

## I. Všeobecné informácie

### 1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: P-PROPERTY spol. s r.o.

Sídlo: Staničná 1261  
09301 Vranov nad Topľou

## II. Informácie o prijatých postupoch

### 1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti ☒

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

### 2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Druh majetku/záväzkov                          | Spôsob ocenenia   | Náklady spojené s obstaraním |
|------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                      |                   |                              |
| Dlhodobý hmotný majetok                        | obstarávacia cena |                              |
| Dlhodobý finančný majetok                      |                   |                              |
| Zásoby obstarané kúpou                         |                   |                              |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou            |                   |                              |
| Pohľadávky                                     | menovitá hodnota  |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                    |                   |                              |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek... | menovitá hodnota  |                              |
| Derivátové operácie                            |                   |                              |

### 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku                         | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Stavba reštaurácia                   | 40 rokov         | 1/40           | rovnomerná      |
| Stavba kaviareň-obchod               | 40 rokov         | 1/40           | rovnomerná      |
| Pozemok pod budovou reštaurácie      |                  |                | neodpisuje sa   |
| Pozemok pod budovou kaviarne-obchodu |                  |                | neodpisuje sa   |
| Pozemok-samostatný pri reštaurácii   |                  |                | neodpisuje sa   |

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

## III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

**1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

| Udalosť                        | Dôvod | Hodnota |
|--------------------------------|-------|---------|
| dane a poplatky                |       | 2 451   |
| odpisy                         |       | 4 208   |
| náklady na hospodársku činnosť |       | 631     |
|                                |       |         |
|                                |       |         |
|                                |       |         |