

**Článok I - Všeobecné informácie****I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti**

BALA rent, s.r.o.  
Veľká Budafa 66  
930 34 Holice

**I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti**

| Činnosti podľa výpisu z OR  | Vykonávané od |
|---|---------------|
| - kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi                                       | 20.05.2008    |
| - uskutočňovanie stavieb a ich zmien  | 20.05.2008    |
| - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom | 20.05.2008    |

**I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 12.03.2020

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

**I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ**

Riadna účtovná závierka.

**I. 4) Údaje o skupine****I. 4 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

**I. 4 b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

**I. 4 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

**I. 4 d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú**

**I. 4 d1) pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 8.

**I. 4 d2) pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 12.

**I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Nemá zamestnancov.

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

**III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

### III. 2) Účtovné metódy a zásady

| Predmet zmeny | Dôvod uplatnenia | Vplyv na              | Vyčíslenie v EUR |
|---------------|------------------|-----------------------|------------------|
| žiadne        |                  | Vlastné imanie        | 0,00             |
| žiadne        |                  | Výsledok hospodárenia | 0,00             |

**III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

### III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Názov položky             | Bližšia špecifikácia          | Výskyt v ÚJ | Spôsob oceňovania | Riadok v UZ | Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia |
|---------------------------|-------------------------------|-------------|-------------------|-------------|---|
| Dlhodobý nehmotný majetok | nakúpený:                     |             | Obstarávacia cena |             |   |
|                           | vytvorené vlastnou činnosťou: |             | Vlastné náklady   |             |   |
|                           | obstaraný inak (darom):       |             | Reálna hodnota    |             |   |
| Dlhodobý                  | nakúpený:                     |             | Obstarávacia      |             |   |

|   |  |     |                   |     |  |
|---|--|-----|-------------------|-----|--|
| hmotný majetok  |  |     | cena              |     |  |
|   | vytvorené vlastnou činnosťou:                            |     | Vlastné náklady   |     |  |
|   | obstaraný inak (darom):                                  |     | Reálna hodnota    |     |  |
| Dlhodobý finančný majetok   |  |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Zásoby  | obstarané kúpou:   |     | Obstarávacia cena |     |  |
|   | vytvorené vlastnou činnosťou:                            |     | Vlastné náklady   |     |  |
|   | obstarané inak (darom):                                  |     | Reálna hodnota    |     |  |
|   | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Pohľadávky  | Vlastné pohľadávky:                                      | áno | Menovitá hodnota  | 53  |  |
|   | Kúpené pohľadávky:                                       |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Krátkodobý finančný majetok   |  |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:                                       |  | áno | Menovitá hodnota  | 74  |  |
| Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:                          |  | áno | Menovitá hodnota  | 101 |  |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:                                       |  | áno | Menovitá hodnota  | 141 |  |
| Deriváty:   |  |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:  |  |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: |  |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:                                 |  |     | Menovitá hodnota  |     |  |

**III. 4 g) Odpisový plán****III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok**

| Druh | Doba odpisovania | Metóda | Spôsob | Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient | Daňová odpisová sadzba alebo koeficient |
|------|------------------|--------|--------|--|---|
|      | 0,00             |        |        |  |   |

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky odpisovaný dlhodobý nehmotný majetok.

**III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok**

| Druh | Doba odpisovania | Metóda | Spôsob | Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient | Daňová odpisová sadzba alebo koeficient |
|------|------------------|--------|--------|--|---|
|      | 0,00             |        |        |  |   |

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky odpisovaný dlhodobý hmotný majetok.

**III. 4 h) Informácia o dotáciách na majetok**

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky dotácie na obstaranie majetku.

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

**IV. 1-1) Goodwill a jeho ocenenie**

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňu zostavovania účtovnej závierky goodwill.

**IV. 1-2) Goodwill a jeho ocenenie**

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňu zostavovania účtovnej závierky opravné položky k nadobudnutému majetku.

**IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Žiadne.

**IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Žiadne.

**IV. 2-3) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Žiadne.

**IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>20 582,00</b>      | <b>20 868,00</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 20 582,00             | 20 868,00                                    |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |  |

**IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.**

Účtovná jednotka nevykazuje takéto záväzky.

**Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V. 1) Iné aktíva a pasíva**

**V. 1 b1) Možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky**

Žiadne.

**V. 1 b2) Povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe**

Žiadne.

**Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

**VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien**

Žiadne.

**VI. b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Žiadne.

**VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky**

Žiadne.

**VI. d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti**

Žiadne.

**VI. e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku**

Žiadne.

**VI. f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne**

Žiadne.

**VI. g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch**

Žiadne.

**VI. h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky**

Žiadne.

**VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelnnej pohrome**

Žiadne.

**VI. j) Informácie o získaní alebo odobratií licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne**

Žiadne.