Poznámky k účtovnej závierke za rok 2020

zostavené podľa Opatrenia MF SR č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky (FS 12/2014)

Názov spoločnosti: TOP EURO, s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Neresnícka 8940/3A, 960 01 Zvolen
IČO spoločnosti: 44 464 835
DIČ spoločnosti: SK2022709843

Článok I.

Všeobecné informácie

Hlavný predmet činnosti: - Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: účtovná závierka k 31.12.2019 bola schválená valným zhromaždením dňa 4.3.2020.

Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: k 31.12.2020 je účtovná závierka zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.-31.12.2020.

Údaje o skupine účtovných jednotiek: spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0

Článok II.

Informácie o orgánoch spoločnosti

Pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky a žiadne zabezpečenia.

Článok III.

Informácie o prijatých postupoch

1. účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov v znení neskorších predpisov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

2. O nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržuje sa pri tom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote –realizovateľné cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie- spoločnosť nevlastní.

Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto uzávierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli uplatnené aj v bezprostredne predchádzajúcom období a vychádzajú z platnej legislatívy.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku.

a/ Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách znížených o oprávky a straty zo zníženia hodnoty (opravné položky) Obstarávacia cena zahrňuje cenu obstarania a náklad súvisiace s obstaraním(clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok .

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	43075	281128	28095				0		352298
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	43075	281128	28095				0		352298
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		98023	7460						105483
Prírastky		14056	6579						20635
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci		112079	14040						126119

účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	43075	183105	20634						246815
Stav na konci účtovného obdobia	43075	169049	14055						226179

b/Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok

c/ pohľadávky

Pohľadávky sa pri vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Spoločnosť k 31.12.2020 netvorila opravné položky k pohľadávkam.

d/ peňažné prostriedky, ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Spoločnosť o ceninách v roku 2020 neúčtuje. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Spoločnosť netvorila opravnú položku k peňažným prostriedkom**.**

e/ náklady budúcich období, príjmy budúcich období, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f/ záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	228430	232319
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	**228430**	**232319**
Záväzky po lehote splatnosti	**156**	**297**

h/ čistý obrat

čistý obrat spoločnosti tvorí poskytovanie služieb – prenájom nebytových priestorov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	24678	35215
Tržby za tovar		5500
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1404	
Čistý obrat celkom	24678	40715

i/ dane z príjmov

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, o odloženej dani spoločnosť neúčtuje. Splatná daň z príjmov sa počíta vo výške 15 % daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia o pripočitateľné a odpočitateľné položky.

Článok IV.
Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú

súvahu a výkaz ziskov a strát

Informácie o záväzkoch:

Článok V.
Informácie o iných aktívach a pasívach

1. Informácie o podmienených záväzkoch a podmienenom majetku:

Spoločnosť neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré uvádza v súvahe.

2. Spoločnosť nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

Článok VI.
Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31.12.2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2020.

Článok VII.
Ostatné informácie

Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.