

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Poznámky k 31.12.2020**Čl. I****Všeobecné údaje****1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Cífer
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. A. Hlinku 169/31, 919 43 Cífer
IČO	00312347
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Maroš Sagan, PhD.
Funkcia	starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Ján Gašpárek
Funkcia	zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	27
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	29
- počet vedúcich zamestnancov	1
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	Obec Cífer má zriadené 4 rozpočtové organizácie a založenú 1 spoločnosť s ručením obmedzeným.
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Základná škola , SNP 5, 919 43 Cífer IČO: 36093939 Materská škola , Nám. A. Hlinku 32, 919 43 Cífer IČO: 37841491 Základná umelecká škola , SNP 5, 919 43 Cífer IČO: 42399688 Školská jedáleň , Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer IČO: 51278308

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- právnické osoby založené účtovnou jednotkou	Služby Cífer s.r.o. , Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer IČO: 47843942
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	Služby Cífer s.r.o. , Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer IČO: 47843942 Podiel: 100 % Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. , Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484 Podiel: 1,749964 % Prima banka Slovensko a.s. , Hodžova 11, 010 11 Žilina IČO: 31575951 Podiel: 0,11976 %

Čl. II**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) pohľadávky	menovitou hodnotou
g) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
h) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Účtovná jednotka u konkrétneho majetku individuálne prehodnotí odpisový plán podľa špecifických podmienok používania a určí odpisovú dobu v rokoch. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta.

Drobný nehmotný majetok do 2 400,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám. Tvorba opravných položiek k nedokončeným investíciám sa posudzuje individuálne podľa nevyužitelnosti majetku. Nevyužitelnosť sa určuje v %.

Účtovná jednotka ďalej tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360 dní	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****A Neobežný majetok****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok****a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Obec Cífer vykazuje k 31.12.2020:

- dlhodobý nehmotný majetok vo výške 21 551,19 €
- dlhodobý hmotný majetok vo výške 18 847 211,47 €

Na účte 021 je vykázaný prírastok dlhodobého hmotného majetku vo výške 2 096 346,87 €. Z toho k významným prírastkom patrilo v roku 2020 obstaranie a zaradenie:

- cykloprístrešky vo výške 204 600,00 €
- zaradenie športovej haly vo výške 1 750 802,38 €
- odvodnenie chodníka na Mlynskej vo výške 19 201,06 €
- vodozádržné opatrenia vo výške 99 185,86 €

Na účte 021 je vykázaný úbytok dlhodobého hmotného majetku vo výške 2 125,00 €, ktorý vznikol z dôvodu vrátenia časti neoprávnene čerpanej dotácie na Detské ihrisko.

Na účte 022 je vykázaný prírastok samostatných hnuťelných vecí vo výške 5 197,33 €. Z toho významným prírastkom bol nákup servera vo výške 3 797,33 €.

Na účte 023 je vykázaný prírastok dopravných prostriedkov vo výške 180 458,00 €. Z toho k významným prírastkom patrilo v roku 2020 obstaranie a zaradenie:

- osobného auta KIA vo výške 13 900,00 €
- drvičky vo výške 72 011,20 €
- kontajnerového nosiča vo výške 39 600,00 €
- traktora Kubota s príslušenstvom vo výške 54 946,80 €

Na účte 028 je vykázaný prírastok drobného dlhodobého majetku vo výške 11 082,00 €. Z toho významným prírastkom bol nákup kontajnerov na zberný dvor vo výške 10 332,00 €.

Na účte 031 Pozemky je vykázaný prírastok vo výške 12 055,15 € a úbytok vo výške 328,46 €. Prírastok vznikol z dôvodu kúpy pozemkov v roku 2020, úbytok z dôvodu odpredaja, resp. zámeny pozemkov.

