

Poznámky k 31.12.2020

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Lipany
Sídlo účtovnej jednotky	Krivianska 1, Lipany
IČO	00327379
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca	Ing. Vladimír Jánošík
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca	PhDr. Viera Urdová
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	183
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	171
- počet vedúcich zamestnancov	10
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1

Úrad plní úlohy organizačnými zložkami, ktorými sú oddelenia, referáty, spoločné obecné úradovne a mestské školské zariadenia bez právnej subjektivity.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
d) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
e) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
f) pohľadávky	menovitou hodnotou
g) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
h) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
j) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na dve desatinné miesta. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, prípadne individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Odpisovanie dlhodobého nehmotného majetku je určené na dobu používania maximálne do 5 rokov.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby dlhodobého hmotného majetku sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	20	1/20
4	20	1/20
5	40	1/40
6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok do 2 400 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k daňovým pohľadávkam, pohľadávkam za komunálny odpad a pohľadávkam za nájom pozemkov na cintoríne a za cintorínske služby v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
730 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Pri pohľadávkach za nájom bytov je opravná položka stanovená percentuálnou sadzbou 25 % z celkovej sumy pohľadávok po lehote splatnosti. Opravná položka k ostatným pohľadávkam je tvorená vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 730 dní.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr.s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 - Stavby, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania: nadstavba a zateplenie MŠ Centrum v objeme 446 261,24 €, spolufinancované z eurofondov vo výške 413 892,02 €; TZ budovy polikliniky v rámci projektu budovanie centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v objeme 296 356,06 €, z toho z eurofondov vo výške 270 143,42 €; ďalej projekty podporené zo zdrojov ŠR: parkoviská a spevnené plochy-autokemping v hodnote 276 448,73 €; revitalizácia časti plochy priem. parku v sume 51 650,00 €; rozvoj priem. výroby a služieb v priemyselnom parku v sume 208 536,72 €; vybudovanie parkoviska južné centrum 506 146,56 €; revitalizácia parku na námestí v hodnote 86 358,03 €; vyhliadková veža 97 297,27 €; výstavba detského ihriska vo výške 11 406,80 €; elektrická nabíjacia stanica v sume 6 083,71 €. V roku 2020 bol zaradený do užívania majetok, ktorý bol spolufinancovaný z regionálneho príspevku: dažďová kanalizácia – autokemping 104 625,36 €; cyklochodník Moyzesova-Všivavec v hodnote 109 198,70 € a cyklochodník Odbojárska-Všivavec vo výške 133 528,82 €. Ako prírastok vykazujeme stavebné úpravy priestorov chirurgie vo výške 15 480,82 €; verejné osvetlenie v meste 6 792,24 € a iné.

Prírastok na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vznikol zaradením majetku do užívania: vybavenie kuchyne pre ŠJ na Hviezdoslavovej ulici vo výške 7 200,- € a ŠJ na Komenského ulici vo výške 5 999,23 €; detské ihrisko a dopadové plochy v MŠ Centrum vo výške 16 500,- €; . modernizácia kamerového systému 13 875,48 € bola spolufinancovaná zo zdrojov ŠR; modernizácia detských ihrísk vo výške 16 002,59 €, ktorá bola spolufinancovaná z dotácie PSK a zo zdrojov ŠR.

Ako prírastok vykazujeme zaradenie do užívania interiérové a elektro vybavenie v komunitnom centre vo výške 5 891,87 €, podporené z eurofondov; ORL vyšetrovaciu jednotku v hodnote 75 004,55 €, ktorá bude predmetom refundácie z prostriedkov eurofondov v rámci projektu CIZS.

Na účet 023 – Dopravné prostriedky bol v roku 2020 vo výške 4 998,- € zaradený do užívania autobus Mercedes Benz.

Prírastok na účte 031 – Pozemky je vykázaný z dôvodu kúpy pozemkov na hromadnú bytovú výstavbu v lokalite Šejba, pozemky ku akvaparku a majetkové vysporiadanie pozemkov v celkovej výške 29 621,67 €. Prírastky pozemkov v sume 6 248 € sú nadobudnuté osvedčením o vydržaní a pozemky nadobudnuté zámenou ocenené reálnou cenou vo výške 2 842,90 €.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 v sume 3 987,69 €, ktorý vznikol vyradením stavby vodovodu a kanalizácie na zeleninovom trhu z dôvodu likvidácie.

Úbytok pozemkov v sume 28 170,99 € vznikol z dôvodu predaja najmä pozemkov v areáli bývalého hospodárskeho dvora ŠM a pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite Rovinky.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku pre poistné riziko

- živelné poistenie v poistnej sume 39 450 162,84 eur,
- odcudzenia vecí (krádež a vonkajší vandalizmus) v poistnej sume 2 179 785,89 eur,

