

Poznámky k 31.12.2020 - textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Dolný Kubín
Sídlo účtovnej jednotky	Hviezdoslavovo nám. 1651/2
IČO	00314463
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján Prílepok
Funkcia	primátor
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	209,0
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	211
- počet vedúcich zamestnancov	10
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Základná škola Martina Kukučína, SNP 1199/36 Dolný Kubín, 37810669
	Základná škola Janka Matúšku, Kohútov sad 1752/4 Dolný Kubín, 37808699
	Základná škola Petra Škrabáka, Martina Hattalu 2151, Dolný Kubín, 37808796
	Základná škola s materskou školou, J.A.Komenského 279/32, Dolný Kubín, 37808761

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

	Základná umelecká škola Ivana Ballu, Námestie Slobody 1271/6, Dolný Kubín, 37808800
	Základná umelecká škola Petra Michala Bohúňa, Matúškova 1632/5, Dolný Kubín, 36132497
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Mestské kultúrne stredisko, Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 00355046
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO, štatutárny zástupca)	TEHOS, s.r.o. Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 36389331, Ing. Stanislav Vilček
	Technické služby, s.r.o. Nábřežie Oravy 627/01, Dolný Kubín, 31609911, Ing. Pavol Heško
	Infoštúdio mesta Dolný Kubín, s.r.o. Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 36375535, Mgr. Jakub Krška
	AQUA KUBÍN, s.r.o. Športovcov 1182/5, Dolný Kubín, 36719170, Ing. Stanislav Vilček

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
 prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína od prvého dňa nasledujúceho mesiaca

jeho zaradenia do používania. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladanú dobu užívania u stavieb určuje odbor výstavby. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené na základe posúdenia odborom výstavby takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v mesiacoch	Ročná odpisová sadzba
1	48	hnutel'ný majetok – 022, 023, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch, ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
2	72	hnutel'ný majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
3	144	hnutel'ný majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
4	240	nehnutel'ný – 021 (4- Budovy, 4 – Budovy – v rámci tohto kódu len budovy z dreva a z ľahkých stavebných materiálov (plastov), 4 – inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 3, 4 – Potrubné rozvody, telekomunikačné služby a elektrické rozvody) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
5	480	nehnutel'ný – 021 (5 – Budovy – okrem budov z dreva a z ľahkých stavebných látok (plastov) uvedených v odpisovej skupine 4, 5 – inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 4) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
6	720	nehnutel'ný majetok – 021 (6 – Majetok s dobou odpisovania 720 mesiacov od dátumu zaradenia – nájomné bytové domy s dátumom zaradenia od 1.1.2005) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
7	180	nehnutel'ný majetok – 021 (7 – majetok s dobou odpisovania 180 mesiacov od dátumu jeho zaradenia do evidencie majetku – všetky budovy a stavby zverené Mestom do správy základným školám, základným umeleckým školám a centru voľného času
8	24	Drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok - 028, 018 (majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaných z prostriedkov EÚ a ŠR, ktorého obstarávacía cena je od 50 EUR do 1 700 EUR)

Drobný nehmotný majetok do 663 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 66 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov.

Drobný hmotný majetok od 17 EUR do 66 EUR a drobný nehmotný majetok od 16 EUR do 663 EUR, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa vedie v pomocnej evidencii na osobných kartách zamestnancov.

Drobný hmotný majetok od 66 EUR do 1 700 EUR a drobný nehmotný majetok od 663 EUR do 2 400 EUR a doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa eviduje na podsúvahových účtoch.

Pri nasledovných druhoch majetku – nábytok, hudobné nástroje, kopírovacie stroje, kamery, fotoaparáty, tlačiarne, mobilné telefóny, ostatné elektrospotrebiče napájané z elektrickej siete a cena je do 66 EUR sa uvedení majetok eviduje na podsúvahovej evidencii.

