

FCC Bratislava, s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z PREVERENIA**

K 31. DECEMBRU 2020

FCC Bratislava, s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z PREVERENIA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti FCC Bratislava, s.r.o.:

Uskutočnili sme preverenie prílohenej účtovnej závierky spoločnosti FCC Bratislava, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť záver týkajúci sa tejto účtovnej závierky na základe nášho preverenia. Preverenie sme vykonali v súlade s Medzinárodným štandardom pre zákazky na preverenie (ISRE) (revidované znenie) 2400 „Zákazky na preverenie historických finančných výkazov“ (ďalej len „ISRE 2400 REV“). V súlade s týmto štandardom sme povinní dospieť k záveru, či sme nezistili žiadne skutočnosti, na základe ktorých by sme sa domnievali, že účtovná závierka ako celok nie je zostavená vo všetkých významných súvislostiach v súlade so zákonom o účtovníctve. Okrem toho sme v súlade s týmto štandardom povinní dodržiavať príslušné etické požiadavky.

Preverenie účtovnej závierky v súlade s ISRE 2400 REV predstavuje zákazku na limitované uistenie. V rámci zákazky audítor vykonáva procedúry, ktoré zahŕňajú získavanie informácií, najmä od osôb zodpovedných za finančné a účtovné záležitosti, a uplatňovanie analytických a iných preverovacích postupov.

Preverenie má významne menší rozsah než audit vykonaný v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi, takže nám neumožňuje získať také uistenie, aké by sme získali, keby sme poznali všetky významné záležitosti, ktoré by bolo možné zistiť počas auditu. Z tohto dôvodu nevyjadrujeme názor audítora na túto účtovnú závierku.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na bod II.10.a) poznámok k účtovnej závierke, v ktorom je popísaná tvorba opravnej položky k nezaplatenej pohľadávke voči Hlavnému mestu SR Bratislava.

Upozorňujeme na bod II.2. poznámok k účtovnej závierke, v ktorom je popísaný predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti. Účtovná závierka za rok končiaci 31. decembra 2020 bola spracovaná za predpokladu, že spoločnosť nebude pokračovať vo svojej činnosti. Kroky vedenia spoločnosti smerujú k utlmeniu jej aktivít a následnej likvidácii. Účtovná závierka obsahuje potrebné úpravy vyplývajúce z tejto skutočnosti.

Náš záver nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

Záver

Na základe nášho preverenia sme nezistili žiadne skutočnosti, na základe ktorých by sme sa domnievali, že priložená účtovná závierka nezobrazuje verne, vo všetkých významných súvislostiach, finančnú situáciu spoločnosti FCC Bratislava, s.r.o. k 31. decembru 2020 a výsledok jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Bratislava 2. marca 2021



Ing. Peter Jaroš, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1047

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2	Účtovná závierka ☒ riadna	Účtovná jednotka ☒ malá	Mesiac od 0 1	Rok 2 0 2 0
IČO 3 5 8 4 8 9 1 0	☐ mimoriadna	☐ veľká	Za obdobie do 1 2	2 0 2 0
SK NACE 8 1 . 2 9 . 0	☐ priebežná	(vyznačí sa X)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 do 1 2
				2 0 1 9 2 0 1 9

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)

(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F C C B r a t i s l a v a , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L a m a č s k á c e s t a

PSČ

Obec

8 4 1 0 4 B r a t i s l a v a - m . č a s ť K a r l o v a V e s

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

B r a t i s l a v a I , o d d . : S r o , v l . č . : 2 7 8 8 7 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 1 . 0 2 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

0 8 . 0 2 . 2 0 2 1

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou.

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DiČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3							
				Korekcia - časť 2																	
a	b	c																			
	Spolu majetok (r. 02 + r. 33 + r. 74)	01		8	6	9	4	4	7			6	4	4	4	9	1				
				2	2	4	9	5	6						1	1	9	8	5	2	8
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 11 + r. 21)	02		8	4	2	4	3					6	5	8	7					
				7	7	6	5	6							2	2	0	6	8	0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03																			
A.II.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04																			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05																			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06																			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07																			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08																			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09																			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10																			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		8	4	2	4	3					6	5	8	7					
				7	7	6	5	6							2	2	0	6	8	0	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12																			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13																			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		8	4	2	4	3					6	5	8	7					
				7	7	6	5	6							2	2	0	6	8	0	