- poistenie skla v poistnej sume 10 000,- eur
- poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám v poistnej sume 515 301,22 eur.
- havarijné poistenie MV – havária, živelná udalosť, úmyselné poškodenie
- poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody spôsobené činnosťou do sumy 165 000 eur
- poistenie regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní do sumy 35 000 eur.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zmluva o zriadení záložného práva V-527/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č. s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-528/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č. s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 361/520/2001/Z, V-519/2006 pre MVaRR SR na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č.s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 517/520/2001/Z, V-518/2006 pre MVaRR na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č.s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva č. 109/08U02/L/Z/2007 o zriadení záložného práva V-1383/2007 pre Environmentálny fond Bratislava na pozemok KN 1421/11 o výmere 881 m² a charitný dom č.s. 826 na KN 1421/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-543/2008 pre ŠFRB na pozemok 1228/336 a bytový dom č.s. 1291 na KN 1228/336 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1,Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1012/29, N 1012/30, KN 1172/175 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam reg.č.ZZ-06/2006-P39, V-1403/09 pre Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu –SARIO, Martinčekova 17, Bratislava na pozemky KN 747/1, 747/4 752/2, 752/3, 752/28, 752/30, 752/4, 752/26, 752/27 752/5, 752/6, 752/7, 752/8, 752/9, 752/10, 752/11, 752/12, 752/13, 752/14, 752/17, 744/1, 744/15, 744/31 (viď GP č.17/2019-číslo zmeny 444/2019), 744/26 (viď GP č.80/2016-číslo zmeny 87/2017) 744/16, 744/17, 744/32, 744/33 (viď zmena GP č.11/2019-číslo zmeny 205//2020), 744/2, 744/3, 744/4, 1331/9, 1331/10, 1330/43, 1330/44, (viď GP č.156/2013, CKN 747/1, 747/4-číslo zmeny 320/2016), (viď GP č.93/2014, CKN 752/4, 752/26-číslo zmeny 452/2016, (viď GP č.143/2017-číslo zmeny 421/2017) viď GP č.108/2018-číslo zmeny 201/2019 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.708/189/2008,V-562/2010 na pozemok KN 128/8 a na stavbu nájomný bytový dom s.č.1150 na KN 128/8 pre Štátna fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0104-PRB-2005/Z,V-720/2010 na stavbu s.č.1291 na pozemku CKN 1288/336 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).

- Záložná zmluva č.0150-PRB-2008/Z, V-719/2010 na stavbu s.č.1150 na pozemku C KN 128/8 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0280-PRB/2005/Z, V-282/2013 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na nájomný byt čs.1310 na C KN 1330/1, čs.1323 na C KN 1330/47, čs.1322 na C KN 1330/48, čs. 1321 na C KN 1330/49, čs. 1320 na C KN 1330/50, čs. 1319 na C KN 1330/51, čs. 1318 na C KN 1330/52, čs. 1317 na C KN 1330/53, čs. 1316 na C KN 1330/54, čs. 1315 na C KN 1330/55, čs. 1314 na C KN 1330/56, čs. 1313 na C KN 1330/57, čs. 1312 na C KN 1330/58, čs. 1324 na C KN 1330/59, čs. 1325 na C KN 1330/60, čs. 1301 na C KN 1330/61, čs. 1302 na C KN 1330/62, čs. 1303 na C KN 1330/63, čs. 1304 na C KN 1330/64, čs. 1305 na C KN 1330/65, čs. 1306 na C KN 1330/66, čs. 1307 na C KN 1330/67, čs. 1308 na C KN 1330/68, čs. 1309 na C KN 1330/69 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/23, 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/55, 1240/61, 1240/62-číslo zmeny 116/2017 (LV1375).
- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094 na pozemok C KN 1240/55 – číslo zmeny 370/2018 (LV1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1300/75 (LV3829).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.0175.-PRB/2014/Z, V-1405/2016 zo dňa 19.8.2016 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 417/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1433 na C KN 1240/55-číslo zmeny 116/2017 (LV 4626).
- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094, na byt č.1-24 vo vchode č.40 na 1. a 2. poschodí byt. domu sč.1433 na C KN 1240/55 a na podiel na spol. častiach a zariadeniach domu pod B1 – B24 – číslo zmeny 370/2018 (LV4626).

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	4 170 964,94
Umelecké diela	256 602,52
Budovy, stavby	18 198 005,92
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	225 199,16
Dopravné prostriedky	90 636,98
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	
Budovy, stavby	2 704 076,55
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	266,32

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – evidované v podsúvahe	250 415,80
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o nájme – evidované v podsúvahe	17 360,00

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku.

Opravné položky k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku boli vytvorené vo výške 16 712,46€ z dôvodu nevyužitej prípravnej dokumentácie k investíciám, keďže v čase pandémie boli uprednostnené riešenia strategických investícií. V budúcnosti je zámer k týmto projektom sa vrátiť. V roku 2020 bola zrušená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii na rekonštrukciu MŠ Centrum v sume 2 190,00 € z dôvodu začatia prác na investičnej akcii a následne zaradenia majetku do používania.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (r. 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019
Technické služby, spol.s r.o. Lipany	s.r.o.	6 638,78	100	100	1 991,68	12 257,03	6 638,78	6 638,78
Spolu		6 638,78			1 991,68	12 257,03	6 638,78	6 638,78

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,536		1 243 795,25	1 243 795,25
Spolu					1 243 795,25	1 243 795,25

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Materiál na sklade	Živelné poistenie	3 500,-

