



OBSAH

Základné informácie o spoločnosti

- Identifikačné údaje
- Vedenie spoločnosti
- Profil spoločnosti
- Organizačná štruktúra spoločnosti
- Vybrané ekonomické ukazovatele spoločnosti
- Referencie
- Udalosti osobitného významu

Výrobná činnosť

- Výrobná činnosť spoločnosti
- Vplyv spoločnosti na životné prostredie
- Riadenie kvality a certifikácia
- Riadenie ľudských zdrojov
- Starostlivosť o zamestnancov
- Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Finančná správa

- Správa nezávislého audítora
- Súvaha
- Výkaz ziskov a strát
- Poznámky

❖ *Základné informácie spoločnosti*

➤ Identifikačné údaje

Obchodné meno: **FREKOMOS SK, s.r.o.**

Sídlo: Domové role 69
821 05 Bratislava

IČO: 36 196 428

DIČ: 2020046655

IČ DPH: SK2020046655

Deň zápisu: 04. 02. 2000

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Zaregistrované: Obchodným registrom Okresného súdu Bratislava I.,

Oddiel: s.r.o., Vložka č.: 39836/B

➤ Vedenie spoločnosti

Spoločníci: FREKOMOS, s.r.o., CZ

Štatutárny orgán: Konateľ - Ing. Dušan Klimo

Prokúra: Ing. Zuzana Šándorová, obchodno-výrobný manažér

❖ *Základné informácie o spoločnosti*

➤ **Profil spoločnosti**

Spoločnosť **FREKOMOS SK, s.r.o.**, bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 04. 02. 2000 a zapísaná do obchodného registra 22. 02. 2000. V roku 2001 sa spoločnosť podrobila procesu certifikácie kvality v zmysle normy ISO 9001:2008. Dňa 7. Júna 2011 spoločnosť FREKOMOS s.r.o. CZ kúpila obchodný podiel od BALTOM s.r.o., CZ, vo výške 100%, takže sa stala jediným spoločníkom spoločnosti. Následne zvýšila základné imanie o 361,- EUR na 7 000,- EUR. Významná udalosť nastala na základe zápisnice z valného zhromaždenia zo dňa 02.10.2012 a jej dodatku č. 1 zo dňa 19.10.2012, kde bola odsúhlasená zmena obchodného názvu spoločnosti z **BALTOM, s.r.o.** na **FREKOMOS SK, s.r.o.** Ostatné identifikačné údaje ostali nezmenené. Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spol. FREKOMOS, s.r.o. CZ a tá sa zahŕňa do konsolidovanej závierky koncernu PANKAS A/S, DK. Sme moderná stavebná spoločnosť, ktorá vytvára stavebné diela vysokých úžitkových hodnôt. Počas svojho vývinu sa vyprofilovala na stabilnú a renovovanú spoločnosť na slovenskom trhu.

Podnikateľská stratégia spoločnosti je založená na princípe vzájomnej dôvery, stability, tímovej práce a využívania moderných postupov a technológií.

