

Senior dom Terézia n.o., Zámocká 390, 908 51 Holíč



Výročná správa za rok 2020



marec 2021

Obsah:

Obsah	2
1. Príhovor.....	3
2. Identifikácia organizácie.....	3
3. Zhodnotenie činností podľa druhu.....	5
4. Ročná účtovná uzávierka za rok 2020.....	8
5. Správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2020.....	12
6. Záver.....	12

*Láska nepozná starobu,
a srdce nepozná vrásky
(anglické príslovie)*

Milí naši klienti, priatelia.

Tak ako s každým prichádzajúcim novým rokom sa zamýšľam, ako najlepšie zhodnotiť ten rok predchádzajúci. Rok 2020 sa určite zapíše nielen do histórie nášho zariadenia, ale aj do svetových dejín ako rok pandémie, ako rok boja epidemiológov, biochemikov a zdravotníkov s koronavírusom COVID-19. Žiaľ, nemôžem konštatovať, že by sa ľudstvu podarilo boj s týmto vírusom úspešne s koncom roka 2020 aj vyhrať. Čaká nás ešte neľahké obdobie, lebo sila vírusu s chladným zimným obdobím len narastá a ľudstvo je už unavené z dodržiavania epidemiologických opatrení, čo vedie k opätovnému nárastu ochorení, žiaľ aj s fatálnymi dôsledkami.

Rok 2020 sme v zariadení Senior dom Terézia zvládli bez nákazy. Samozrejme, že aj vďaka opatreniam, ktoré sme prijali a ktoré na jednej strane ochraňujú Vás, našich klientov, ale na druhej strane predstavujú drastické obmedzenie Vášho života v zariadení na aké ste neboli zvyknutí. Spoločenský život a kontakt s priateľmi a rodinnými príslušníkmi sa obmedzil na minimum. Spoločne strávené chvíle pri jedle v jedálničkách nášho zariadenia sme už v marci 2020 ukončili zmenou stravovania na izbách a zabezpečili tak obmedzenie okruhu kontaktov. Heslo R-O-R (rúsky – odstup – ruky) sa stalo našou každodennou povinnosťou. Dezinfekciu je možno cítiť z každého kúta nášho zariadenia a do noci svietia obloky priestorov od svetla germicídnych žiaričov v nádeji, že to aj v tomto roku ustojíme.

V minulom období som využila túto časť výročnej správy na poďakovanie naším milým priateľom, ktorí prichádzali do zariadenia Senior dom Terézia so svojím programom, aby nás potešili. V roku 2020 však museli zostať za bránami zariadenia, a preto hľadali možnosť, ako nám v tejto neľahkej dobe pomôcť. Naše veľké poďakovanie sme v uplynulom období odovzdali prostredníctvom našej webovej stránky sponzorom, ktorí nás zásobovali rúškami, ochrannými štítmami, klientom poskytli hygienické balíčky, zabezpečili služby nákupov, či obdarovali každého klienta darčekom pri príležitosti vianočných sviatkov. Ešte raz veľké ĎAKUJEME.

Toto „ďakujeme“ patrí aj detičkám z Materskej školy v Holíči a Kátove, žiakom Základnej školy na Školskej ulici v Holíči, či žiakom ZŠ v Holíči a žiakom ZŠ v Kopčanoch. Rovnako je treba poďakovať za stálu priazeň aj učiteľom a učiteľkám zo Strednej odbornej školy dopravnej a Hotelovej akadémie Holíč, ktorí v tomto, pre nich neľahkom roku, zastúpili svojich študentov a napiekli pre klientov zariadenia vianočné sladkosti.

Keďže tento rok znamenal pre našich klientov a ich blízkych veľké obmedzenie osobných kontaktov, zariadenie veľmi intenzívne komunikovalo s okolím prostredníctvom svojej webovej stránky, telefónu, e-mailu, či Skype. Aspoň týmito cestami a technológiami sme sa snažili zabezpečiť spojenie rodinných príslušníkov s našimi klientmi.

Čo na záver? Záverom musím ešte raz poďakovať všetkým za pomoc, a rodinným príslušníkom a priateľom našich klientov za trpezlivosť. Verte, že každé obmedzenie je prijímané výhradne v záujme ochrany zdravia obyvateľov nášho zariadenia. Musíme vydržať a SPOLU TO ZVLÁDNEME.

Ing Marta Tomčíková, riaditeľka n.o.

2. Identifikácia neziskovej organizácie

Názov: Senior dom Terézia n.o.

Sídlo: 908 51 Holíč, Zámocká ul. 390

IČO: 37 986 198

Dátum a miesto registrácie: 21.04. 2009, Obvodný úrad Trnava

pod č. VVS/NO – 125/2009

Účel založenia neziskovej organizácie a druh všeobecne prospešných služieb.

