

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Racu Slovakia s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 26.02.2003 a do obchodného registra bola zapísaná 24.03.2003 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel s.r.o., vložka 13707/R).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– Prenájom nehnuteľnosti s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom.

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť Racu Slovakia s.r.o. nemala k 31.12.2020 ani k 31.12.2019 žiadneho zamestnanca v pracovno-právnom vzťahu.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 30.07.2020.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť Racu Slovakia, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou RAD-OG B.V., Holandsko. Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť RAD-OG B.V., Plantijnweg 23, 4104 BC Culemborg, je uložená v sídle RAD-OG B.V. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s premietnutím zmien do vykázania predchádzajúceho obdobia na porovnanie.

(b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	30	lineárna	3,33
Drobné stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	16,67
Drobný dlhodobý hmotný majetok		jednorazový odpis	

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(i) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(j) Uskutočnené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia

V priebehu roka 2020 spoločnosť neuskutočnila opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v roku 2020 neobstarala žiadny nehmotný dlhodobý majetok.
Výskumnú a vývojovú činnosť nevykonávala.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkách na stranách 4 až 5.

Na základe zmlúv o zriadení záložného práva zo dňa 10.06.2004 a zo dňa 14.04.2015 sú všetky nehnuteľnosti na LV č. 956 KÚ Šebeštanová a LV č. 4495 KÚ Považské Podhradie predmetom záložného práva v prospech RAD-OG B.V. so sídlom Plantijnweg 23, 4104 Culemborg, Holandsko.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 5 150 tis. EUR (2019: 4 900 tis. EUR).

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2020

	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	764 300	5 107 587	0				40 938		5 912 825
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	764 300	5 107 587	0				40 938		5 912 825
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 984 621	0						1 984 621
Prírastky		177 656							177 656
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia		2 162 277	0						2 162 277
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	764 300	3 122 966	0				40 938		3 928 204
Stav na konci účtovného obdobia	764 300	2 945 310	0				40 938		3 750 548

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2019

	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	305 168	4 897 887	1 440				264 868		5 469 363
Prírastky	197 194	209 700					38 008		444 902
Úbytky			1 440						1 440
Presuny	261 938						- 261 938		0
Stav na konci účtovného obdobia	764 300	5 107 587	0				40 938		5 912 825
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 811 056	1 440						1 812 496
Prírastky		173 565							173 565
Úbytky			1 440						1 440
Stav na konci účtovného obdobia		1 984 621	0						1 984 621
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	305 168	3 086 831	0				264 868		3 656 867
Stav na konci účtovného obdobia	764 300	3 122 966	0				40 938		3 928 204

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť k 31.12.2020 ani k 31.12.2019 nebola vlastníkom žiadneho dlhodobého finančného majetku.

3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2020 ani k 31.12.2019 nevlastnila žiadny majetok charakteru zásob.

4. Pohľadávky

Spoločnosť k 31.12.2020 ani k 31.12.2019 nevykazovala žiadne pohľadávky.

Spoločnosť v priebehu roka 2020, ani 2019 netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Spoločnosť neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pokladnica, ceniny	29	29
Bežné bankové účty	334 125	147 133
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	334 154	147 162

K 31.12.2020 použitie peňažných prostriedkov nie je žiadnym spôsobom obmedzené. Žiadny z bankových účtov nie je viazaný.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti je v sume 965711,00 EUR. Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B a N.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				f	
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie		Stav
	k 1.1.2020					k 31.12.2020
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 605	3 905	3 605	0	3 905	
Zákonné rezervy krátkodobé						
Zákonné rezervy krátkodobé	0		0	0	0	
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0	
Ostatné rezervy krátkodobé						
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 605	3 905	3 605	0	3 905	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 605	3 905	3 605	0	3 905	

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2019)				f	
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie		Stav
	k 1.1.2019					k 31.12.2019
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 605	3 605	3 605	0	3 605	
Zákonné rezervy krátkodobé						
Zákonné rezervy krátkodobé	0		0	0	0	
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0	
Ostatné rezervy krátkodobé						
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 605	3 605	3 605	0	3 605	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 605	3 605	3 605	0	3 605	

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	203 586	208 473
Krátkodobé záväzky spolu	203 586	208 473
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	750 000	750 000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	912 500	1 062 500
Dlhodobé záväzky spolu	1 662 500	1 812 500

Krátkodobé záväzky voči materskej spoločnosti vyplývajú z krátkodobej časti dlhodobého úveru vo výške 150 000,- € a z úrokov z úveru vo výške 22 536,- €. Dlhodobé záväzky voči materskej spoločnosti vyplývajú z poskytnutia úveru, ktorý bol k 31.12.2020 vo výške 1 662 500,- €.

Úver bol poskytnutý na kúpu pozemkov a na výstavbu a prístavbu administratívno-výrobnej budovy. Výška úroku bola zmluvnými stranami dohodnutá na 6,5 % zo skutočného dlžného objemu prostriedkov a je vyúčtovaná štvrťročne.