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18			
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A)	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062) -	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - 096A	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Úrokové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - 096A	28			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3										
				Korekcia - časť 2																				
a	b	c																						
8.	Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A)	29																						
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30																						
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31																						
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32																						
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33				7	8	4	9	4	9				6	3	7	6	4	9				
						1	4	7	3	0	0								9	7	6	2	5	6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				1	1	7	5	1					1	1	7	5	1					
																			1	1	4	3	6	0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				1	1	7	5	1					1	1	7	5	1					
																			1	1	4	3	6	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36																						
3.	Výrobky (123) - 194	37																						
4.	Zvieratá (124) - 195	38																						
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39																						
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40																						
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				2	0	0	4	6					2	0	0	4	6					
																			1	2	1	6	4	2
B.II.1	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42																						

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3							
				Korekcia - časť 2																	
a	b	c																			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43																			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44																			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45																			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46																			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47																			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48																			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49																			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50																			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51																			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52																			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53																			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54																			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55																			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56																			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
			1	Brutto - časť 1						Netto 2				Netto 3								
				Korekcia - časť 2																		
a	b	c																				
1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			3	2	5	2	2	0				1	7	7	9	2	0			
					1	4	7	3	0	0					6	1	5	5	9	8		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58																				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59																				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			3	9	6	0	5	5			3	9	6	0	5	5				
														1	0	6	0	5	7			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) -	61																				
6.	Sociálne poistenie (336) - /391A/	62																				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345 346, 347) - /391A/	63			3	1	1	0	2				3	1	1	0	2					
																8	2	4	5			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64																				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						5	6						5	6						
																		3	9	6		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66																				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67																				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) -	68																				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69																				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291A	70																				

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1	Brutto - časť 1					Netto 3					Netto 3			
				Korekcia - časť 2													
a	b	c															
B.V.	Finančné účty súčet r. 72 až r. 73	71					7	1	9					7	1	9	
															9	9	5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72															
															4	0	4
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/-261)	73					7	1	9					7	1	9	
															5	9	1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74					2	5	5					2	5	5	
															1	5	9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75															
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76					2	5	5					2	5	5	
															1	5	9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77															
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78															

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			4										5			
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79					6	4	4	4	9	1	1	1	9	8
A.	Vlastné imanie (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100)	80					5	8	5	2	0	2	8	0	7	8
A.II.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81					1	0	0	0	0	0	1	0	0	0
A.II.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82					1	0	0	0	0	0	1	0	0	0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83														
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/ - /353)	84														
A.III.	Emisné ážio (412)	85														
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86														
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87					3	4	1	3			3	4	1	3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88					3	4	1	3			3	4	1	3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89														

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zličení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 9 4 4 2 0	7 4 6 9 7 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 9 4 4 2 0	7 4 6 9 7 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 2 2 2 6 3 1	4 7 4 4 1
B.	Záväzky (r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140)	101	5 9 2 8 9	3 9 0 6 9 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 7 8 0 1	2 6 3 6 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 7 8 0 1	2 6 3 6 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlžený daňový záväzok (481A)	117		

Súvaha (Úč
POD 1-01)

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		2 9 1 2 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1	2 9 1 2 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 3 6 7	2 5 1 2 5 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 0 8 8	1 8 2 2 9 7
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
	1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 0 8 8	1 8 2 2 9 7
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 5 7	2 5 8 2 8
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 4	1 6 6 9 2
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 5 6	1 0 5 4 5
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 3 8 4 2	1 5 8 9 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 2 1 2 0	8 3 9 5 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		1 8 6
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 2 1 2 0	8 3 7 7 1
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť																				
			Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										
			1										2										
.	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01					4	1	3	9	5	7					3	4	3	2	5	4	4
..	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02					8	4	3	6	7	5					3	4	7	2	8	2	6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03								6	0	8	7								2	8	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04																					
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05					4	0	7	8	7	0					3	4	3	2	2	6	4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06																					
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07																					
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08					4	2	7	5	8	0						3	9	7	0	7	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09								2	1	3	8								5	7	5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26)	10					9	6	6	8	8	9					3	3	9	3	6	2	4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11																			2	8	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12						3	6	2	1	8						5	3	9	3	8	3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13																					
D.	Služby (účtová skupina 51)	14					2	8	0	4	3	7					1	2	3	4	0	8	4
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15					2	2	4	3	3	6					1	3	5	3	2	7	4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16					1	7	6	1	6	3					9	7	2	7	8	7	
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17																					
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18						5	8	2	1	2					3	2	4	9	1	6	
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19					-	1	0	0	3	9						5	5	5	7	1	
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20						1	3	4	4	3						5	1	3	2	4	
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21						2	8	9	4	3					1	0	4	8	3	7	
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22						2	8	9	4	3					1	0	4	8	3	7	
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23																					
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24					2	3	6	1	3	8						1	9	1	5	1	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25						8	7	1	3	9							5	8	0	3	5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26						6	0	2	3	5						3	3	2	5	6	
...	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27					-	1	2	3	2	1	4					7	9	2	0	2	