V zmysle § 2, ods. 2 Zákona č. 213/1997 Z.z. O neziskových organizáciách v znení neskorších predpisov, nezisková organizácia Senior dom Terézia bola založená za účelom:

a/ poskytovanie sociálnych služieb v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení Zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

b/ poskytovanie humanitárnej starostlivosti

c/ zabezpečenie bývania, správy a obnovy bytového fondu.

Správna rada: Vladimír Dobiaš – predseda
Mgr. Peter Tomčík, Phd.
Blanka Krokovičová

Dozorná rada: Petra Nagyová
Anna Donátová
Ing. Ingrid Húbnerová

Štatutárny orgán : Ing. Marta Tomčíková
- riaditeľ Veterná 1710/1
908 51 Holíč

V sledovanom období nedošlo k zmenám v orgánoch organizácie.

3. Zhodnotenie činnosti podľa druhu

A) Nezisková organizácia Senior dom Terézia, n.o. v roku 2020 poskytovala sociálne služby v zmysle Zákona č 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, a to :

1. podľa §35 - Zariadenie pre seniorov (ZPS):

Obsadenosť zariadenia pre seniorov v roku 2020:

Stav klientov k 31. 12. 2019	73
Prijatí v roku 2020	34
Prepustení v roku 2020	5
Zosnulí v roku 2020	30
Stav klientov k 31. 12. 2020	72

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	23
ženy	49

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	48
čiastočne mobilní	21
imobilní	3

Obsadenosť zariadenia podľa veku

63 – 74 rokov	15
75 – 79 rokov	18
80 – 84 rokov	15
85 – 89 rokov	17
nad 90 rokov	7

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti:

stupeň odkázanosti IV	2
stupeň odkázanosti V	12
stupeň odkázanosti VI	58

2. podľa §38 - Domov sociálnych služieb (DSS).

Obsadenosť domova sociálnych služieb v roku 2020:

Stav klientov k 31. 12. 2018	16
Prijatí v roku 2019	1
Prepustení v roku 2019	0
Zosnulí v roku 2019	1
Stav klientov k 31. 12. 2019	16

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	9
ženy	7

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	10
čiastočne mobilní	5
imobilní	1

Obsadenosť zariadenia podľa veku

40 – 62 rokov	9
63 – 74 rokov	3
75 – 79 rokov	1
80 – 84 rokov	0
85 – 89 rokov	2
nad 90 rokov	1

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti:

stupeň odkázanosti V	2
stupeň odkázanosti VI	14

Úhrada za služby:

V roku 2020 nedošlo k zmene cien za poskytované služby v zariadení pre seniorov poskytovaných zariadením Senior dom Terézia, n.o. Na financovaní týchto nákladov sa podieľali

iba domovské obce našich klientov zo Skalice a Šaštína-Strážov. Nakoľko na financovaní v prospech prijímateľov sociálnych služieb – DSS sa aj v roku 2020 podieľal Trnavský samosprávny kraj, pre klientov DSS zostáva naďalej cena nezmenená. Cenník je zverejnený na webovej stránke www.seniordomterezia.sk, ako aj vo vitríne vo vestibule zariadenia. Tu sú presne špecifikované náklady na každú položku služby zvlášť, a výsledná cena pre klienta sa odvíja od sortimentu prijímaných služieb.

Vyúčtovanie sa robí 1x za štvrt'rok v súlade so zmluvnými podmienkami medzi zariadením a prijímateľmi sociálnych služieb, nakoľko aj v priebehu tohto obdobia dochádza k zmenám odoberaných služieb (napr. v prípade hospitalizácie atď).

B) Nezisková organizácia v roku 2020 zabezpečovala humanitárnu starostlivosť v spolupráci MÚ Holíč pre odkázané skupiny obyvateľov poskytovaní potrebnej súčinnosti v súvislosti s COVID-19. Rovnako poskytovala pomoc v súvislosti s ochorením COVID-19 aj poskytovateľovi sociálnych služieb na Kátovskej ulici, Holíč (posteľe, matrace, ochranné pomôcky).

C) Nezisková organizácia pre klientov – prijímateľov sociálnych služieb zabezpečuje celoročné bývanie v 3 blokoch zariadenia a v 10 bungalovoch. Zároveň zabezpečuje ich údržbu a obnovu v súlade so zákonnými povinnosťami. V roku 2020 zabezpečila opravu vjazdu pred hlavným vchodom do zariadenia, a vjazdu pred bočným vchodom pri bloku D. Taktiež vybudovala prístavbu na umiestnenie dočasného skladu odpadů hygienických potrieb.

