

# VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2020

**Obchodné meno: POLNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO  
LUDANICE**

**Sídlo: 956 11 Ludanice**

**IČO: 00205362**

Predkladá Predstavenstvo Poľnohospodárske družstvo Ludanice

Vyhotovená dňa: 26.02.2021

*Podpis člena štatutárneho  
orgánu*

Prerokovaná dňa:

*Churby B/c*

Podpisy zodpovednej osoby za vyhotovenie výročnej správy

.....

Overená audítorom dňa:.....

## **OBSAH :**

- 1. Charakteristika spoločnosti**
- 2. Hospodárenie spoločnosti**
- 3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2021**
- 4. Iné dôležité informácie o spoločnosti**
- 5. Individuálna účtovná závierka spoločnosti/družstva za rok 2020  
vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky**

## 1. Charakteristika spoločnosti

### 1.1. Profil spoločnosti

POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO LUDANICE

956 11 Ludanice

zápis v OR, Okresný súd Nitra oddiel Dr vl.č, 63/N

IČO: 00205362

DIČ: 2020419203

### 1.2. Orgány družstva k 31.12.2020

Ing. Vladimír Tamaškovič - predseda predstavenstva

Ivan Struhačka - podpredseda predstavenstva

Ing. Lýdia Chrastinová - člen predstavenstva

Ing. Petr Mušínský - člen predstavenstva

### 1.3. Štruktúra členov družstva

K 31.12.2020 Poľnohospodárske družstvo eviduje 320 držiteľov DPL, ktorí vlastní 12.167 kusov družstevných podielnických listov, v nominálnej hodnote 403.870 EUR.

Ku dňu spracovania výročnej správy má družstvo 48 členov a zapisované základné imanie je 15.000 EUR.

### 1.4. Organizačné usporiadanie k 31.12.2020

Podnikateľské aktivity družstva sú orientované na poľnohospodársku výrobu, pričom štruktúra rastlinnej výroby zodpovedá pôdno-klimatickým podmienkam a požiadavkám trhu a živočíšna výroba je orientovaná na produkciu mlieka a chov hovädzieho dobytku. Podiel tržieb z poľnohospodárskych produktov na celkových tržbách družstva je takmer 100 %.

Výrobnú činnosť zabezpečuje Poľnohospodárske družstvo so 39 trvalými pracovníkmi a na jedného pracovníka pripadá 43,51 ha poľnohospodárskej pôdy.

Poľnohospodárske družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2020 nenadobudlo vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely v materskej účtovnej jednotke.

## 2. Hospodárenie spoločnosti

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2020

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2020

*Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2020*

| Plodina          | Pestovat.<br>plocha<br>(ha) | Priemerná<br>hektárová úroda |                | Celková<br>produkcia<br>(ton) |
|------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------|-------------------------------|
|                  |                             | ton                          | Index<br>20/19 |                               |
| Pšenica ozimná   | 671,31                      | 8,19                         | 1,41           | 5496,782                      |
| Jačmeň jarný     | 253,15                      | 6,71                         | 1,10           | 1698,36                       |
| Kukurica na zrno | 187,83                      | 7,84                         | 1,12           | 1472,599                      |
| Repka olejná     | 229,29                      | 3,42                         | 1,41           | 783,907                       |
| Cukrová repa     | 177,42                      | 66,05                        | 1,11           | 11718,422                     |
| Hrach            | 48,69                       | 5,14                         | 0              | 250,10                        |

Poľnohospodárske družstvo sa v živočíšnej výrobe orientuje na produkciu a predaj surového kravského mlieka.

O vývoji stavov dojníc a produkcii mlieka hovorí nasledovný prehľad:

|                                             | 2019      | 2020      |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|
| Stav dojníc k 31.12.                        | 432       | 435       |
| Predaj mlieka v tisíc litroch               | 3 534     | 4 053     |
| Predaj mlieka na dojnicu lit./rok           | 9 065     | 9 318     |
| Predaj mlieka v EUR                         | 1 166 902 | 1 363 591 |
| Priemerná realizačná cena bez dotácií v EUR | 0,33      | 0,34      |
| Podiel na tržbách z výrobných činností v %  | 38,88     | 45,49     |

Poľnohospodárske družstvo napriek stále nie dostatočnej cene surového kravského mlieka v roku **2021** neuvažuje so znížením výroby a predaja mlieka.

