záväzky zo sociálneho fondu	4 924,11	3 366,96
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	5 132,95	5 080,51
- záväzky zo splátok zariadení	518,00	285,01
- záväzky - vrátenie NFP - projekt Výstavba MŠ v obci Rakúsy - časť osada	51 264,38	0

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho	23 882,27	25 185,96
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	23 882,27	25 185,96

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2020 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2019 v €	Opis
Úver zo ŠFRB	30 266,47	31 505,10	Úver bol prijatý na výstavbu nájomných bytov – 9b.j. v sume 40 219,68 € so splatnosťou v roku 2042

3. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1 561 934,67	1 754 940,99
- nájomné prijaté vopred	225,60	225,60
- školné prijaté vopred - RO	19,00	38,00
- bežný transfer zo ŠR - nespotrebovaný - poisťné platené vopred	36,00	0
- novozistený dlhodobý nehmotný majetok	1 198,87	1 609,99
- kapitálové transfery	1 560 455,20	1 753 067,40

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
- výstavbu materskej školy v osade	42 235,31	115 565,18
- vybavenie futbalového ihriska	1 704,00	0
- rozšírenie verejného vodovodu v osade	0	43 460,90
- vybudovanie detského ihriska	20 000,00	0
- bezpečnostný systém	7 000,00	0

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) tržby za vlastné výkony a tovar	44 763,12	47 676,93
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	44 763,12	47 676,93
- služby	29 178,74	32 287,33
- réžia - školská jedáleň	293,55	97,85
- strava - školská jedáleň	15 290,83	15 291,75
b) aktivácia	0	0
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 763 365,89	1 732 862,04
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	1 714 001,87	1 690 123,76
- podielové dane	1 705 230,11	1 681 021,17
- daň z nehmuteľností	6 751,76	6 854,59
- daň za psa	840,00	1 018,00
- daň za užívanie verejného priestranstva	1 180,00	1 230,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	49 364,02	42 738,28
- správne poplatky	1 490,00	1 944,50
- KO a DSO	47 874,02	40 793,78

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

d) finančné výnosy	491,93	1 752,93
662 - Úroky	37,83	1 136,95
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	414,70	580,58
668 - Ostatné finančné výnosy	39,40	35,40
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	936 448,72	974 174,04
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	771 369,53	806 037,88
- <i>bežný transfer na prenesené kompetencie na úseku ŽP, cestnej dopravy a registra obyvateľov a adries</i>	1 566,25	1 535,51
- <i>bežný transfer na podporu výchovy k stravovacím návykom detí</i>	62 912,40	116 134,80
- <i>bežný transfer na zabezpečenie výkonu osobitného príjemcu, na sociálne dávky, prídavky na deti a rodičovský príspevok</i>	406 751,24	446 957,70
- <i>bežný transfer na projekty z ÚPSVR - menšie obecné služby, podpora zamestnanosti</i>	99 221,18	92 977,49
- <i>bežný transfer na projekt poskytovanie miestnej občianskej poriadkovej služby</i>	96 647,87	64 961,77
- <i>bežný transfer na projekt Výstavba materskej školy - osada</i>	0	2 603,00
- <i>bežný transfer na voľby</i>	1 298,99	2 839,83
- <i>bežný transfer na národný projekt Terénna sociálna práca a terénna práca</i>	49 399,55	33 508,83
- <i>bežný transfer na národný projekt Komunitné služby</i>	38 247,21	39 265,52
- <i>bežný transfer na národný projekt PRIM</i>	7 183,89	94,46
- <i>bežný transfer na projekt Škola otvorená všetkým</i>	0	5 158,15
- <i>bežný transfer na školstvo - nevyčerpané FP z minulých rokov</i>	0	0,82
- <i>bežný transfer na Sčítanie osôb, domov a bytov</i>	1 315,04	0
- <i>bežný transfer na Záchranne práce - COVID-19</i>	6 825,91	0
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	161 266,10	160 047,89
- <i>zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR</i>		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	1 926,97	3 000,00
- <i>bežný transfer od DPO SR</i>		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	1 886,12	5 088,27
- <i>zinkasované príjmy RO</i>		
f) ostatné výnosy	19 868,47	26 531,88
641 - Tržby z predaja dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku z toho:	1 712,55	1 234,80
- <i>predaj dlhodobého hmotného majetku</i>		
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	285,00	265,00
- <i>odpadové nádoby</i>	100,00	125,00
- <i>materiál</i>	185,00	140,00
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	17 870,92	25 032,08
- <i>z prenájmu</i>	17 157,33	17 801,76
- <i>ostatné výnosy</i>	713,59	7 230,32
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	21 120,74	29 445,93
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	15 583,80	2 721,01
- <i>na overenie účtovnej závierky</i>	1 800,00	1 800,00
- <i>na zamestnanecké požitky</i>	13 783,80	921,01
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	5 536,94	26 724,92
- <i>k daňovým pohľadávkam</i>	196,67	158,11
- <i>k nedaňovým pohľadávkam</i>	5 340,27	6 625,57
- <i>k nedokončeným hmotným investíciám</i>	0	19 941,24

Celková výška výnosov k 31.12.2020 bola vykázaná vo výške 2 786 058,87 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2019, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 2 812 443,75 €.