V roku 2020 vykazuje účtovná jednotka na účte 042 zostatok vo výške 3 820 674,95 €. Z toho k významným nedokončeným investíciám patrí najmä obstaranie:

- vodovod vo výške 595 237,37 €
- protipovodňové opatrenia vo výške 2 064 957,33 €
- Budovanie kanalizácie vo výške 70 869,07 €
- IBV zóna – starý zberný dvor vo výške 414 723,07 €
- Budovanie cyklotrás vo výške 433 794,33 €
- Multifunkčné ihrisko Jarná vo výške 95 948,88 €
- Rekonštrukcia ver. Osvetlenia u. Pavetitša vo výške 13 793,76 €
- Výstavba Bufer s prístreškom vo výške 71 844,69 €

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Stavby	Živelné poistenie a zodpovednosť	13 869 909,59
Chodník /od ul. E. Pavetitša 18 po Čulenovu 1/	Živelné poistenie	163 315,00
Revitalizácia obce	Živelné poistenie	646 980,65
Bytové domy	Živelné poistenie a zodpovednosť	2 829 084,00
Súbor hnuťelných vecí	Poistenie proti krádeži	19 496,00
Finančné prostriedky v trezore	Poistenie proti krádeži	3 320,00
Poistenie hnuťelných vecí na Zbernom dvore	Živelné poistenie – komplex.	11 732,00
Poistenie strojov a strojných zariadení na ZD	Odcudzenie	166 559,00

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Číslo LV	Číslo parcely	Účel záložného práva	Záložné právo v prospech
1600	511/5, 511/12, 511/44, 511/46, 511/47, 511/48, 511/49, 511/50	Na pozemky a stavbu bytového domu s.č. 1362 – Záložná zmluva č. 200/425/2015	Štátny fond rozvoja bývania Bratislava
1600	511/44	Na stavbu bytového domu 26 b.j. s.č. 1362 – Záložná zmluva č. 0122-PRB/2015/Z	Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
2366	1616/5	9 nájomných bytov s.č. 1102 – Zmluva o zriadení záložného práva V3198/07, zmluva o úvere č. 207/1249/2005	Štátny fond rozvoja bývania Bratislava
2367	1616/6	8 nájomných bytov s.č. 1103 – Zmluva o zriadení záložného práva V 3198/7, zmluva o úvere č. 207/1249/2005	Štátny fond rozvoja bývania Bratislava
2368	1618	8 nájomných bytov s.č. 1104 – Zmluva o zriadení záložného práva V 3198/7, zmluva o úvere č. 207/1249/2005	Štátny fond rozvoja bývania Bratislava
2393	1616/7	9 nájomných bytov s.č. 1105 – Zmluva o zriadení záložného práva V 733/08, zmluva o úvere č. 207/1080/2006	Štátny fond rozvoja bývania Bratislava

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 303 596,64
Budovy, stavby	12 867 524,84
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	194 948,78
Dopravné prostriedky	387 788,96
Umelecké diela a zbierky	20 557,19
Drobný dlhodobý hm. majetok	85 882,20
Ostatný dlhodobý hm. majetok	166 237,91
<i>Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/</i>	
Základná škola	966 230,55
Materská škola	638 114,99
Školská jedáleň	24 053,13

e) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2020 bola k nedokončeným investíciám dlhodobého hmotného majetku vytvorená 100 %-ná opravná položka vo výške 8 305,49 € a zrušená opravná položka vo výške 7 242,00 €.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 016: IBV – Zelená ulička, Dolná Dolinka	5 614,59	0,00	0,00	0,00	5 614,59	Nedokončená investícia
042 021: Domy smútku	0,00	3 303,69	0,00	0,00	3 303,69	Nedokončená investícia
042 023: Rozvoj obce - projekty NFP	0,00	2 289,80	0,00	0,00	2 289,80	Nedokončená investícia
042 024: Starý cintorín	0,00	2 712,00	0,00	0,00	2 712,00	Nedokončená investícia
042 093: Zberný dvor mechanizácia	1 563,00	0,00	0,00	1 563,00	0,00	Nedokončená investícia
042 099: Rímsko-germánska usadlosť	8 051,97	0,00	0,00	0,00	8 051,97	Nedokončená investícia

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

042 103: Kino Maják	406,03	0,00	0,00	0,00	406,03	Nedokončená investícia
042 104: Podkrovie – šk. knižnica	5 679,00	0,00	0,00	5 679,00	0,00	Nedokončená investícia
Spolu	21 314,59	8 305,49	0,00	7 242,00	22 378,08	x

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Obec Cífer vlastní kmeňové akcie Trnavskej vodárenskej spoločnosti a.s. Piešťany vo výške 804 957,07 € a kmeňové akcie Prima banky Slovensko a.s. vo výške 4 788,00 €.

