

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2020

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	ARBOR – okrasné a ovocné škôlky, s.r.o.
Sídlo:	Poľná 6, 903 01 Senec
Dátum založenia:	20.3.1997
Dátum vzniku:	28.4.1997

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
3. Sprostredkovanie obchodu a služieb
4. Výroba a predaj zemín a substrátov
5. Lektorská a školiaca činnosť v oblasti záhradníctva
6. Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti zapísaného predmetu podnikania
7. Výskumné a vývojové práce v oblasti zapísaného predmetu podnikania
8. Poskytovanie služieb mechanizmami
9. Rastlinná výroba
10. Služby pre rastlinnú výrobu
11. Sadovnícke a záhradnícke činnosti vrátane výsadby a údržby
12. Výroba a montáž meliorácií a drenážovanie v poľnohospodárstve
13. Výroba a montáž zavlažovacích systémov v poľnohospodárstve
14. Demolácie, búracie práce, príprava staveniska, terénne úpravy a výkopové práce
15. Úprava a údržba zelene
16. Montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
17. Výroba elektrických zariadení v rozsahu voľnej živnosti
18. Výroba jednoduchých mechanických častí strojov podľa odporúčania výrobcu
19. Demontáž rozvodov a armatúr
20. Montáž jednoduchých závlahových systémov
21. Vrtanie studní
22. Vykonávanie komplexnej projektovej činnosti
23. Vypracúvanie projektovej dokumentácie diel záhradnej a krajinskej architektúry a ich realizácia
24. Výkon odborného dohľadu nad uskutočňovaním diel záhradnej a krajinskej architektúry
25. Výroba rákosových rohoží

26. Výroba výrobkov zo slamy, šúpolia, prútia, korku
27. Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
28. Výroba biomasy
29. Výroba biomasy z rastlinných zvyškov
30. Výroba polotovarov z biomasy pre energetické a materiálové využitie
31. Maloobchod a veľkoobchod s pevnými, kvapalnými a plynými palivami.

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	26	27
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	25	26
počet vedúcich zamestnancov	6	6

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka.

f) Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. Decembru 2019 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 5.3.2020

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400,00 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba Používania	koeficient odpisovania Ročný odpis	metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	4	1/4	rovnomerná
Softvér	4	1/4	rovnomerná
Ocenené práva	4	1/4	rovnomerná
Goodwill	-	-	rovnomerná
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	100	jednorázový odpis

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do

používania. Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1700,00 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba Používania	koeficient odpisovania ročný odpis	metóda odpisovania
Stavby	20	1/20	rovnomerná
Stavby	12	1/12	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4	1/4	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	6	7/6	zrýchlená
Dopravné prostriedky	4	1/4	rovnomerná
Inventár	4	1/4	rovnomerná
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	100	jednorázový odpis

e) Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu sa rozpušťaajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z toho dlhodobého majetku. Spoločnosť v bežnom účtovnom období nemala poskytnuté dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

f) Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) **Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	H	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		13356	2446		159			15961

účetného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		13356	2446		159			15961
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								

účetného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účetného obdobia								
Stav na konci účetného obdobia								

a) **Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskytnu té pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	29300	1756449	1381592			28685	18549		3214575
Prírastky			60389						60389
Úbytky			38310						38310
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	29300	1756449	1403671			28685	18549		3236654
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1734069	1312120			28685			3074874
Prírastky		3160	46110						49270
Úbytky			38310						38310
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1737229	1319920			28685			3085834
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	29300	22380	69472				18549		139701
Stav na konci účtovného obdobia	29300	19220	83751				18549		150820

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	29300	1754060	1387456			28685	18549		3218050
Prírastky		2389	7181						9570
Úbytky			13045						13045
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	29300	1756449	1381592			28685	18549		3214575
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1728209	1271124			28685			3028018
Prírastky		5860	54041						59901
Úbytky			13045						13045
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1734069	1312120			28685			3074874
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	29300	25851	116332				18549		190032
Stav na konci účtovného obdobia	29300	22380	69472				18549		139701

b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v spoločnosti Generali Poist'ovňa a.s..

Majetkové poistenie zahŕňa administratívnu budovu, budovu predajne, hnuťelné veci budovy a predajne, zásoby v predajni – suma ročného poistného je 968,52 € na dobu neurčitú.

Výrobné a prevádzkové zariadenie skleníky multispan vo výške ročného poistenia 246,63 € na dobu neurčitú.

Havarijne sú poistené motorové vozidlá a stroje v celkovej sume ročného poistenia 3311,11 €.

