

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Správnej rade neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Odmietnutie názoru

Uzatvorili sme zákazku na audit účtovnej závierky neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. so sídlom 930 30 Rohovce 169, IČO : 37986023 (ďalej len „nezisková organizácia“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu.

Vzhľadom na závažnosť skutočností uvedenej v odseku Základ pre odmietnutie názoru sme nemohli získať dostatočné a vhodné audítorské dôkazy, ktoré by nám poskytli základ pre náš názor. Z tohto dôvodu nevyjadrujeme názor na priloženú účtovnú závierku.

#### Základ pre odmietnutie názoru

Už pri predložení podkladov pre audit bolo zistené, že účtovná závierka nie je kompletná, nakoľko neobsahuje poznámky, ktoré by mali obsahovať súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a vo výročnej správe je uvedený výrok štatutárneho audítora, pričom v čase zverejnenia výročnej správy ešte nebol vykonaný štatutárny audit v účtovnej jednotke SENIOR PARK, n.o. V účtovnej jednotke došlo k zásadným zmenám na úseku účtovníctva spočívajúcich v ukončení pracovného pomeru osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva. Vzhľadom na uvedené a vo väzbe na skutočnosť, že účtovná jednotka nezabezpečila adekvátnu personálnu náhradu osoby zodpovednej za účtovníctvo, účtovná jednotka nebola schopná poskytnúť nám v požadovanom rozsahu príslušnú účtovnú dokumentáciu potrebnú na vykonanie auditu tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti neziskovej organizácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle neziskovú organizáciu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol neziskovej organizácie.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť neziskovej organizácie nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že nezisková organizácia prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve a podľa § 33 ods. 3 zákona č. 213/1997 v znení zákona č. 445/2008 o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa neziskovej organizácie obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve a § 33 ods. 3 zákona č. 213/1997 v znení zákona č. 445/2008 o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky odmietam vysloviť názor nakoľko :

- Vo výročnej správe za účtovné obdobie končiace 31.12.2019 bol uvedený výrok audítora ale v čase zverejnenia výročnej správy ešte nebol vykonaný štatutárny audit v účtovnej jednotke SENIOR PARK, n.o..

- V čase vykonania auditu účtovná jednotka nebola schopná poskytnúť v plnom rozsahu príslušnú účtovnú dokumentáciu potrebnú na vykonanie auditu tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti sme nezistili ďalšie zistenia, okrem tých uvedených v časti I. tejto správy. Konkrétne išlo o zistenie, že účtovná závierka je zásadne nesprávna, a preto sme sa k nej nevyjadrili.

*Dátum správy audítora: 23. 03. 2021*

*Meno a priezvisko audítora: Ing. Ľudovít Fiala, CA*

*Číslo licencie: 1139*

*Podpis audítora:*

*Adresa: Veľkobláhovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda*





# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky  
v sústave podvojného účtovníctva



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Mesiac Rok
IČO	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> zostavená	Za obdobie od 0 1 2 0 1 9
3 7 9 8 6 0 2 3	<input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> schválená	do 1 2 2 0 1 9
SID SK NACE	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 8
8 7 . 3 0 . 0		do 1 2 2 0 1 8

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč NUJ 1-01)  Poznámky (Úč NUJ 3-01)

Výkaz ziskov a strát (Úč NUJ 2-01) (vyznačí sa x)

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

SENIOR PARK , n . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Rohovce Číslo 1 6 9

PSČ Obec 9 3 0 3 0 Rohovce

Číslo telefónu 0 9 0 5 / 4 3 0 5 8 2 Číslo faxu 0 /

E-mailová adresa

Zostavená dňa: 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
Schválená dňa: . . 2 0			

## Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo	Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Strana aktív	č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	1	2	3	4
<b>A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU</b> r. 002 + r. 009 + r. 021	<b>001</b>	199896,00	159230,00	40666,00	1666,00
<b>1. Dlhodobý nehmotný majetok</b> r. 003 až r. 008	<b>002</b>				
Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012-(072+091AÚ)	003				
Softvér 013 - (073+091AÚ)	004				
Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ)	005				
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)	006				
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093)	007				
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051- 095AÚ)	008				
<b>2. Dlhodobý hmotný majetok</b> r. 010 až r. 020	<b>009</b>	199896,00	159230,00	40666,00	1666,00
Pozemky (031)	010		x		
Umelecké diela a zbierky (032)	011		x		
Stavby 021 - (081 + 092AÚ)	012				
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí 022 - (082 + 092AÚ)	013	98456,00	96790,00	1666,00	1666,00
Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)	014	52643,00	13643,00	39000,00	
Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)	015				
Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)	016				
Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)	017				
Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)	018	48797,00	48797,00	0,00	
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)	019				
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)	020				
<b>3. Dlhodobý finančný majetok</b> r. 022 až r. 028	<b>021</b>				
Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)	022				
Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)	023				
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)	024				
Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ	025				
Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)	026				
Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)	027				
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)	028				

Strana aktív	č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	1	2	3	4
<b>B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051</b>	<b>029</b>	267058,00	7342,00	259716,00	234398,00
<b>1. Zásoby r. 031 až r. 036</b>	<b>030</b>				
Materiál (112 + 119) - 191	031				
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121 +122)-(192+193)	032				
Výrobky (123 - 194)	033				
Zvieratá (124 - 195)	034				
Tovar (132 + 139) - 196	035				
Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)	036				
<b>2. Dlhodobé pohľadávky r. 038 až r. 041</b>	<b>037</b>				
Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ	038				
Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ)	039				
Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)	040				
Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	041				
<b>3. Krátkodobé pohľadávky r. 043 až r. 050</b>	<b>042</b>	201746,00	7342,00	194404,00	98555,00
Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ	043	113456,00	7342,00	106114,00	62761,00
Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ)	044	88290,00		88290,00	35794,00
Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336 )	045		x		
Daňové pohľadávky (341 až 345)	046		x		
Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348)	047		x		
Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)	048				
Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ)	049				
Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	050				
<b>4. Finančné účty r. 052 až r. 056</b>	<b>051</b>	65312,00		65312,00	135843,00
Pokladnica (211 + 213)	052	487,00	x	487,00	387,00
Bankové účty (221 AÚ + 261)	053	64825,00	x	64825,00	135456,00
Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)	054		x		
Krátkodobý finančný majetok (251+ 253 + 255 + 256 + 257) - 291AÚ	055				
Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259 - 291AÚ)	056				
<b>C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059</b>	<b>057</b>	1211,00		1211,00	808,00
<b>1. Náklady budúcich období (381)</b>	<b>058</b>	1211,00		1211,00	808,00
Príjmy budúcich období (385)	059				
<b>MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057</b>	<b>060</b>	468165,00	166572,00	301593,00	236872,00