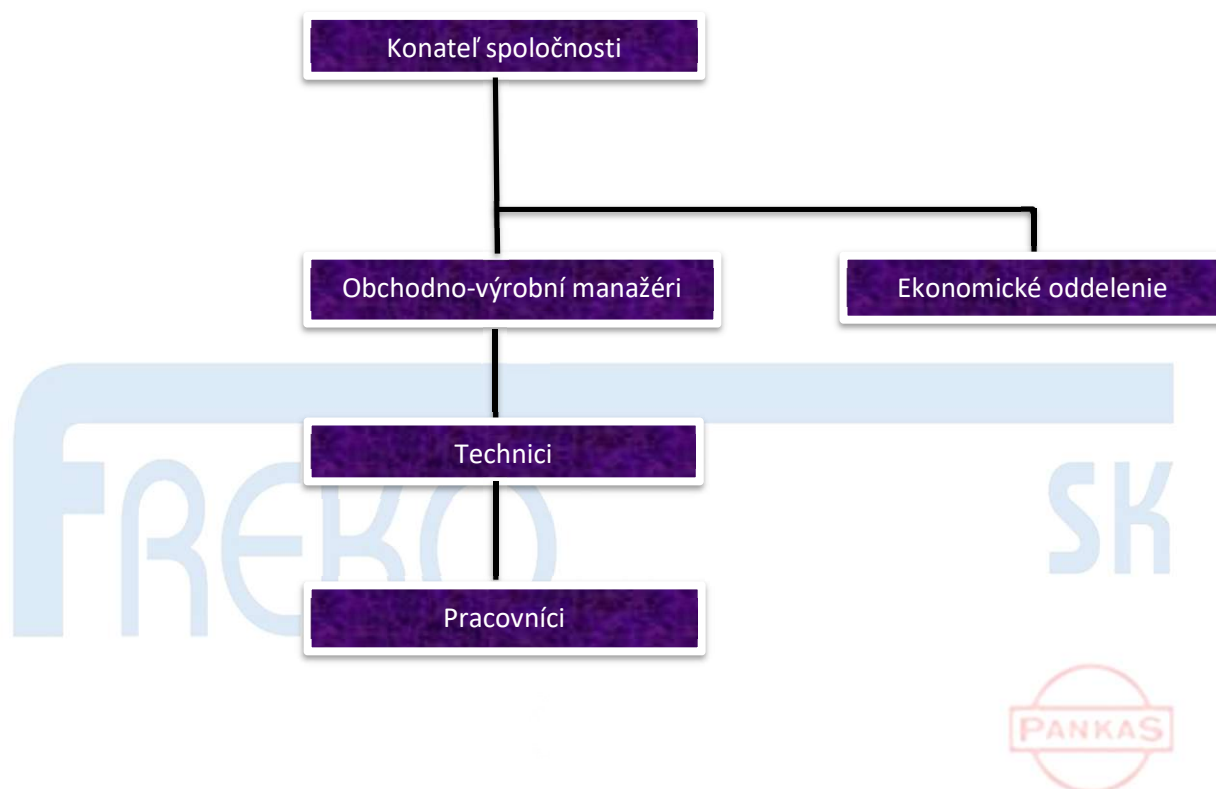
Spoločnosť ku koncu r. 2017 vlastní dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej hodnote 1 195 340,- EUR.

FREKOMOS SK, s.r.o., realizuje stavby na celom území Slovenska i v zahraničí. Predmetom činnosti je stavebná činnosť a vykonávanie dopravných stavieb v segmente inžinierskeho a pozemného staviteľstva. Spoločnosť sa zameriava na využitie moderných technológií pre výstavbu, rekonštrukciu a opravy komunikácii pri využití pôvodných materiálov. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti:

- Obnova a zosilnenie krytu vozovky recykláciou za horúca na mieste
- Frézovanie vozoviek za studena
- Doprava a pokládka asfaltových zmesí
- Recyklácia podkladových vrstiev na mieste
- Zlepšenie zemín hydraulickými spojivami na mieste
- Rekonštrukcie ciest
- Zemné práce

Spoločnosť bola počas účtovného obdobia vystavená bežným trhovým rizikám a neistotám. Neboli zaznamenané žiadne iné významné riziká a neistoty, ktorým by spoločnosť bola počas roku 2017 vystavená.

➤ **Organizačná štruktúra spoločnosti**



➤ **Vybrané ekonomické ukazovatele spoločnosti**
SÚVAHA (v celých eurách)

Aktíva Rok 2017	Bežné účtovné obdobie		
STÁLE AKTÍVA	<i>Brutto-časť 1</i>	<i>Korekcia-časť 2</i>	<i>Netto</i>
Aktíva spolu	3 708 957	1 321 797	2 387 160
<i>Neobežný majetok</i>	1 197 021	961 761	235 260
Dlhodobý nehmotný majetok	1 681	1 681	0
Dlhodobý hmotný majetok	1 195 340	960 080	235 260
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Obežné aktíva			
<i>Obežný majetok</i>	2 498 986	360 036	2 138 950
Zásoby	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	129 016	0	129 016
Krátkodobé pohľadávky	2 330 919	360 036	1 970 883
Finančné účty	39 051	0	39 051
<i>Časové rozlíšenie</i>	12 950	0	12 950