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: Záložné právo na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastri nehnuteľností Senec zapísané na LV 4656, ako prvé v poradí parc. č. 5516/4 – rozostavaná stavba – vrátnica, ako druhé v poradí parc. č. 5516/5 – laboratórna budova, parc. č. 5516/6 – skleníky, ako tretie v poradí parc. č. 5516/3 – rozostavaná stavba – výrobná hala plechová, parc. č. 5516/2 – zásobníky zeminy a zemné sklady. Dlhodobý úveru poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s.

Spoločnosť má v nájme dve motorové vozidlá.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	10957

i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku** – účtovná jednotka neúčtuje o finančnom majetku.

o) **Opravné položky k zásobám** : účtovná jednotka nevytvára opravné položky k zásobám

p) Spoločnosť nemá zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo.

q) Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neeviduje zákazkovú výrobu.

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1867		1867		0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1867		1867		0

Účtovná jednotka vytvorila opravnú položku k pohľadávkam v roku 2012, ku ktorým bolo vedené súdne konanie. V roku 2020 spoločnosť bolo ukončené exekučné konanie, preto sa opravná položka zúčtovala.

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	160090	16666	176756
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	119098		119098

Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	32400		32400
Iné pohľadávky	599		599
Krátkodobé pohľadávky spolu	312187	16666	328853

v) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	16765	52306
zdaniteľné	16765	52306
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	3521	10984
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	7464	7404
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Odložená daňová pohľadávka vznikla z dôvodu rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a daňovou zostatkovou cenou odpisovaného majetku.

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku: Účtovná jednotka má otvorený kontokorentný účet v Tatra banke a.s., ku dňu 31.12.2020 bol debetný zostatok -35160 €,

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku
Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3534	3637
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	5495	11
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9029	3648

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, účtovná jednotka neúčtuje.

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať, účtovná jednotka neúčtuje.

zb) Informácie o vlastných akciách: účtovná jednotka neúčtuje o vlastných akciách

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

	rok 2020	rok 2019
náklady budúcich období krátkodobé za bežné účtovné obdobie, z toho	4008	6201
- Poistenie	1282	1363
- Služby	2227	4294
- Odborná literatúra	499	544

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: Spoločnosť neprenajíma formou finančného prenájmu.

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. základné imanie je v celej výške splatené

2. Hodnota upísaného vlastného imania:

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období: bolo schválené valným zhromaždením, ktoré je uvedené v nasledujúcej tabuľke

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	

Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	13626
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	13626
Iné	
Spolu	13626

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: účtovná jednotka neúčtovala v účtovnom období priamo na účty vlastného imania.

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv: Predpokladaný rok použitia rezerv je rok 2018

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Krátkodobé rezervy, z toho:	20347	22333	-20347		22333
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	20163	22143	-20163		22143
Rezerva na overenie účtovnej závierky a výročnej správy					
Nevyfakturované dodávky a služby	184	190	-184		190

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	20739	20347	-20739		20347
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	20572	20163	-20572		20163
Rezerva na overenie účtovnej závierky a výročnej správy					
Nevyfakturované dodávky a služby	167	184	-167		184

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	137103	113060
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	137103	113060
Krátkodobé záväzky spolu	124298	134170
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	124298	134170
Záväzky po lehote splatnosti		

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia: Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f) Spôsob vzniku **odloženého daňového záväzku**:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka	3521	10984
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	7464	7404
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		

Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

ÚJ má audit a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani.

Odložená daňová pohľadávka vznikla z dôvodu rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a daňovou zostatkovou cenou odpisovaného majetku.

g) Závázky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	4	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1467	1440
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1467	1440
Čerpanie sociálneho fondu	-1323	-1436
Konečný zostatok sociálneho fondu	148	4

h) Vydané dlhopisy: Účtovná jednotka nemá vydané dlhopisy

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR	3,6	31.7.2021	35160	35160	39898

Prevádzkový úver	EUR	3,5	30.10.2021	31650	31650	35550
Prevádzkový úver	EUR	3,5	31.6.2022	22503	22503	22503
Prevádzkový úver	EUR	3,5	30.6.2022	12000	12000	0
Prevádzkový úver	EUR	3,5	30.10.2026	0	0	0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **hodnota v eurách a forma zabezpečenia:**

Na zabezpečenie investičného a prevádzkových úverov je zriadené záložné právo na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastri nehnuteľností Senec zapísané na LV 4656, ako prvé v poradí parc. č. 5516/4 – rozostavaná stavba – vrátnica, ako druhé v poradí parc. č. 5516/5 – laboratórna budova, parc. č. 5516/6 – skleníky, ako tretie v poradí parc. č. 5516/3 – rozostavaná stavba – výrobná hala plechová, parc. č. 5516/2 – zásobníky zeminy a zemné sklady. Dlhodobý úver je poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s. Hodnota majetku je 10957€.