V roku 2014 Obce Cífer založila obchodnú spoločnosť Služby Cífer s.r.o. s celkovým peňažným vkladom do základného imania zapísaného v Obchodnom registri vo výške 9 000,00.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019
Služby Cífer	s.r.o.	9 000,00	100	100	226 147,00	40 003,00	9 000,00	9 000,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019
TAVOS a.s. Piešťany	akcie	EUR	-	-	804 957,07	804 957,07
Prima banka Slovensko a.s.	akcie	EUR	-	-	4 788,00	4 788,00
Spolu	x	x	x	x	809 745,07	809 745,07

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	10 043,61	10 043,61	Nájomné byty a fond opráv
Nedaňové pohľadávky	068	11 003,68	5 431,27	Komunálny odpad
Nedaňové pohľadávky	068	24 170,00	20 880,00	Poplatok za rozvoj
Nedaňové pohľadávky	068	15 384,63	15 384,63	Odberateľské faktúry
Daňové pohľadávky	069	22 441,91	14 268,51	Daň z nehnuteľností
Daňové pohľadávky	069	560,06	303,98	Daň za psa

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Obec v roku 2020 tvorila opravné položky k pohľadávkam.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností	8 789,49	0,00	0,00	616,09	8 173,40	Dražba majetku, reštrukturalizácia
Daň za psa	0,00	256,08	0,00	0,00	256,08	Neuhradené staré roky
Komunálny odpad	4 841,76	730,65	0,00	0,00	5 572,41	Smrť dlžníka, neplatenie starých rokov
Poplatok za rozvoj	0,00	3 290,00	0,00	0,00	3 290,00	Neuhradené staré roky

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec Cífer eviduje k 31.12.2020 pohľadávky podľa doby splatnosti ako krátkodobé v celkovej výške 84 624,99 €. Z toho 21 997,54 € v lehote splatnosti do jedného roka vrátane a 62 627,45 € po lehote splatnosti. Obec Cífer neeviduje dlhodobé pohľadávky.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky:	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	50 982,50	84 624,99	62 627,45
- daň z nehnuteľnosti	17 581,64	22 441,91	22 441,91
- daň za psa	377,41	560,06	560,06
- komunálny odpad	7 142,96	11 003,68	11 003,68
- odberateľské faktúry	11 770,65	15 384,63	4 451,80
- nájomné a fond opráv	2 972,03	10 043,61	0,00
- poplatok za rozvoj	10 560,00	24 170,00	24 170,00
- preddavky	577,81	1 021,10	0,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Pohľadávky z toho:	50 982,50	84 624,99
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	50 982,50	84 624,99
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00

e) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	LV	Hodnota pohľadávok v €
<i>Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo:</i>		
Libuša Holičová, Cífer	993 k.ú. Cífer	241,96
Ivana Bartová, Cífer	1362 k.ú. Cífer	197,16

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Pokladnica	2 552,20	4 953,25
Ceniny	157,50	24,00
Bankové účty	813 677,45	529 277,85

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Náklady budúcich období spolu z toho:	5 488,26	3 787,15
- Poistenie majetku	2 617,24	2 002,73
- Predplatné	570,37	501,14
- Licenčné poplatky	2 200,50	1 279,11
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky	Zostatok k 31.12.2019	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2020	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný VH minulých rokov	6 139 857,69	3 625,61	0,00	367 611,08	6 511 094,38	Opravy účtovania predchádzajúcich období
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	367 611,08	466 813,82	0,00	- 367 611,08	466 813,82	Výsledok hospodárenia 2020