Strana pasív	č.r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	5	6
<b>A. VLASTNE ZDROJE KRYTIA MAJETKU SPOLU</b> r. 062+ r. 068 + r. 072 + r. 073	<b>061</b>	-249323,00	-246549,00
<b>1. Imanie a peňažné fondy</b> r. 063 až r. 067	<b>062</b>	3319,00	3319,00
Základné imanie (411)	063	3319,00	3319,00
Peňažné fondy tvorené podľa osobitného predpisu (412)	064		
Fond reprodukcie (413)	065		
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (414)	066		
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín (415)	067		
<b>2. Fondy tvorené zo zisku</b> r. 069 až r. 071	<b>068</b>		
Rezervný fond (421)	069		
Fondy tvorené zo zisku (423)	070		
Ostatné fondy (427)	071		
<b>3. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)</b>	<b>072</b>	-249868,00	-248069,00
<b>4. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 068 + r. 072 + r. 074 + r. 101)</b>	<b>073</b>	-2774,00	-1799,00
<b>B. CUDZIE ZDROJE SPOLU</b> r. 075 + r. 079 + r. 087 + r. 097	<b>074</b>	550916,00	483421,00
<b>1. Rezervy</b> r. 076 až r. 078	<b>075</b>	31611,00	19296,00
Rezervy zákonné (451AÚ)	076		
Ostatné rezervy (459AÚ)	077		
Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ)	078	31611,00	19296,00
<b>2. Dlhodobé záväzky</b> r. 080 až r. 086	<b>079</b>	385192,00	351276,00
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	080		
Vydané dlhopisy (473)	081		
Záväzky z nájmu (474 AÚ)	082		
Dlhodobé prijaté preddavky (475)	083	146789,00	134818,00
Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476)	084		
Dlhodobé zmenky na úhradu (478)	085		
Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ)	086	238403,00	216458,00
<b>3. Krátkodobé záväzky</b> r. 088 až r. 096	<b>087</b>	134113,00	112849,00
Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323	088	63445,00	54821,00
Záväzky voči zamestnancom (331+ 333)	089	38500,00	38421,00
Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	090	23506,00	14733,00
Daňové záväzky (341 až 345)	091	5072,00	4322,00
Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348)	092	30,00	30,00
Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	093		
Záväzky voči účastníkom združení (368)	094		
Spojovací účet pri združení (396)	095		
Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ + 479 AÚ)	096	3560,00	522,00
<b>4. Bankové výpomoci a pôžičky</b> r. 098 až r. 100	<b>097</b>		
Dlhodobé bankové úvery (461AÚ)	098		
Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ)	099		
Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249)	100		
<b>C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU</b> r. 102 a r. 103	<b>101</b>		
<b>1. Výdavky budúcich období</b> (383)	<b>102</b>		
Výnosy budúcich období (384)	103		
<b>VLASTNÉ ZDROJE A CUDZIE ZDROJE SPOLU</b> r.061+ r.074 + r.101	<b>104</b>	301593,00	236872,00

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	01	444904,00		444904,00	220213,00
502	Spotreba energie	02	107032,00		107032,00	76885,00
504	Predaný tovar	03				
511	Opravy a udržiavanie	04	1035,00		1035,00	7363,00
512	Cestovné	05	1526,00		1526,00	5194,00
513	Náklady na reprezentáciu	06	3122,00		3122,00	2312,00
518	Ostatné služby	07	528127,00		528127,00	476596,00
521	Mzdové náklady	08	477554,00		477554,00	469688,00
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	09	259407,00		259407,00	165330,00
525	Ostatné sociálne poistenie	10				
527	Zákonné sociálne náklady	11	17865,00		17865,00	15387,00
528	Ostatné sociálne náklady	12				
531	Daň z motorových vozidiel	13	610,00		610,00	595,00
532	Daň z nehnuteľností	14				
538	Ostatné dane a poplatky	15	7645,00		7645,00	2650,00
541	Zmluvné pokuty a penále	16				
542	Ostatné pokuty a penále	17	66,00		66,00	79,00
543	Odpísanie pohľadávky	18				
544	Úroky	19				
545	Kurzové straty	20				
546	Dary	21				
547	Osobitné náklady	22				
548	Manká a škody	23				
549	Iné ostatné náklady	24	6332,00		6332,00	3213,00
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25	3452,00		3452,00	2639,00
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26				
553	Predané cenné papiere	27				
554	Predaný materiál	28				
555	Náklady na krátkodobý finančný majetok	29				
556	Tvorba fondov	30				
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31				
558	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	32				
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33				
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34				
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35				
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36				
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37				
<b>Účtová trieda 5 spolu</b>		<b>r. 01 až r. 37</b>	<b>38</b>		<b>1858677,00</b>	<b>1448144,00</b>

