

Poznámky k 31.12.2020 - textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Obec Nálepkovo
Sídlo účtovnej jednotky	Stredný riadok 384/1, 053 33 Nálepkovo
IČO	00329398
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Obec – zo zákona č. 369/1990 Zb.
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	samospráva
----------------------------------	------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ondrej Klekner, starosta obce
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Jana Pronská, zástupkyňa starostu obce
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	80
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	80

Obec Nálepkovo má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

- 1 rozpočtovú organizáciu – ZŠ s MŠ Nálepkovo
- 1 neziskovú organizáciu – Domov Nálepkovo, n. o.
- 1 obchodnú spoločnosť s ručením obmedzeným – Lesy obce Nálepkovo, s .r. o.

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
ZŠ s MŠ Nálepkovo	Školská 686, Nálepkovo	rozpočtová organizácia	35546751	Mgr. Magdaléna Čerťanská
Domov Nálepkovo, n.o.	Letná 352/8 , Nálepkovo	nezisková organizácia	31257305	Ing. Mgr. Dávid Rusnák
Lesy obce Nálepkovo, s.r.o.	Cintorínska 591/4, Nálepkovo	obchodná spoločnosť	36587311	Michal Pronský

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

☐ áno ☒ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) **Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné
☐ montáž
☐ provízia
☐ poistné
☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) **Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady
☐ nepriame náklady, ktoré sú spojené s výrobou
☐ iné

c) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné
☐ montáž
☐ provízia
☐ poistné
☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

d) **Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady
☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku
☐ iné

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- e) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne** sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.
Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.
- f) **Dlhodobý finančný majetok** sa oceňuje obstarávacou cenou.
Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.
- g) **Zásoby nakupované**
Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.
Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:
- ☒ dopravné
 - ☐ provízie
 - ☐ poistné
 - ☐ clo
 - ☐ iné
- h) **Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi.
Vlastné náklady obsahujú:
- ☐ priame náklady
 - ☐ časť nepriamych nákladov, súvisiacia s ich vytváraním
- i) **Zásoby získané bezodplatne** sa oceňujú reálnou hodnotou
- j) **Pohľadávky**
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.
- k) **Krátkodobý finančný majetok**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- l) **Časové rozlíšenie na strane aktív**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- m) **Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**
Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- n) **Časové rozlíšenie na strane pasív**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- o) **Deriváty**
Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.
- p) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

q) **Majetok obstaraný z transferov** sa oceňuje obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	8	12,5
3	12	0,83
4	20	0,50

Drobný nehmotný majetok od 350 € do 2400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 50 € do 1700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

720 dní	najviac do výšky	20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1080 dní	najviac do výšky	50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1440 dní	najviac do výšky	100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Bežný transfer poskytnutý cudzím subjektom – sa zaúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Bežný transfer poskytnutý vlastným subjektom – sa zaúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer poskytnutý cudzím subjektom – sa zaúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

Kapitálový transfer poskytnutý vlastným subjektom – sa zaúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1).

Č. účtu	Pohyb	Suma	Popis
021	Prírastky	124 130,92 €	Rekonštrukcia budovy TKŠ, Vybudovanie prístrešku pre Záchrannú službu, Výstavba detského ihriska, Oprava účtovania 2013 – 2019
022	Prírastky	6 968,38 €	Nákup digitálneho elektromeru pre Záchrannú službu, Oprava účtovania 2013- 2019
028	Úbytky	1 647,60 €	Oprava účtovania 2013 – 2019
029	Prírastky	2 472,00 €	Nákup veľkokapacitných kontajnerov – 2 ks
029	Úbytky	2 112,77 €	Oprava účtovania 2013 – 2019
042	Prírastky	57 797,77 €	Rekonštrukcia verejného osvetlenia, Nákup nákladného automobilu AVIA, Vypracovanie projektovej dokumentácie – Výdajníky vody, Oprava účtovania – prístrešok pre Záchrannú službu, Oprava účtovania – DF2020/574 prepravné náklady na Veľkokapacitné kontajneri, Nákup veľkokapacitných kontajnerov, Výstavba detského ihriska – nákup komponentov, terénne úpravy, Oprava účtovania DF2020/518, Zberný dvor – projekčné práce, Rekonštrukcia parkoviska pri TKŠ – dokončovacie terénne úpravy, Rekonštrukcia budovy TKŠ – výmena okien TKŠ, oprava podlahy – TKŠ
042	Úbytky	43 694,76 €	Zaradenie prístrešku pre záchrannú službu do užívania, Zaradenie veľkokapacitných kontajnerov do užívania, Zaradenie detského ihriska do užívania, Oprava účtovania r. 2019 – DF2019/283, Rekonštrukcia budovy TKŠ – technické zhodnotenie budovy