B Záväzky**1. Rezervy - tabuľka č.7**

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 280,00 €	2021

2. Záväzky podľa doby splatnostia) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec Cífer k 31.12.2020 eviduje dlhodobé záväzky vo výške 1 167 895,09 € a krátkodobé záväzky vo výške 795 433,03 €. Všetky záväzky sú v lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Dlhodobé záväzky z toho:	1 209 715,72	1 167 895,09
- záväzky zo sociálneho fondu	1 950,31	2 123,96
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 194 195,61	1 143 573,74
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	13 569,80	12 966,50
- záväzky zo splácania automobilu KIA	0,00	9 230,89
Krátkodobé záväzky z toho:	631 407,39	795 433,03
- záväzky voči dodávateľom	390 629,14	457 962,75
- prijaté preddavky TAVOS	0,00	45 525,91
- záväzky voči zamestnancom	30 916,44	31 305,31
- záväzky voči poisťovniam	18 651,70	19 868,39
- záväzky voči daňovému úradu	5 180,61	5 357,43
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	50 113,06	52 850,00
- ostatné záväzky (účet 379 + 372)	6 114,89	36 636,14
- Spojovací účet pri združení (Spoločný obecný úrad 41 obcí)	129 801,55	145 927,10

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec Cífer k 31.12.2020 eviduje záväzky v celkovej výške 1 963 328,12 €, z toho zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane 795 433,03 €, zo zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane 234 275,41 € a so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov 933 619,68 €. Obec neeviduje záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
Záväzky z toho:	1 841 123,11	1 963 328,12
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	631 407,39	795 433,03
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	260 246,44	234 275,41
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	949 469,28	933 619,68
d) po lehote splatnosti	0,00	0,00

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2020	Hodnota záväzku k 31.12.2019	Opis
Úver zo ŠFRB I.	430 845,99	457 695,49	Úver bol prijatý na výstavbu nájomných bytov na ul. Záhradná č. 40-42 v čiastke 812 686,72 € so splatnosťou do roku 2036
Úver zo ŠFRB II.	151 625,98	160 496,72	Úver bol prijatý na výstavbu nájomných bytov na ul. Záhradná č. 43 v čiastke 270 928,77 € so splatnosťou do roku 2037
Úver zo ŠFRB III.	611 725,43	626 116,46	Úver bol prijatý na výstavbu nájomných bytov na ulici Trnavská 24 v čiastke 681 300,00 € so splatnosťou do roku 2057
Dodávateľský úver	11 457,23	0,00	Dodávateľský úver – KIA
Finančná zábezpeka na BD Trnavská	12 966,50	13 569,80	Finančná zábezpeka na bytovom dome ul. Trnavská
Dodávatelia	457 962,75	390 629,14	Neuhradené faktúry
Iné záväzky	36 182,14	5 660,89	Zrážky zo mzdy, zábezpeky VO
Zúčtovanie s orgánmi SP a ZP	19 868,39	18 651,70	Odvody SP a ZP z miezd
Ostatné priame dane	5 334,93	5 138,61	Preddávková daň zo mzdy
Zamestnanci	31 305,31	30 916,44	Mzda 12/2020
Sociálny fond	2 123,96	1 950,31	Zostatok Sociálneho fondu
Prijatý preddavok TAVOS	45 525,91	0,00	Budovanie vodovodu TAVOS
Spojovací účet pri združení	145 927,10	129 801,55	Spoločný obecný úrad – zostatky dotácie od 41 obcí združenia

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Obec spláca dlhodobý bankový úver na vybudovanie zberného dvora, zostatok k 31.12.2020 j vo výške 55 483,49 €, z toho istina 55 480,00 €; úroková sadzba 2,268%; splatnosť 28.02.2022.