Na odvodový úver a kontokorentný úver je podpísaná bianko zmenka, pri kontokorentnom úvere polovicu ručí Slovenská záručná a rozvojová banka a.s. na základe Mandátnej zmluvy.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

	rok 2020	rok 2019
Výdavky budúcich období spolu, z toho:	0	518
Spotreba vody	0	0
Spotreba el. energie	0	518
Iné služby	0	0

Výnosy budúcich období spolu, z toho:	0	0
Dotácie obstaraného hmotného majetku	0	0

k) Významné položky derivátov: Účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	34954	46955		26975	23055	
Finančný náklad	2144	911		1429	804	
Spolu	37098	47866		28404	23859	

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu a	Vlastné výrobky - trávnik		Služby - sadové úpravy		Tovar		Spolu	
	2020 b	2019 c	2020 d	2019 e	2020 f	2019 g	2020	2019
Slovenská republika	270 788	235 577	411 381	759 933	260 586	213 382	942 755	1 208 892
Zahraničie	0	0	1 331	17 163	0	0	1 331	17 163
Spolu	270 788	235 577	412 712	777 096	260 586	213 382	944 086	1 226 055

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia:

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov.

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	118799	132457	120947	-13658	11510
Výrobky	239586	209634	191009	29952	18625
Zvieratá					
Spolu	358385	342091	311956	16294	30135
Manká a škody	x	x	X		
Reprezentačné	x	x	X		
Dary	x	x	X		
Iné	x	x	X	-3786	798
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	X	12508	30933

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

Aktivácia materiálu a tovaru z vlastných výrobkov: rok 2020 34439 rok 2019 29549

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti z toho: 2020 44153 rok 2019 12298
 Dotácie priame poskytnuté na plochu: rok 2020 8977 rok 2019 10458
 Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti rok 2020 35176 rok 2019 1840

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné výnosy, z toho: rok 2020 0 rok 2019 0
 Kurzové rozdiely rok 2020 0 rok 2019 0

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	270788	235577
Tržby z predaja služieb	412712	777096
Tržby za tovar	260586	213382
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	56433	13197
Čistý obrat celkom	944086	1226055

I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Názov položky	2020	2019
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	130332	130430
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	590	2250
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
 Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	129742	128180
Subdodávky v rámci realizácií	44494	27483
Preprava	13528	19504
Nájomné	8148	23604
Opravy	26192	15219
Náklady na inzerciu, reklamu	5075	8579
Právne poradenstvo	1664	0
Cestovné	1386	2414
Ostatné	29255	31377

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Názov položky	2020	2019
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	25971	27890
Manká a škody	1920	5453
Dane z mot. vozidiel a nehnuteľností	8120	8120
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Poistenie	7450	7864
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	8481	6453

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Názov položky	2020	2019
Finančné náklady, z toho:	15286	14373
Kurzové straty, z toho:	64	109
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	15222	14264
Nákladové úroky	10088	8994
Bankové poplatky	5134	5270

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	590	2250
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	590	2250
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	7464	7404
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		

Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	26530	X	x	-4710	x	x
teoretická daň	x	5571	21	x	-989	21
Daňovo neuznané náklady	11179	2347	9	35173	7386	157
Výnosy nepodliehajúce dani	-35739	-7505	-28			0
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	1032	217	1	-23263	-4885	-104
Spolu	3002	630	2	7200	1512	32
Splatná daň z príjmov	x	630	21	x	1512	21
Odložená daň z príjmov	x	7464		x	7404	
Celková daň z príjmov	x	8094		x	8916	

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu:

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

A,b,c) Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky ani podmienený majetok

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Členom štatutárnemu orgánu neboli v roku 2019 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu: Spoločníci účtovnej jednotky prenajímajú pozemky na obhospodarovanie - hodnota prenájmu na rok je 5653 €. Na úvery poskytnuté Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s. je poskytnutá spoločníkmi účtovnej jednotky záruka na pozemky zapísané na LV č. 4061, ktorých vlastníckmi sú spoločníkmi účtovnej jednotky. Ich hodnota bola ohodnotená na sumu 398328€. Iné obchody sa so spriaznenými osobami neuskutočnili.

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Pod vplyvom mimoriadnej situácie v SR vyvolanej vírusom COVID19 sme prehodnotili všetky informácie, ktoré sme mali k dispozícii k dnešnému dňu a sme presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	458397
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	18436
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	476833
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	13610
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	1361
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	637406
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-193980
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	18436
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	472023
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-13626
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	458397
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	13610
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	1361
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	637406
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-180354
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-13626
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	