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok 31.12.2020	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky	64	1 014,46	Preddavky na poštový úver; trovy exekúcie, VVS
Ostatné pohľadávky	65	5 565,39	Dobropisy
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	10 620,36	Nájom pozemkov, z toho na cintoríne 5 242,28 €
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	29 576,86	Nájom nebytových priestorov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	35 225,01	Predaj pozemkov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	6 950,37	Predaj majetku-Vofanský
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	542,38	Zostatky ceny z predaných bytov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	47 410,36	Poplatky za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	6 207,84	Sankčný úrok k popl. za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	5 198,34	Pohľadávky z pokút
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	54 931,72	Nájomné za byty – Sabyt
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	3 515,19	Pohľadávky za školné, réžiu
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	2 038,09	Pohľadávky z odberateľských vzťahov, opatrovateľská služba, cintorínske služby
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	10 240,81	Daň z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	2 035,16	Sankčný úrok a penále k dani z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	489,12	Daň za psa
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	7,00	Sankčný úrok k dani za psa
Pohľadávky voči zamestnancom	70	0,00	Stravné
Iné pohľadávky	81	385,95	Za náhradu škody
Transfery a ost.zúčt. so subj. mimo VS	84	13 986,00	Vrátky z poskytnutých dotácií
Spolu		235 940,41	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam – tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, boli tvorené k daňovým pohľadávkam k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa. K nedaňovým pohľadávkam boli tvorené opravné položky k pohľadávkam za komunálny odpad, za nájom majetku, za cintorínske služby a k pohľadávkam z faktúr z odberateľských vzťahov.

c) rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľkovej časti –tabuľka č.4

Podstatnú časť pohľadávok po lehote splatnosti tvoria pohľadávky za komunálny odpad vo výške 53 618,20 €, za daň z nehnuteľnosti 12 275,97 €, z predaja majetku 42 175,38 €, za nájom bytov vo výške 41 777,27 €, za nájom nebytových priestorov 29 576,86 €, nájom pozemkov 10 399,35 €, z priestupkov 5 198,34 € a za školné v sume 3 515,19 €.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020
Pokladnica	3 072,01
Jedálne kupóny	0,00
Bankové účty a peniaze na ceste	839 861,60

Obmedzenia s disponovaním účtu vo VÚB: vinkulovaná suma vo výške troch mesačných splátok v prospech ŠFRB, spolu vo výške 7 089,84 €.

V roku 2020 bol povolený limit prečerpania na bežnom účte vo VÚB 350 000,-€, k 31.12.2020 bol splatený.

Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých krátkodobých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2020	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2019
Soc. pôžičky fyzickým osobám		EUR	2010	7,23	7,23
Spolu				7,23	7,23

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Náklady budúcich období spolu z toho:		
poistenie	1 536,15	1 294,84
predplatné	1 127,41	828,60
internet, telef. služby, iné	2 096,42	2 465,31
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
z vyúčtovania nájmu	16 842,69	19 208,88

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie – tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých	240 736,20– Presun výsledku hospodárenia za rok 2019

B Záväzky

1. Rezervy – tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na budúci predaj pozemku SAD	2024

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 2 144 561,52 € (vrátane úrokov k istine vo výške 1 416,15 €) a úver z Environmentálneho fondu na geotermálny vrt vo výške 110 656,80 € (vrátane úroku k istine vo výške 95,97 €).

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Ostatné dlhodobé záväzky	50 000,00	Prijatá dlhodobá zábezpeka – Geotermálny vrt
Ostatné dlhodobé záväzky	16 516,58	Prijaté dlhodobé zábezpeky – nájomné byty
Ostatné dlhodobé záväzky	14 609,88	Prijatá dlhodobá fin. záruka a zábezpeka – Komunitné centrum

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Ostatné dlhodobé záväzky	2 047 679,32	Úvery zo ŠFRB – dlhodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	55 273,11	Úver z Environmentálneho fondu – dlhodobá časť
Spolu:	2 184 078,99	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 – 5 rokov vrátane		
Záväzky zo sociálneho fondu	22 721,43	Sociálny fond-záväzok voči zamestnancom
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane		
Ostatné dlhodobé záväzky	55 383,69	Úver z Environmentálneho fondu – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	96 882,20	Úvery zo ŠFRB – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	1 058,40	Prijaté zábezpeky – nájomné byty – krátkodobá časť
Ostatné záväzky	8 404,80	Záväzky z vyúčtovania spoločných úradovní
Ostatné záväzky	302,66	Kúpa pozemkov
Dodávateľia	69 799,48	Dodávateľské záväzky, po lehote spl. 7 290,69 €
Prijaté preddavky	4 135,95	Stravné SJ
Prijaté preddavky	71,05	Preddavky k dani z nehnuteľnosti
Prijaté preddavky	19,26	Preddavky k dani za psa
Prijaté preddavky	693,79	Preddavky ku komunálnemu odpadu
Iné záväzky	5 378,36	Zrážky zo mzdy za zamestnancov
Iné záväzky	48 572,00	Prijatá zábezpeka – verejné obstarávanie
Iné záväzky	62,58	Mylná platba
Zamestnanci	118 996,95	Záväzky voči zamestnancom – predpis za december
Zúčt. s orgánmi soc. a zdravotného poistenia	74 024,72	Odvod poistného za december
Ostatné priame dane	12 974,72	Preddavky na daň zo mzdy –december
Spolu:	496 760,61	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Dlhodobý bankový úver poskytnutý zo SLSP, a.s. bol prijatý v r. 2014 na refinancovanie preklenovacieho úveru prijatého na spolufinancovanie investičných projektov podporených z fondov EÚ a ŠR, zostatok k 31.12.2020 je vo výške 35 512,58 €, splatnosť úveru je v r. 2021. V roku 2018 bol z VÚB, a.s. zazmluvnený dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta do celkovej výšky 2 000 000 €, jeho zostatok k 31.12.2020 je 1 563 200 €, z toho nepoužitá suma 175 710,94 € je pripísaná na bežnom účte mesta na dočerpanie v roku 2021.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý poskytnutý zo SLSP, a.s.	Vlastná blankozmenka s doložkou „bez protestu“
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s.	Jednosubjektovou blankozmenkou vystavenou obliagačným dlžníkom