Pasíva za Rok 2017	Bežné účtovné obdobie	
PASÍVA	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Spolu vlastné imanie a záväzky	2 387 160	1 763 490
<i>Vlastné imanie</i>	1 061 803	974 890
Základné imanie	7 000	7 000
Fondy zo zisku	6 496	6 496
Výsledok hospodárenia minulých rokov	892 893	824 498
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	155 413	136 896
<i>Záväzky</i>	1 325 357	788 601
Rezervy	40 456	38 804
Dlhodobé záväzky	87 868	66 101
Bankové úvery	197 366	52 318
Krátkodobé záväzky	999 667	631 378
<i>Časové rozlíšenie</i>	0	0

➤ **Vybrané ekonomické ukazovatele spoločnosti**

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v celých Eurách)

Rok 2017	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Čistý obrat	3 729 646	3 183 746
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 811 690	3 333 916
Tržby z predaja služieb	3 729 646	3 183 746
Tržby z predaja DHM a materiálu	16 009	49 841
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	66 035	100 329
Náklady na hospodársku činnosť	3 608 308	3 161 970
Spotreba materiálu a energií	1 017 715	909 719
Služby	1 757 725	1 484 197
Osobné náklady	630 671	517 675
Mzdové náklady	461 867	384 439
Náklady na sociálne poistenie	159 201	124 672
Sociálne náklady	9 603	8 564
Dane a poplatky	7 976	5 347
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	130 747	169 982
Zostatková cena dlhodobého majetku a materiálu	4 724	0
Opravné položky k pohľadávkam	-4 941	22 756
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	63 691	52 294
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	203 382	171 946
Pridaná hodnota	954 206	789 830
Výnosy z finančnej činnosti	183	43
Výnosové úroky	2	13
Kurzové zisky	181	30
Náklady na finančnú činnosť	14 179	14 034
Nákladové úroky	8 932	8 201
Kurzové straty	208	284
Ostatné náklady na finančnú činnosť	5 039	5 549
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 13 996	- 13 991
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	189 386	157 955
Daň z príjmov	33 973	21 060
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	155 413	136 896

Finančný ukazovateľ	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Okamžitá likvidita	0,03	0,35	0,50	0,21	0,01	0,16
Bežná likvidita	1,98	1,97	1,75	0,93	0,96	1,56
Pridaná hodnota (EUR)	954 206	789 830	1 518 143	645 487	374 381	220 868
Rentabilita tržieb - čistá (%)	4,15	4,23	10,33	0,19	-7,87	-19,66
Rentabilita nákladov (%)	4,31	4,33	11,3	0,19	-6,9	-15
Produktívnosť obežných aktív Doba obratu	243,52	145	62,46	110	170,25	165,7
Stupeň zadlženosti (%)	55,52	44,72	47,02	85,17	88,56	72,42

Okamžitá likvidita uvádza nižší koeficient, avšak sa to stále zlepšuje oproti predchádzajúcim rokom. Tento fakt zapríčiňuje hlavne zlá platobná schopnosť odberateľov plniť si včas svoje záväzky, veľmi dlhé súdne spory a tým pádom oddaľovanie úhrad od odporcov.

Ukazovateľ bežnej likvidity je v porovnaní s minulým obdobím takmer rovnaký.

Rentabilita tržieb je porovnateľná s minulým rokom, čo sa aj prejavilo a ukázalo na tohtoročnom zisku. Stupeň zadlženosti podniku je na približnej úrovni ako v predchádzajúcich dvoch rokoch.

Preúčtovanie výsledku hospodárenia

Na základe zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 20. 05. 2018 spol. FREKOMOS SK, s.r.o., kde prítomní berú na vedomie HV spoločnosti a súhlasia, účtovný zisk za rok 2017 vo výške EUR 155 413,- bol preúčtovaný na účet - nerozdelený zisk minulých rokov.

2017

➤ **Referencie**

Recyklácia za studena

Oravská Polhora



Remix Telince



Recyklácia Fačkovské Sedlo



Brúsenie vozovky Pinciná



Homogenizácia

Sládkovičovo - Galanta



Samsung Galanta



Stabilizácia Hengstler Kežmarok



Frézovanie vozoviek



➤ **Udalosti osobitného významu**

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali významný dopad na finančnú situáciu spoločnosti.