V tomto roku bola tiež vybavená ambulancia zariadenia v súlade so zákonnými podmienkami pre rozšírenie poskytovaných služieb v zmysle §22 zákona 448/2008 Z.z., t.j. ošetrovateľskú činnosť. Zároveň bola zriadená aj ošetrovateľská zóna na bloku B.1 s tým, že všetky izby tejto zóny sú vybavené polohovacími posteľami. V tomto roku bola dovybavená aj recepcia zariadenia a izolačná miestnosť.

4. Ročná účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých.

Hospodárenie neziskovej organizácie Senior dom Terézia je verne zachytené v účtovníctve, ktoré v zmysle Zákona č. 431/2002 bolo k 31. 12. 2020 uzatvorené účtovnou závierkou. V súlade s § 17 uvedeného zákona účtovnú závierku organizácie tvoria tieto časti:

- výkaz ziskov a strát,
- súvaha,
- poznámky.

Účtovná závierka k 31. 12. 2020 bola v súlade so zákonom overená audítorkou Ing. Luciou Sandtner, PhD., a jej správa tvorí prílohu č. 2 výročnej správy za rok 2020. Prílohu č.1 tvorí účtovná závierka za rok 2020 vo všetkých svojich častiach.

Z výkazu ziskov a strát je zrejmé, že nezisková organizácia vykonávala v roku 2020 iba hlavnú – nezdaňovanú činnosť.

Výnosy celkom:	1 312 794,34 €
Náklady celkom:	1 271 292,50 €
Hospodársky výsledok:	41 501,84 €
Daň	0,- €
Hospodársky výsledok po zdanení	41 501,84 €

Vo výnosoch je zahrnuté aj postupné rozpúšťanie poskytnutého nenávratného finančného príspevku, ktorý sme v minulosti čerpali v rámci operačného programu, číslo výzvy ROP-2.1c-2010/02 na financovanie projektu konverzie bývalého areálu materskej školy na zariadenie sociálnych služieb, ktoré ovplyvnilo tvorbu hospodárskeho výsledku – vykázanie zisku v sledovanom období vo výške 41 501,84 €, a to po zúčtovaní sumy 113 827,- € do výnosov spoločnosti.

Čo sa týka krátkodobých záväzkov, nezisková organizácia Senior dom Terézia ich v roku 2020 znížila oproti roku 2019 celkom o 133,98 €.

Rozpis záväzkov k 31.12. 2020:

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	164.190,01	163.652,83
Krátkodobé záväzky spolu	164.190,01	163.652,83
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	637,58	1.308,74
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	637,58	1.308,74
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	164.827,59	164.961,57

Rozpis dlhodobého hmotného majetku – stav k 31.12.2020:

Inv. číslo	Názov hmotného majetku	M. J.	Dátum obstarania	OC v €	Op rávky	ZC v €
1.	Budova -Senior dom Terézia	ks	31.12.2012	2 428 243.91	971 304.00	1 456 939.91
3	Parkovisko	ks	31.12.2012	23 800.37	9 528.00	14 272.37
12	Vodné z zdroje na úžit.vodu - Studne	ks	1.8.2019	3 627.52	258.00	3 369.52
021 - Stavby				2 455 671.80	981 090.00	1 474 581.80
2	Technológie kuchyne a práčovne	ks	31.12.2012	44 818.20	44 818.20	0.00
4	Skriňa mraziaca	ks	12.3.2014	1 959.60	1 959.60	0.00
6.	Kamerový systém	ks	1.1.2015	2 814.96	2 814.96	0.00
7.	Schodisková z dvíhacia plošina	ks	2.10.2015	14 916.00	13 052.00	1 864.00
9.	Zavlažovací systém	ks	1.11.2016	13 584.18	9 438.00	4 146.18
10.	Magnety na požiarne dvere	ks	1.4.2017	10 034.22	6 274.00	3 760.22
11.	Elektrická panvica Fagor	ks	18.6.2018	4 020.00	1 731.00	2 289.00
13	Technologie - vystrojenie úžit.vodý		1.8.2019	3 142.80	743.00	2 399.80
14	Elektrický sporát CF6-912ETV	ks	1.12.2019	4 378.80	791.00	3 587.80
15	Ústredňa hlas. sign.požiaru	ks	1.4.2020	1 782.00	334.13	1 447.87
16	Čistiaci podlahový stroj LAVOR	ks	15.5.2020	3 271.32	363.48	2 907.84
17	Vozík ADULI s príslušenstvom	ks	20.11.2020	2 529.60	105.40	2 424.20
022 - Samostatné hnuiteľné veci				107 251.68	82 424.77	24 826.91
5	Osobné vozidlo Dacia Dokker	ks	19.5.2014	10 792.28	10 792.28	0.00
8.	Osobné vozidlo Dacia Sandero	ks	11.12.2015	10 610.00	10 610.00	0.00
023 - Dopravné prostriedky				21 402.28	21 402.28	0.00
HMOTNÝ MAJETOK				2 584 325.76	1 084 917.05	1 499 408.71
042 - Ob staranie dlhodobého hmotného majetku				6 960.00	0.00	6 960.00
CELKOM HMOTNÝ MAJETOK				2 591 285.76	1 084 917.05	1 506 368.71

V roku 2020 bol obstaraný DHM:

ústredňa hlasovej signalizácie požiaru v hodnote 1 782,- €,

čistiaci podlahový stroj LAVOR v hodnote 3 271,32 €,

zdravotnícky vozík ADULI s príslušenstvom v hodnote 2 529,60 €.