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 214 723,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2019
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Úroky z úverov	0,00	0,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Výnosy budúcich období spolu z toho:	12 316 341,41	10 814 803,21
Zúčtovanie kapitálových transferov	10 806 318,60	9 696 358,24
Zúčtovanie bežného transferu	1 600,11	1 703,83
Zmluvy o budúcej zmluve	1 488 324,02	1 095 587,67
Prenájom hrobových miest	20 098,68	21 153,47

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2019	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2020
KT ŠR-Modernizácia kamerového systému	0,00	8 000,00	481,29	8 000,00	7 518,71
KT ŠR-Elektrická nabíjacia stanica	0,00	5 000,00	338,00	5 000,00	4 662,00
KT ŠR-Revitalizácia parku na námestí	0,00	82 008,60	220,46	82 008,60	81 788,14
KT ŠR-Výstavba detského ihriska	0,00	8 000,00	333,33	8 000,00	7 666,67
KT ŠR-Rozvoj priemyselnej výroby a služieb	0,00	199 350,64	3 676,08	199 350,64	195 674,56
KT ŠR-Dažďová kanalizácia	0,00	99 260,00	413,58	99 260,00	98 846,42
KT ŠR-Cyklochodník Moyzesova-Všivavec	0,00	76 000,00	1 108,38	76 000,00	74 891,62
KT ŠR-PD-Cyklotrasa Štúrova-Drindač	0,00	23 700,00	0,00	23 700,00	23 700,00
KT ŠR-PD-Výstavba hokejovej haly	0,00	21 600,00	0,00	21 600,00	21 600,00
KT zo ŠR-Revitalizácia plochy priem. parku	0,00	50 000,00	770,46	50 000,00	49 229,54
KT zo ŠR-Centrálne parkovisko pre regionálny turizmus	0,00	150 000,00	312,50	150 000,00	149 687,50
KT z PSK-Modernizácia detských ihrísk	0,00	4 500,00	187,51	4 500,00	4 312,49
Spolu		727 419,24	7 841,59	727 419,24	719 577,65

c) informácia o kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer (KT)	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Zúčtovanie KT s odpismi ZŠ Hviezdoslavova 1	506 964,61	521 028,67
Zúčtovanie KT s odpismi ZŠ Komenského 113	1 166 301,25	1 200 286,39
Zúčtovanie KT s odpismi ZUŠ	156 146,44	165 156,52
Zúčtovanie KT zo ŠR	4 662 813,62	3 643 436,41
Zúčtovanie KT zo ŠR Vybudovanie parkoviska južné centrum	0,00	100 000,00
Zúčtovanie KT zo ŠR Rekonštrukcia tribúny futbalového štadióna	25 000,00	25 000,00
Zúčtovanie KT zo ŠR Výstavba objektu MŠ v meste Lipany	9 950,00	9 950,00
Zúčtovanie KT zo ŠR Cyklochodník Štúrova-Všivavec	0,00	0,00
Zúčtovanie KT zo ŠR Cyklochodník Odbojárska-Všivavec	0,00	119 672,62
Zúčtovanie KT zo ŠR Cyklotrasa Štúrova-Drindač	23 700,00	0,00
Zúčtovanie KT zo ŠR PD-Výstavba hokejovej haly	21 600,00	0,00
Zúčtovanie KT zo ŠR Modernizácia detských ihrísk v meste	0,00	8 942,40
Zúčtovanie KT zo ŠR Vyhliadková veža	0,00	50 000,00
Zúčtovanie KT zo ŠR PD-Výstavba Autokempingu	17 550,00	17 550,00
Zúčtovanie KT od ostatných subjektov VS	327 161,37	336 864,98
Zúčtovanie KT z EÚ a ŠR	2 829 506,51	2 305 201,81

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Zúčtovanie KT z EÚ a ŠR Budovanie CIZS	0,00	10 345,50
Zúčtovanie KT od ES – priamo z EÚ	259 050,43	268 006,27
KT na Protipovodňovú ochranu v priem. parku - neodpisovaný	266 977,64	266 977,64
Zúčtovanie KT zo ŠR a EÚ – Úprava Lipianskeho potoka	533 596,73	647 939,03

