

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke  
zostavenej k 31. 12. 2020  
(v celých eurách)**

**A. Všeobecné údaje****A.1. Názov a sídlo spoločnosti**

Názov spoločnosti:	AGRO REALITY VV, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Rovná 3410/7, 920 01 Hlohovec
Dátum zápisu do obchodného registra:	29.9.2015
Identifikačné číslo organizácie:	48282863
Daňové identifikačné číslo:	2120132355

**A.2. Hlavné činnosti spoločnosti**

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

**A.3. Štruktúra spoločníkov**

Meno	Výška podileu ZI	Podiel na ZI
Ing. Peter Vidlička	2 500,00	50
Ing. Martina Vidličková	2 500,00	50

**A.4. Štruktúra a členovia orgánov spoločníkov**

Meno	Orgán	funkcia
Ing. Peter Vidlička	spoločník	konateľ
Ing. Martina Vidličková	spoločník	konateľ

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemá Spoločnosť žiadnych zamestnancov.

**B. Informácie o prijatých postupoch****B.1. Výhodiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

V účtovnom období 2020 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**B.2. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku**

Druh majetku	Metóda	Vstupná cena - tvorba
Drobný hmotný a nehmotný majetok	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Zásoby	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Odpisovaný majetok	Podľa odpisového plánu	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Peňažné prostriedky a ceniny		menovitá hodnota
Pohľadávky pri ich vzniku		menovitá hodnota
Záväzky pri ich vzniku		menovitá hodnota

**B.3. Spôsoby zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku**

	Predpokladaná doba použitia v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**C. Pohyb a stav majetku, vlastného imania a záväzkov****C.1. Dlhodobý hmotný majetok**

<i>Druh pohybu/majetku</i>	<i>k 31.12.2019</i>	<i>k 31.12.2020</i>
Počiatkový stav	4 058	4 058
Prírastky	0	24 869
Úbytky	0	0
Konečný stav	4 058	28 927
Oprávky	1 105	7 121
Ročný odpis	1 020	6 016
Zostatková cena	2 953	21 806
Obstarávaný HM		

**C.2. Ostatné aktíva - vybrané položky**

<i>Aktíva</i>	<i>k 31.12.2019</i>	<i>k 31.12.2020</i>
Zásoby	56 342	27 952
Finančný majetok		
Pohľadávky	2 840	
Opravné položky k pohľadávkam		
Peňažné prostriedky	24 415	21 248
Daňové pohľadávky	2 103	5 270
Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu		
Ostatné pohľadávky		

**C.3. Údaje o vlastnom imaní**

<i>Popis vlastného imania</i>	<i>k 31.12.2019</i>	<i>k 31.12.2020</i>
Základné imanie	5 000	5 000
Zákonný rezervný fond	500	500
Kapitálové fondy		
Strata minulých rokov		
Zisk minulých rokov	44 016	67 027
Výsledok hospodárenia za bežné ÚO	23 011	3 589

**C.4. Záväzky - vybrané položky**

<i>Popis záväzku</i>	<i>k 31.12.2019</i>	<i>k 31.12.2020</i>
Z obchodného styku	45	30
Rezervy + Nevyfakturované dodávky		
Prijaté preddávky		
Zamestnanci		
Za sociálne zabezpečenie		
Daňové záväzky	37	130
Záväzky voči spoločníkom a združeniu		
Krátkodobé výpomoci	16 000	
Ostatné	44	123

**D. Štruktúra nákladov, výnosov a časového rozlíšenia****D.1. Štruktúra vybraných nákladov**

<i>Popis nákladu</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
Obstaranie tovaru	92 190	61 321
Materiálová spotreba	2 783	1 211
Služby	516	1 008
Mzdové náklady		
Sociál. poistenie a soc. náklady		
Dane a poplatky	37	1 465
Ostatné prev. náklady	69	162
Odpisy	1 020	6 016
Finančné náklady	66	41
Daň z príjmov	6 144	874

**D.2. Štruktúra vybraných výnosov**

	<i>2019</i>	<i>2020</i>
Tržby za predaj výrobkov		
Tržby z predaja služieb	15 420	
Tržby z predaja tovaru	110 416	75 687
Ostatné prev. výnosy		
Finančné výnosy		

**D.3. Časové rozlíšenie**

	<i>2019</i>	<i>2020</i>
Náklady budúcich období 381		123
Príjmy budúcich období 385		
Výdavky budúcich období 383		
Výnosy budúcich období 384		