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

DRUH POISTENÉHO MAJETKU	SPÔSOB POISTENIA	VÝŠKA POISTENIA
Dlhodobý majetok:		
Požiarna zbrojnica	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	291 520,00 €
Obecný úrad	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	2 027 381,30 €
Mlyn – kom. Centrum	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	1 116 292,94 €
Kanalizácia, COV	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	1 078 797,93 €
Budova COV	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	36 914,70 €

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Bytový dom	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	219 839,40 €
Školiace stredisko	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	189 302,50 €
Dom Smútku	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	1 336 790,00 €
SOŠ	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	298 445,00 €
Turistická ubytovňa	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	694 008,00 €
Lyžiarsky areál	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	377 232,50 €
Budova vodárne	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	35 235,00 €
Požiarna zbrojnica	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	147 390,00 €
Nájomný dom – 16 bj.	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	1 003 772,00 €
Nájomný dom – 580, 585	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	1 486 830,00 €
Nájomný dom – Osada Grun I.etapa	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	454 720,00 €
Nájomný dom – Osada Grun II.etapa	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	266 220,00 €
Nájomný dom – Osada Píla II.etapa	Poškodenia alebo zničenia majetku živelnou pohromou	404 550,00 €
Motorové vozidla obce:		
Povinné zmluvné poistenie PEUGEOT 307	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	15 899,89 €
Povinné zmluvné poistenie SUZUKI Ignis	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	9 593,04 €
Povinné zmluvné poistenie - Traktorový príves Pronas T 671	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	13 749,24 €
Povinné zmluvné poistenie - Traktor Farmatrac 675 DT	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	39 484,96 €
Povinné zmluvné poistenie - CITROEN BERLINGO	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	9 358,00 €
Havarijné poistenie - CITROEN BERLINGO	Havarijné poistenie motorového vozidla	9 358,00 €
Povinné zmluvné poistenie - CITROEN NEMO	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	7 300,00 €
a havarijné poistenie - CITROEN NEMO	Havarijné poistenie motorového vozidla do 12.09.2020	7 300,00 €
Povinné zmluvné poistenie - IVECO DAILY 65C18	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	16 875,00 €
Povinné zmluvné poistenie - FORT TRANSIT 300M	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	5 499,99 €
Povinné zmluvné poistenie - DACIA DASTER	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	13 673,50 €
Havarijné poistenie - DACIA DASTER	Havarijné poistenie motorového vozidla	13 673,50 €
Povinné zmluvné poistenie - AVIA	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	500,00 €

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- **16 b. j. - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 810/1414/2001**

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania SR, Lamačská cesta 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nálepkovo:

- Stavbu na parc. č. 1/3, o výmere 255 m², súp. číslo 743 (bytovka);
- Stavbu na parc. č. 1/4, o výmere 254 m², súp. číslo 744 (bytovka).

Podľa zmluvy č. 810/1414/2002 veriteľ poskytol záložcovi (obci Nálepkovo) úver vo výške 179 911,04 € (5 420 000,- Sk) a nenávratný príspevok vo výške 1.991,63 € (60.000,- Sk). Hodnota nehnuteľností podľa znaleckého posudku č. 28/2003 vypracovaného Ing. Jánom Karaffom – znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie oceňovanie nehnuteľností, stavebný materiál je 286 781,85 € (8 639 590,- Sk).

- **16 b. j. - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 93/520-2001**

Záložný veriteľ: Ministerstvo výstavby a rozvoja SR, Špitálska č. 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na zabezpečenie záložného práva na zabezpečenie povinnosti záložcu vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov č. 93/520-2001 v celkovej sume 181 902,68 € (5 480 000,- Sk) - poskytnutá dotácia.