Pokles výnosov bol spôsobený predovšetkým poklesom výnosov z bežných transferov zo štátneho rozpočtu, tržieb z predaja služieb, ostatných výnosov a zúčtovania opravných položiek. Na pokles výnosov mali vplyv dôsledky pandémie ochorenia COVID-19.

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- za služby vo výške 44 763,12 €,
- podielové dane vo výške 1 705 230,11 € - ich výška bola ovplyvnená v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 47 874,02 €,
- výnosy z bežných transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy vo výške 771 369,53 € (účet 693),
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy vo výške 161 266,10 € (účet 694),
- výnosy z prenájmu vo výške 17 157,33 € (účet 648),
- zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti vo výške 15 583,80 € (účet 653).

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) spotrebované nákupy	157 612,38	169 296,39
501 - Spotreba materiálu	111 774,17	129 759,16
502 - Spotreba energie z toho:		
- elektrická energia	45 838,21	39 537,23
- voda	30 464,40	27 067,93
- plyn	5 549,08	5 277,00
	9 824,73	7 192,30
b) služby	283 352,61	281 483,99
511 - Opravy a udržiavanie	69 530,73	109 102,75
512 - Cestovné	1 103,45	3 060,15
513 - Náklady na reprezentáciu	2 571,52	774,47
518 - Ostatné služby	210 146,91	168 546,62
c) osobné náklady	781 537,63	668 101,02
521 - Mzdové náklady	536 686,43	457 182,94
524 - Záonné sociálne poistenie	188 178,42	159 847,03
525 - Ostatné sociálne poistenie	10 655,48	9 495,07
527 - Záonné sociálne náklady	46 017,30	41 575,98
d) dane a poplatky	35 045,20	21 132,40
538 - Ostatné dane a poplatky	35 045,20	21 132,40
e) odpisy, rezervy a opravné položky	241 422,81	246 524,29
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:		
- odpisy z vlastných zdrojov	212 269,68	212 325,82
- odpisy z cudzích zdrojov	95 297,33	90 153,79
	116 972,35	122 172,03
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:		
- na overenie účtovnej závierky	6 230,14	15 583,80
- na zamestnanecké požitky	2 000,00	1 800,00
	4 230,14	13 783,80
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:		
- k daňovým pohľadávkam	22 922,99	18 614,67
- k nedaňovým pohľadávkam	453,85	397,36
- k nedokončenému DHM	21 089,14	18 217,31
	1 380,00	0
f) finančné náklady	6 461,57	6 196,65
562 - Úroky	313,69	325,23
568 - Ostatné finančné náklady	6 147,88	5 871,42
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	639 989,29	623 684,10
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	624 980,38	609 017,54
- bežný transfer RO – Základná škola s materskou školou	291 510,89	298 549,37
- bežný transfer RO – Základná umelecká škola	160 493,73	152 492,31
- bežný transfer RO – Centrum voľného času	80 992,92	79 991,89
- zúčtovanie kapitálového transferu RO u zriaďovateľa	87 806,80	74 190,72
- bežný transfer RO – vlastné príjmy RO	4 176,04	3 793,25
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	1 923,00	2 652,48
- bežný transfer na činnosť spoločného stavebného úradu	1 259,00	1 774,00

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- bežný transfer na činnosť spoločného školského úradu	664,00	647,00
- bežný transfer na činnosť CVČ Kežmarok	0	231,48
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	13 085,91	12 014,08
- bežný transfer DHZ Rakúsy	235,90	2 064,44
- bežný transfer OFK Rakúsy	12 600,01	9 849,64
- bežný transfer Nemocnica, n.o. Kežmarok	0	100,00
- bežný transfer HKM Kežmarok	250,00	0
h) ostatné náklady	483 510,33	594 593,36
541 - ZC predaného DNM a DHM	366,24	296,88
542 - Predaný materiál	313,06	565,40
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	66,03	700,00
546 - Odpis pohľadávky z toho:	0	452,22
- nedaňové pohľadávky		452,22
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	482 765,00	592 578,86
j) dane z príjmov	7,18	215,94
591 - Splatná daň z príjmov	7,18	215,94

Celková výška nákladov k 31.12.2020 bola vykázaná vo výške 2 628 939,00 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2019, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2 611 228,14 €.