Splátka istiny bola dohodnutá v zmluve o úvere na 100 štvrťročných splátok v €, prvá splátka bola splatná za tretí štvrťrok 2004 do tridsať dní od ukončenia príslušného štvrťroka. Jednotlivé splátky boli 12 500,- €.

V roku 2007 bol úver navýšený o 1 250 000,-€ v súvislosti s prístavbou budovy, pričom úroková sadzba i spôsob splácania boli zachované, okrem navýšenia sumy jednotlivých splátok na 25 000,- € za štvrťrok, pričom splátky za obdobie od 1.7. 2007 do 30. 9. 2008 boli odložené. Dňa 23.04. 2018 bola uhradená mimoriadna splátka vo výške 300 000,-€ z tejto časti úveru.

V roku 2014 bol úver navýšený o 1 250 000,-€ v súvislosti s prístavbou budovy, pričom spôsob splácania zostal nezmenený. Zmluvnými stranami bola dohodnutá splátka istiny vo výške 12 500,-€ štvrťročne, výška úroku z tejto časti úveru bola dohodnutá na 3,5 % zo skutočného dlžného objemu prostriedkov a je vyúčtovaná štvrťročne. Prvá splátka istiny bola splatná za prvý štvrťrok 2015 do tridsať dní od ukončenia príslušného štvrťroka. Spoločnosť začala splácať tento úver od 01.01.2015 vo výške 12 500,-€.

Jednotlivé splátky boli dohodnuté nasledovne:

25 000,-€ - splátky z úveru z roku 2004, ktorý bol navýšený v roku 2007

12 500,-€ - splátky z úveru z roku 2014.

V zmluvách sú dohodnuté podmienky, za akých sa stanú oba úvery okamžite splatné, spolu so vzniknutými úrokmi. Je to v nasledovných prípadoch:

- dlžník nie je schopný splácať svoje splatné úvery
- dlžník navrhne, začne rokovania s úmyslom, alebo vstúpi do jednaní alebo vyrovnaní s alebo v prospech jeho veriteľov alebo akéhokoľvek z nich
- dlžník navrhne, vyhlási alebo uloží moratórium na platby dlhov prevzatých alebo garantovaných dlžníkom
- je predložený návrh na vyrovnanie alebo vyhlásenie konkurzu na dlžníka
- dlžník zanikne, vydá úkon alebo vydá rozhodnutie za účelom zrušenia alebo zrušenia podnikateľských aktivít alebo za účelom prevodu jeho podniku
- dlžník poruší akékoľvek ustanovenia Zmluvy o úvere
- dlžník je zbavený práva kontrolovať svoj majetok
- dlžník poruší svoju povinnosť na prvú výzvu Veriteľa uzatvoriť s Veriteľom záložnú zmluvu o zriadení záložného práva na administratívno-výrobnú budovu.

S Fortis Bank bola v roku 2007 uzatvorená zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti.

Rozdelenie úveru na dlhodobú a krátkodobú časť:

a	Mena b	Úrok p.a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny k 31.12.2020 e	Suma istiny k 31.12.2019 f
Dlhodobé úvery					
Úver	2 500 000	EUR	6,5 31.07.2028	750 000	850 000
Úver	1 250 000	EUR	3,5 31.01.2040	912 500	962 500
Dlhodobé úvery spolu	3 750 000			1 662 500	1 812 500
Krátkodobé úvery					
				0	0
Krátkodobá časť úveru	100 000	EUR	6,5 31.12.2021	100 000	100 000
Krátkodobá časť úveru	50 000	EUR	3,5 31.12.2021	50 000	50 000
Krátkodobé úvery spolu	150 000			150 000	150 000
Závazky spolu				1 812 500	1 962 500

4. Bankové úvery

Spoločnosť v roku 2020 ani v roku 2019 nečerpala bankové úvery.

5. Deriváty

Spoločnosť v roku 2020 a 2019 nemala zabezpečené (hedging) žiadne položky majetku alebo záväzkov a nemá žiadne finančné deriváty.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Spoločnosť v roku 2020 mala len tržby z predaja služieb pre spoločnosť Rademaker Slovakia s.r.o. za prenájom nehnuteľnosti, ktorej je vlastníkom a tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku za predaj pozemkov.

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar v komoditnom a teritoriálnom členení sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu		Nájomné	Spolu
Slovensko	2020	488 500	488 500
Slovensko	2019	488 500	488 500

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020	2019
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	488 500	488 500
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z predaja nehnuteľnosti		1 000
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		1 588
Čistý obrat spolu	488 500	491 088

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

	Bežné účtovné obdobie 2020	Predchádzajúce účtovné obdobie 2019
Náklady na vedenie účtovníctva	2 077	8 595
Náklady za poskytnuté služby audítorskou spoločnosťou (viď bod 2)	3 908	3 664
Opravy a údržba	0	2 266
Služby na inžiniersku činnosť	0	0
Právne služby	146	2 928
Ostatné	182	147
Spolu	6 313	17 600

Najvýznamnejšie položky služieb v roku 2020 predstavujú náklady za poskytnuté služby audítorskou spoločnosťou, t.j. 62%, potom náklady na vedenie účtovníctva, t.j. 33%. z celkových služieb. V ostatnom sú položky rôznych služieb, ktoré sú jednotlivito nižšie ako 10%.

