

Informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť Wineresidence s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 28.08.2015 (Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 39363/N).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

1. Informácie o počte zamestnancov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho	1	0
počet vedúcich zamestnancov	1	0

Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nespĺňa podmienky ustanovené v § 22 ods. 10 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov na zostavenie konsolidovanej účtovnej zvierky

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka spoločnosti k 31.12.2020 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17ods. 6 Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov, za účtované obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Dátum schválenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka spoločnosti k 31.12.2019 za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019 bola schválená valných zhromaždením spoločnosti dňa 07. decembra 2020.

2. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	63 941						2 158 637	5 450	2 228 028
Prírastky							492 365	62 636	555 001
Úbytky								65 586	65 586
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	63 941						2 651 002	2 500	2 717 443
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Na konci obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	63 941						2 158 637	5 450	2 228 028
Stav na konci účtovného obdobia	63 941						2 651 002	2 500	2 717 443

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatn ý DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	63 941						373 729	240000	677 670
Prírastky							1784908		1784908
Úbytky								234550	234550
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	63 941						2158637	5450	2228028
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Na konci obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	63941						373729		677670
Stav na konci účtovného obdobia	63941						2158637		2228028

3. Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Podielové CP a podiely v ovládanej osobe	0	0
Spolu	0	0

4. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica ceniny	300	76
Bankové účty	22 691	345
Spolu	22 991	417

5. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-3096
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-3096
Iné	
	-3096

6. Informácie o rezervách

Tabuľka č. 4

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	tvorba	použitie	zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho	0	0	0	0	0
Rezerva na účtovnú závierku	100	100	100	0	100

7. Informácie o záväzkoch

Tabuľka č. 4

. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 737 915	276 813
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	2 737 915	276 813

8. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobý finančný výpomoc	2 005 200,00	1 292 650,00
Celkom	2 005 200,00	1 292 650,00

9. Informácie o čistom obrate

Tabuľka č. 5

Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	13 200,00	13 200,00
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	13 200,00	13 200,00

10. Informácie o daniach z príjmov

Tabuľka č. 6

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-23545	x	x	-2136	x	x
teoretická daň	x	489		x	489	
Daňovo neuznané náklady	19 127	1655		7883	1655	
Výnosy nepodliehajúce dani	100	21		100	21	
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	0	209		1076	226	
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-4518	x		4571	960	
Splatná daň z príjmov	x	0,00		x	00	
Daňová licencia	x	x		x	0	
Celková daň z príjmov	x	x		x	960	

11. Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 7

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	prírastky	úbytky	presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	508000				508 000
Zákonný rezervný fond z					0

kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely					0
Zákonný rezervný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-5381	-3096			-8477
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-3096	23 545	3096		-23 545
Ostatné položky vlastného imania					
Vlastné imanie	504 523	20 449	3096		480 978