❖ ***Výrobná činnosť***

➤ **Výrobná činnosť spoločnosti**

Spoločnosť FREKOMOS SK, s.r.o. v roku 2017 realizovala stavby v segmente inžinierskeho a pozemného staviteľstva.

Najväčší objem výroby dosiahla v segmente inžinierskeho staviteľstva ako sú zlepšenia zemín na mieste pridaním hydraulických spojív, recyklácia ciest za horúca a za studena, frézovanie krytov vozoviek, čistenie krajníc o ostatné zemné práce.

Medzi najvýznamnejšie stavby za rok 2017 patria – Rekonštrukcia cesty Príbovce - Turčianské Teplice - objednávateľ Hochtif, obchvat Bratislavy D4R7 - objednávateľ D4R7 Construction s.r.o., ďalej recyklácia za horúca technológiou Remix na oprave ciest v Banskobystrickom a Žilinskom kraji-investor Slovenská správa ciest, brúsenie a, frézovanie vozoviek po celom území SR.

➤ **Vplyv spoločnosti na životné prostredie**

Spoločnosť má všetky technológie zamerané na spätné využitie pôvodných materiálov, čím pri realizácii nevznikajú odpady, ktoré by znečisťovali životné prostredie.

Spoločnosť zatiaľ neuvažuje o investovaní do výskumu a vývoja.

❖ *Riadenie kvality a certifikácia*

➤ Integrovaný manažérsky systém

Spoločnosť FREKOMOS, s.r.o., je od roku 2004 držiteľom certifikátu systému manažmentu kvality podľa normy **STN EN ISO 9001:2008**. Norma je platná pre tieto druhy činnosti podľa **SK-NACE**:

- Výstavba ciest a diaľnic
- Demolácia
- Zemné práce

Pre technológie: - Frézovanie vozoviek za studena

- Doprava a pokládka asfaltových zmesí
- Recyklácia podkladových vrstiev na mieste
- Zlepšenie zemín hydraulickými spojivami na mieste
- Obnova a zosilnenie krytu vozoviek recykláciou za horúca na mieste

Silmos-Q

SILMOS-Q s.r.o.
Křížkova 70
612 00 Brno

Certifikát systému managementu kvality

vydaný certifikačním orgánem pro certifikaci systémů managementu,
akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. podle ČSN EN ISO/IEC 17021.

Registrační číslo: 35006, Výtisk č. 2

FREKOMOS SK, s.r.o.

Domové Role 69/16516, 821 05 Bratislava
IČ: 361 96 428

Organizace splňuje v požadovaném rozsahu certifikační kritéria předepsaná **EN ISO 9001:2009**.
Organizace prokázala schopnost systému managementu kvality dosáhnout stanovených cílů kvality pro
provádění těchto činností podle SK-NACE:

23990 Výroba ostatných nekovových minerálních výrobkov i.n.
42110 Výstavba ciest a diaľnic
43110 Demolácia
43120 Zemné práce
71120 Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo

pro technologie

Frézovanie vozoviek za studena

Doprava a pokládka asfaltových zmesí

Recyklácia podkladových vrstiev na mieste

Zlepšenie zemín hydraulickými spojivami na mieste

Obnova a zosilnenie krytu vozoviek recykláciou za horúca na mieste

Výroba zmesí v mobilnom miešacom centre

Odvodnenie komunikácií - zrezávanie a pokládka krajnic, čistenie a budovanie rigolov

Inžinierska činnosť a súvisiace technické poradenstvo

Certifikát platí pro sídlo spoločnosti a stavby podle výrobního programu.

První certifikace: duben 2004

Certifikát vydán dne: 1. 7. 2013

Platnost certifikátu do: 30. 6. 2016

Brychta

Ing. Pavel Brychta
ředitel certifikačního orgánu

Silmos-Q

Certifikační orgán
pro certifikaci
systémů
managementu



Silmos-Q

SILMOS-Q s.r.o.
Křížkova 70
612 00 Brno

Certifikát systému managementu BOZP

vydaný certifikačním orgánem pro certifikaci systémů managementu,
akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. podle ČSN EN ISO/IEC 17021.

Registrační číslo: 33006, Výtisk č. 2

FREKOMOS SK, s.r.o.