Drobným dlhodobým majetkom je majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaných z prostriedkov EÚ a SR, ktorého obstarávacia cena je od 50 EUR do 1 700 EUR. Tento sa eviduje na účte 028, resp. účte 018 a je zaradený do odpisovej skupiny 8, doba odpisovania 24 mesiacov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu k tvorbe a účtovaniu opravných položiek. Ide o projekty, rozostavaný, používaný, neskolaudovaný a zároveň nezaradený majetok a rozostavaný, nepoužívaný, zvažuje sa znehodnotenie majetku.

Opravná položka sa tvorí vo výške:

50% - ak od vzniku posledného účtovného prípadu uplynulo viac ako 12 a menej ako 36 mesiacov

100% - ak od vzniku posledného účtovného prípadu uplynulo viac ako 36 mesiacov

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 24 mesiacov 100 %

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 12 mesiacov a menej ako 24 mesiacov 50 %.

K pohľadávkam voči dlžníkom v konkurze a reštrukturalizácii vo výške 100 %.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnamej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1:

Celkový prírastok na účte 031 – Pozemky je 229.678,68EUR

Významné prírastky

- Výkupy pozemkov rôzne v celkovej hodnote 183.928,23EUR (napr. zmluvy c.č. 497/2020; 248/2020; 291/2020; 693/2019; 281/2020)
- Zámenny pozemkov v celkovej hodnote 8.231,78EUR (napr. zmluvy c.č. 163/2020, 393/2020, 674/2020, 678/2020, 677/2020, 676/2020, 698/2020) (CORA zámena)
- Zmeny údajov na katastri suma 30.402,59EUR (zmeny geometrických plánov, rovnaká suma v prírastkoch aj v úbytkoch, obrat účtu 395)

Celkový úbytok na účte 031 – Pozemky je 46.057,76EUR.

- Predaje pozemkov a zámenny v celkovej hodnote 15.566,38EUR (napr. zmluvy c.č.393/2020; 693/2020)
- Zmeny údajov na katastri suma 30.402,59EUR (zmeny geometrických plánov, rovnaká suma v prírastkoch aj v úbytkoch, obrat účtu 395)

Celkový prírastok na účte 021 – Stavby je 539.698,53EUR

Významné prírastky

- Technické zhodnotenie BD s.č.2297 k.ú.D.K.,66 bytový dom, obstarávacia cena TZ **137.077EUR**, inv.č.majetku 021/80/0178
- Dažďová kanalizácia, terénne úpravy a kanal. prípojka - Vyšné hony IS IBV Brezovec, obstarávacia cena **104.896,47EUR**, inv.č.majetku 02120/0005
- Technické zhodnotenie s.č.1748 telocvičňa ZŠ J.Matúšku, obstarávacia cena TZ **92.347,09EUR**
- Technické zhodnotenie Komunikácia B.Lehota , obstarávacia cena TZ **64.151,77EUR**, inv.č.majetku 021/80/0166
- Splašková kanalizácia a vodovod - Vyšné hony IS IBV Brezovec, obstarávacia cena **38.291,44EUR**, inv.č.majetku 02120/0004
- Rekonštrukcia PZ Kňažia, obstarávacia cena **30.259,06EUR**, inv.č.majetku 02114/0005
- Technické zhodnotenie s.č.1181 – admin.budova + tribúna +soc.zar.(letný štadión), obstarávacia cena TZ **28.200EUR**, inv.č.majetku S08/003

Celkový úbytok na účte 021 – Stavby je 99.475,33EUR

Významné úbytky

- Zverenie do správy ZŠ J.Matúšku TZ s.č.1748 telocvičňa ZŠ J.Matúšku, obstarávacia cena **92.347,09EUR**
- Vyradenie žulových platní ako súčasti stavby (Urnová stena + spevnené plochy inv.č.majetku 02119/0006) v hodnote **6.878,95EUR (45ks)**, zaradenie na účet 022 ku hnutel'nému majetku

Celkový prírastok na účte 022 – Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí je 34.249,01EUR