Záložné právo sa zriaďuje na nehnuteľnosť

- stavba, ktorá sa nachádza v kat. úz. Nálepkovo na parc. č. 1/3, o výmere 255 m², zastavanej plochy, súp. číslo 743, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, ktorej výlučným vlastníkom je záložca
- stavba, ktorá sa nachádza v kat. úz. Nálepkovo na parc. č. 1/4, o výmere 254 m², zastavanej plochy, súp. číslo 744, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, ktorej výlučným vlastníkom je záložca

- **8 b. j. - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 385-520-2002**

Záložný veriteľ: Ministerstvo výstavby a rozvoja SR, Špitálska č. 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na zabezpečenie záložného práva na zabezpečenie povinnosti záložcu vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov č. 385-520-2002 v celkovej sume 132 709,29 € (3 998 000,- Sk) - poskytnutá dotácia.

Záložné právo sa zriaďuje na nehnuteľnosť

- obytný dom súpisné číslo 755 na parcele č. 1/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 336 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nálepkovo, ktorých výlučným vlastníkom je záložca.

- **8 b. j. - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 810/2088/2002**

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania SR, Lamačská cesta 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť – obytný dom súp. číslo 755 na parc. č. 1/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 336 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nálepkovo.

Podľa zmluvy č. 810/2088/2002 veriteľ poskytol záložcovi (obci Nálepkovo) úver vo výške 130.020,58 € (3 917 000,- Sk) a nenávratný príspevok vo výške 2 655,51 € (80 000,- Sk). Východisková hodnota nehnuteľností je 267 059,06 € (8 045 421,14 Sk), technická hodnota je 264 155,82 € (7 957 958,12 Sk) a všeobecná hodnota je 130 507,20 € (3 931 660,- Sk), vypočítané podľa znaleckého posudku č. 27/2004 vypracovaného Ing. Jánom Karaffom – znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie oceňovanie nehnuteľností, stavebný materiál

- **28 b. j. - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 810/2089/2002**

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania SR, Lamačská cesta 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nálepkovo vo výlučnom vlastníctve obce Nálepkovo a to:

1. obytný dom súpisné číslo 132 postavený na parc. č. 4965/50 (nové parc. č. 8266),
obytný dom súpisné číslo 142 postavený na parc. č. 4965/43 (nové parc. č. 8267),
obytný dom súpisné číslo 149 postavený na parc. č. 4965/42 (nové parc. č. 8274),
obytný dom súpisné číslo 758 postavený na parc. č. 4965/25 (nové parc. č. 8290),
obytný dom súpisné číslo 759 postavený na parc. č. 4965/30 (nové parc. č. 8283),
obytný dom súpisné číslo 760 postavený na parc. č. 4965/31 (nové parc. č. 8282),
obytný dom súpisné číslo 761 postavený na parc. č. 4965/38 (nové parc. č. 8275),
2. parcela č. 4965/25 (nové parc. č. 8290), zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m²,
parcela č. 4965/30 (nové parc. č. 8283), zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m²,
parcela č. 4965/31 (nové parc. č. 8282), zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m²,
parcela č. 4965/38 (nové parc. č. 8275), zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m²,
parcela č. 4965/42 (nové parc. č. 8274), zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m²,
parcela č. 4965/43 (nové parc. č. 8267), zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m²,
parcela č. 4965/50 (nové parc. č. 8266), zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m².

Podľa zmluvy č. 810/2089/2002 veriteľ poskytol záložcovi (obci Nálepkovo) úver vo výške 298 612,49 € (8 996 000,- Sk) a nenávratný príspevok vo výške 2 987,45 € (90 000,- Sk). Hodnota záložného práva zriadená na rozsah 1,5 násobku poskytnutého úveru t.j. 447 918,74 € (13 494 000,- Sk). Hodnota nehnuteľností podľa znaleckého posudku č. 25/2004 vypracovaného Ing. Jánom Karaffom – znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie oceňovanie nehnuteľností, stavebný materiál je 635 060,36 € (19 131 828,42 Sk).

- **28 b. j. - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 553-520-2002**

Záložný veriteľ: Ministerstvo výstavby a rozvoja SR, Špitálska č. 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na zabezpečenie záložného práva na zabezpečenie povinnosti záložcu vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov č. 553-520-2002 v celkovej sume 301 301,20 € (9 077 000,- Sk) - poskytnutá dotácia.