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2-01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť																					
			Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
			1										2											
.	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28							9	7	3	0	2					1	6	5	8	7	9	7
..	Výnosy z finančnej činnosti spolu (r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44)	29							2	9	1	4									3	7	3	3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30																						
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31																						
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32																						
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33																						
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34																						
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35																						
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36																						
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37																						
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38																						
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39							2	9	1	4									3	7	3	3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40																						
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41							2	9	1	4									3	7	3	3
XII.	Kurzové zisky (663)	42																						
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43																						
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44																						
..	Náklady na finančnú činnosť spolu (r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54)	45							7	3	5										6	8	9	8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46																			5	0	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47																						
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48																						
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49																			1	1	2	4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50																						
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51																			1	1	2	4
O.	Kurzové straty (563)	52																						6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53																						
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54							7	3	5											7	6	8

Výkaz ziskov
a strát Úč
POD

DIC 2 0 2 0 2 6 3 3 2 2

IČO 3 5 8 4 8 9 1 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'																
			Bežné účtovné obdobie								Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
			1								2								
...	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55					2	1	7	9				-	3	1	6	5	
....	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56					-	1	2	1	0	3	5		7	6	0	3	7
R	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57					1	0	1	5	9	6			2	8	5	9	6
R.1	Daň z príjmov splatná (591; 595)	58																	
2	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59					1	0	1	5	9	6			2	8	5	9	6
S	Prevod: podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60																	
...	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61					-	2	2	2	6	3	1		4	7	4	4	1

FCC Bratislava, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	FCC Bratislava, s.r.o. Lamačská cesta 3/B 841 04 Bratislava- mestská časť Karlova Ves
Hospodárska činnosť	- čistenie a údržba komunikácií - vnútroštátna nákladná cestná doprava - nákup a predaj pohonných hmôt, olejov a mazív - údržba a čistenie kanalizácie - montáž a údržba zvislého dopravného značenia - údržba zelene, záhradnícke a sadovnícke práce - zber, odvoz a likvidácia iného než nebezpečného odpadu - zimná a letná údržba odstavných plôch a verejných priestranstiev - správa trhových miest - kúpa a predaj tovaru konečným spotrebiteľom v rozsahu voľnej činnosti (maloobchod) - kúpa a predaj tovaru iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej činnosti (veľkoobchod) - prenájom strojov, dopravných prostriedkov a zariadení - konzultačná a poradenská činnosť v predmete podnikania v rozsahu voľnej živnosti - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľnej živnosti - činnosť organizačných a ekonomických poradcov - poradenská činnosť v oblasti obchodu, služieb a dopravných stavieb v rozsahu voľnej činnosti - prevádzka a údržba detských ihrísk a pieskovísk, osadzovanie a údržba lavičiek, údržba športových zariadení - prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností - vodorovné dopravné značenie komunikácií, vrátane jeho odstraňovania - údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti - aplikácia prípravkov na ochranu rastlín alebo iných prípravkov

2. Zamestnanci

Názov položky	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	61

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti FCC Bratislava, s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2019

Účtovnú závierku spoločnosti FCC Bratislava, s.r.o., za rok 2019 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 24.júna 2020 .

FCC Bratislava, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť FCC Bratislava s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti FCC Environment CEE GmbH (do 9. júna 2017.A.S.A. International Environmental Services GmbH), so sídlom Hans Hruschka Gasse 9, 2325 Himberg, Rakúsko, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Spoločnosť FCC Bratislava, s.r.o., sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FCC Environment CEE GmbH, Hans-Hruschka-Gasse 9, 2325 Himberg, Rakúsko, ktorá je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky skupiny FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. (FCC), Federico Salmón, 13, E 28016 Madrid, Španielsko. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

Spoločnosť FCC Bratislava, s.r.o. mala podstatný vplyv v spoločnosti A.R.K. technické služby, s. r. o., so sídlom Kopčianska 82D,851 01 Bratislava, s podielom na základnom imaní 50 %.Spoločnosť FCC Bratislava previedla 9. septembra 2019 bezodplatne celý obchodný podiel vo výške 50 % vo vzťahu k základnému imaniu spoločnosti A.R.K. technické služby, s.r.o. na spoločnosť WINDING s.r.o.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok končiaci 31. decembra 2020 bola spracovaná za predpokladu, že spoločnosť nebude pokračovať vo svojej činnosti. Všetky prevádzkové činnosti boli ukončené ku dňu 31. marca 2020. Kroky spoločnosti smerujú k utlmeniu jej aktivít a následnej likvidácii. V tejto účtovnej závierke sú všetky zostatky v súvahe účtované v realizovateľných hodnotách a taktiež sú zaúčtované všetky identifikované pasíva v reálnych hodnotách.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok. Vzhľadom na skutočnosť, že účtovná závierka nie je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti, všetky záväzky sú považované za krátkodobé.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykazané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

FCC Bratislava, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- g) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
 - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- h) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- i) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- j) Finančné účty
Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.
- k) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- m) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.