Významné prírastky

- Zaradenie do majetku 45ks žulových platní obstarávacia cena **6.878,95EUR** (inv.č.02220/0001)
- Zaradenie do majetku Kamerový systém mesta DK (MsKS - Nám. Slobody; Zmeškalov dom - Nám. POH) obstarávacia cena **13.200EUR** (inv.č.02220/0002)
- Zaradenie do majetku Kuchynský robot univerzálny RM-60 H s prísl. pre ZŠ s MŠ Komenského obstarávacia cena **4.790EUR**
- Zaradenie do majetku Kuchynský robot univerzálny RM-60 H s prísl. pre MŠ 13 obstarávacia cena **5.260,10EUR** (inv.č.majetku 02220/0005)

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- Zaradenie do majetku Mobilná dezinfekčná jednotka DryFog 2-trysková obstarávacia cena **2.199,96EUR**, (inv.č.majetku 02220/0006)

Celkový úbytok na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí je 13.130,54EUR

Významné úbytky

- Zverenie do správy ZŠ s MŠ Komenského Kuchynský robot univerzálny RM-60 H s prísl. obstarávacia cena **4.790EUR**
- Vyraďovanie z majetku (predaj) 42ks žulových platní obstarávacia cena **6.420,54EUR**

Celkový prírastok na účte 028 – Drobný dlhodobý hmotný majetok je 185.789,46EUR

Významné prírastky

- Zaradenie do majetku zriadenie odborných učební v ZŠ J.Matušku, v ZŠ M.Kukučina a v ZŠ P.Škrabáka **185.789,46EUR**

Celkový úbytok na účte 028 – Drobný dlhodobý hmotný majetok je 185.789,46EUR

Významné úbytky

- Zverenie do správy ZŠ J.Matušku zriadenie odborných učební cena **114.005,76EUR**
- Zverenie do správy ZŠ M.Kukučina zriadenie odborných učební cena **53.601,06EUR**
- Zverenie do správy ZŠ J.Matušku zriadenie odborných učební cena **18.182,64EUR**

Nárast na účte 042 z dôvodu nedokončených investícií :

- Projekty IBV Brehy-Lániky (urbanistická štúdia) suma **5.820EUR**
- Projekt – Premena bývalej synagógy (kino) suma **4.980EUR**
- Projekt – rekonštrukcia atletickej dráhy a sektorov LŠ suma **16.930EUR**
- Projekty Cyklotrasy v meste DK (vrátane mostov) suma **19.870EUR**
- Projekt -rekonštrukcia strojovne zimný štadión **16.800EUR**
- Odbočovací pruh A.Slobody (križovatka TESCO) vrátane projektu predĺženia chodníka suma **4.177,88EUR**

Pokles na účte 042 z dôvodu zaradenia investícií do užívania:

- Zaradenie Technického zhodnotenia BD na ul.L.Štúra 2297 suma **137.077EUR**
- Zaradenie Zariadenia odborných učební na ZŠ suma **167.606,82EUR**
- Zaradenie Obnovy (rekoštrukcie) nábrežia Oravy suma **10.201,21EUR**
- Zaradenie Modernizácie kamerového systému suma **13.200EUR**
- Zaradenie IBV Brezovec kanalizácia-inžin.siete+el.príp. suma **143.187,91EUR**

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
DHM - budovy, stavby,	Združený živel	32 483 863,05
Poistenie námestia	Združený živel	1 424 177,80
Poistenie námestia	Odcudzenie	30 000,00
Poistenie námestia	Vandalizmus	30 000,00
DHM - zariadenie poistených budov	Združený živel	274 171,47
DHM - zariadenie poistených budov	Odcudzenie	72 330,00
DHM – súčasť budov	Odcudzenie	33 330,00
DHM - zariadenie poistených budov	Vandalizmus	33 330,00
DHM - ostatné hnutelné veci	Združený živel	11 835,00
DHM - ostatné hnutelné veci	Odcudzenie	11 835,60
DHM - ostatné hnutelné veci	Vandalizmus	11 835,60
DHM - motorové vozidlá	Havarijné poistenie	150 928,92

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je súčasťou záverečného účtu aj prehľad o zárukách.