Ďalej obec spláca dlhodobý bankový úver z roku 2017 na vybudovanie novej športovej haly, zostatok k 31.12.2020 je vo výške 756 048,99 €; z toho istina 756 024 €; úroková sadzba 1,19%;

splatnosť 20.04.2028. Obec spláca aj dlhodobý bankový úver z roku 2018 na dobudovanie novej športovej haly, zostatok k 31.12.2020 je vo výške 345 891,72 €; z toho istina 345 880,28 €; úroková sadzba 1,19%; splatnosť 20.04.2028. V roku 2019 obec prijala revolvingový úver vo výške 150 000,00 € na plynulé financovanie prevádzkových potrieb, zostatok k 31.12.2020 je vo výške 150 002,05 €; z toho istina 150 000,00 €; úroková sadzba 0,49%; splatnosť 19.11.2021.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver VÚB a.s	blankozmenka
Dlhodobý termínovaný úver VÚB a.s. - 2017	blankozmenka
Dlhodobý termínovaný úver VÚB a.s. - 2018	blankozmenka
Revolvingový úver VÚB a.s. - 2019	blankozmenka

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Výdavky budúcich období spolu:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	4 359 186,56	2 440 704,87
- nájomné (384500+384501+384503)	3 324,00	25,00
- školné ZUŠ vybrané vopred (384220)	4 975,50	0,00
- kapitálový transfer ŠR		

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

(384 000+384002+384003+384004+384006+384007+384009+384016+384089+384099+384940)	1 592 837,11	1 655 905,70
- kapitálový transfer TTSK – cyklo (384008)	24 000,00	24 000,00
- kapitálový transfer EU- stavby (384100)	310 780,89	385 821,57
- kapitálový transfer Environmentálny fond (384101+384102)	183 499,80	210 238,80
- kapitálový transfer mimo VS (384400+384001+384300)	58 264,50	59 163,54
- kapitálový transfer – rozšírenie kapacít MŠ (384005)	95 588,88	103 808,08
- kapitálový transfer – Vodozádržné opatrenia (384103)	74 683,37	0,00
- kapitálový transfer – Zberný dvor (384600)	157 318,22	0,00
- kapitálový transfer – Cykloprístrešky (384950)	191 833,48	0,00
- kapitálový transfer – CYKLO 2 (384960)	128 859,65	0,00
- kapitálový transfer – Protipovodňové opatrenia (384970)	1 531 727,98	0,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
- KT z Environmentálneho fondu na komun. traktor Holder	6 683,00	33 422,00
- KT na kúpu klavíra	0,00	66,00
- KT kamerový systém	14 569,11	16 591,47
- KT verejné osvetlenie /Trnavská, Štadiónová/	6 916,00	7 916,00
- KT renovácia športového areálu /Sokolovňa/	53 625,00	55 125,00
- KT verejné osvetlenie / r. 2015/	98 393,02	112 620,02
- KT chodník Mlynská	50 000,00	50 000,00
- KT bytovka Trnavská ul.	400 263,00	411 618,00
- KT dotácia kuchyňa OU ŠR	2 432,90	4 720,69
- KT rozšírenie kapacít MŠ ŠR	95 588,88	103 808,08
- KT Cyklo I. TTSK	24 000,00	24 000,00
- KT DK rekonštrukcia	379 255,36	374 517,08
- KT detské ihrisko	3 983,88	7 319,20
- KT vodovod /environmentálny fond/	176 816,8	176 816,8
- KT ostatné (účet 384000)	587 398,84	665 478,24
- KT stavby EU	310 780,89	385 821,57
- KT Ver. osvetlenie Pavetitša 2019	8 000,00	0,00
- KT – Vodozádržné opatrenia	74 683,37	0,00
- KT – SFZ	8 264,50	9 097,54
- KT – Zberný dvor 2020	157 318,22	0,00
- KT – Multifunkčné ihrisko Jarná	38 000,00	0,00
- KT – Cykloprístrešky	191 833,48	0,00
- KT – CYKLO 2	128 859,65	0,00
- KT – Protipovodňové opatrenia	1 531 727,98	0,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) tržby za vlastné výkony a tovar	12 051,83	12 666,13
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	11 061,50	12 666,13
- refakturácia energií Služby Cífer s.r.o.	6 266,19	5 327,17
b) aktivácia	0,00	7 806,17
624 - Aktivácia DHM z toho:	0,00	7 806,17
- ul. Potočná	0,00	2 500,00
- kanalizácia	0,00	2 197,91
- tieň nad malou telocvičňou	0,00	3 108,26
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 554 547,18	2 478 208,69
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	2 227 535,21	2 168 349,15
- podielové dane	1 915 393,46	1 925 751,53
- daň z nehnuteľností	302 489,50	233 624,79