Záložné právo sa zriaďuje na nehnuteľnosť

- obytný dom na parcele č. 4965/50 (nové parc. č. 8266), zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 132,
 - obytný dom na parcele č. 4965/43 (nové parc. č. 8267), zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 142,
 - obytný dom na parcele č. 4965/42 (nové parc. č. 8274), zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 149,
 - obytný dom na parcele č. 4965/25 (nové parc. č. 8290), zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 758,
 - obytný dom na parcele č. 4965/30 (nové parc. č. 8283), zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 759,
 - obytný dom na parcele č. 4965/31 (nové parc. č. 8282), zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 760,
 - obytný dom na parcele č. 4965/38 (nové parc. č. 8275), zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 761,
- zapísané na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nálepkovo, ktorých výlučným vlastníkom je záložca.

- **Bytový dom 580 - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 397/520-2001**

Záložný veriteľ: Ministerstvo výstavby a rozvoja SR, Špitálska č. 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na zabezpečenie záložného práva na zabezpečenie povinnosti záložcu vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov č. 397/520-2001 v celkovej sume 58 541, 89 € (1 763 633,- Sk) – poskytnutá dotácia.

Záložné právo sa zriaďuje na nehnuteľnosť

- Obytný dom na parcele č. 836, s. č.: 580, zapísanej na LV č. 1, k.ú. Nálepkovo, ktorého výlučným vlastníkom je záložca.

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- **Bytový dom 580 - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 801/2765/2001**

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania SR, Lamačská cesta 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť obytný dom č. súp. 580 na parcele 836, zastavané plochy a nádvoria o výmere 737 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nálepkovo.

Podľa zmluvy č. 810/2765/2001 veriteľ poskytol záložcovi (obci Nálepkovo) úver vo výške 55 865,37 € (1 683 000,- Sk) a nenávratný príspevok vo výške 2 655,51 € (80 000,- Sk). Východisková hodnota nehnuteľností je 347 826,23 € (7 466 012,89 Sk), technická hodnota je 264 155,82 € (5 188 374,95 Sk) a všeobecná hodnota je 86 068,18 € (2 592 890,- Sk), vypočítané podľa znaleckého posudku č. 36/2004 vypracovaného Ing. Jánom Karaffom – znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie oceňovanie nehnuteľností, stavebný materiál.

- **Bytový dom 585 - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 0006-PRB-2006/Z**

Záložný veriteľ: Ministerstvo výstavby a rozvoja SR, Špitálska č. 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na zabezpečenie záložného práva na zabezpečenie povinnosti záložcu vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov č. 0006-PRB-2006/Z v celkovej sume 84 664,41 € (2 550 600,- Sk) – poskytnutá dotácia.

Záložné právo sa zriaďuje na nehnuteľnosť

- Stavba „Nálepkovo – nájomný bytový dom č. 585-6 b.j.“, ktorá sa nachádza v k. ú. na parcele č. 811/2, o výmere 307 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, súp. Č. 585, zapísaná na LV č. 1, ktorého výlučným vlastníkom je záložca.

- **Bytový dom 585 - zmluva o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 801/354/2006**

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania SR, Lamačská cesta 8, Bratislava

Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nálepkovo, Správa katastra Gelnica - bytového domu súp. č. 585 na parcele č. 811/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m² /parc. reg. C evid. na katastrálnej mape/, ktorej výlučným vlastníkom v podiely 1/1 k celku je záložca.

Podľa zmluvy č. 810/354/2006 veriteľ poskytol záložcovi (obci Nálepkovo) úver vo výške 192 192,79 € (5 790 000,- Sk) a nenávratný príspevok vo výške 2 655,51 € (80 000,- Sk). Hodnota nehnuteľností podľa konečnej faktúry je 282 218,22 € (8 502 106,- Sk)

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	17 919 756,29
Budovy, stavby	9 408 714,24
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	87 903,35
Dopravné prostriedky	213 593,21

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	
- Tlačiareň – Xerox WC7855V_F + 497K05610 (Nájomná zmluva č. NZ 2016/099/13272, uzavretá dňa 06.09.2016 na 48 mesiacov)	119,72 € / mesačné nájomné
- Tlačiareň – Xerox VersaLink B7030 (Nájomná zmluva č. NZSK 2020/083/22435, uzavretá dňa 17.06.2020 na 48 mesiacov)	173,53 € / mesačné nájomné
- Osobný automobil Dacia Duster II Duster 1.6 SCe S&S Prestige 4x4 (Kúpna/leasingová zmluva 4115403191, uzavretá dňa 30.07.2019 na 48 mesiacov)	13 673,50 €