Celková výška prijatých dotácií v roku 2020 predstavovala sumu 596,9 tis.EUR

Investície do obstarania poľnohospodárske techniky a nákupu ornej pôdy dosiahli hodnotu 669 tis.EUR (obstaranie ornej pôdy 141 tis. EUR, poľnohospodárska technika 320 tis. EUR a aktivácia základného stáda 208 tis. EUR)

Družstvo sa nevenuje výskumu ani vývoju, a z toho dôvodu neinvestuje do tejto oblasti.

Družstvo zamestnávalo v priebehu roka v stálom pracovnom pomere priemerne 41 ľudí. 8 osôb pracovalo v priebehu roka na dohodu o vykonaní práce. K 31.12.2020 bolo evidovaných 39 zamestnancov. Počtom zamestnancov družstvo neovplyvňuje zamestnanosť v regióne ani v obciach, v ktorých pôsobí. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov, ani ich prepúšťanie.

#### 2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

*Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2019 a 2020*

*údaje v tis. EUR*

| Ukazovateľ                               | r. 2019 | r. 2020 |
|------------------------------------------|---------|---------|
| <b>Hospodárska oblasť</b>                |         |         |
| Výnosy z hospodárskej činnosti spolu     | 4 066   | 4 496   |
| Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti | 147     | 174     |
| Výsledok hospodárenia po zdanení         | 108     | 126     |
| Pridaná hodnota                          | 765     | 993     |
| <b>Finančná oblasť</b>                   |         |         |
| Majetok celkom                           | 5 272   | 5 350   |
| Neobežný majetok                         | 2 684   | 2 713   |
| Obežný majetok                           | 2 587   | 2 626   |
| Vlastné imanie                           | 3 768   | 3 904   |
| Pohľadávky                               | 870     | 988     |
| Závazky                                  | 1 295   | 1 330   |
| Bankové úvery                            | 185     | 4       |
| Výdavky budúcich období                  | 0       | 0       |
| Dlhodobý hmotný majetok                  | 2 682   | 2 712   |

*Štruktúra výnosov**údaje v tis. EUR*

| <b>Výnosy</b>                                | <b>r.2019</b> | <b>r.2020</b> |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tržby z predaja tovaru                       | 0             | 0             |
| Tržby z rastlinnej výroby                    | 1 791         | 1 544         |
| Tržby zo živočíšnej výroby                   | 1 210         | 1 454         |
| Tržby za služby                              | 314           | 278           |
| Tržby z predaja HIM a materiálu              | 175           | 407           |
| Zmena stavu zásob                            | -447          | -102          |
| Aktivácia                                    | 243           | 208           |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti       | 779           | 707           |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti celkom</b> | <b>4 065</b>  | <b>4 496</b>  |
| Výnosové úroky                               | 0             | 3             |
| Kurzové zisky                                | 0             |               |
| <b>Výnosy z finančnej činnosti celkom</b>    | <b>0</b>      | <b>3</b>      |
| <b>Výnosy spolu celkom</b>                   | <b>4 065</b>  | <b>4 499</b>  |

*Štruktúra nákladov**údaje v tis. EUR*

| <b>Náklady</b>                               | <b>r.2019</b> | <b>r.2020</b> |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Náklady vynaložené na predaný tovar          | 0             | 0             |
| Služby                                       | 633           | 679           |
| Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dod. | 1 713         | 1 710         |
| Osobné náklady                               | 904           | 930           |
| Dane a poplatky                              | 58            | 58            |
| Odpisy                                       | 456           | 564           |
| Zostatková hodnota predaného DNM a DHM       | 90            | 331           |
| Ostatné náklady na hosp. činnosť             | 65            | 32            |
| Opravná položka k pohľadávkam                | 0             | 18            |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>  | <b>3 914</b>  | <b>4 322</b>  |
| Nákladové úroky                              | 6             | 6             |
| Kurzové straty                               | 0             | 0             |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť          | 4             | 4             |
| <b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>     | <b>10</b>     | <b>10</b>     |

|                               |              |              |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| Daň z bežnej činnosti splatná | 16           | 63           |
| Odložená daň                  | 14           | -22          |
| <b>Náklady spolu celkom</b>   | <b>3 954</b> | <b>4 373</b> |