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- daň za psa	5 086,25	4 436,73
- daň za užívanie verejného priestranstva	3 178,00	3 532,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	327 011,97	309 859,54
- správne poplatky /633008/	116 593,24	134 742,61
- KO a DSO /633010+633098+633099/	138 944,50	116 994,56
- Poplatok za rozvoj /633014/	65 440,00	51 963,80
- Poplatok za odpadové nádoby /633002/	2 502,48	1 567,44
d) finančné výnosy	22,58	375,29
662 - Úroky kreditné na účtoch	22,58	340,85
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	769 263,82	713 534,12
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	430 444,79	385 884,57
- bežný transfer na matriku	7 240,37	6 561,73
- ÚPSVaR refundácia miezd	0,00	2 251,05
- MŽP prieskumné územie	2 962,08	2 962,08
- Dotácia Voľby	3 476,64	7 322,86
- SOU zúčtovanie 41 obcí stavebná činnosť	365 879,60	329 041,82
- SOU zúčtovanie 41 obcí sociálna činnosť	17 073,58	30 251,86
- sčítanie domov,bytov....	5 575,45	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	246 706,06	224 645,60
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR /odpisy majetku obstaraného z cudzích zdrojov/	246 706,06	224 645,60
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	4 215,00	3 200,00
- zúčtovanie dotácie Hasiči	3 000,00	3 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	833,04	833,04
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	87 064,93	98 970,91
- zinkasované príjmy materská škola	21 180,23	28 651,95
- zinkasované príjmy základná škola	12 854,52	15 498,00
- zinkasované príjmy základná umelecká škola	30 000,00	28 266,00
- zinkasované príjmy školská jedáleň	23 030,18	26 554,96
f) ostatné výnosy	154 751,84	303 767,77
641 - Tržby z predaja DNM a DHM	1 106,25	112 347,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	232,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	4 467,00	1 404,60
648 - Ostatné výnosy z toho:	149 178,59	189 784,17
- Prenájom nebytových priestorov	25 745,75	28 589,26
- Prenájom dom kultúry	1 792,50	2 140,00
- Prenájom športová hala	3 006,00	9 275,00
- Nájomné byty	95 727,56	95 287,04
- Prenájom pozemky	3 821,45	3 536,06
- Prenájom hrobové miesta	3 334,12	4 371,12
- Príjmy z refundácií	4 401,72	5 117,59
- Iné príjmy /vstupenky, vecné bremeno ZSE, doúčtovanie pozemkov.../	5 345,47	39 801,08
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	10 138,09	3 234,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	2 280,00	2 200,00
658 - Zúčtovanie ost. opravných položiek	7 858,09	1 034,00
- Zrušenie OP školská knižnica	5 679,00	0,00

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) spotrebované nákupy	183 215,25	227 447,13
501 - Spotreba materiálu	63 796,84	99 626,47
502 - Spotreba energie	119 377,51	127 820,66
- elektrická energia	68 021,32	82 147,55
- voda	16 073,87	16 733,49
- plyn	35 282,32	28 939,62