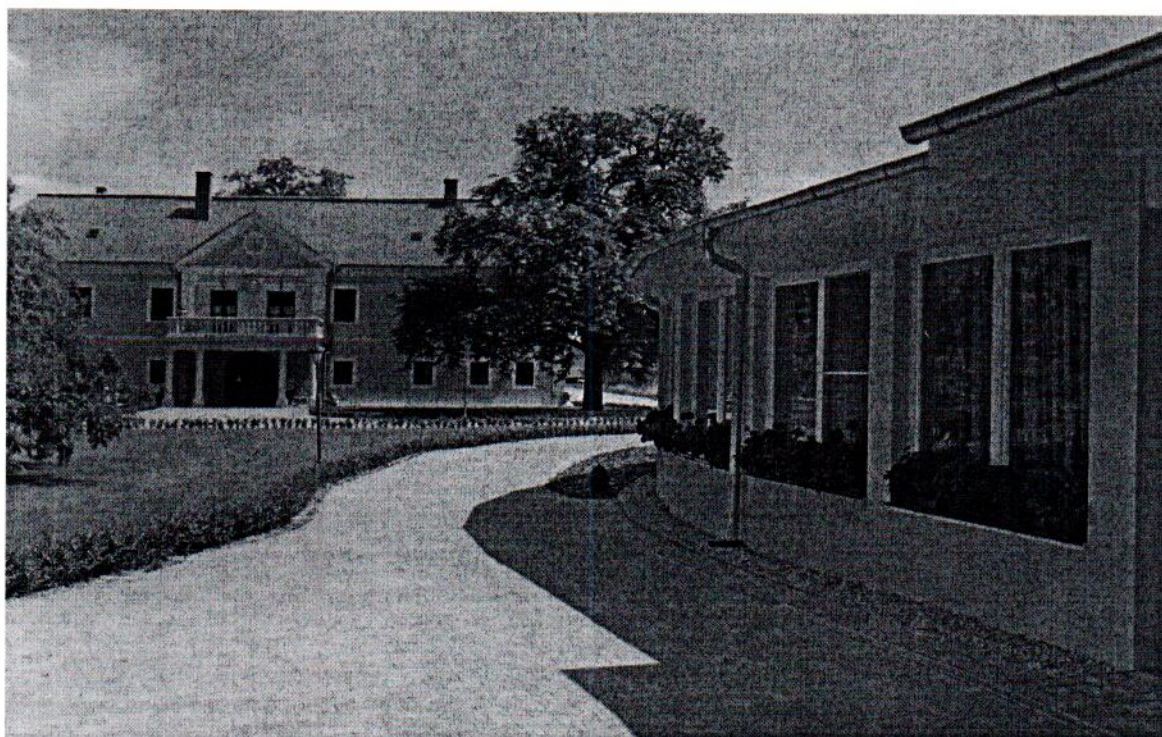
Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výrobky	39				
602	Tržby z predaja služieb	40	976083,00		976083,00	856334,00
604	Tržby za predaný tovar	41				
611	Zmena stavu zásob nedokončenej výroby	42				
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43				
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44				
614	Zmena stavu zásob zvierat	45				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46				
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49				
641	Zmluvné pokuty a penále	50				
642	Ostatné pokuty a penále	51				
643	Platby za odpísané pohľadávky	52				
644	Úroky	53				
645	Kurzové zisky	54				
646	Prijaté dary	55				
647	Osobitné výnosy	56				
648	Zákonné poplatky	57				
649	Iné ostatné výnosy	58				
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59				
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60				
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61				
654	Tržby z predaja materiálu	62				
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63				
656	Výnosy z použitia fondu	64				
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65				
658	Výnosy z nájmu majetku	66				
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67				
662	Prijaté príspevky od iných organizácií	68				
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69				
664	Prijaté členské príspevky	70				
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71	901,00		901,00	4299,00
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72				
691	Dotácie	73	878919,00		878919,00	585712,00
<b>Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73</b>		<b>74</b>	<b>1855903,00</b>		<b>1855903,00</b>	<b>1446345,00</b>
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38</b>		<b>75</b>	<b>-2774,00</b>		<b>-2774,00</b>	<b>-1799,00</b>
591	Daň z príjmov	76				
595	Dodatočné odvody dane z príjmov	77				
<b>Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77) (+/-))</b>		<b>78</b>	<b>-2774,00</b>		<b>-2774,00</b>	<b>-1799,00</b>



**SENIOR PARK**

# VÝROČNÁ SPRÁVA

**o činnosti a hospodárení  
za rok 2019**



## Jún 2020

### OBSAH

I. Základné údaje o neziskovej organizácii SENIOR PARK, n.o.....	3
II. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia neziskovej organizácie.....	5
III. Ročná účtovná závierka k 31.12.2019.....	21
IV. Výrok audítora k riadnej účtovnej závierke k 31.12.2019 .....	21
V. Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v riadnej účtovnej závierke zostavenej ku dňu 31.12.2019 .....	21
VI. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka 2019.....	23
VII. Príloha č. 1 Dodatok správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou	
VIII. Príloha č. 2 Účtovná závierka	



**I. Základné údaje o neziskovej organizácii SENIOR PARK, n.o.  
k 31.12.2019**

*Sídlo neziskovej organizácie:*

SENIOR PARK, n.o.  
Rohovce č. 169  
930 30 Rohovce

*Prevádzka:*

Zariadenie pre seniorov a špecializované zariadenie  
SENIOR PARK, n.o.  
Rohovce č. 169 (od 20.11.2008), č. 460, č. 461 a č. 462 (od 13.11.2009),  
č. 463 (od 20.4.2012)  
930 30 Rohovce

IČO: 37 986 023  
DIČ: 20 225 288 93

**Registrácia:**

Zápis v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Obvodného úradu Trnava č. VVS/NO - 108 zo dňa 22.1.2008 v znení neskorších zmien a doplnení.

Zápis v registri poskytovateľov sociálnych služieb Trnavského samosprávneho kraja č. OSP/NO/50/2008 zo dňa 12.11.2008 v znení neskorších zmien a doplnení.

**Kontaktné údaje:**

tel. ++421-31-559 8844

++421-31-591 6211, 6212, 6213

e-mail: seniorpark@seniorpark.sk

web: <http://www.seniorpark.sk>

**Orgány spoločnosti:**

**Správna rada:**

*Predseda:*

Natália Palčová (od 01.01.2019 do 14.6.2019)

Ing. Ivan Palčo (od 14.6.2019 do 31.12.2019)

*Podpredseda:*

Zoltán Méry (od 01.01.2019 do 31.12.2019)

*Člen:*

Tomáš Palčo (od 01.01.2019 do 31.12.2019)

**Dozorná rada:**

*Predseda:*

Mária Palčová (od 01.01.2019 do 31.12.2019)

*Člen:*

Katarína Palčová (od 01.01.2019 do 31.12.2019)

*Člen:*

Vanda Ivanová (od 01.01.2019 do 31.12.2019)

**Riaditeľ:**

Mgr. Terézia Pátrovič do 16.3.2019

Mgr. Adela Jakli Csáno od 16.3.2019

**Bankové spojenie:**

**OTP Banka Slovensko, a.s.**

Účet č. 10162441/5200 (bežný)

Účet č. 14588941/5200 (bežný)

Účet č. 14600736/5200 (bežný)

Účet č. 10915298/5200 (finančné príspevky TTSK)

Účet č. 11850908/5200 (finančné príspevky BSK)

Účet č. 17709200/5200 (finančné prostriedky NSK)

Účet č. 15989907/5200 (finančné príspevky MPSVaR)

Účet č. 18525761/5200 (finančné príspevky Magistrát hl. mesta Bratislava)

### ***Predmet činnosti:***

Organizácia poskytuje sociálne služby v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o sociálnych službách“) a to:

Sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku, ktorými je poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek:

a) v špecializovanom zariadení

b) v zariadení pre seniorov

## **II. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku 2019 s uvedením vzťahu k účelu založenia neziskovej organizácie**

### ***Úvod***

Nezisková organizácia SENIOR PARK, n.o. bola založená zakladacou listinou dňa 9.1.2008 zakladateľmi Ing. Ivanom Palčom a Mgr. Petrom Vörösom s cieľom poskytovať všeobecne prospešné služby – sociálne služby a služby zdravotnej starostlivosti. SENIOR PARK, n.o. bola zapísaná do registra neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby dňom 24.1.2008 pod č. VVS/NO-108/2008.

