

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Poznámky k 31.12.2020

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Názov účtovnej jednotky: Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: 032 15 Partizánska Ľupča 663

Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- Ťažba, manipulácia a približovanie dreva
- Komplexné pestovateľské a lesnícke služby na zákazku
- Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností
- Píliarska drevovýroba
- Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 26. 03. 2020

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

x Riadna ☐ Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Účtovná jednotka je 100% dcérskou spoločnosťou spoločnosti Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Ľupči. Zároveň vlastní podiel 44% v spoločnosti LK-SERVIS, s.r.o. Táto skupina je podľa § 22 ods. 3 zákona o účtovníctve od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku oslobodená.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	37	38

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d)

Pôžičky, záruky, ani iné plnenia na súkromné účely neboli členom štatutárneho orgánu poskytnuté.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti. Bez ohľadu na predpoklad nepretržitého trvania spoločnosti, existuje isté riziko spojené s pandémiou ochorenia COVID-19. V tejto súvislosti bola uznesenia VLÁDY SR č. 111/2020 v Slovenskej republike od 12. marca 2020 vyhlásená mimoriadna situácia z dôvodu ohrozenia verejného zdravia. Podobné opatrenia prijali vlády mnohých krajín Európskej únie. Vplyv tejto skutočnosti na zostavenú účtovnú závierku v súčasnosti nie je možné odhadnúť.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách
nemá náplň

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

nemá náplň

III. 4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Obstarávacou cenou (náklady súvisiace s obstaraním -doprava, montáž)	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere	X
4. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Spôsob ocenenia:

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú.	X

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20 rokov	1/20	rovnomerná
Dopravné prostriedky, stroje pre lesníctvo	4 roky	1/4	rovnomerná
dvojkotúčová píla	10 rokov	1/10	rovnomerná
ostatný HIM	6 rokov	1/6	rovnomerná

III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

Spoločnosti boli v roku 2020 poskytnuté dotácie od Pôdohospodárskej platobnej agentúry:

- prevádzková dotácia v celkovej výške - 17.324,68 EUR,
- nenávratný finančný príspevok na hmotný investičný majetok v celkovej sume 198 550 EUR na základe zmluvy zo dňa 6.3.2019. Z tohto titulu spoločnosť odpísala pohľadávku na účte 346 – Dotácie zo štátneho rozpočtu.

Bližšia špecifikácia investičnej dotácie je v nasledovnej tabuľke:

Účel dotácie	Obstarávacia cena	Výška dotácie	Pohľadávka k 31.12.2020 (účet 346)	Rozpustenie dotácie rok 2020 (účet 648)	Zostatok dotácie k 31.12.2020 (účet 384)
teleskopický manipulátor	111 000	55 500	0	13875	31 218
Univerzálne kolesové rýpadlo	286 100	143 050	0	35763	95 366

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu: nemá náplň

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám: nemá náplň

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam: nemá náplň

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Údaje za bežné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
--------------------	--------------------------	---------------------------	-----------------------

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	96 608		96 608
Dlhodobé pohľadávky spolu	96 608		96608
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	155 290	67	155357
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	18662		18662
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	173 952	67	174019

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	71 958		71 958
Dlhodobé pohľadávky spolu	71 958		71 958
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	188 780	14 479	203 259
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	209 228		209 228
Iné pohľadávky	4 436		4 436
Krátkodobé pohľadávky spolu	402 444	14 479	416 923

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:
nemá náplň

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	6 365	3 641
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	6 365	3 641
Krátkodobé záväzky spolu	448 731	435 233
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	332 365	341 981
Záväzky po lehote splatnosti	116 366	93 252

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

Záväzky po lehote splatnosti tvorí predovšetkým nevyplatený nájom fyzickým osobám z dôvodu zmien vo vlastníckych vzťahoch, adresy alebo zmeny zmluvy.

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
nemá náplň

IV. 3 c) Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	450 000				300 000
Lesná pestovná činnosť	650 000		200 000		450 000
krátkodobá časť (presun)	-200 000				-150 000
Krátkodobé rezervy,	433 936				515 879

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

z toho:					
Nevyčerpaná dovolenka	33 936	47 601	33 936		47 601
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	200 000	150 000	184 092	15 908	150 000
Ostatné rezervy - nájom SPF	200 000	118 278			318 278

Ostatné rezervy vo výške 318 278 EUR predstavuje odhad záväzku - nájomné za rok 2018, za rok 2019 a za rok 2020 voči prenajímateľovi Slovenský pozemkový fond, pretože do zostavenia účtovnej závierky nebola uzatvorená definitívna nájomná zmluva.

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Presun e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	650 000				450 000
Lesnú pestovná činnosť	900 000		250 000		650 000
krátkodobá časť (presun)	-250 000			50 000	-200 000
Krátkodobé rezervy, z toho:	378 527				433 936
Nevyčerpané dovolenky	28 527	33 936	28 927		33 936
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	250 000	200 000	200 000	-50 000	200 000
Ostatné rezervy - SPF	100 000	100 000			200 000

IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	118 603	95 908
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	578 643	438 568
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21 %
Odložená daňová pohľadávka	121 515	92 099

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	- 29 416	- 20 887
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	24 907	20 141
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	4 766	4 357
Výsledný vzťah: Odložená daňová pohľadávka	96 608	71 958

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

nemá náplň

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nájomné za prenajaté pozemky	899 093	998 813

Výnosy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 088 031	3 005 016

IV. 6 Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 088 031	3 005 016
Tržby z predaja služieb	4 546	6 497
Tržby za tovar	763	3 650
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3 093 340	3 015 163

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

V roku 2018 bola podaná žaloba proti Komunálnej poisťovni o doplatenie kráteného poistného plnenia vo výške 118 051 EUR. Výsledok sporu v súčasnosti nie je možné odhadnúť. Do zostavenia účtovnej závierky výsledok nebol doriešený.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

V prípade nesplnenia podmienok pri čerpaní dotácie uvedenej v bode III. 4h) poznámok je spoločnosť povinná vrátiť nenávratný finančný príspevok na investičný majetok v celkovej výške 198 550 EUR. Tento potenciálny záväzok je zabezpečený záložným právom na obstarávaný majetok v účtovnej hodnote 253 170 EUR.

V. 2 Informácie o ostatných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú vo finančných výkazoch

nemá náplň

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

nemá náplň

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Mimoriadna situácia v súvislosti s ochorením COVID 19, ktorá je opísaná v čl. III. bode 1 nad'alej trvá. Iné významné udalosti nenastali.

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií podľa článku VII. Prílohy č.1 opatrenia MF SR č.MF/19927/2015-74.

VII. 2 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2020)				
	Stav k 01.01.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	923 811	0	0	0	923 811
Zákonné rezervné fondy	179 211	0	0	0	179 211
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 910 374	0	-3 000	26 776	1 934 150
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 910 374		-3 000	26 776	1 934 150
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	26 776	-71 073	0	-26 776	-71 073
Spolu	3 170 292	-71 073	-3 000	0	3 096 219

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2019)				
	Stav k 01.01.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	923 811	0	0		923 811
Zákonné rezervné fondy	179 211	0	0	0	179 211
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 879 039		-3 000	34 336	1 910 374
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 879 039		-3 000	34 336	1 910 374
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	34 336	26 776	0	-34 336	26 776
Spolu	3 146 517	26 776	-3 000	0	3 170 292