Mesto Dolný Kubín má k 31.12.2020 záložné práva na nasledovný majetok z titulu úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ďalej ako ručenie za dotácie poskytnuté v MV a RR SR.

1. LV 6039 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytného domu (24 b. j.), s. č. 1783 na parcele číslo 506/1 (Vklad do KN 363/02),

2. LV 6035 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytný dom s. č. 2297 postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 287/03),

3. LV 6035 katastrálne územie Dolný Kubín- Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na 66- bytový obytný dom, s. č. 2297, bez pozemku, postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 442/04),

4. LV 6039 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na stavbu s.č. 1783 s pozemkom, parcelne číslo pozemku 506/1 (Vklad do KN 837/12),

5. LV 6040 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu, s. č. 2973 nájomný bytový dom Brezovec (Vklad do KN 2570/07),

6. LV 6040 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na nájomný byt. dom, s. č. 2973 s pozemkom, parcela číslo 856/139 (Vklad do KN 200/08).

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	10 403 785,64
Budovy, stavby	38 271 409,33
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 205 822,97
Dopravné prostriedky	190 417,09

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	177 702,37

*Zmluva o využívaní koncového zariadenia zo dňa 1. 7. 2008 - Telefónna pobočková ústredňa ISDN Siemens HiPath 3550; Zmluva o výpožičke zo dňa 2.11.2015 (652/2015) – súprava povodňovej záchranej služby pre hasičské jednotky; Zmluvy o výpožičke uzatvorené s Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR + Protokoly o odovzdaní a prevzatí: Interaktívnych tabúl + Projektorov Epson EB-420, Notebookov - Lenovo ThinkEdge 545 MŠ + MS Windows, MS Office standard, ESET antivirus a osobných farebných tlačiarní pre naše materské školy;

Zmluva o výpožičke ČČ: 374/2015 zo dňa 8. 7. 2015 + 2x protokol o odovzdaní a prevzatí technického zariadenia pre matriku (počítač stolný HP ProDesk600G1SFF; Monitor LCD 23" HP ED E231; Multifunkčné zariadenie HP LJ 276; Čítačka USB OMNIKEY 3121; Monitor LCD 21,5" HP ED E221c; Čítačka PinPAD Leo-Ingenco Xiring); +technické zhodnotenie podľa dodatku z r.2017 6x47,06EUR

Zmluva č. 1/2016 zo dňa 28.4.2016; ČČ: 259/2016 - zapožičanie vrátenej funkčnej pomôcky Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Martin

Zmluva o výpožičke č. KRHZ-ZA-VO-213/2020; ČČ: 137/2020; č. zml. odb.: 20012/2020 - SR Ministerstvo vnútra SR

Zmluva o nájme XEROX zariadenia a jeho servisná podpora ČČ: 731/2019 - SUNSOFT plus spol. s r. o.; Inštaláčny/odovzdávací protokol zo dňa 18.2.2020

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP k nezaradenému majetku na 042 Nedokončené budovy a stavby	87.969,03	4.623,00	51.012,47	41.579,56	Zrušenie OP po zaradení majetku – IBV Brehy
OP k nezaradenému majetku na 042 Nedokončené projekty	108.814,03	146.940,02		255.754,05	Zvýšenie OP napr: IBV Brezovec kanalizácia, inž.siete + el.pripojky 109.213,15eur Projekty -IBV Nad Brehmi + VO 14.315,33eur Projekty – Rekonštrukcia Domu smútku 13.034,40eur Proj.-urbanistická štúdia D.K.Za Straňou 6.681EUR

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019
TEHOS	s.r.o.	2 766 747,00	100,00	100,00	3 928 367	3 862 714	2 766 747,00	2 766 747,00
Technické služby	s.r.o.	552 926,00	100,00	100,00	621 948	649 050	552 926,00	552 926,00
Infoštúdio mesta	s.r.o.	13 211,17	100,00	100,00	18 432	17 486	13 211,17	13 211,17
AQUA Kubín	s.r.o.	4 755 043,00	100,00	100,00	4 488 633	4 641 762	4 755 043,00	4 755 043,00
Spolu		8 087 927,17			9 057 380	9 121 012	8 087 927,17	8 087 927,17