2. Náklady na poskytnuté služby audítormi (audítorskou spoločnosťou) v EUR:

	2020	2019
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	3 908	3 664
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
Spolu	3 908	3 664

3. Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Náklady na poistné v roku 2020 predstavovali 5 005 EUR, v roku 2019: 3 969 EUR.
 Náklady na dane a poplatky v roku 2020 boli vo výške 37 795 EUR, v roku 2019: 37 772 EUR.

4. Finančné náklady

Nákladové úroky z prijatých úverov v roku 2020 predstavovali 92 724 EUR, v roku 2019: 100 753 EUR.

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2020 je 21%. Spoločnosť nemala žiadne úľavy na dani.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020			2019		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	168 843		100,00 %	157 268		100,00 %
teoretická daň		35 457	21,00 %		33 026	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	-83 259	-17 484	-10,36 %	-91 561	-19 228	-12,23 %
Výnosy nepodliehajúce dani		0	0,00 %	0	0	0,00 %
Vplyv v nevykázanej daňovej pohľadávky						
Zmena sadzby dane						
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Spolu	85 584	17 973	10,64 %	65 707	13 798	8,77 %
Splatná daň z príjmov		17 973	10,64 %		13 798	8,77 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		17 973	10,64 %		13 798	8,77 %

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani, nakoľko jej nevznikla povinnosť v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenájma budovu a pozemok spoločnosti Rademaker Slovakia, s.r.o. na výrobné účely. Ročné výnosy z nájomného predstavujú 488 500 EUR (2019: 488 500 EUR).

Prenajatú budovu a pozemok vykazuje v haly vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky ani podmienený majetok.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmena za výkon funkcie konateľa od roku 2012 nie je vyplácaná.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť nemala plnenia so spriaznenými osobami za iných podmienok ako sú obvyklé. Všetky daňové dôsledky týchto transakcií boli premietnuté do daňových priznaní za rok 2020 alebo 2019.

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Okrem skutočností uvedených nižšie, po 31. decembri 2020 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Začiatkom roku 2020 sa Koronavírus / COVID-19 začal šíriť po celom svete. Manažment spoločnosti tieto informácie pozorne sleduje a zavádza opatrenia na minimalizáciu rizika. Nemožno však vylúčiť prípadný negatívny vplyv vládnych opatrení, výpadku pracovnej sily, problémov obchodných partnerov a podobne, na hospodárenie spoločnosti.

Vzhľadom, k tomu, že výnosy spoločnosti Racu Slovakia s.r.o. pochádzajú len z prenájmu nehnuteľností sesterskej spoločnosti Rademaker Slovakia s.r.o., spoločnosť Racu Slovakia s.r.o. nevie momentálne odhadnúť možný vplyv COVID-19 na hospodárenie spoločnosti. Podľa informácií jediného nájomníka Rademaker Slovakia s.r.o., v tejto spoločnosti je nateraz predpokladaný dostatok objednávok na prvé tri kvartály 2021 s miernym poklesom objemu objednávok v poslednom kvartáli 2021.

Spoločnosť kúpila ďalšiu časť pozemku v k.ú. Šebeštanová za účelom zabezpečenia rozširovania výrobných priestorov. Vlastnícky podiel 3/160 z pozemku č. 609/10 je z dôvodu úmrtia pôvodného vlastníka majetkom Slovenského pôdneho fondu. Spoločnosť podnikla kroky na jeho odkúpenie, termín ukončenia odkupu plne závisí od postupu SPF.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				f
	Stav k 1.1.2020 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie					
Základné imanie	965 711				965 711
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonné rezervné fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	49 805			7 174	56 979
Rezervný fond na vlastné akcie (podieľy)					0
Ostatné fondy zo zisku					0
Štatutárne fondy					0
Ostatné fondy zo zisku					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	889 232			136 295	1 025 527
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	143 469	150 870		-143 469	150 870
Spolu	2 048 217	150 870	0	0	2 199 087

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				f	
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny		Stav k
	1.1.2019					31.12.2019
	b	c	d	e		
Základné imanie						
Základné imanie	965 711				965 711	
Zmena základného imania					0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0	
Emisné ážio					0	
Ostatné kapitálové fondy					0	
Zákonné rezervné fondy						
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	43 304			6 501	49 805	
Rezervný fond na vlastné akcie (podieľy)					0	
Ostatné fondy zo zisku					0	
Štatutárne fondy					0	
Ostatné fondy zo zisku					0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia						
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0	
Výsledok hospodárenia minulých rokov						
Nerozdelený zisk minulých rokov	765 712			123 520	889 232	
Neuhradená strata minulých rokov					0	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	130 021	143 469		-130 021	143 469	
Spolu	1 904 748	143 469	0	0	2 048 217	

Účtovný zisk za rok 2019 bol rozdelený takto:

	2019
Účtovný zisk	143 469
Rozdelenie účtovného zisku	2020
Prídel do zákonného rezervného fondu	7.544
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	143.326
Spolu	150.870

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 vo výške 150 870 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel zákonného rezervného fondu 7 544 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 143 326 EUR