Domov sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. zahájil svoju činnosť a prevádzku 20.11.2008 s kapacitou 64 miest na základe zápisu Trnavského samosprávneho kraja do registra poskytovateľov sociálnych služieb č. OSP/NO/50/2008.

Otvorenie a zahájenie prevádzky domova sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. ako neverejného poskytovateľa sociálnych služieb vytvorilo predpoklad na posilnenie dostupnosti sociálnej služby v domove sociálnych služieb pre klientov z Trnavského samosprávneho kraja (ďalej aj ako „TTSK“) a Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej aj ako „BSK“).

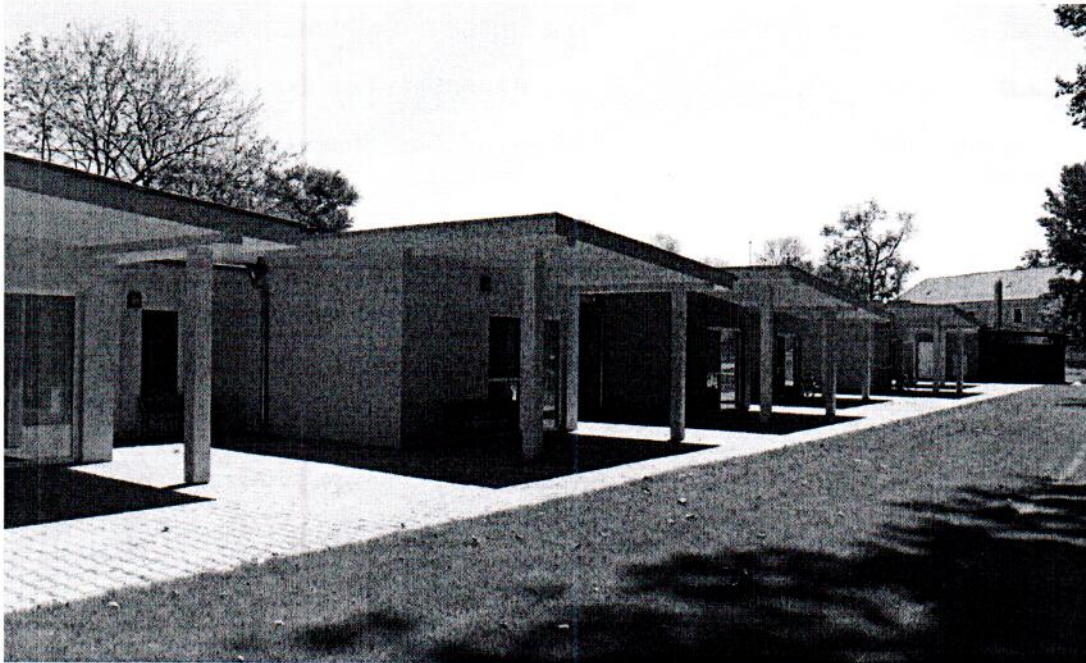
Od 13.11.2009 bola zvýšená kapacita domova sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. z pôvodných 64 miest na 97 miest (zvýšenie o 33 miest) a od 20.4.2012 z 97 miest na 121 miest (zvýšenie o 24 miest).

Od 1.1.2015 bol Senior Park n.o., rozdelený na Špecializované zariadenie s kapacitou 64 miest a Zariadenie pre seniorov s kapacitou 57 miest.

Hlavným cieľom v činnosti neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. ako poskytovateľa sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov a Špecializovanom zariadení s celoročnou pobytovou formou pre dospelé fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, na neurčitý čas (ďalej aj ako „ZpS a ŠZ SENIOR PARK“) bolo v roku 2019:

- **zameranie sa na dosiahnutie najvyššej kvality v poskytovaní sociálnych služieb v Bratislavskom a Trnavskom samosprávnom kraji,**
- **uzatvoriť zmluvy o poskytovaní sociálnej služby s prijímateľmi sociálnej služby a zabezpečiť tak naplnenie kapacity zariadenia,**
- **poskytovať sociálne služby na vysokej odbornej a profesionálnej úrovni.**

SENIOR PARK, n.o. má interne vypracovaný, zdokumentovaný a zavedený systém manažérstva kvality v rozsahu pôsobnosti: poskytovanie sociálnych služieb.



### *1. Zmluvné vzťahy s TTSK, BSK, NSK, MPSVaR a Magistrát hl. mesta Bratislava*

Zmluva č. 61/2019/FPP/ZSS - OSV o poskytovaní finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby medzi SENIOR PARK, n. o. a BSK bola uzatvorená 11.02.2019 (ďalej aj ako „Zmluva s BSK na rok 2019“).

Dodatok č. 1 k Zmluve č. 61/2018/FPP - OSV o poskytovaní finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby (ďalej len „zmluva“)

Zmluva č. 5/2019/NP o poskytnutí finančného príspevku podľa § 77 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších

predpisov neverejnému poskytovateľovi sociálnych služieb medzi SENIOR PARK, n. o. a TTSK bola uzatvorená 03.06.2019 (ďalej aj ako „Zmluva s TTSK na rok 2019“).

Dodatok č. 1,2,3 k Zmluve č. 5/2019/FP o poskytnutí finančného príspevku podľa § 77 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov neverejnému poskytovateľovi sociálnych služieb medzi SENIOR PARK, n. o.

Zmluva č. 36/2019 o poskytovaní finančného príspevku na prevádzku uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 81 písm. h) bod 1 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“) medzi SENIOR PARK, n. o. a NSK bola uzatvorená 14.01.2019 (ďalej aj ako „Zmluva s NSK na rok 2019“).

Zmluva č. 1066/2019 - M\_ODFSS na rozpočtový rok 2019 o poskytnutí finančného príspevku na poskytovanie sociálnej služby v zariadeniach pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek podľa § 78a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov na rozpočtový rok medzi SENIOR PARK, n. o. a MPSVaR bola uzatvorená 28.01.2019 (ďalej aj ako „Zmluva s MPSVaR na rok 2019“).