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) tržby za vlastné výkony a tovar	329 047,11	409 055,92
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné	13 294,37	15 101,00
- strava	46 889,84	126 660,84
- réžia ŠJ	23 438,37	33 085,03
- výkon spoločných úradovní	88 035,51	86 977,72
- nájomné	88 860,40	82 839,25
- opatrovateľská služba	13 558,31	11 264,07
- práce soc. pracovníkov v MŠ pri rómskych deťoch	18 597,35	18 905,12
- administratívne práce	29 036,76	28 074,62
- iné	7 336,20	6 148,27
604 - Tržby za tovar v knižnici	0,00	0,00
b) aktivácia	0,00	0,00
624 - Aktivácia DHM	56,21	0,00
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	4 209 751,28	4 204 994,32
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	3 891 526,05	3 943 722,16
- daň z nehnuteľností	163 451,02	117 811,41
- daň za psa	3 674,89	3 774,92
- daň za ubytovanie	1 812,30	2 198,00
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky a poplatky za službu IOM	14 391,76	15 800,68
- KO a DSO	134 080,26	120 717,15
- znečisťovanie ovzdušia	815,00	970,00
d) finančné výnosy	41,51	179,50
661 - Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0,00	0,00
662 - Úroky	41,51	179,50
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
- predaj dividend z akcií VVS	0,00	0,00
e) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 486 297,69	2 618 085,84
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- zúčtovanie bežného transferu zo ŠR	970 599,88	841 925,41
- zúčtovanie bežného transferu od iných subjektov VS	0,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	395 867,35	1 626 176,90
- zúčtovanie kapitálového transferu od iných subjektov VS	14 203,61	14 025,05
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	0,00	4 651,47
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	8 955,84	8 955,84
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5 503,72	6 404,16
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	0,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	91 167,29	115 947,01
g) ostatné výnosy	508 718,05	750 868,50
641 - Tržby z predaja dlhodobého majetku	85 656,22	248 450,07
642 - Tržby z predaja materiálu	312,05	408,51
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	10 060,43	318,07

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

645 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	2 359,92	20 278,03
648 – Ostatné výnosy		
- Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	636,69	40 737,67
- Výnosy z prenájmu	353 170,67	337 421,54
- Výťažky z lotérie	49 326,63	22 630,82
- Bezodplatne nadobudnutý majetok	6 418,00	61 760,50
- Náhrada škody	131,50	965,47
- Doučt.do trhovej ceny pozemku	0,00	15 543,62
- Iné	645,94	2 354,20
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	5 662,90	23 584,23
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti		
- overenie účtovnej závierky	2 280,00	2 280,00
658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti		
- k nedaňovým pohľadávkam	0,00	3 060,70
- k daňovým pohľadávkam	1 192,90	241,22
- k materiálu	0,00	66,36
- k nedokončeným investíciám	2 190,00	17 935,95
i) zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
659 – zúčtovanie opravných položiek k poskytnutým pôžičkám	0,00	0,00

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) spotrebované nákupy	538 710,84	607 792,74
501 - Spotreba materiálu	376 740,72	438 602,30
502 - Spotreba energie		
- elektrická energia	95 833,24	93 436,21
- voda	17 411,90	14 141,76
- plyn	48 724,98	61 612,47
504 – Predaný tovar v knižnici	0,00	0,00
b) služby	536 425,71	626 666,25
511 - Opravy a udržiavanie	91 973,07	152 783,59
512 - Cestovné	1 047,34	3 314,94
513 - Náklady na reprezentáciu	1 751,08	5 458,42
518 - Ostatné služby		
- Doprava, preprava	1 029,41	1 102,46
- Nájomné – budovy, objekty alebo ich časti	0,00	1 877,60
- Nájomné - pozemky	2 666,26	2 274,84
- Nájomné –iné	20 916,77	14 788,87
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	8 699,33	43 958,21
- Verejné obstarávanie	1 210,56	2 500,00
- Náklady na audit	2 280,00	2 280,00
- Programové vybavenie - softvér, licencie	2 932,00	0,00
- Aktualizácia, údržba – hardware, software	4 382,09	2 881,67
- Komunikačná infraštruktúra	1 600,32	494,37
- Propagácia, reklama, inzercia	150,00	676,80
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	2 145,80	4 853,97
- Administratívne/režijné náklady a práce soc. prac.	47 634,11	46 979,74
- Telekomunikačné služby	8 220,78	8 038,28
- Štúdie, expertízy, posudky	6 721,60	4 596,70
- Geodetické služby	7 370,00	2 940,00
- Poštové služby	20,65	14,00
- Ostatné poštové služby	20 953,26	20 016,50
- Stočné, zrážkové vody	35 468,61	35 637,79
- Správa bytov, cintorínov	41 621,71	32 826,27
- Odvoz odpadu	115 346,99	130 361,30
- Zimná údržba	19 464,00	27 425,12
- Stravovacie služby a ostatné služby	1 603,03	2 273,55
- Náklady na stravovanie žiakov	3 879,75	7 798,05
- Internet	1 060,07	1 055,58
- Údržba verejnej zelene, čistenie a úprava verej. priestranstiev	23 306,71	29 667,70
- Revízie a kontroly, odborný dozor	14 591,01	12 542,59

