

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke**Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie**

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: Reinoo Rent, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky: Poštová 1, 010 08, Žilina

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

počítačové služby

reklamné a marketingové služby

vydavateľská činnosť

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

vedenie účtovníctva

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

prenájom hnutelných vecí

prieskum trhu a verejnej mienky

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | | |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | | |
| Počet vedúcich zamestnancov | | |

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 31.08.2020

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna mimoriadna priebežná**Čl. III Informácie o prijatých postupoch**

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

| Položka súvahy | Aplikované zásady a metódy | Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy |
|----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|---|
|----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|---|

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

| Ocenenie majetku a záväzkov | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|---|-----------------|---------------------|
| Obstarávacou cenou | | |
| Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | x | |
| Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou | | |
| Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere | | |
| Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | | |
| Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | | |
| Záväzky pri ich prevzatí | x | |
| Vlastnými nákladmi | | |
| Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | | |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | | |
| Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | | |
| Príchovky a prírastky zvierat | | |
| Menovitou hodnotou | | |
| Peňažné prostriedky a ceniny | x | |
| Pohľadávky pri ich vzniku | x | |
| Záväzky pri ich vzniku | x | |

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Účtovná jednotka eviduje nasledovný majetok: Centrálny vysávač a príslušenstvo
 APC Smart UPS
 Nábytok
 J - 480 Paar/Silver stereo
 Budova A - Murgašova
 Budova B - Hurbanova
 Zabezpečovacie zariadenie
 pozemok 2464 m²
 pozemok 619 m²
 zdvíhacia plošina
 stôl
 nábytok č. 1
 nábytok č. 2
 nábytok - manažment
 koberec
 koberec
 rozšírený KS
 pozemok - parkovisko

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|--------------|------------------|----------------|-----------------|

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Spoločnosť eviduje dlhodobé záväzky voči spoločnosti Reinoo Logistic, Azet a Lionbridge.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

| Záväzky | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|--|--------------|--------------|
| Dlhodobé záväzky - Reinoo Logistic | 405 000 | |
| Dlhodobé záväzky - garancie a zábezpeky - Azet | 32 403 | 32 403 |
| Dlhodobé záväzky - garancie a zábezpeky - Lionbridge | 39 340 | 39 340 |

Čl. IV (4) Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovaného obdobia 60 kmeňových akcií nasledovných firiem: OMH mezzanine, s.r.o. 45 ks kmeňových akcií a V6, s.r.o. 15 ks kmeňových akcií.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Akcie firmy RE Rent boli prevedené z firiem Freshmind Investment Limited a Reinoo Limited na firmy OMH mezzanine a V6. Účasť na ZI spoločnosti má firma OMH mezzanine 75% a firma V6 25%.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

| Prevedené vlastné akcie | Počet | Protihodnota |
|-------------------------|-------|--------------|
|-------------------------|-------|--------------|

Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Akcionár OMH mezzanine, s.r.o.

- Hromadná akcia č.1, ktorá nahrádza listinné kmeňové akcie na meno č.16-30, v nominálnej hodnote 15 000Eur
- Hromadná akcia č.2, ktorá nahrádza kmeňové akcie na meno č. 31-45, v nominálnej hodnote 15 000Eur
- Hromadná akcia č.3, ktorá nahrádza kmeňové akcie na meno č. 46-60, v nominálnej hodnote 15 000Eur

Akcionár V6, s.r.o.

- Hromadná akcia č.4 nahrádzajúca 15 kmeňových listinných akcií č.1-15 s menovitou hodnotou jednej akcie 1 000Eur, celková menovitá hodnota akcií 15 000Eur

Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

| Nadobudnuté vlastné akcie | Počet | Menovitá hodnota | Protihodnota | % podiel na upísanom základnom imaní |
|---------------------------|-------|------------------|--------------|--------------------------------------|
| OMH mezzanine s.r.o. | 45 | 1 000 | | 75,00 |
| V6 s.r.o. | 15 | 1 000 | | 25,00 |

Čl. VII Ostatné informácie

Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka eviduje vo svojom účtovníctve bankový úver od VUB Banky.

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

| Názov položky | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|--------------------------|--------------|--------------|
| bankový úver - VUB banka | 6 440 376 | 5 942 745 |

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Spoločnosť vyplácala v roku 2020 dividendy roku 2017, 2018 a 2019. Ešte nevyplatenú časť dividendy z roku 2019 vo výške 32 481,53 Eur eviduje na účte 364,100 - záväzky voči spoločníkom pri rozdeľovaní zisku.

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

| Názov položky | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|----------------|--------------|--------------|
| zisk roku 2017 | | 8 519 |
| zisk roku 2018 | | 493 227 |
| zisk roku 2019 | 32 482 | 369 418 |