Uvedené pohyby (výnosové, nákladové a majetkové) sú detailne zachytené v účtovnej závierke za rok 2020.

Finančné príjmy v roku 2020

1. Príjmy celkom: 1 217 763,36 €

a) Celková výška príjmov z úhrad:

• MPSVaR SR	691 704,- €
• vratka MPSVaR SR	- 86 340,91 €
• mimoriadna dotácia MPSVaR SR	29 722,- €
• VÚC TT SK	113 961,- €
• vratka VÚC TT SK	0,- €
• dotácia ÚPSVaR SR	38 377,62 €
• dotácia MIRRaI SR	10 170,90 €
• dotácia mesto	1 183,92 €
• príjmy prijaté na základe darovacej zmluvy	1 150,- €
• príjmy od klientov	436 929,23 €

Ekonomicky oprávnené náklady za rok 2020

2) Celková výška skutočných EON: 1 248 521,74 €

z toho:

• mzdy, platy, osobné vyrovnanie	523 422,21 €
• poistné na verejné zdrav. a sociálne poistenie	178 093,70 €
• tuzemské cestovné náhrady	1 516,22 €
• výdavky na energiu a vodu	64 961,77 €
• výdavky na materiál	234 463,90 €
• výdavky na rutinnú údržbu	1 439,43 €
• nájomné za prenájom nehnuteľností	61 147,40 €
• výdavky na služby	41 942,74 €
• výdavky na bežné transfery	9 090,80 €
• odpisy	132 453,57,- €

Výška priemerných skutočných dosiahnutých EON

na 1 prijímateľa SS na 1 mesiac

1 179,50 €

Spoločnosť v roku 2020 získala príspevky – 2% zo zaplatenej dane z príjmu fyzických a právnických osôb vo výške 978,67 €. Uvedené zdroje boli použité na financovanie záujmových aktivít klientov zariadenia Senior dom Terézia.

Zamestnanosť:

Aj v roku 2020 sa zamestnanosť v zariadení Senior dom Terézia v priebehu sledovaného obdobia zvýšila. Počet zamestnancov dosiahol 53 osôb, z toho 6 mužov a 47 žien. Počet odborných pracovníkov v zariadení predstavoval 34 osôb.

Stav zamestnancov k 31. 12. 2020:

Úsek vedúceho zariadenia	11
Vedúci zariadenia	1
Finančný manažér a manažér kvality	1
Údržbár	1
Šofér	2
Vedúca kuchyne	1
Kuchár	4
Pomocný kuchár	1
Ekonomicko - personálny úsek	8
Vedúca EPÚ	1
Účtovníčka	1
Upratovačka	4
Práčka	2
Sociálny úsek	6
Vedúca SÚ	1
Sociálna pracovníčka	1
Terapeut	4

Zdravotnícko – opatrovateľský úsek	28
Vedúca OÚ	1
Vedúca opatrovateľov	1
Ošetrovateľ	1
Zdravotnícky asistent	7
Opatrovateľ	17
Fyzioterapeut	1
Celkom	53

Evidenčný stav zamestnancov k 31.12. 2020:	53 osôb
z toho: odborných zamestnancov	64,15 %
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali činnosť v roku 2020:	2 osoby

5. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2020

Za rok 2020 audit účtovníctva neziskovej organizácie Senior dom Terézia n.o. vykonala Ing. Lucia Sandtner, PhD., číslo licencie 1173.

Kompletná správa audítora o overení účtovnej závierky bude v zákonnej lehote do 15. 4. 2021 zverejnená na portáli daňovej správy. Táto audítorská správa tvorí tiež v plnom znení prílohu č. 2 tejto výročnej správy.

6. Záver

Záverom možno skonštatovať, že nezisková organizácia Senior dom Terézia v roku 2020 plnila všetky povinnosti voči svojim klientom, a vďaka finančným prostriedkom zo štátneho rozpočtu a rozpočtu TTSK sa podarilo zabezpečiť im bezpečné prostredie a ochrániť pred negatívnymi dôsledkami celosvetovej pandémie COVID-19.

Ničoho sa staroba nesmie vystríhať väčšmi ako nečinnosti

(Marcus Aurelius Cicero)

Prílohy:

1) Účtovná závierka

2) Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2020