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- Čistenie kanalizácie	1 506,00	1 604,70
- Servis prístrojov a zariadení	921,30	1 262,33
- Deratizácia a dezinfekcia	19 491,94	7 669,37
- Iné služby	24 460,16	14 710,94
c) osobné náklady	2 734 608,21	2 599 688,84
521 - Mzdové náklady	1 955 361,05	1 838 934,88
524 - Záonné sociálne náklady	641 983,55	634 951,32
525 – Ostatné sociálne poistenie	10 205,22	10 166,56
527 - Záonné sociálne náklady	127 058,39	115 636,08
d) dane a poplatky	35 659,38	21 217,43
532 - Daň z nehnuteľností	741,25	461,26
538 - Ostatné dane a poplatky	34 918,13	20 756,17
e) odpisy, rezervy a opravné položky	807 243,08	759 544,27
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	419 666,94	387 922,61
- odpisy z cudzích zdrojov	361 967,52	358 481,28
553 - Tvorba ostatných rezerv		
- overenie účtovnej závierky	2 280,00	2 280,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam	2 078,35	454,88
- k nedaňovým pohľadávkam	4 537,81	72,00
- k nedokončenému dlhodobému majetku	16 712,46	10 333,50
f) finančné náklady	60 814,77	62 715,11
561 – Predané cenné papiere	0,00	0,00
562 - Úroky	39 649,58	41 380,89
568 - Ostatné finančné náklady		
- bankové poplatky	4 638,09	4 528,37
- poistenie	16 527,10	16 805,85
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 392 397,93	1 254 240,48
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer RO	1 173 567,01	1 033 142,62
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	99 907,92	92 039,76
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
- bežný transfer – neštátne šk. zariadenie	0,00	0,00
- bežný transfer na CVČ	84,00	300,80
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		
- bežný transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	86 776,00	123 180,50
- bežný transfer poskytnutý pri tragickej udalosti	0,00	2 000,00
- bežný transfer na CVČ	63,00	76,80
- kapitálový transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	32 000,00	3 500,00
587 - Náklady na ostatné transfery		
- združené prostriedky na trafostanicu	0,00	0,00
i) ostatné náklady	355 590,07	1 834 137,46
541 - ZC predaného DNM a DHM	28 159,08	1 429 754,00
542 – Predaný materiál	312,05	408,47
544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	120,90	0,00
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	155,01	0,00
546 - Odpis pohľadávky		
- daňové pohľadávky	1 192,90	241,22
- nedaňové pohľadávky	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- členské príspevky	28 080,08	23 307,35
- dobropisy	4 614,01	11 652,80
- kultúrne a športové podujatia	4 679,23	68 599,67
- odmeny a príspevky iným než vlastným zamestnancom (poslancom, členom komisií a podobne)	32 196,82	33 552,24
- inštitút osobitného príjemcu a hmotná núdza	201 539,07	191 801,79

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- stravovanie žiakov ZŠ na gymnáziu	6 190,80	12 250,80
- nájomné byty Sabyt	39 815,70	39 587,93
- bezodplatné odovzdanie majetku, oprava v katastrálnom operáte	11,91	4,13
- finančná náhrada za pozemok	1 309,04	0,00
- odpis nákladov	0,00	17 935,95
- náhrada za škodu	50,00	50,00
- DPH k majetku cez leasing	0,00	4 824,12
- cestovné náhrady	6 500,00	0,00
- iné	663,47	166,99
j) dane z príjmov	7,85	29,53
591 - Splatná daň z príjmov	7,85	29,53

V roku 2020 v súvislosti so šíriacim sa ochorením COVID-19 boli celkové náklady na tovary a služby v dôsledku pandémie vo výške 44 759,38 €. Z toho mestu boli refundované výdavky spojené s 1. vlnou COVID-19 v objeme 13 958,49 € a výdavky spojené s testovaním COVID-19 v sume 5 934,72 €. Mzdové náklady na mimoriadne odmeny pre zamestnancov v sociálnej službe v období I. vlny pandémie boli financované z dotácie MPSVaR vo výške 8 299,00 €.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok a majetok vo výpožičke	267 775,80	751
Knižný fond v knižnici	84 013,38	751
Drobný dlhodobý majetok	774 562,11	751
Pohľadávka za opatrovateľskú službu - uplatnenie v dedičskom konaní	3 405,66	771
Pohľadávka vyplývajúca zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – Geotermálny vrt 2026	900 000,00	771
Odpísané pohľadávky	34 538,55	771
Fond opráv-nájomné byty v s práve SABYT-u	99 394,27	772
Prísne zúčtovateľné tlačivá	19 300,00	781

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

- riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2020
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 20/37/51A2/23	Dohoda č. 20/37/51A2/23 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvorenia pracovného miesta v prvom pravidelne platenom zamestnaní	7 660,80	638,40