Nárast nákladov bol spôsobený predovšetkým nárastom nákladov na osobné náklady, dane a poplatky a nárastom nákladov na transfery z rozpočtu obce do RO zriadených obcou. Výška nákladov bola ovplyvnená v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 111 774,17 €,
- opravy a udržiavanie vo výške 69 530,73 €,
- ostatné služby vo výške 210 146,91 €,
- mzdové náklady vo výške 536 686,43 €,
- zákonné sociálne poistenie vo výške 188 178,42 €,
- odpisy dlhodobého majetku vo výške 212 269,68 €,
- náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 482 765,00 €,
- náklady na transfery do RO vo výške 624 980,38 € (účet 584).

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Ďalšie informácie**

Významné položky	Hodnota	Účet
Iné - Drobný hmotný majetok	138 562,21	771
Iné - Drobný hmotný majetok - vo výpožičke	120,00	771

Čl. VII**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Iné aktíva a iné pasíva**

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

OBEC RAKÚSY, Rakúsy 35, 059 76 Rakúsy
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2020
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	20/46/052/197	Aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb	24 210,00	1 595,29
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	20/46/054/71	Podpora vytvárania pracovných miest v rámci NP "Cesta na trh práce"	55 107,27	5 853,74
Ministerstvo vnútra SR, Bratislava	USVRK-OIP-2020/001579-070_2020	Podpora predprimárneho vzdelávania detí z MRK II.	183 268,50	6 396,60
Ministerstvo vnútra SR, Bratislava	USVRK-OIP-2019/001673-095	Realizovanie terénnej sociálne práce a terénnej práce v obci Rakúsy	194 832,00	8 987,58
Ministerstvo vnútra SR, Bratislava	USVRK-OIP-2019/001664-043	Zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb v komunitnom centre	103 220,00	10 411,09
Ministerstvo vnútra SR, Bratislava	ZM_SEP-IMRK3-2019-002522	Poskytovanie miestnej občianskej poriadkovej služby v obci Rakúsy	197 525,88	15 615,05

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - tabuľka č.10.

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Obec v sledovanom období nemala žiadne transakcie so spriaznenými osobami.

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 14.11.2019 uznesením č. 79.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 4.3.2020 starostkou obce,
- druhá zmena schválená dňa 16.4.2020 uznesením OZ č. 109,
- tretia zmena schválená dňa 14.5.2020 uznesením OZ č. 128,
- štvrtá zmena schválená dňa 8.6.2020 starostkou obce,
- piata zmena schválená dňa 24.6.2020 starostkou obce,
- šiesta zmena schválená dňa 24.7.2020 starostkou obce,
- siedma zmena schválená dňa 18.9.2020 starostkou obce,
- ôsma zmena schválená dňa 21.9.2020 starostkou obce,
- deviata zmena schválená dňa 8.10.2020 uznesením OZ č. 174,
- desiatu zmena schválená dňa 19.10.2020 starostkou obce,
- jedenásta zmena schválená dňa 12.11.2020 uznesením OZ č. 186,
- dvanásť zmena schválená dňa 25.11.2020 starostkou obce,
- trinásť zmena schválená dňa 10.12.2020 uznesením OZ č. 196,
- štrnásť zmena schválená dňa 18.12.2020 starostkou obce.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7-8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Do celkovej sumy dlhu sa nezapočítava suma záväzkov z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty:

Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania - číslo zmluvy: 703/343/2012:

Dátum podpísania zmluvy:	26.6.2012
Suma:	40 219,68 €
Doba splatnosti úveru:	30 rokov
Úroková sadzba:	1 % p.a.
Splátkový kalendár:	mesačné splátky istiny a úroku ku 15. dňu v mesiaci 1. splátka - 15.9.2012
Výška splátky:	129,36 € - 359 anuitných splátok - istina + úrok
Zostatok úveru k 31.12.2020:	30 266,47 €
Zabezpečenie úveru:	záložné právo: bytový dom číslo súpisné 261 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/34, bytový dom číslo súpisné 262 postavený na parc. reg. CKN č. 1054/35 a pozemok parc. reg. CKN č. 1054/34, 1054/35, 1054/49.

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID-19, čo má negatívny vplyv na fungovanie obce.