

Poznámky k 31.12.2020

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Kežmarok
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO	00326283
Dátum zriadenia	1.7.1973
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ako materská účtovná jednotka ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta Kežmarok pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
Funkcia	primátor mesta
Zástupca štatutárneho orgánu (meno a priezvisko)	Ing. Karol Gurka
Funkcia	zástupca primátora mesta
Prednosta	Ing. Jela Bednárová
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	140
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	137
- počet vedúcich zamestnancov	12
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	9
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	2
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	4

a) Účtovná závierka Mesta Kežmarok k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

b) Mesto Kežmarok je súčasťou súhrnného celku subjektov verejnej správy Slovenskej republiky a materskou účtovnou jednotkou konsolidovaného celku Mesta Kežmarok.

Mesto Kežmarok má k 31. 12. 2020 v zriaďovateľskej pôsobnosti 9 rozpočtových organizácií, 2 príspevkové organizácie a majetkový podiel v 6 obchodných spoločnostiach, z toho 4 sú súčasťou konsolidovaného celku Mesta Kežmarok a je zakladateľom 1 neziskovej organizácie.

4. Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

Mesto Kežmarok má k 31. 12. 2020 v zriaďovateľskej pôsobnosti 9 rozpočtových organizácií.

a) Základná škola s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok

Súčasťou školy sú:

- Základná škola, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Materská škola, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Školský klub detí, Nižná brána 8, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Výdajná školská jedáleň, Nižná brána 8, Kežmarok s miestnom prevádzkovaním Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- Centrum voľného času, Nižná brána 8, Kežmarok.

b) Základná škola – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok

Súčasťou školy sú:

- Základná škola – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- Školský klub detí, Hradné námestie 38, Kežmarok ako súčasť Základnej školy – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- školská knižnica.

c) Základná škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok

- Základná škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- Školský klub detí, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- školská knižnica.

d) Základná umelecká škola Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok

- Základná umelecká škola Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok.

e) Materská škola, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok

- Materská škola, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok ako súčasť Materskej školy, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok.

f) Materská škola, Cintorínska 3, Kežmarok

- Materská škola, Cintorínska 3, Kežmarok.
- Školská jedáleň, Cintorínska 3, Kežmarok ako súčasť Materskej školy, Cintorínska 3, Kežmarok.

g) Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok

- Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Možiarska 1, Kežmarok ako súčasť Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok.

h) Centrum voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok

- Centrum voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok.

i) Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok

- je zariadením poskytujúcim sociálnu starostlivosť celoročnou pobytovou formou. Kapacita ZPS je 115 klientov, kapacita ZOS 20 klientov. Sociálne služby v Zariadení pre seniorov a v Zariadení opatrovateľskej služby zabezpečujú:
 - ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek,
 - sociálny úsek,
 - ekonomicko-prevádzkový úsek,
 - stravovací úsek.

5. Príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

Mesto Kežmarok má v zriaďovateľskej pôsobnosti 2 príspevkové organizácie, ktoré zostavujú riadne účtovné závierky a sú súčasťou konsolidovaného celku Mesta Kežmarok v nasledovnej štruktúre:

a) Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 47, Kežmarok

Predmetom činnosti Mestského kultúrneho strediska, príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok v súlade so Zriaďovacou listinou zo dňa 19. 12. 1996 v znení neskorších dodatkov je:

- spoločenská zábava a kultúrny oddych,
- estetická a etická výchova,
- klubová a záujmovo-umelecká činnosť,
- mimoškolská výchova a vzdelávanie,
- sprostredkovanie kultúrno-umeleckých hodnôt rôznych foriem, najmä divadelného, filmového a výtvarného umenia, pohybového umenia, hudby, spevu, literatúry, hovoreného slova a pod.,
- reklama a propagácia vlastnej činnosti,
- organizovanie rôznych prehliadok, súťaží a festivalov,
- poskytovanie služieb propagačno-reklamných, knižničných, informačných, výpožičných a iných,
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- vydavateľské činnosti,
- bezplatné poskytovanie informácií o meste a regióne, o kultúrnych, spoločenských a športových podujatiach všetkým subjektom, ktoré o to budú žiadať a pôsobia v tejto oblasti na území mesta,
- bezplatné poskytovanie komplexnej a stále aktuálnej ponuky cestovného ruchu v oblasti svojho pôsobenia domácomu obyvateľstvu, turistickej klientele či obchodným cestujúcim (napr. o prírodnom, kultúrno-historickom a folklórnom potenciáli, o ubytovacích, stravovacích, rekreačných, športových a kultúrno-spoločenských zariadeniach, o možnosti rekreačných činností, o podujatiach v meste a pod.),
- spolupracovanie na tvorbe propagačných materiálov,
- zabezpečovanie prezentácie mesta na výstavách a veľtrhoch cestovného ruchu,
- bezplatné poskytovanie predaja vstupeniek na kultúrne, športové a spoločenské podujatia organizované mestom,
- zhromažďovanie, spracovávanie a vytváranie komplexnej databázy informácií v oblasti cestovného ruchu,
- bezplatné poskytovanie informácií o možnostiach dopravného spojenia v meste i mimo neho,
- napĺňanie a aktualizácia informácií na svojej internetovej stránke, internetovej stránke mesta Kežmarok, a ďalších regionálnych, celoštátnych a medzinárodných internetových stránkach,
- komplexná správa informácií na webovom sídle Mesta Kežmarok.

Mestské kultúrne stredisko má živnostenské oprávnenie na vykonávanie živností:

- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- vydateľské činnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb a výroby,
- administratívne služby,
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí.

b) Verejnoprospešné služby Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok

Predmetom činnosti Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok ako príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok v súlade so Zriaďovacou listinou zo dňa 22. 03. 2012 v znení neskorších dodatkov je:

- čistenie mesta,
- separovaný zber,
- správa a údržba drobnej architektúry mesta a detských ihrísk,
- správa, údržba a tvorba verejnej zelene,
- údržba verejného osvetlenia,
- výstavba, údržba, zimná údržba a správa miestnych a mestských komunikácií a verejných priestranstiev, údržba, výroba, montáž a demontáž zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanalizačných vpustí a šacht a dažďových kanalizácií na území mesta,
- správa verejného osvetlenia na území mesta,
- správa a údržba mestských trhovísk, parkovísk a verejných WC, vylepovacích verejných plôch a lepenie plagátov na území mesta,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien na území mesta,
- správa a údržba mestských cintorínov, poskytovanie cintorínskych služieb,
- nakladanie s odpadmi nie nebezpečnými na území mesta,
- nakladanie s nebezpečným odpadom na území mesta,
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení na území mesta,
- správa a prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá na území mesta,
- správa letného kúpaliska,
- správa Zimného štadióna,
- správa futbalových štadiónov,
- správa Športovej haly Vlada Jančeka,
- správa ihrísk.

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok majú živnostenské oprávnenie na vykonávanie živností:

- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- čistiace a upratovacie služby,
- výroba jednoduchých výrobkov a kovu,
- výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva,
- montáž, rekonštrukcie a údržba vyhradených elektrických zariadení,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- skladovanie a pomocné činnosti v doprave,
- diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov,
- reklamné a marketingové služby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,

- prevádzkovanie pohrebnej služby,
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom,
- sprostredkovanie činností v oblasti obchodu, služieb a výroby,
- vedenie účtovníctva,
- kamenárstvo,
- poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá,
- prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.