Zmluva č. OSV/019/2019 o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby poskytovaú v zariadení sociálnych služieb zariadenie pre seniorov neverejným poskytovateľom v rozpočtovom roku 2019 uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“) medzi SENIOR PARK, n.o. a Magistrátom hl. mesta Bratislava uzatvorená dňa 23.10.2019.

## 2. Výsledky v oblasti uzatvorených zmlúv s klientmi

### *Špecializovane zariadenie*

Celková kapacita ŠZ SENIOR PARK v roku 2019 predstavovala v súlade s registráciou v registri poskytovateľov sociálnych služieb TTSK spolu 64 miest (spolu 23 360 osobodní).

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z BSK s finančnými príspevkami** predstavoval v roku 2019 spolu 16660 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite 71,32%. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z BSK s finančnými príspevkami v roku 2019 predstavoval cca 45,64 prijímateľov.

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z NSK** predstavoval v roku 2019 spolu 365 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite 1,56%. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z NSK v roku 2019 predstavoval cca 1 prijímateľov.

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z TTSK** predstavoval v roku 2019 spolu 5 110 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **21,86%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z TTSK v roku 2019 predstavoval cca 14 prijímateľov.

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z BSK, z TTSK a z NSK bez finančných príspevkov a prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov** v roku 2019 predstavoval 730 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **3,13%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov v roku 2019 predstavoval cca 2 prijímateľov.

### **ZPS**

Celková kapacita ZPS SENIOR PARK v roku 2019 predstavovala v súlade s registráciou v registri poskytovateľov sociálnych služieb TTSK spolu 57 miest (spolu 20 805 osobodní).

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby s finančnými príspevkami** predstavoval v roku 2019 spolu 20 753 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **99,75%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby s finančnými príspevkami v roku 2019 predstavoval cca 56,86 prijímateľov.

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby bez finančných príspevkov – samoplatcov** v roku 2019 predstavoval 0 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **0%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov v roku 2019 predstavoval cca 0 prijímateľov.

Celková **neobsadená kapacita** v roku 2019 predstavovala 547 osobodní, čo predstavuje podiel na celkovej kapacite **1,24 %**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby tvoriacich neobsadenú kapacitu predstavoval cca 1,5 prijímateľov.

### **3. Prehľad činnosti ZpS a ŠZ v SENIOR PARK n.o.**

#### **A) Rozsah poskytovaných sociálnych služieb**

ZpS a ŠZ SENIOR PARK klientom v rámci poskytovania sociálnych služieb garantuje:

- sociálnu spokojnosť, pokoj, pohodu a duševnú rovnováhu,
- odstránenie pocitu osamelosti,
- systematický tréning psychických a fyzických schopností,
- pravidelné lekárske prehliadky vykonávané všeobecným lekárom,
- primárnu aj sekundárnu zdravotnú starostlivosť poskytovanú Agentúrou domácej ošetrovateľskej starostlivosti, všeobecným lekárom a odbornými lekármi,
- hospitalizáciu pri náhlom zhoršení zdravotného stavu.

V ZpS a ŠZ SENIOR PARK, n.o. poskytuje, zabezpečuje a utvára podmienky na:

- pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
- základné sociálne poradenstvo,
- sociálnu rehabilitáciu,
- ošetrovateľskú starostlivosť,
- ubytovanie,

- stravovanie,
- upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,
- aktivačnú terapiu,
- záujmovú činnosť,
- úschovu cenných vecí.

## UBYTOVANIE

Ubytovanie klientov je zabezpečené v priestraných, svetlých 1-3 lôžkových izbách s bezbariérovým vstupom, so samostatným sociálnym zariadením a modernými polohovateľnými lôžkami (mechanickými a elektrickými), v troch samostatných objektoch zariadenia - v budove historického kaštieľa, v novom ubytovacom pavilóne Bungalov a v novom ubytovacom pavilóne G.

Každé lôžko je napojené na najmodernejší nemocničný komunikačný systém, ku každému lôžku je možnosť dodatočného vybavenia televíziou, telefónom a internetom. Izby sú zariadené novým, veľmi kvalitným nábytkom s dôrazom na kvalitu, estetiku a funkčnosť. Klientom sú k dispozícii aj ďalšie priestory zariadenia, ktorými sú predovšetkým spoločenská miestnosť s knižnicou, televízorom a internetom, miestnosť pre aktivačnú terapiu a záujmovú činnosť a kaplnka. Klienti môžu na svoje voľnočasové aktivity využívať aj priľahlý historický park.

## STRAVOVANIE

Stravovanie je poskytované v súlade so zásadami zdravej výživy s prihliadnutím na vek a zdravotný stav klienta. DSS SENIOR PARK poskytuje celodenné stravovanie - raňajky, obed, večera a dve vedľajšie jedlá. Služby stravovania sú zabezpečované dodávateľským spôsobom na základe zmluvného vzťahu s generálnym dodávateľom týchto služieb.



#### **POMOC PRI ODKÁZANOSTI**

Pri všetkých činnostiach vyžadujúcich pomoc pri odkázanosti, ZpS a ŠZ SENIOR PARK klientom poskytuje 24 hodinovú komplexnú starostlivosť, ktorú vykonávajú odborne vzdelané, príjemné a priateľské zdravotné sestry a opatrovatelky.

Klienti zariadenia majú zabezpečenú aj pravidelnú ošetrovateľskú a zdravotnú starostlivosť priamo v zariadení. V spolupráci so zmluvným lekárom, odbornými lekármi a Agentúrou domácej ošetrovateľskej starostlivosti zabezpečuje SENIOR PARK klientom lekárske vyšetrenia, predpisovanie a dodanie liekov, zdravotných pomôcok a zdravotnej kozmetiky.