OBEC CÍFER

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

b) služby	365 129,21	409 416,50
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	30 420,36	49 649,00
- oprava budov, priestorov, objektov	18 189,50	30 109,99
- oprava motorových vozidiel, strojov a prístrojov	12 207,86	17 357,18
513 - Náklady na reprezentáciu	1 649,31	3 272,79
518 - Ostatné služby z toho:	332 451,75	355 022,35
- poštové a telekomunikačné služby	39 261,76	37 275,05
- aktualizácia softvéru	6 640,01	6 616,15
- všeobecné služby	132 242,72	138 954,25
- testovanie COVID-19	4 900,00	0,00
- propagácia, inzercia, reklama	12 508,86	3 790,77
- výdavky na kultúrne akcie	600,00	47 860,35
- špeciálne služby (poradenstvo, audit, znalecké posudky)	8 218,31	10 303,78
- školenia	5 027,36	8 673,50
- vývoz komunálneho odpadu	114 634,63	98 145,95
c) osobné náklady	728 314,22	747 205,14
521 - Mzdové náklady	533 764,31	550 972,81
524 - Záonné sociálne náklady	172 317,81	174 668,25
525 - Ostatné sociálne poistenie	3 257,65	3 310,77
527 - Záonné sociálne náklady	18 974,45	18 253,31
d) dane a poplatky	2 373,57	2 481,67
538 - Ostatné dane a poplatky	2 373,57	2 481,67
e) odpisy, rezervy a opravné položky	557 417,01	525 063,47
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	542 554,79	515 918,49
- odpisy z vlastných zdrojov	307 896,68	300 946,84
- odpisy z cudzích zdrojov	234 658,11	214 971,65
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2 280,00	2 280,00
- rezerva na audit	2 280,00	2 280,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	12 582,22	6 864,98
- k pohľadávkam	4 276,73	6 864,98
- k nedokončeným investíciám	8 305,49	0,00
f) finančné náklady	41 415,82	40 166,31
562 - Úroky	28 303,13	29 271,47
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	13 112,69	10 894,84
- poistenie	8 578,77	7 521,44
- bankové poplatky	3 652,46	3 225,40
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 128 725,89	1 182 115,41
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	1 002 825,00	1 004 401,24
- Bežný transfer materská škola	416 393,50	465 330,41
- Bežný transfer ŠKD, ZŠ	117 893,03	98 593,79
- Bežný transfer základná umelecká škola	333 717,69	314 259,96
- Bežný transfer školská jedáleň	99 538,95	90 589,82
- Zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa /odpisy/	35 281,83	35 627,26
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	105 321,89	143 128,17
- zúčtovanie SOU Malženice /sociálna a stavebná činnosť/	0,00	23 646,60
- zúčtovanie SOU Cífer /sociálna a stavebná činnosť/	105 197,89	119 357,57
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	20 579,00	34 586,00
- bežný transfer združeniam a spolkom	20 579,00	34 586,00
h) ostatné náklady	27 343,79	17 978,82
541 - ZC predaného DNM a DHM	328,46	7 145,84
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	2 225,00	3 110,00
- Pokuta z okresného úradu odbor cestnej dopravy	0,00	3 000,00
- neoprávnené výdavky Detské ihrisko	2 125,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	24 790,33	7 722,98
- Spoločný obecný úrad	5 000,00	5 000,00
- Členské príspevky	19 025,09	1 649,42
i) dane z príjmov	26,76	106,64
591 - Splatná daň z príjmov	26,76	106,64

Čl. VIII**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb****1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Služby Cífer s.r.o.	Poskytnutie služby spriaznenej osobe	104,08		
Služby Cífer s.r.o.	Predaj materiálu spriaznenej osobe	7 029,26		
Služby Cífer s.r.o.	Kúpa materiálu od spriaznenej osoby	7 061,80		
Služby Cífer s.r.o.	Prijatie služby od spriaznenej osoby	252 554,38		

Čl. IX**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu****Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Obce Cífer bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2019 uznesením č. 150/14/2019.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 08.07.2020 uznesením č. 39/3/2020
- druhá zmena schválená dňa 26.11.2020 uznesením č. 105/8/2020
- tretia zmena rozpočtu vykonaná starostom obce dňa 31.12.2020

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Celková výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona č. 426/2013 Z.z.	Hodnota v EUR k 31.12.2019	Hodnota v EUR k 31.12.2020
Závazky vyplývajúce zo splácania istín návratných zdrojov financovania	1 349 288,00	1 307 426,25
Závazky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce	Hodnota v EUR k 31.12.2019	Hodnota v EUR k 31.12.2020
Závazky z úveru ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov	1 244 308,67	1 194 197,40

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID - 19, čo má negatívny vplyv na fungovanie obce