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 20/37/054/93	Dohoda č. 20/37/054/93 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvárania pracovných miest u verejných zamestnávateľov vo vymedzených oblastiach zamestnávania pre UoZ v rámci národného projektu „Cesta na trh práce 3“- Opatrenie č. 2	55 540,00	5 974,22
MPSVaR v zastúpení MV SR Bratislava	ZM_SEP-IMRK3-2017-001680	Rómske hliadky v prostredí MRK – mesto Lipany	201 610,80	21 281,13
MV SR/Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity	USVRK_ZM_USVRK K-OIP-2019/001673-069_2019	Zmluva o spolupráci pre národný projekt „Terénna sociálna práca a terénna práca v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít II.“	288 648,00	8 337,24
MV SR/Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity	ZMLUVA O SPOLUPRÁCI ČÍSLO ZMLUVY: USVRK-OIP-2020/001579-051	Zmluva o spolupráci pre národný projekt „Podpora predprimárneho vzdelávania detí z marginalizovaných rómskych komunít II.“ kód ITMS2014+: 312051ARK3 USVRK_ZM_USVRK-OIP-2020/001579-051 2020	224 006,25	2 238,71
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 20/37/060/116	Dohoda č. 20/37/060/116 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa § 60 ods. 2 zákona č. 5 /2004 Z. z. – kamerový systém	17 981,38	3 296,58
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 20/37/060/174	Dohoda č. 20/37/060/174 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa § 60 ods. 2 zákona č. 5 /2004 Z. z. o službách zamestnanosti - v priemyselnom parku	10 788,80	1 798,13
Metodicko-pedagogické centrum	Zmluva č.2020 MPC NP PoP2 MŠ 143	PA v MŠ Nám. sv. Martina 80, Lipany	priebežne	2 211,05
Metodicko-pedagogické centrum	Zmluva č.2020 MPC NP PoP2 MŠ 253	PA v MŠ Kpt. Nálepku 7, Lipany	priebežne	2 441,19
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	Zmluva o poskytnutí NFP č. I312041R78501	Podpora opatrovateľskej služby v meste Lipany	133 380,00	37 491,01
	Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov č. 20-514-04481	Projekt s názvom Knihy pre všetkých	4 000,00	2 179,24
Ministerstvo zdravotníctva SR	Zmluva č. IROP/031-Z-302021T609-205/2019	Budovanie CIZS	619 842,30	74 307,62
Ministerstvo vnútra SR	Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, číslo ZM_SEP-IMRK2-2017-001020	Lipany – Komunitné centrum	256 901,28	14 240,47

- riadok 03 obsahuje aj údaje o budúcom práve Mesta Lipany zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti súvisiace s geotermálnym vrtom – pohľadávka so splátkami do konca roka 2026 vo výške 900 000,00 €.

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva –ŠR	áno	176 434,99
Iné aktíva	nie	900 000,00

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie Pohľadávka/závazok	Hodnotové vyjadrenie náklad	Hodnotové vyjadrenie výnos
TS Lipany	Nájom	0,00	2 100,00	0,00
TS Lipany	Kúpa tovarov a služieb	0,00	14 794,00	0,00
TS Lipany	Kapitálový transfer	0,00	32 000,00	0,00
TS Lipany	Poplatky	0,00	0,00	18,30

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť:

Príjmy rozpočtu mesta bez finančných operácií boli dosiahnuté vo výške 10 135 472,47 eur. Plnenie príjmov celkom spolu s finančnými operáciami bolo zaznamenané na 98%, čo predstavuje vo finančnom vyjadrení sumu 11 868 399,23 eur. Bežné príjmy v sume 8 734 415,16 eur plnené na 101%, kapitálové príjmy v sume 1 401 057,31 eur plnené na 92%, príjmové finančné operácie v sume 1 732 926,76 eur plnené na 89%, pozostávajú z dotácií presunutých z roku 2019 na dočerpanie v roku 2020, z prijatého bankového úveru na investície a z prebytku hospodárenia z predchádzajúceho obdobia. Výrazný výpadok celkových príjmov nebol zaznamenaný. V rámci príjmových operácií bolo nedočerpanie prijatého úveru z dôvodu presunu investičných akcií na realizáciu do roku 2021. U bežných príjmov sme zaznamenali vyššie miestne dane a poplatky a dotácie na krytie výdavkov súvisiacich so situáciou COVID.

U výdavkov spolu s výdavkovými finančnými operáciami bolo zaznamenané celkové čerpanie vo výške 7 856 045,29 eur /bez RO/, čo predstavuje 64% plnenie. Bežné výdavky boli čerpané do sumy 4 636 415,79 eur, čo predstavuje 53% plnenie /bez RO/. V rámci bežných príjmov EK610-mzdy sumou 1 933 393,47 eur boli čerpané na 97%, EK620-poistné sumou 652 889,41eur čerpané na 91%, EK630-tovary a služby sumou 1 836 243,05 eur čerpané na 90%, EK640-bežné transfery sumou 174 115,98 eur dosiahli čerpanie na 4% /bez RO/, EK650-splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi sumou 39 773,88 eur boli plnené na 94%.

Kapitálové výdavky v sume 2 675 327,64 eur splnené na 91%. Zaznamenané boli tieto významné akcie nadstavba a zateplenie MŠ Centrum v objeme 446 261,24 €, spolufinancované z eurofondov vo výške

