

**POZNÁMKY**

individuálnej účtovnej závierky

obdobie 01 / 2020 – 12 / 2020

predchádzajúce obdobie 01 / 2019 – 12 / 2019

**I. Všeobecné informácie**

Názov právnickej osoby a jej sídlo

**B.U.R. Immobilienverwaltung s.r.o.**

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

28.08.2020

Opis vykonávanej činnosti

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

B.U.R. Immobilienverwaltung s.r.o.  
 Obchodná 2  
 811 06 Bratislava

Spoločnosť B.U.R. Immobilienverwaltung s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná dňa 09.01.2013 pod názvom B.U.R. Immobilienverwaltung s.r.o., (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 86509/B).

b) Hlavné činnosti Spoločnosti sú:

- Kúpa tovaru za účelom predaja
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- Prenájom nehnuteľností
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

c) Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemala v roku 2020 zamestnancov.

d) Ručenie účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Spoločnosť je neobmedzene ručiacim spoločníkom/komplementárom spoločnosti B.U.R. Immobilienbeteiligung Slowakei k.s.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.januára 2020 do 31. decembra 2020.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť schválila účtovnú závierku za rok 2019 dňa 28.08.2020.

g) Schválenie audítora

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

|  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0                     | 0  |

Údaje o skupine účtovných jednotiek

|  |
|--|
|  |
|--|

**II. Informácie o orgánoch spoločnosti**

|  |
|--|
|  |
|--|

|  | Štatutárny orgán |                | Dozorný orgán |                | Iný orgán |                |
|--|------------------|----------------|---------------|----------------|-----------|----------------|
|  | suma             | úroková sadzba | suma          | úroková sadzba | suma      | úroková sadzba |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek   |                  |                |               |                |           |                |
| Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia  |                  | X              |               | X              |           | X              |
| Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia                             |                  | X              |               | X              |           | X              |
| Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie  |                  |                |               |                |           |                |
| Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, ručenie za pôžičku, hypotéku) |                  | X              |               | X              |           | X              |
| Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať   |                  | X              |               | X              |           | X              |

### III. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku, záväzkov, vlastného imania, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v mene EUR.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím. Spoločnosť neopravovala významné chyby minulých období.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby ich splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobého záväzku a časť dlhobodej pohľadávky, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobý záväzok alebo krátkodobá pohľadávka.

V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú Opatrením č. MF/23378/2014-74 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky v znení opatrenia č. MF/19927/2015-74.

#### Dlhodobý majetok:

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a iné náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, provízie a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý je zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania. Odpisový plán zodpovedá spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Odpisovať sa začína mesiacom v ktorom dochádza k zaradeniu majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevýši 1700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a jednorazovo sa účtuje do nákladov pri uvedení do používania

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania ako je uvedené nižšie:

| Typ majetku | Predpoklad. | Doba použ. v rokoch | Metoda odpis. | Ročná odpis. sadzba v % |
|-------------|-------------|---------------------|---------------|-------------------------|
| DHM č. 1    | 4           | lineárna            | 25%           |                         |
| DHM č. 2    | 6-8         | lineárna            | 12,5-16,67%   |                         |
| Drobný DHM  | rôzna       | jednorazový odpis   | 100%          |                         |

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania

#### Zásoby:

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky. O zásobách sa účtuje metódou B.

#### Zákazková výroba:

Spoločnosť o zákazkovej výrobe a výstavbe neúčtuje.

#### Pohľadávky:

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

#### Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

#### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### Opravné položky

K pohľadávkam: opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

K zásobám: opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti v závislosti od obrátkovosti zásob a čistej realizačnej hodnoty.

#### Rezervy:

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.



**Závázky**

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**Odložené dane**

Spoločnosť o odložených daniach nie je povinná účtovať.

**Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Operatívny leasing: Prenájom formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne v zmysle časovej a vecnej súvislosti. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca.

**Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

**Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**Výnosy:**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

**IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

## Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok<br>a            | Bežné účtovné obdobie            |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
|---|----------------------------------|--------------|-----------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|   | Aktivované náklady na vývoj<br>b | Softvér<br>c | Oceniteľné práva<br>d | Goodwill<br>e | Ostatný DNM<br>f | Obstarávaný DNM<br>g | Poskytnuté preddavky na DNM<br>h | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                          |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                                 |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                                    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Presuny                                   |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Oprávky                                   |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                                 |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                                    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Presuny                                   |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Opravné položky                           |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                                 |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                                    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Presuny                                   |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Zostatková hodnota                        |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |

| Dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok<br><br>a      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
|---|--|------------------|------------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------|--|----------------|
|   | Aktivované<br>náklady<br>na vývoj<br><br>b   | Softvér<br><br>c | Oceniteľné<br>práva<br><br>d | Goodwill<br><br>e | Ostatný<br>DNM<br><br>f | Obsta-<br>rávaný<br>DNM<br><br>g | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DNM<br><br>h | Spolu<br><br>i |
| Prvotné ocenenie                              |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Prírastky                                     |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Úbytky  |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Presuny                                       |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Oprávky                                       |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Prírastky                                     |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Úbytky  |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Presuny                                       |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Opravné položky                               |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Prírastky                                     |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Úbytky  |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Presuny                                       |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| Zostatková hodnota                            |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  |                  |                              |                   |                         |                                  |  |                |

## Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok         | Bežné účtovné obdobie |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
|---------------------------------|-----------------------|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                 | Pozemky               | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a                               | b                     | c      | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j     |
| Prvotné ocenenie                |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Prírastky                       |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Úbytky                          |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Presuny                         |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Oprávkový                       |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Prírastky                       |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Úbytky                          |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Presuny                         |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Opravné položky                 |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Prírastky                       |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Úbytky                          |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Presuny                         |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Zostatková hodnota              |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |

| Dlhodobý hmotný majetok         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
|---------------------------------|--|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                 | Pozemky                                      | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a                               | b  | c      | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j     |
| Prvotné ocenenie                |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Prírastky                       |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Úbytky                          |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Presuny                         |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Oprávk                          |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Prírastky                       |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Úbytky                          |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Presuny                         |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Opravné položky                 |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Prírastky                       |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Úbytky                          |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Presuny                         |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Zostatková hodnota              |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtov. obdobia    |  |        |   |                                       |                                 |             |                 |                             |       |

## Informácie o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok       | Bežné účtovné obdobie        |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
|---------------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------|-------------|--|-----------------|-----------------------------|--------|
|                                 | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu  |
| a                               | b                            | c   | d                             | e                        | f           | g  | h               | i                           | j      |
| Prvotné ocenenie                |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                              |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |
| Prírastky                       |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Úbytky                          |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Presuny                         |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                              |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |
| Opravné položky                 |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Prírastky                       |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Úbytky                          |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Presuny                         |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Účtovná hodnota                 |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                              |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                              |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |

| Dlhodobý finančný majetok              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
|--|--|---|-------------------------------|--------------------------|-------------|--|-----------------|-----------------------------|--------|
|  | Podielové CP a podiely v DÚJ                 | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu  |
| a                                      | b  | c   | d                             | e                        | f           | g  | h               | i                           | j      |
| Prvotné ocenenie                       |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b> |  |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |
| Prírastky                              |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Úbytky                                 |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Presuny                                |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtov. obdobia</b>    |  |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |
| Opravné položky                        |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b> |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Prírastky                              |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Úbytky                                 |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Presuny                                |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtov. obdobia</b>    |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| Účtovná hodnota                        |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtov. obdobia</b> |  |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |
| <b>Stav na konci účtov. obdobia</b>    |  |   |                               |                          |             | 900,00                                       |                 |                             | 900,00 |

|  |
|--|
|  |
|--|

## Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky<br>a                               | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
|--|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                          |                           |                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                          |                           |                       |
| Iné pohľadávky                                   |                          |                           |                       |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 | 0,00                     | 0,00                      | 0,00                  |

|  |        |         |         |
|--|--------|---------|---------|
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |        |         |         |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |        |         |         |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |        |         |         |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |        |         |         |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  | 203,61 |         | 203,61  |
| Sociálne poistenie                               |        |         |         |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      |        |         |         |
| Iné pohľadávky                                   |        | 1984,24 | 1984,24 |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | 203,61 | 1984,24 | 2187,85 |

## Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 1746,00               | 505,63                                       |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 1685,59               | 1769,59                                      |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste  |                       |  |
| <b>Spolu</b>  | 3431,59               | 2275,22                                      |