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019
Oravská vodárenská spoločnosť a.s.	Akciová kmeňová	EUR			2 756 508,30	2 756 508,30
Spolu					2 756 508,30	2 756 508,30

Oravská vodárenská spoločnosť, a. s. D.Kubín 106 470 ks akcií (15,364% emisie), menovitá hodnota 25,89 EUR. Ocenenie pre účty testovania znehodnotenia na úrovni ocenenia metódou vlastného imania vychádza z účtovnej závierky spoločnosti k 31.12.2019.

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Odberatelia	068	9.927,59	8.945,82	Odberateľské faktúry
Poplatky za komunálny odpad	068	131.006,87	35.322,52	Miestny poplatok za komunálny odpad
Pobytové, terénne soc. služby, dočasné ubytovanie	068	10.024,06	8.351,03	Poplatky za pobytové, terénne soc.služby a dočasné ubytovanie
Pozemky	068	23.899,56	23.899,56	Predané pozemky
Výťažky	068	15.126,38	15.126,38	Výťažky a odvody z hazardných hier
Miestne dane	069	99.376,41	85.925,55	Daň z nehnuteľností, Daň za psa, Daň za ubytovanie, Daň za užívanie ver.priestr.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2019	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností (DzN)	130 434,72	948,58	3,21	46.863,53	84 516,56	Zrušenie OP 46.863,53 - odpis daňových pohľadávok v zmysle zákona (pohľadávka voči Semiba s.r.o. r.1997-1999 suma 46.724,49eur)
Poplatky za komunálny odpad	97.074,70	5.574,52		6.964,87	95.684,35	Zrušenie opravných položiek k odpísaným pohľadávkam 6.964,87EUR (predovšetkým zastavené staré exekúcie)

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 084 súvahy) - tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2019	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2020
Ceniny	087	9.128,00	195.945,41	203.875,81	1.197,60
Bežné účty	088	3.065.867,24	25.545.733,31	24.024.915,28	4.586.685,27

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2019	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2019
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	12.291,82	15.952,44	12.291,82	15.952,44
Poistné		7.539,46	7.531,35	7.539,46	7.531,35
Predplatené, telefóny		4.752,36	8.421,09	4.752,36	8.421,09

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zníženie sumy o 17.594,70EUR <ul style="list-style-type: none"> 17.594,70EUR výsledok hospodárenia za r.2019 (presun)
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	Zvýšenie sumy o 321.436,97EUR <ul style="list-style-type: none"> 303.842,27EUR výsledok hospodárenia za r.2020 (zisk) 17.594,7EUR (VH za rok 2019) presun na nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Suma v EUR	Predpokladaný rok použitia
Náklady na overenie účtovnej závierky	4.680EUR	2021
Rezerva na trovy súdneho konania k prebiehajúcim súdnym sporom	18.000EUR	2021
Rezerva na úhradu nákladov za neobsadené nájomné byty	2.500EUR	2021

2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

- a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
 b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
 c) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy:

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku k 31.12.2019	Hodnota záväzku k 31.12.2020	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	141	1.019.484,54	958.038,66	Zostatok úverov zo ŠFRB - dlhodobá časť
Záväzky zo sociálneho fondu	144	23.708,57	24.046,03	Sociálny fond
Dodávatelia	152	245.755,94	88.849,35	Dodávateľské faktúry
Prijaté preddavky	154	40.257,29	49.690,10	Preddavky stravné MŠ, nájomné, dane, pozemky
Ostatné záväzky	155	88.835,60	110.084,99	Zostatok úverov zo ŠFRB – krátkodobá časť, zábezpeka byty, zábezpeka BD JLReal estate
Iné záväzky	160	30.898,83	58.594,95	Prostriedky opatrovaných
Zamestnanci	163	158.046,80	164.432,80	Mzdy za 12/2020
Ostatné záväzky voči zamest.	164	6.064,27	4.642,20	Ostatné zrážky mzdy 12/2020
Zúčtovanie s orgánmi soc.poist	165	103.141,02	106.355,70	Mzdy- odvody poisťné 12/2020
Ostatné priame dane	167	21.097,23	21.578,95	Daň z príjmov – mzdy 12/2020