#### **AKTIVAČNÁ TERAPIA A ZÁUJMOVÁ ČINNOSŤ**

V súlade s individuálnymi plánmi klientov im v rámci ich fyzických a psychických schopností ZpS a ŠZ SENIOR PARK zabezpečuje aktivačnú terapiu a záujmovú činnosť:

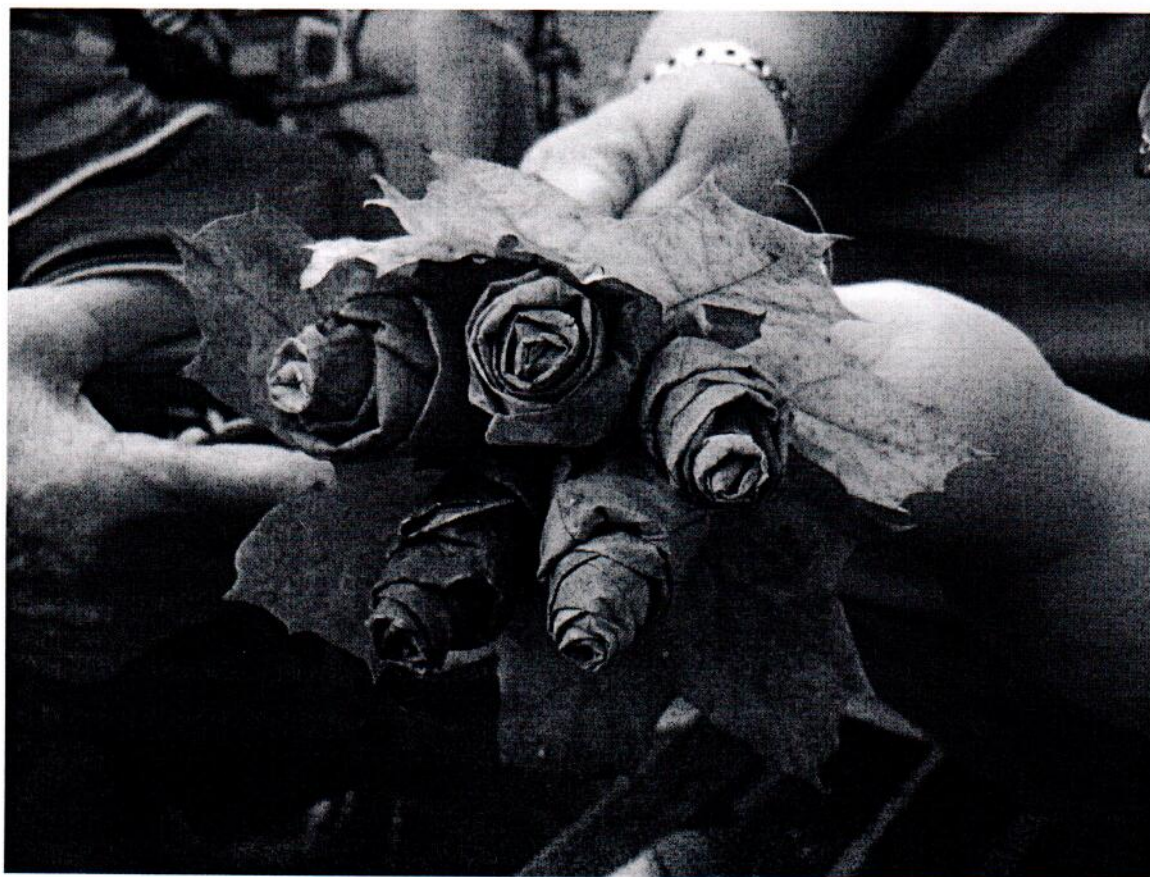
- pohybové aktivity (ranná rozcvička, špeciálne cvičenia na posilnenie a zachovanie schopnosti jemnej motoriky, prechádzky po areáli, v sprievode personálu sa uskutočňujú prechádzky v menších skupinkách, klienti majú možnosť oddýchnuť si na lavičkách v parku, kde si zaspievajú, porozprávajú sa, udržiavajú spoločenský kontakt

s ostatnými klientami, a iné),

- špeciálne činnosti na precvičovanie krátkodobej a dlhodobej pamäte (čítanie, lúštenie krížoviek, hádanky, diskusia k rôznym témam a iné),
- arteterapia (práca s textilom a vlnou, papierom, drevom, kamienkami, prírodninami),
- iné ručné práce (vyšívanie obrusov, háčkovanie, štrikovanie, strihanie, lepenie, výroba ozdôb a dekorácií na rôzne príležitosti ako napr. vianočné a veľkonočné sviatky, maľovanie obrazov, príprava obrazov servítkovou technikou, guľôčkovou technikou)
- muzikoterapia a biblioterapia,
- aktivácia pomocou spoločenských hier (puzzle, človeče nehnevaj sa, šachy, dámy, karty a iné)
- duchovná činnosť (pravidelné sväté omše, ktoré sa konajú minimálne jedenkrát do týždňa, pred ktorými majú klienti možnosť prijať svätú hostinu).

Všetky vyššie uvedené služby sú klientom poskytované ako základné služby, ku ktorým je možné zabezpečiť aj poskytovanie fakultatívnych služieb (zabezpečenie liekov, zdravotných pomôcok a zdravotnej kozmetiky, manikúru, pedikúru, kadernícke služby a iné podľa individuálnych požiadaviek klientov).

**Prehľad najvýznamnejších aktivít v rámci záujmovej činnosti, aktivačnej terapie a voľnočasových aktivít klientov SENIOR PARK:**



### **Január**

Novoročné blahoželanía – čo nám prinesie šťastie

Pečenie pagáčov v tvare prasiatka

6. januára slávnostná sv. omša, svätenie izieb

Posedenie pri hudbe – na harmonike hrá p. Jaroslav Minarovič

### **Február**

Hromnice - ľudové pranostiky

sv. omša – svätenie sviečok

Blažejovanie – sv. Blažej patrón chorých

14. 2. sviatok sv. Valentína – tradície na Slovensku

Ergoterapia – zhotovenie masiek a fašiangovej výzdoby

Filmové popoludnie - Benátky

### **Marec**

MDŽ – gratulácia ženám, posedenie pri káve a hudbe

Popolcová streda – pochovávanie basy, koniec veselých podujatí, spomienky, prvky reminiscenčnej terapie

Ryby, raky, žaby – pôstné jedlá našich predkov

Pohybové cvičenia s loptou – pod vedením p. Hodinkovej

### Apríl

Príprava na Veľkú noc

Ergoterapia: zhotovenie pletených barančekov a zajačikov, zdobenie vajíčok s technikou obtáčania vlnou, mramorovaním a servítkovou technikou

Pečenie: Veľkonočná baba, Londýnske rezy

Duchovná príprava: sponed' klientov

Krížová cesta v kaplnke vedená rehoľnou sestrou Eleonórov

Veľkonočná šibačka

Koncert: Belinda Sandiová hrá na gitare a zaspieva populárne piesne 60 – tych rokoch