413 892,02 €; TZ budovy polikliniky v rámci projektu budovanie centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v objeme 296 356,06 €, z toho z eurofondov vo výške 270 143,42 €; ďalej projekty podporené zo zdrojov ŠR: parkoviská a spevnené plochy-autokemping v hodnote 276 448,73 €; revitalizácia časti plochy priem. parku v sume 51 650,00 €; rozvoj priem. výroby a služieb v priemyselnom parku v sume 208 536,72 €; vybudovanie parkoviska južné centrum 506 146,56 €; revitalizácia parku na námestí v hodnote 86 358,03 €; vyhliadková veža 97 297,27 €; výstavba detského ihriska vo výške 11 406,80 €; elektrická nabíjacia stanica v sume 6 083,71 €; V roku 2020 bol zaradený do užívania majetok, ktorý bol spolufinancovaný z regionálneho príspevku: dažďová kanalizácia – autokemping 104 625,36 €; cyklochodník Moyzesova-Všivavec v hodnote 109 198,70 € a cyklochodník Odbojárka-Všivavec vo výške 133 528,82 €. Ako prírastok vykazujeme stavebné úpravy priestorov chirurgie vo výške 15 480,82 €; verejné osvetlenie v meste 6 792,24 €, vybavenie kuchyne pre ŠJ na Hviezdoslavovej ulici vo výške 7 200,- € a ŠJ na Komenského ulici vo výške 5 999,23 €; detské ihrisko a dopadové plochy v MŠ Centrum vo výške 16 500,- €; . modernizácia kamerového systému 13 875,48 € bola spolufinancovaná zo zdrojov ŠR; modernizácia detských ihrísk vo výške 16 002,59 €, ktorá bola spolufinancovaná z dotácie PSK a zo zdrojov ŠR, interiérové a elektro vybavenie v komunitnom centre vo výške 5 891,87 €, podporené z eurofondov; ORL vyšetrovaciu jednotku v hodnote 75 004,55 €, ktorá bude predmetom refundácie z prostriedkov eurofondov v rámci projektu CIZS. Dopravné prostriedky bol v roku 2020 vo výške 4 998,- € zaradený do užívania autobus Mercedes Benz. Kúpa pozemkov na hromadnú bytovú výstavbu v lokalite Šejba, pozemky ku akvaparku a majetkové vysporiadanie pozemkov v celkovej výške 29 621,67 €. Prírastky pozemkov v sume 6 248 € sú nadobudnuté osvedčením o vydržaní a nadobudnuté zámenou ocenené reálnou cenou vo výške 2 842,90 €.

Výdavkové finančné operácie tvorené splátkami úverov boli v sume 544 301,86 eur naplnené na 100%.

Hospodársky výsledok za mesto bez RO je prebytkový +4 012 353,94 eur, bežný rozpočet je prebytkový +4 097 999,37 eur, kapitálový rozpočet je schodkový -1 274 270,33eur. Hospodársky výsledok finančných operácií je prebytkový +1 188 624,90eur. Schodok kapitálového rozpočtu bol vykrytý prijatým investičným úverom v rámci finančných operácií a z prebytku bežného rozpočtu.

Rozpočet mesta na rok 2020 bol schválený MsZ dňa 28.11.2019 uznesením č.14/2019/VII..

Rozpočet celkových **príjmov** v objeme **11 495 070** eur v tom

• bežné príjmy	8 870 920 eur
• kapitálové príjmy	520 300 eur
• príjmové FO	2 103 850 eur

Podľa ekonomickej klasifikácie

100-daňové príjmy	4 422 100
200-nedaňové príjmy	1 500 385
300-granty a transfery	3 468 735
400-náhrady	521 050
500-prijaté úvery	1 582 800

Rozpočet celkových **výdavkov** so záväznými ukazovateľmi v programovej štruktúre v objeme **11 495 070** eur v tom

• bežné výdavky	8 453 678 eur
• kapitálové výdavky	2 503 100 eur
• výdavkové FO	538 292 eur

Podľa ekonomickej klasifikácie

610-mzdy	2 085 465
620-odvody	747 845
630-tovary a služby	1 698 967
640-náhrady	3 869 401
650-úroky a poplatky k úverom	52 000
600-spolu	8 453 678
700-spolu	2 503 100
800-spolu	538 292

Výdavky v programovej štruktúre

1-Rozvoj mesta	2 618 100
2-Správa majetku	522 215
3-Bezpečnosť	389 238
4-Administratíva,samospráva,kontrola	1 372 967
5-Sociálne služby	619 105
6-Životné prostredie	577 060
7-Propagácia a reklama	38 990
8-Kultúra a šport	230 785
9-Vzdelávanie	5 126 610

Zmeny rozpočtu:

- rozpočtové opatrenie primátora č.1 zo dňa 10.3.2020
- rozpočtové opatrenie primátora č.2 zo dňa 30.4.2020
- prvá zmena schválená MsZ dňa 25.6.2020 uznesením č. 20/2020/VII.
- druhá zmena schválená MsZ dňa 24.9.2020 uznesením č. 23/2020/VI.
- tretia zmena schválená MsZ dňa 22.10.2020 uznesením č. 24/2020/V.
- štvrtá zmena schválená MsZ dňa 16.12.2020 uznesením č. 26/2020/II.

Mestské zastupiteľstvo v Lipanoch po prerokovaní schválilo dňa 16.12.2020 zmenu rozpočtu pre rok 2020 nasledovne:

1. celkové príjmy v objeme 12 255 538 eur

- Bežné príjmy 8 779 807
- Kapitálové príjmy 1 529 490
- Finančné operácie 1 946 241

2. celkové výdavky v objeme 12 255 538 eur

- Bežné výdavky 8 770 947
- Kapitálové výdavky 2 939 799
- Finančné operácie 544 792

3. celkové výdavky v programovej štruktúre

1 - Rozvoj mesta	3 052 249
2 - Správa majetku	655 535
3 - Bezpečnosť	372 238
4 - Administratíva, samospráva, kontrola	1 344 923
5 - Sociálne služby	861 935
6 - Životné prostredie	483 480
7 - Propagácia a reklama	49 403
8 - Kultúra a šport	178 735
9 - Vzdelávanie	5 257 040

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020.