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Všeobecná úverová banka, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 20.12.2022	zmenka
Slovenská sporiteľňa, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 30.06.2022	zmenka
Všeobecná úverová banka, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 25.5.2031	zmenka

c) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci (od subjektov verejnej správy)**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2019
Ministerstvo financií SR	Dlhodobá	Výkon samosprávnych funkcií (kompenzácia výpadku dane z príjmov FO)	31.10.2027	504.816EUR	

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2019	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2020
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	3.948.248,43	693.850,47	852.871,64	3.789.227,26
Majetok Mesto (cudzie zdroje)		3.006.530,40	149.647,23	365.199,03	2.790.978,60
Majetok ZŠ J.Matušku (cudzie zdroje)		749.789,51	189.235,18	103.673,20	835.351,49
Majetok ZŠ M.Kukučina (cudzie zdroje)		64.263,13	50.898,31	33.521,78	81.639,66
Majetok ZŠ P.Škrabáka (cudzie zdroje)		0,00	15.700,34	4.609,40	11.090,94
Majetok – inventariz rozdiel – prebytok budovy		13.538,49		1.488,00	12.050,49
Parkovacie karty		7.815,28	7.932,69	7.815,28	7.932,69
Pozemky - Horis		47.799,12		23.899,56	23.899,56
Licencie automaty		1.200,00	400,00	1.200,00	400,00
Pozemky – neodúčtované z účtu 031		77,19	9.700,00	77,19	9.700,00
Výnosy bud.období –ostatné – poisťné školy, poplatky školy r.2021		7.208,27	18.622,83	18.808,27	7.022,83
Územný plán mesta financovaný z cudz.zdrojov		2.418,00	0,00	0,00	2.418,00
Pozemky obstarané za symbolickú cenu (rozdiel medzi trhovou a obstar.cenou)		0,00	6.743,00	0,00	6.743,00
Kapitálové transfery – Odborné učebne		40.509,04	117.547,07	158.056,11	0,00
Kapitálové transfery – Modern.kamer.systému		7.100,00	900,00	8.000,00	0,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2019	Stav záväzku k 31.12.2020
Majetok ŠR	1.671.928,50	1.663.736,17
Majetok OS	237.413,39	213.893,03
Majetok ENF	29.874,55	0,00
Majetok J.Matušku – cudzie prostriedky	749.789,51	835.351,49
Majetok M.Kukučina – cudzie prostriedky	64.263,13	81.639,66
Majetok P.Škrabáka – cudzie prostriedky	0,00	11.090,94
Majetok ES	1.067.313,93	913.349,40

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	2020	2019
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb z toho:	254.730,65	355.084,76
	-MŠ rodičovský príspevok	58.361,35	73.187,00
	-MŠ stravné	71.230,19	129.516,61
	-MŠ réžia	25.377,84	29.170,97
	-Terénne a pobytové soc.služby	76.437,76	71.451,46
	-Prenájom ľadovej plochy	22.207,40	42.383,80
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	10.242.679,25	10.334.683,17
	-podielové dane	9.148.601,62	9.227.566,71
	-daň z nehnuteľností	1.041.907,13	1.045.584,94
c) ostatné výnosy	633 - Výnosy z poplatkov z toho:	772.972,78	779.865,70
	-Komunálny odpad a drobný stavebný odpad	644.644,49	643.927,46
	641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	52.723,83	39.332,02
	-predaje pozemkov	37.379,16	28.761,52
	642 - Tržby z predaja materiálu	368,60	0,00
	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	11.010,00	29.060,19	
d) zúčtovanie rezerv a oprav.položiek	648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	302.089,24	338.565,64
	Nájomné bytový fond Mesta	86.507,88	86.507,88
	Výnosy z nájomných zmlúv	112.734,96	122.871,24
	Výnosy z parkovného	57.007,39	74.928,49
e) finančné výnosy	653 - Zúčtovanie rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	8.124,25
	658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek	114.914,71	17.867,82
f) výnosy z transferov	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	592.682,61	504.095,83
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	226.617,36	197.657,07
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ	153.964,56	148.491,17
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	14.451,90	5.296,64
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	23.520,36	22.345,36
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	296.713,18	357.617,02

Celková výška výnosov k 31.12.2020 bola vykázaná vo výške 13.059,439,03EUR, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2019, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 13.138.086,64EUR.