Domové Role 69/16516, 821 05 Bratislava
IČ: 361 96 428

Organizace splňuje v požadovaném rozsahu certifikační kritéria předepsaná **BS OHSAS 18001:2007** a prokázala schopnost systému managementu BOZP dosáhnout stanovených cílů pro činnosti podle SK-NACE:

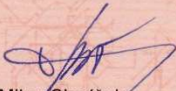
42110 Výstavba cest a dálnic
43110 Demolácea
43120 Zemné práce

Certifikát platí pro sídlo společnosti a stavby podle výrobního programu.

Certifikát vydán dne: 17. 4. 2013
Platnost certifikátu do: 16. 4. 2016

Silmos-Q

Certifikační orgán
pro certifikaci
systémů
managementu


Ing. Milan Slaviček
zástupce ředitele certifikačního orgánu



Silmos-Q

SILMOS-Q s.r.o.
Křížkova 70
612 00 Brno

Certifikát systému environmentálního managementu

vydaný certifikačním orgánem pro certifikaci systémů managementu,
akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. podle ČSN EN ISO/IEC 17021.

Registrační číslo: 37006, Výtisk č. 2

FREKOMOS SK, s.r.o.

Domové Role 69/16516, 821 05 Bratislava
IČ: 361 96 428

Organizace splňuje v požadovaném rozsahu certifikační kritéria předepsaná **EN ISO 14001:2004** a prokázala schopnost systému environmentálního managementu dosáhnout stanovených cílů ochrany životního prostředí při provádění těchto činností podle SK-NACE:

42110 Výstavba cest a diaľnic
43110 Demolácia
43120 Zemné práce

Certifikát platí pro sídlo společnosti a stavby podle výrobního programu.

Certifikát vydán dne: 17. 4. 2013
Platnost certifikátu do: 16. 4. 2016

Ing. Milan Slaviček
zástupce ředitele certifikačního orgánu

Silmos-Q

Certifikační orgán
pro certifikaci
systémů
managementu



❖ Výrobná činnosť

➤ Riadenie ľudských zdrojov

FREKOMOS SK, s.r.o, dosiahla v roku 2017 priemerný počet zamestnancov 16 čím sa stav oproti minulému roku nezmenil.

Spoločnosť zamestnáva jedného vedúceho pracovníka a 15 zamestnancov. Štruktúra zamestnancov kategórie THP a R je prispôsobená potrebám spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov všetkých strojných profesií potrebných k daným technológiám s potrebnými skúškami a osvedčeniami.

➤ Starostlivosť o zamestnancov

Sociálna politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie optimálnych podmienok pre zamestnancov na ich pracovný výkon, zvyšovanie spokojnosti zamestnancov, stabilizácie a spolupatričnosti k firme o čom svedčí aj štruktúra vynaložených prostriedkov so sociálneho fondu. Ďalšie finančné prostriedky firma vynakladá na ubytovanie, ochranné pracovné prostriedky pre zamestnancov výrobné sféry v rámci stavieb.



❖ Výrobná činnosť

➤ Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

V roku 2017 v segmente inžinierskeho staviteľstva spoločnosť realizovala najviac stavebných prác. Pre rok 2018 má zabezpečený objem prác v prevažnej miere v oblasti inžinierskeho staviteľstva.

V roku 2018 pri zachovaní hlavnej orientácie spoločnosť očakáva splnenie stanovených cieľov, naplnenie plánovaných výkonov, konkurencieschopnosť (najmä nákladov na výrobu), stabilitu finančnej situácie a udržanie čistého zisku na úrovni z roka 2008. Naďalej plánuje investovať do nových technologických zariadení súvisiacich s recykláciou podloží pridaním hydraulických spojív systémom ROADMIX a recykláciou komunikácií za tepla a za studena na mieste tou samou technológiou.

Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej produkcie, ktorá bude ovplyvnená dopytom na vnútornom trhu. K prioritným cieľom patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia, končiaceho k 31.12.2017, nevykonávala činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia, končiaceho k 31.12.2017, nenadobudla obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá v zahraničí zriadenú žiadnu organizačnú zložku.

❖ *Finančná správa*

Prílohy:

- **Správa nezávislého audítora**
- **Súvaha**
- **Výkaz ziskov a strát**
- **Poznámky**

FREKO **SK**