## Informácie o vlastných akciách

| Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií                               | Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií | Podiel na upísanom základnom imaní v %   | Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií | Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií | Podiel na základnom imaní v % |
|--|--|--|--|--|-------------------------------|
|  |  |  |  |  |                               |
|  |  |  |  |  |                               |
|  |  |  |  |  |                               |
|  |  |  |  |  |                               |
| Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia |  | Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia |  | Podiel na upísanom základnom imaní v %     |                               |
|  |  |  |  |  |                               |
|  |  |  |  |  |                               |
|  |  |  |  |  |                               |
|  |  |  |  |  |                               |

|  |
|--|
|  |
|--|

## Informácie o záväzkoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 0,00                  | 0,00   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 401,00                | 401,00                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 401,00                | 401,00                                       |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |  |

|  |
|--|
|  |
|--|

## Informácie o významných položkách derivátov

| Názov položky<br>a                       | Účtovná hodnota |              | Dohodnutá cena<br>podkladového nástroja<br>d |
|--|-----------------|--------------|--|
|  | pohľadávky<br>b | záväzku<br>c |  |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |                 |              |  |
|  |                 |              |  |
|  |                 |              |  |
|  |                 |              |  |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         |                 |              |  |
|  |                 |              |  |
|  |                 |              |  |
|  |                 |              |  |

| Názov položky<br>a                       | Bežné účtovné obdobie                       |                     | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |                     |
|--|---|---------------------|---|---------------------|
|  | Zmena reálnej hodnoty<br>(+/-) s vplyvom na |                     | Zmena reálnej hodnoty (+/-)<br>s vplyvom na     |                     |
|  | výsledok<br>hospodárenia<br>b               | vlastné imanie<br>c | výsledok<br>hospodárenia<br>d                   | vlastné imanie<br>e |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |   |                     |   |                     |
|  |   |                     |   |                     |
|  |   |                     |   |                     |
|  |   |                     |   |                     |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         |   |                     |   |                     |
|  |   |                     |   |                     |
|  |   |                     |   |                     |
|  |   |                     |   |                     |

|  |
|--|
|  |
|--|

**Informácie o výnosoch**

|  |
|--|
|  |
|--|

**Informácie o čistom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |  |
| Tržby z predaja služieb                 |                       |  |
| Tržby za tovar                          |                       |  |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |  |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |  |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | 0,00                  | 0,00   |

**Informácie o nákladoch**

|  |
|--|
| Medzi významné náklady Spoločnosti za bežné účtovné obdobie patrí :<br>- bankové poplatky 84 EUR |
|--|

## Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky                                   | Bežné účtovné obdobie |      |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |      |         |
|---|-----------------------|------|---------|--|------|---------|
|   | Základ dane           | Daň  | Daň v % | Základ dane                                  | Daň  | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:    |                       | x    | x       |  | x    | x       |
| teoretická daň                                  | x                     | 0,00 |         | x  | 0,00 |         |
| Daňovo neuznané náklady                         |                       |      |         |  |      |         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                      |                       |      |         |  |      |         |
| Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky |                       |      |         |  |      |         |
| Umorenie daňovej straty                         |                       |      |         |  |      |         |
| Zmena sadzby dane                               |                       |      |         |  |      |         |
| Iné   |                       |      |         |  |      |         |
| Spolu   |                       | 0,00 |         |  |      | 0       |
| Splatná daň z príjmov                           | x                     |      |         | x  |      |         |
| Odložená daň z príjmov                          | x                     |      |         | x  |      |         |
| Celková daň z príjmov                           | x                     |      |         | x  |      |         |

## V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť k 31. decembru 2020 neeviduje podmienený majetok ani záväzky.

V zmysle Zákona o správe daní a poplatkov a ostatných zákonov z oblasti daňového práva môžu byť v spoločnosti vykonané kontroly daňových priznaní k dani z príjmov, resp. k dani z pridanej hodnoty späť za obdobie 5 rokov. V dôsledku toho sa môžu stať predmetom kontroly. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka Spoločnosť nevie stanoviť dopad prípadných kontrol na finančné povinnosti spoločnosti. Spoločnosť si nie je vedomá žiadnych daňových rizík.

V Spoločnosti sa v priebehu účtovného obdobia nevyskytli významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Spoločnosti nebolo udelené právo poskytovania služieb vo verejnom záujme.

## Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

|  |
|--|
|  |
|--|

**VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

|  |
|--|
|  |
|--|

**VII. Ostatné informácie**

|  |
|--|
|  |
|--|