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019
Lesy obce Nálepkovo	s.r.o.	33 193,92	100	100			33 193,92	33 193,92
Spolu		33 193 ,92	100	100				33 193,92

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020
Podtatranská vodárenská spol.		33,190000	0,70%		37 7834,96	37 7834,96
Spolu					37 834,96	37 7834,96

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce	48	165 659,07	165 659,07	Poplatok za vodné a stočné, Poplatok za ubytovanie, poplatok za pranie bielizne, poplatok prenájom priestorov
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce	68	478 351,59	478 351,59	poplatok za KO, poplatok za vodu, dlžné nájomné na nájomných bytoch, nebytových priestoroch, vyúčtovanie elektrickej energie v bytovkách, Rozvoz stravy
Pohľadávky z daňových príjmov obce	69	9 512,70	9 512,70	Daň za psa, daň z nehnuteľností FO a PO

b) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	169 173,23	167 918,94	167 918,94
- pohľadávky za vodné a stočné	136 606,63	156 290,38	Nezaplatené poplatky za vodné a stočné
- pohľadávky z fakturácie za ubytovanie, za pranie bielizne, prenájom priestorov	30 779,19	9 368,69	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	477 586,46	496 149,94	496 149,94 €
- pohľadávky za vodné a stočné	1 391,05	4 506,27	KO, vodné a stočné, nájomné, daň z nehnuteľnosti, daň za psa, , dlžné nájomné na nájomných bytoch, nebytových priestoroch, vyúčtovanie elektrickej energie v bytovkách
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	11 344,09	9 127,70	
- pohľadávky na dani za psa	385,00	385,00	
- pohľadávky za KO a DSO	127 615,09	141 030,81	
- pohľadávky za nájom	311 983,05	315 997,59	
- pohľadávky za predaj pozemkov	784,50	784,50	
- pohľadávky za predaj budov	5 079,83	5 079,83	
- pohľadávky za stravovanie	215,00	190,95	

c) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka:	477 586,46	496 149,94
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov:	169 173,23	167 918,94
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		

d) vývoj opravnej položky k pohládkam - tabuľka č.3

e) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

f) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č. 4

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

2. Finančný majetoka) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2019	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2020
211 - pokladnica	086	6 572,62	435 101,58	436 140,94	5 533,26
221 - bankové účty	088	253 372,82	5 206 996,51	5 050 246,88	410 122,45
213 - ceniny	087	0,00	44 548,00	44 548,00	0,00
Spolu		259 945,44	5 686 646,09	5 530 935,82	415 655,71

3. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):Popis a hodnota poskytnutých dlhodobých návratných finančných výpomoci v členení na **dlhodobé návratné výpomoci**

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2020
FO-pohreby, ETP	098		EUR		19 176,22	19 176,22
Spolu					19 176,22	19 176,22

4. Časové rozlíšenieVýznamné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2019	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2020
Náklady budúcich období	111	0	0	0	0
Príjmy budúcich období	113	32 105,13	32 055,13	32 105,13	32 055,13
Spolu		32 105,13	32 055,13	32 105,13	32 055,13

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2019	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2020	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	22 471 887,23	295 217,76	884 239,76	-19720,63	21 863 144,60	oprava účtovania z minulých rokov, zúčtovanie výsledku hospodárenia z roku 2019
Výsledok hospodárenia (431)	-19 720,63	-275 835,59		19 720,63	-275 835,59	

B Záväzky**1. Rezervy - tabuľka č.7****2. Záväzky podľa doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec Nálepkovo
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Textová časť k tabuľke č.8 - Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Záväzky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Dlhodobé záväzky z toho:	494 483,83	525 189,33
- záväzky zo sociálneho fondu	6 901,79	5 010,80
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	476 295,18	505 256,34
- záväzky z nájmu	9 076,17	11 372,77
- iné záväzky	1 303,52	2 642,25
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	907,17	907,17
Krátkodobé záväzky z toho:	137 783,80	126 338,64
- záväzky voči dodávateľom	30 734,33	35 901,34
- prijaté preddavky	26 710,11	0,00
- záväzky voči zamestnancom	37 920,74	45 186,62
- záväzky voči poisťovniam	25 391,18	29 280,54
- záväzky voči daňovému úradu	14 917,44	13 860,14
- ostatné záväzky	2 110,00	2 110,00