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	2020	2019
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu z toho:	313.106,09	545.917,22
	-potraviny	93.702,26	131.563,87
	-spotreba sklad MsÚ (vrátane vian.výzdoby)	95.117,25	132.929,77
	-PHM spotreba	9.106,91	14.202,76
	-kompostéry		122.000,00
	502 - Spotreba energie	357.865,60	428.984,04
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie z toho:	650.855,11	1.179.228,18
	-Opravy miestnych kom., chodníkov, nadchodu, lavice	394.696,23	654.178,11
	-Opravy a údržba Technické služby s.r.o.	139.930,51	123.469,62
	-Opravy a údržba budov materských škôl	35.380,80	124.968,33
	-Opravy a údržba zimný a letný štadión (budovy, stroje)	13.542,43	66.591,50
	512 - Cestovné	1.040,24	3.683,90
	513 - Náklady na reprezentáciu	7.374,72	20.224,37
	518 - Ostatné služby z toho	1.885.872,86	1.944.677,41
	-Odpadové hospodárstvo (Tech.sluzby s.r.o.)	703.558,55	693.327,96
	-Ostatné služby (ver.zeleň, zimná údržba MK, letná údržba MK a iné – Technické služby s.r.o.)	679.374,07	734.844,06
	-Služby Infoštúdia Mesta Dolný Kubín	94.481,50	90.000,00
	-Cora Geo údržba softvéru	47.806,12	48.881,96
	-Výkon správy nájomných bytov vrátane FO (TEHOS s.r.o.)	49.479,53	49.085,24
-Stočné OVS	23.384,54	25.501,12	
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	2.636.207,23	2.546.824,65
	524 - Záonné sociálne náklady	855.545,50	875.241,79
	525 – Ostatné sociálne poistenie	42.360,56	39.122,94
	527 – Záonné sociálne náklady	163.604,81	144.648,81
d) dane a poplatky	538 - Ostatné dane a poplatky	57.866,40	7.989,17
	-Záonný poplatok za uloženie odpadu	53.505,87	
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	1.308.574,03	1.251.888,01
	553 - Tvorba ostatných rezerv	7.180,00	25.800,00
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	167.064,23	48.431,36
f) finančné náklady	562 - Úroky	39.812,70	43.661,27
	568 - Ostatné finančné náklady	21.400,41	22.751,41
g) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	2.665.219,20	2.626.338,69
	585 – Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu VÚC ost.subjektom verejnej správy	2.268,00	5.000,00
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	1.350.429,69	1.277.168,65
	587 - Náklady na ostatné transfery	22.750,00	19.534,07
h) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	21.330,92	16.696,92
	542 – Predaný materiál	36,86	0,00
	544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	111,09	
	545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	5.801,10	110,88
	546 - Odpis pohľadávky	62.117,17	16.298,49
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	108.744,90	34.095,60
	-Troy exekúcie	69.359,02	
549 – Manká a škody	449,76		

Celková výška nákladov k 31.12.2020 bola vykázaná vo výške 12.755.596,76EUR, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2019, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 13.155.681,34EUR.