FCC Bratislava, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

n) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepenažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dôchodkový program s vopred stanoveným dôchodkovým plnením

V prípade programu s vopred stanoveným dôchodkovým plnením je stanovená výška plnenia, ktorú zamestnanec pri odchode do dôchodku dostane. Výška plnenia závisí od viacerých faktorov, akými sú napr. vek, počet odpracovaných rokov či mzda.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

o) Dlhopisy, pôžičky, úvery:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

p) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

q) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

r) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, na audítorské služby a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti

Spoločnosť vytvorila k 31. decembru 2020 na základe princípu opatrnosti opravnú položku v sume 146 tis. EUR, ktorá predstavuje 50 % z nominálnej hodnoty pohľadávok voči bývalému zákazníkovi, Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava. Pohľadávka v celkovej hodnote 291 tis. EUR je k 31. decembru 2020 po splatnosti 705 dní. Manažment očakáva na základe dokumentácie o dodaných službách úplné splatenie pohľadávky dlžníkom.

FCC Bratislava, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby		
Stroje a zariadenia	4-8	25-12,5 %
Dopravné prostriedky	4-8	25-12,5 %
Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena neprevyšuje 1 700 EUR		100 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

b) Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení.

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Účtovná závierka za rok 2020 nebola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti (going concern). V tejto účtovnej závierke sú všetky zostatky v súvahe účtované v realizovateľných hodnotách a taktiež sú zaúčtované všetky identifikované pasíva v reálnych hodnotách.

13. Oprava chýb minulých období

V roku 2020 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Záväzky

1.1. Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	27 801	26 360
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Spolu dlhodobé záväzky	27 801	26 360

V zmysle postupov účtovania sú záväzky zo sociálneho fondu klasifikované ako dlhodobé, preto neboli preúčtované na krátkodobú časť a budú vysporiadané pri likvidácii spoločnosti.

FCC Bratislava, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IV. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2020 daňové priznania spoločnosti za roky 2016 až 2020 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Tatra banka, a.s. poskytuje na základe Rámcovej zmluvy o vystavovaní bankových záruk č. 683882 Spoločnosti bankové záruky (stav k 31. decembru 2020: 0 EUR) za možné záväzky Spoločnosti vyplývajúce zo zmlúv s odberateľmi. Rámcová zmluva o vystavovaní bankových záruk č. 683882 je zabezpečená Zmluvou o kontokorentnom úvere č. 2117/2012 uzatvorenou medzi Tatra bankou, a.s. a ručiteľom FCC Slovensko, s.r.o. v znení neskorších dodatkov.

2. Podsúvahové účty

Položka	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Prenajatý majetok	1 961	8 255
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	97 008	169 522
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z derivátov	-	-
Záväzky z opcí derivátov	-	-
Odpísané pohľadávky	-	-
Pohľadávky z leasingu	-	-
Záväzky z leasingu	-	-
Iné položky	-	-

Spoločnosť prenájima dve nákladné autá na dobu neurčitú.

Spoločnosť má v nájme:

- spevnené plochy (3 100 m²), soľná hala (kapacita cca 1 500 t soli), studňa od novembra 2017 na dobu neurčitú,
- nakladače od tretej osoby na dobu neurčitú,
- zametač od tretej osoby,
- techniku na zimnú údržbu na dobu určitú od 1. januára 2019 do 30. apríla 2019 a od 1. decembra 2019 do 30. apríla 2020,
- techniku na zimnú údržbu na dobu určitú od 1. decembra 2019 do 31. marca 2020,
- skladové a obytné kontajnery od tretej osoby,
- nebytové priestory - sklad techniky od 1. októbra 2013 na dobu neurčitú,
- nákladné vozidlá od tretích osôb na dobu neurčitú.

V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

V roku 2021 pokračuje na Slovensku ako aj v iných krajinách pandémie COVID 19. Situáciu monitorujeme, avšak nenastali také skutočnosti, ktoré by významným spôsobom vplývali na hodnotu majetku, zásob, prípadne iných aktív. V tejto fáze nie je vedenie schopné spoľahlivo odhadnúť reálny alebo možný vplyv na hodnotu aktív, pretože udalosti sa v čase zostavenia účtovnej závierky dynamicky vyvíjajú. Akýkoľvek prípadný vplyv bude zahrnutý do výsledku hospodárenia v roku 2021.