### Máj

Stavanie mája – zvyky a tradície

Ergoterapia: Pečenie – krémeše, broskyňové rezy, dvojfarebné rezy

Deň matiek – program klientov a zamestnancov

Posedenie pri káve a zákuskoch

Počúvanie hudby a spievanie ľudových piesní

### Jún

Ergoterapia: príprava bazovej limonády

Pečenie čerešňovej bublaniny

Zhotovenie čerešničiek z textilu

Zhotovenie kvetináčov z betónu, sadenie letničiek, starostlivosť o kvety

Návšteva sochy sv. Jána Nepomuckého v dedine, zapálenie sviečky, história sochy

Vystúpenie detí z DS DFS Krpčiarik

Žatva – ako to prežívali ľudia na vidieku – diskusia

Výlet: Jelka – návšteva vodného mlyna

### Júl

Privítanie leta – posedenie na dvore, hudbu zabezpečí p. Minarovič

Grilovačka na dvore – opekanie slaniny a špekáčikov

Tréning pamäti – Krížovky – súťaženie v skupinách

Pohybové cvičenie – stolný tenis s balónmi

Výlet – Šamorín – Zmrzlina u Jusufa

Práca s levanduľou - zber, sušenie, zhotovenie kytíc a vonných vankúšikov

### August

Varenie leča s klobásou, jablkový kompót

Spomienky na dovolenku pri vode: rámy na fotografie zdobené mušlami

Obrazy vytvorené z kamienkov

Najdlhšia jar v histórii –pražská jar, ktorá skončila v auguste

SNP- literárne dielo s tematikou povstania

Filmové popoludnie: Zlatá horúčka

Dožinkové slávnosti

Výstava fotografií o cirkevných pamiatkach našej obce

### September

Škola volá... spomienky, zážitky

**Týždeň zdravej výživy**

Jablková štrúdlá, hroznová šťava, slivkové gule, orechový koláč, hruškovo-maková torta

Rozlúčka z letom – vystúpenie DFS Csali

15.9. Sedembolestná Panna Mária – návšteva pútnického miesta v Báči

Zhotovenie jesenných dekorácií s tekvicami a chryzantémami

**Október**

Mesiac úcty k starším – kultúrny program

Účinkujú spevácky zbor z Trstenej, p. Šikula, p. Sekera, p. Ondrušková, p. Mihálikova, Ivan Turyev, Júlia Vaczulková

Jeseň života v spokojnosti a zdraví

Prednáška p. Jolany Kállayovej

Ergoterapia: pečenie orechových zákuskov – torta, roláda

Október – mesiac ruženca – pravidelné pobožnosti v kaplnke

**November**

Deň zosnulých – návšteva cintorína

Sv. omša za zosnulých príbuzných a zosnulých klientov

16.11. Deň tolerancie – diskusia o medziľudských vzťahoch v našom zariadení

Svätý Martin – zvyky a tradície na Slovensku

Ergoterapia – zhotovenie adventných vencov

Katarína na blate, Vianoce na ľade – ľudové pranostiky

**December**

Mikuláš v SENIORPARKU – rozdávanie balíčkov pre klientov

Ergoterapia: Pečenie medovníkov, drobného pečiva, vanilkových rožkov a lineckých koláčov

Zhotovenie vianočnej dekorácie na každom oddelení

Sv. Barbora, Sv. Lucia – zvyky a tradície

Adventný koncert v pavilone G - program klientov

Posedenie pri stromčeku – spievanie vianočných kolied, rozdávanie sladkostí

Program p. Minaroviča a Martinky.

**B) Personálne zabezpečenie SENIOR PARK**

POČET ZAMESTNANCOV SENIOR PARK V PRACOVNO-PRÁVNOM  
POMERE BOL K 31.12.2019

Špecializované zariadenie 39 zamestnancov

* riaditeľ (štatutárny zástupca)	1	
* ergoterapeut	1	
* sestra v zariadení sociálnych služieb	3	1
* opatrovateľ	15	
* pomocnica v kuchyni, upratovačka	5	

* práčka	2
* údržbár – kurič	3
* údržbár – vodič	2
* vrátnička	2
* administratívna pracovníčka	1
* sociálny pracovník	1
* kontaktná osoba	1
* účtovníčka	1

Zariadenie pre seniorov 34 zamestnancov

* riaditeľ (štatutárny zástupca)	1
* sociálny pracovník	1
* sestra v zariadení sociálnych služieb	2
* ergoterapeut	1
* opatrovateľ	10
* pomocnica v kuchyni, upratovačka	7
* práčka	2
* údržbár – kurič	3
* údržbár – vodič	2
* vrátnička	2
* administratívna pracovníčka	1
* kontaktná osoba	1
* účtovníčka	1

SENIOR PARK v roku 2019 zamestnával šesť zdravotne ťažko postihnutých občanov.

SENIOR PARK zabezpečuje podstatnú časť obslužných činností dodávateľským spôsobom, čím dochádza k zníženiu prevádzkových nákladov ako aj k zníženiu požiadaviek na zamestnancov.

Jedná sa najmä o nasledovné služby - stravovanie (okrem dovozu a výdaja stravy).

PREHLAD HLAVNÝCH DODÁVATEĽOV TOVAROV A SLUŽIEB V ROKU 2018:

Zemný plyn – Magna Energia a. s. , SPP

Elektrická energia – ZSE Energia, a.s. , SPP

Vodné a stočné – Západoslovenská vodárenská spoločnosť,  
a.s.

Odvoz a likvidácia odpadu – Obec Rohovce

Stravovanie – VITALITA, n.o.

Prenájom nehnuteľností – PARCUS, a.s.

Revízie a servis technologických zariadení –

Revízie a servis výťahu – OTIS Výťahy s.r.o.

Čistiace, hygienické a dezinfekčné prostriedky – G.P.R. spol. s r.o., ILLE-Papier-Service  
SK, BANCHEM s.r.o., Europapier s. r.o. , GoPa, s.r.o.

Poskytovanie televízneho signálu – DIGI Slovakia s. r. o.

Telekomunikačné služby – Orange Slovensko, a.s., Slovak Telekom a. s.

Bezpečnostné služby – INDUSTRIAL SECURITY, s.r.o.

Služby požiarneho technika a technika BOZP – Ing. Klára Lászlóová

Právne služby – JUDr. Gabriela Hrbáčová

Správa domény www.seniorpark.sk [1] – EXO TECHNOLOGIES spol. s r.o.

Poist'ovacie služby – KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s.

Kancelársky materiál - PosTel DS, s.r.o, TRIPSY s.r.o.

Lekáreň Gryf

#### C) SENIOR PARK ako prijímateľ 2% z dane

V roku 2019 Zps a ŠZ Senior Park získal, finančné prostriedky z 2% dane z príjmov fyzických a právnických osôb vo výške 901,31 €.