Celková likvidita je 4,03; v roku 2019 bola 4,76. Medziročný pokles likvidity je 0,72. Hodnota tohto ukazovateľa je ovplyvnená vyšším stavom krátkodobých záväzkov.

Celková zadlženosť, ktorá nám charakterizuje finančnú úroveň firmy a ukazuje nám mieru krytia majetku cudzími zdrojmi je k 31.12.2020 24,87 % v roku 2019 bola 24,57 %. Miera zadlženosti – podiel cudzích zdrojov na vlastnom imaní bol k 31.12.2020 34,08% a v roku 2019 bola 34,38 %.

Ukazovatele aktivity nám poskytujú informáciu ako efektívne hospodárime so svojimi aktívami. Obrat zásob v roku 2020 bol 3,73. V porovnaní s rokom 2019 ukazovateľ klesol o 0,58 , čo ovplyvnil pokles tržieb vlastných výrobkov, čím sa zvýšila aj doba obratu zásob z 84,89 dní (2019) na 98,15 dní (2020).

Doba obratu pohľadávok k 31.12.2020 poklesla z 69,37 dní (2019) na 66,21 dní (2020).

V ukazovateľoch rentability sme medziročne zaznamenali nárast. Rentabilita aktív k 31.12.2020 je 3,12 %, k 31.12.2019 bola 2,61 %. Rentabilita tržieb k 31.12.2020 činí 5,10 %, ku koncu roka 2019 bola hodnota 3,47 %.

## 2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2020

Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia je, aby zisk po zdanení za rok 2020 v celkovej výške 126.606,45 EUR, bol rozdelený nasledovne: 12.000 EUR prídel sociálneho fondu a zvyšok 114.606,45 EUR bol zúčtovaný v prospech účtu neuhradenej straty minulých rokov.

## 3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2021

Plánovaná štruktúra osevu a celková produkcia rastlinnej výroby na rok 2021 je nasledovná

| Plodina        | osev v ha | úroda | produkcia |
|----------------|-----------|-------|-----------|
| Pšenica ozimná | 675,93    | 6,55  | 4 427,34  |
| Jačmeň jarný   | 258,48    | 5,80  | 1 499,18  |
| Cukrová repa   | 150,31    | 64,50 | 9 695,00  |
| Kukurica zrno  | 150,51    | 8,00  | 1 204,08  |
| Repka ozimná   | 249,48    | 3,50  | 873,18    |
| Hrach          | 34,35     | 3,20  | 109,92    |

Plánovaný stav dojníc a produkcia mlieka

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| Stav dojníc k 31.12.              | 430,00   |
| Predaj mlieka v tisíc litroch     | 4 183,00 |
| Predaj mlieka na dojnicu lit./rok | 9 727,91 |

Plánovaný celkový objem investícií na rok 2021 je 674 tis.EUR, prevažná časť predstavuje nákup poľnohospodárskej techniky.

Plánovaný HV pred zdanením na rok 2021 je vo výške 134 tis.EUR pri plánovaných výnosoch 4 187 tis.EUR a plánovaných nákladoch 4 053 tis.EUR.

#### 4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

##### 4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Družstvo je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4.

##### 4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, družstvo svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Družstvo však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

##### 4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť/družstvo riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu družstvo bude

nadalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

#### **4.4. Informácie o udalostiach osobitného významu**

V poľnohospodárskom družstve po skončení účtovného obdobia roku 2020, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali následné udalosti osobitného významu, ktoré by mali významný vplyv na činnosť družstva.

#### **5. Individuálna účtovná závierka spoločnosti/družstva za rok 2020 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky**