

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: MEDEX s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: Orlové 255
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 prenájom vlastných nehnuteľností

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
 30.4.2020

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | 5 | 6 |

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

áno nie

III. 2 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Druh majetku / záväzkov | Spôsob ocenenia | Náklady spojené s obstaraním |
|--|---|------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou | obstarávacia cena | sú súčasťou OC |
| DHM obstaraný kúpou | obstarávacia cena | sú súčasťou OC |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou | vlastné náklady | |
| Zásoby obstarané kúpou | obstarávacia cena | |
| Pohľadávky | menovitou hodnotou | |
| Krátkodobý finančný majetok | menovitou hodnotou | |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | vykazujú sa vo výške potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím | |
| Záväzky | menovitou hodnotou | |

| | | |
|--|---|--|
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy | vykazujú sa vo výške potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím | |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov | menovitou hodnotou | |

III.3 Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Určenie ocenenia záväzkov | Odhad ocenenia rezerv |
| menovitou hodnotou | v očakávanej výške záväzku |

III.4 Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|-------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Pozemky | | | neodpisuje sa |
| Budovy - výrobné haly | 20 rokov | 5% | rovnomerná |
| Budova - administratíva | 40 rokov | 3,4 % | rovnomerná |

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého hmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV.1 Informácie o záväzkoch

| Názov položky | BO | PO |
|---|----|-----|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | - € |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

| Zabezpečené záväzky | Hodnota | |
|-------------------------------------|-----------|-------------|
| | BO | PO |
| Zabezpečené záväzky záložným právom | 532 000 € | 1 000 000 € |

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Nákladové úroky vo výške 192 000 € vyplývajú z titulu úrokov z emitovaných dlhopisov.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V.1 a) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka nemá náplň.

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá náplň.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka nenastali žiadne významné udalosti.

Čl. VII Ostatné informácie

ÚJ nemá náplň.