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	59 708,20	183 828,07
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	59 708,20	183 828,07
501	Spotreba materiálu	06	19 436,57	7 428,19
502	Spotreba energie	07	62 938,55	71 365,71
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	26 490,89	1 399,36
512	Cestovné	10	29,83	101,05
513	Náklady na reprezentáciu	11	25,95	123,47
518	Ostatné služby	12	59 795,58	163 138,58
521	Mzdové náklady	13	111 923,59	118 235,20
524	Zákonné sociálne poistenie	14	38 789,49	42 782,89
525	Ostatné sociálne poistenie	15	1 915,00	1 734,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	8 740,28	6 722,93
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	654,56	612,24
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	48 957,00	44 180,00
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	379 697,29	457 823,62

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách**

Druh položky	Hodnota	Účet
Majetok mesta	1 506 531,67	751
Kapitálový transfer NsP	109 539,93	753
Majetok v správe PO a RO	13 663 970,26	754
Tiché spoločenstvo	9 669,85	755
Pozastavené projekty	74 599,90	756
Prenajatý majetok	177 702,37	760

Majetok mesta vo výške 1.506.531,67EUR, ide o drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 66 EUR do 1.700EUR a drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 663 EUR do 2.400EUR, je evidovaný na podsúvahovom účte.

Kapitálové transfery pre Nemocnicu s poliklinikou MUDr. L. Nádašihó Jégé v Dolnom Kubíne vo výške 99.581,76EUR v roku 2004 na zakúpenie CT prístroja. V prípade zmeny vlastníckeho práva alebo iného spôsobu nakladania s CT prístrojom je prenajímateľ povinný poskytnutú dotáciu vrátiť v celej výške, pokiaľ sa strany nedohodnú inak. Uvedená podmienka je uvedená aj pri poskytnutej dotácii v roku 2006 vo výške 6.638,78EUR na vybudovanie Heliportu a 3.319,39EUR na nákup techniky pre vybavenie JIS.

Majetok zverený do správy príspevkovej organizácie a rozpočtovým organizáciám mesta vo výške 13.663.970,26 EUR.

Zmluva o tiché spoločenstvo uzatvorená v roku 1996 so spoločnosťou NÁŠ DOMOV, spol. s r.o. Dolný Kubín. Zmluva uzatvorená z titulu dostavby 54 b.j. Brezovec. O vyradení z pomocnej evidencie účtovnej jednotky, musí rozhodnúť MsZ.

V r.2017 boli odpísané z účtu obstarania dlhodobého hmotného majetku projekty pri ktorých od doby vzniku uplynulo viac ako 5 rokov a bola k nim vytvorená 100% opravná položka. Podľa vyjadrenia, ktoré je súčasťou inventarizácie, ide o použiteľne projekty, ktoré sú dočasne pozastavené. Pre prípad použitia projektov v budúcnosti sú evidované na podsúvahe na účte 756.

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť
- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.11
- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Tehos s.r.o.	Kúpa(502)	116.411,67		
Tehos s.r.o.	Kúpa(511,518)	8.508,02		
Technické služby s.r.o	Kúpa(511,518,)	1.273.715,14		
Technické služby s.r.o	Kúpa(501)	11.476,57		
Infoštúdio mesta s.r.o.	Kúpa(518)	78.734,63		
AQUA Kubín	Kúpa(518)	333,33		
AQUA Kubín s.r.o.	Poskytnutá dotácia na bežné výdavky (586)	300.000,00		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 12.12.2019 uznesením č.93/2019.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 20.02.2020 uznesením č. 12/2020
- druhá zmena schválená dňa 23.04.2020 uznesením č. 24/2020
- tretia zmena schválená dňa 25.06.2020 uznesením č. 41/2020
- štvrtá zmena schválená dňa 24.09.2020 uznesením č. 57/2020
- piata zmena schválená dňa 12.11.2020 uznesením č. 70/2020
- šiesta zmena schválená dňa 17.12.2020 uznesením č.83/2020

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7-8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Popis skutočností:

Po 31. decembri 2020 bolo na zasadnutí MsZ dňa 17.2.2021 schválené zvýšenie základného imania spoločnosti Aqua Kubín s.r.o. o 150.000EUR. Obchodná spoločnosť dosiahla za r.2020 stratu -153.129EUR z dôvodu uzavretia prevádzky z dôvodu šírenia ochorenia COVID – 19.