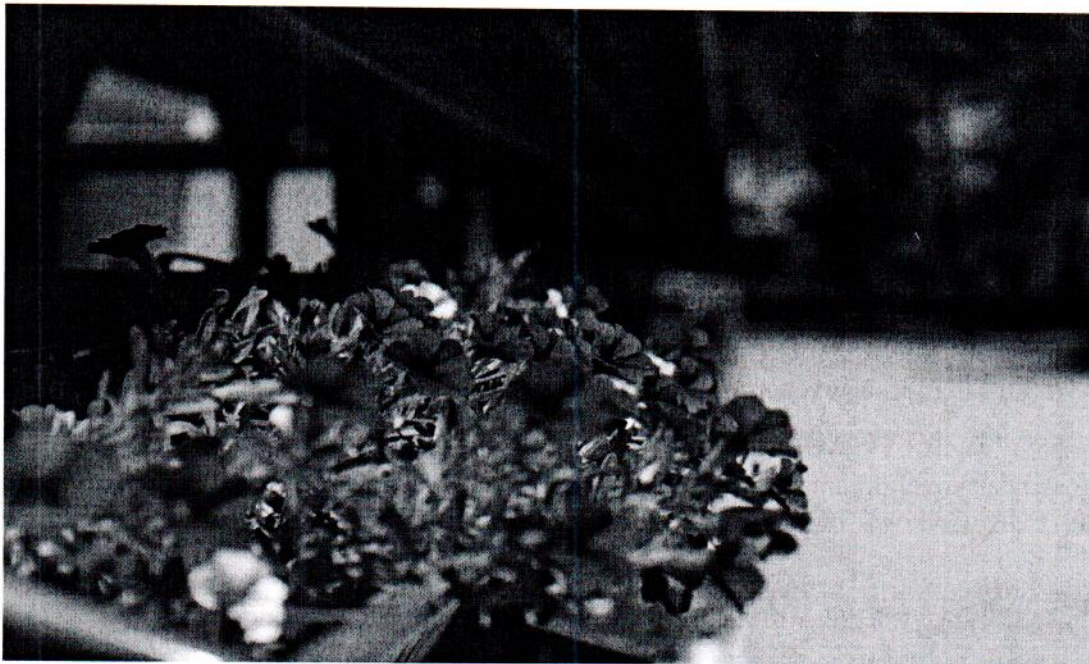
#### D) Kontroly vykonané v SENIOR PARK

Kontrola vykonaná v termíne dňa 16.06.2020 poverenými zamestnancami Ministerstva

práce, sociálnych vecí a rodiny, zameraná na administratívnu finančnú kontrolu a audit podľa § 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. Z. reg. č. 1066/2019-M\_ODFSS.

Výsledok je zaznamenaný v správe o výsledku administratívnej finančnej kontroly.

V roku 2020 má nezisková organizácia SENIOR PARK, n.o. ambíciu pokračovať v kvalitnom a odbornom poskytovaní sociálnych služieb.



### **III. Ročná účtovná závierka k 31.12.2019**

Ročná účtovná závierka k 31.12.2018 v plnom znení, je doložená v prílohe Výročnej správy ako jej neoddeliteľná súčasť.

### **IV. Výrok audítora k riadnej účtovnej závierke k 31.12.2019**

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. so sídlom 930 30 Rohovce, Rohovce 169, IČO 37 986 023 (ďalej len „nezisková organizácia“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad

a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie o neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. k 31. decembru 2019, výsledok jej hospodárenia za rok ktorý sa skončil k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

## V. Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v účtovnej závierke ku dňu 31.12.2019

Rozpočet SENIOR PARKU na rok 2019 bol predložený správnej rade neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o., na zasadnutí dňa 16.03.2019 v súlade so zákonom č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o neziskových organizáciách“).

Celkové výsledky hospodárenia neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. predstavujú za rok 2019 stratu vo výške (-)2 774,13 EUR, ktorá bola v súlade s rozhodnutím správnej rady SENIOR PARK, n.o. v roku 2020 preúčtovaná na účet nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov.

Celkové výnosy neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. Rohovce k 31.12.2019 predstavovali 1 855 902,90- EUR. Celkové náklady neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. k 31.12.2019 predstavovali 1 858 677,03- EUR.

Dosiahnutý hospodársky výsledok v roku 2019 bol ovplyvnený najmä týmito faktormi:

Pozitíva:

- dosiahnutie dobrých výsledkov v parametri obsadenosti a tým aj príjmov z úhrad od klientov a z finančných príspevkov.

**- Prehľad rozsahu výnosov v členení podľa zdrojov :**

	EUR
Výnosy celkom	1 855 902,90
Predaj služieb (klientom)	976 083,13
Ostatné výnosy	901,31
Dotácie VÚC Bratislava	59 998,50
Dotácie VÚC Trnava	26 153,00

Dotácie VÚC Nitra	5 754,40
Dotácie Min.SVaR	683 904,31
Dotácie Magistrát	103 108,32

**- Stav a pohyb majetku a záväzkov n.o. :**

Obsah	k 1.1.2019	zmena	k 31.12.2019
Dlhodobý majetok (ZC)	1 666	39 000	40 666
Obežný majetok	234 398	25 318	259 716
Náklady budúcich období	808	403	1 211
<b>Majetok spolu</b>	<b>236 872</b>	<b>64 721</b>	<b>301 593</b>
Vlastné zdroje	- 246 549	2 774	-243 775
Cudzie zdroje	483 421	61 947	545 368
<b>Zdroje krytia spolu</b>	<b>236 872</b>	<b>18 522</b>	<b>301 593</b>

## **VI. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka 2019**

Správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 14.06.2019 zvolila nového predsedu v zložení:

*Predseda:*

Natália Palčová (od 01.01.2019 do 14.06.2019)

Aktuálny stav obsadenia správnej a dozornej rady neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o. Rohovce ku dňu vyhotovenia výročnej správy za rok 2019 je nasledovný :

Správna rada	- Ing. Ivan Palčo	- predseda
	- Zoltán Méry	- podpredseda

	- Tomáš Palčo	- člen
Dozorná rada	- Mária Palčová	- predseda
	- Katarína Palčová	- člen
	-Vanda Ivanová	- člen.

V Rohovciach, dňa 19.06.2020

Predkladá: Mgr. Adela Jakli Csáno - riaditeľka