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	137 783,80	126 338,64
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	17 281,48	19 025,82
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	477 202,35	506 163,51

c) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
ostatné dlhodobé záväzky	140	494 483,83	úvery ŠFRB, finančný nájom, soc. fond
krátkodobé záväzky	151	137 338,80	dodávateľia, zamestnanci, zúčt. poisťovne
Spolu		632 267,63	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

V roku 2020 obec Nálepkovo prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 67 548,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver	Splácanie istiny kapitálovými rovnomernými splátkami v mesačných splátkach vo výške 580,00 €, splátky sú realizované k 25. dňu mesiaca.

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2019	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2020
---	----------------------	----------------------------------	------------------------	---------------------	----------------------------------

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Výdavky budúcich období	181	0,00	0,00	0,00	0,00
Výnosy budúcich období	182	1 824 045,55	70 985,07	463 796,03	1 843 921,62
Spolu		1 824 045,55	70 985,07	463 796,03	1 843 921,62

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	228 947,10
	604 – tržby z predaja tovaru	6 682,25
b) aktivácia	624 - Aktivácia DHM	0,00
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	1 252 622,07
	633 - Výnosy z poplatkov	41 796,33
d) finančné výnosy	661 - Tržby z predaja CP	0,00
	662 – Úroky	21,18
	665 – Výnosy z dlhodobého finančného prenájmu	569,20
	668 - Ostatné finančné výnosy	219,25
e) výnosy z transferov	691 – Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00
	692 – Výnosy z kapit. Transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	279 007,35
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	184 306,93
	699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	94 675,05
f) ostatné výnosy	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	223,20
	642 – Tržby z predaja materiálu	132,50
	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	988,34
	648 - Ostatné výnosy	3 417,80
g) výnosy podľa rozpočtových programov	Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň	

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	62 393,75
	502 - Spotreba energie	72 265,95
	503- Ostatné nesklad. tovary - spotreba	12 928,52
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	62 456,69
	512 - Cestovné	2 657,21
	513 - Náklady na reprezentáciu	3 127,72
	518 - Ostatné služby	155 239,04
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	699 368,74
	524 - Zákonné sociálne náklady	237 566,49
d) dane a poplatky	532 - Daň z nehnuteľností	0,00
	538 - Ostatné dane a poplatky	13 756,90
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	533 929,01
	553 - Tvorba ostatných rezerv	0,00
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	0,00
f) finančné náklady	561 - Predané CP a podiely	0,00
	562 - Úroky	17 504,55
	568 - Ostatné finančné náklady	13 314,00
g) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	307 040,13
	585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	0,00
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	71 074,51

Obec Nálepkovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

	587 - Náklady na ostatné transfery	0,00
	588 - Náklady z odvodu príjmov	0,00
	589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00
h) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	0,00
	544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	5,00
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	10,10
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	54 492,44
i) náklady podľa rozpočtových programov	Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň	
Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	1 300,00
	- overenie účtovnej závierky – individuálna, konsolidovaná	
	- súvisiace audítorské služby,	

3. Tržby a náklady príspevkových organizácií - tabuľka č.10

Textová časť k tabuľke č.10: Obec nie je zriaďovateľom príspevkovej organizácie.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - popis významných položiek majetku a záväzkov

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Prevod správy majetku, OTE	3 178 342,31	750, 780
Prevod správy majetku, OTE	-3 245 148,38	790

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

c) zoznam **nehnuteľných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.11

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**
Obec neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia 2020 transakcie so spriaznenými osobami.

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12 - 14

Textová časť k tabuľke č.12-15:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 31.12.2019 uznesením č. 231/2019-OZ

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 24.04.2020 uznesením 287/2020-OZ;
- druhá zmena schválená dňa 15.06.2020 uznesením 294/2020-OZ;
- tretia zmena schválená dňa 10.07.2020 uznesením 324/2020-OZ;
- štvrtá zmena schválená dňa 28.09.2020 uznesením 353/2020-OZ;
- piata až desiatu zmena schválená dňa 30.11.2020 uznesením 374, 375, 377,378, 379/2020-OZ.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7,8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – tabuľka č. 15.

Čl. X
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti.

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020.