

## ČI. I. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1, Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

JMD, spol. s r.o.  
Peťovská 18, 976 31 Vlkánová

IČO: 36050083

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 7289/S.

### 2, Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

SK NACE 68.20.0

- prenájom nehnuteľností
- prepravné a skladové práce

Výskumnú ani vývojovú činnosť spoločnosť nemá .

### 3, Priemerný počet - spoločnosť nemá stálych zamestnancov

### 4, Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inom družstve alebo v obchodných spoločnostiach podľa § 56 Obchodného zákonníka

### 5, Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zák. NR SR č. 431/2002 Zz. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.1. 2020 do 31.12.2020. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

### 6, Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie - k 31. decembru 2019, bola schválená valným zhromaždením dňa 30.04.2020.

### 7, Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2019 bola elektronicky uložená zo Registra účtovných závierok.

### 8, Schválenie audítora – spoločnosť nemá povinnosť overovať riadnu účtovnú závierku audítorom

### 9, Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## ČI. II. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADACH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### a, Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou súhrnne aplikované.

### b, Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /clo, prepravu, montáž, poistné a pod./ Súčasťou obstarávacej ceny nie sú kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby životnosti, počas ktorej bude majetok prinášať ekonomické úžitky. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 Eur a nižšia sa odpisuje jednorazovo do nákladov pri uvedení do používania..

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba:

	predpokladaná doba životnosti	metóda odpisovania	ročný odpis
dopravné prostriedky	4	rovnomerná	1/4

### c, Dlhodobý finančný majetok – spoločnosť nemá obsahovú náplň

#### d, Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou.

#### e, Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou

#### f, Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### g, Časové rozlíšenie nákladov a príjmov budúcich období a výnosov a výdavkov budúcich období

Náklady a príjmy, budúcich období, ako aj výdavky a výnosy budúcich období, sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### h, Rezervy

Spoločnosť netvorila krátkodobé rezervy  
Dlhodobé rezervy spoločnosť nevytvára.

#### ch, Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

#### i, Ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami – spoločnosť nemá obsahovú náplň

#### j, Finančný prenájom – spoločnosť nemá obsahovú náplň

#### **k, Cudzia mena**

Závazky a pohľadávky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu účtovného prípadu prepočítavajú na euro referenčným výmenným kurzom Európskej centrálnej banky. Ku dňu účtovnej závierky sa prepočítavajú, s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov, na euro kurzom ECB, ku dňu účtovnej závierky – k 31.12. daného roka.

Nakúpená cudzia mena, pre účely cestovných výdavkov, sa oceňuje kurzom, za ktorý bola nakúpená.

#### **I, Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období – spoločnosť nemá obsahovú náplň**

### **ČI. III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

#### **1, Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie od 1.1.2020 až 31.12.2020 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

## 1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá F	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			37074						37074
Prírastky									1
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			37074						37074
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia			28495						28495
Prírastky			3961						3961
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			32456						32456
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			8579						8579
Stav na konci účtovného obdobia			4618						4618

## 2. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	378		378
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	476		476
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>854</b>		<b>854</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	476	1202
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>476</b>	<b>1202</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

### 3. Informácie o peňažných prostriedkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	173	443
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	118	674
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>291</b>	<b>1117</b>

### 4. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	175	409
Poistenie majetku	175	409
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

### 5. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	10310
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	10310
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>10310</b>

## 6. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>4480</b>	<b>6568</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4480	6568
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>51671</b>	<b>48771</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	51671	48771
Záväzky po lehote splatnosti		

## 7. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>83</b>	<b>83</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>83</b>	<b>83</b>

## 8. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 2Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
Spotrebný úver	EUR	5,8	5.3.2023		4397	6485

### 9. Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Prenájom		401				
Dodávka prác	4838	4453				
Ostatné služby	315					
<b>Spolu</b>	<b>5153</b>	<b>6908</b>				

### 10. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	5153	4654
Tržby za tovar		
Tržby za materiál		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5153</b>	<b>4654</b>

## 11. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>2404</b>	<b>6165</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	2404	6165
Opravy	1342	4613
Telefóny	533	480
Ostatné služby	529	1072
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>5217</b>	<b>5280</b>
Dane a poplatky	171	247
Odpisy	3961	3961
Poistenie majetku	1085	1072
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>556</b>	<b>556</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	453	556
Bankové poplatky	126	124
Úroky z úveru	327	432
<b>Náklady výnimočného rozsahu, z toho:</b>		

## 12. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-6180	x	x	-10310	x	x
teoretická daň	x		15	x		21
Daňovo neuznané náklady	532	80	15	1029	216	21
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-5648		15	-9281		21
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

### 13. Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania  a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia  f
	Stav na začiatku účtovného obdobia  b	Prírastky  c	Úbytky  d	Presuny  e	
Základné imanie	6650				6650
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	332				332
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332				332
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-41036	-10310			-51347
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-10310	-6180	-10310		-6180
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6650				6650
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	332				332
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332				332
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-34651	-6386			-41036
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-6386	-10310	-6386		-10310
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

**Čl. IV Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Po 31.12.2020 do dňa zostavenia účtovnej zvierky nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**Čl. V Ostatné informácie**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.