6. Iné právnické osoby v zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

a) Technické služby, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: - výstavba, údržba, zimná údržba a správa miestnych a mestských komunikácií a verejných priestranstiev, údržba, výroba, montáž a demontáž zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanalizačných vpustí a šacht a dažďových kanalizácií, správa a údržba verejného osvetlenia, správa a údržba mestských trhovísk, parkovísk a verejných WC, vylepovacích verejných plôch, lepenie plagátov, správa, údržba a výstavba verejnej zelene, mechanizované a ručné čistenie miestnych a štátnych komunikácií a verejných priestranstiev, práce mechanizované v poľnohospodárstve, správa a údržba mestských cintorínov, poskytovanie cintorínskych služieb, pohrebne služby vrátane prepravy zosnulých, kamenárske práce, podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi nie nebezpečnými, podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom, sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností, oprava vyhradených technických zariadení elektrických, montáž, rekonštrukcia, údržba elektrických zariadení, vedenie účtovníctva, uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájmom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel, poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

b) Kežmarok Invest, s.r.o., Hlavná námestie 1, Kežmarok

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: administratívne činnosti v stavebníctve a inžinierska činnosť v rozsahu voľných živností, sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností, finančný leasing, reklamná a propagačná činnosť, správa nehnuteľností spojená so zabezpečovaním služieb spojených s údržbou bytového a nebytového fondu obstarávateľským spôsobom, prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľných živností, prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájmom, úprava zelene a verejných priestranstiev

c) Spravbytherm s.r.o., Poľná 2, Kežmarok

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: prenájom nehnuteľností, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné ako základné služby spojené s prenájmom, sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností, faktoring a forfaiting, sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností, výroba a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody, poradenská činnosť v oblasti energetiky a úspor energií, energetické audity, vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia stavieb, vodoinštalatérsstvo, kúrenárstvo, elektroinštalatérsstvo – montáž, rekonštrukcia, údržba elektrických zariadení, vykonávanie maliarskych prác a náterov, zámočníctvo, stolárstvo, oprava a zasklievanie okien a dverí, upratovacie a čistiace práce, úprava zelene a vonkajších priestranstiev, technik požiarnej ochrany,

uskutočňovanie stavieb a ich zmien, cestná nákladná doprava vykonávaná motorovými vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla, vedenie účtovníctva, rozmnožovacie a kopírovacie služby, reklamná a propagačná činnosť, montáže určených meradiel: meračov pretečeného množstva vody na studenú vodu a teplú vodu a meračov tepla a ich členov, správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností.

d) Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské žľaby 12019, Vysoké Tatry

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve, poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve, opracovávanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva, nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla, cestná motorová doprava vykonávaná osobnými vozidlami do 9 miest sa sedenie, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

e) Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o., Žakovce, Žakovce 189

Podiel na základnom imaní: 8,00 %.

Predmet činnosti: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností, podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom, podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi (nie nebezpečnými), prenájom strojov a zariadení.

f) Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

Podiel na základnom imaní: 4,65 %.

Predmet činnosti: vykonáva priameho investora výstavby zdravotne-vodohospodárskych stavieb a ostatnej podnikovej investičnej výstavby v zmysle predpisov o investičnej výstavbe zdravotne-vodohospodárskych stavieb v rozsahu stanovenom osobitným oprávnením, zabezpečuje prípravu a projektovú dokumentáciu pre zdravotne-vodohospodárske stavby, opravy a údržbu základných prostriedkov, nakladanie s odpadom: odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a odvoz odpadov zo septikov a žump, čistenie odpadových vôd, spracovanie a skladovanie stabilizovaného kalu na čistiarnach odpadových vôd a jeho vývoz, prevoz očkovacieho kalu pri zapracovaní nových čistiární odpadových vôd, skladovanie kalu z úpravy vody, odvoz spotrebovaných olejov a kyselín výkupcom, prevádzkovanie verejných vodovodov I. kategórie, prevádzkovanie verejných kanalizácií I. kategórie, veľkoobchod v rozsahu voľných živností, maloobchod v rozsahu voľných živností, výkon činnosti stavbyvedúceho; inžinierske stavby - vodohospodárske stavby /hydromelioračné stavby/, potrubné a iné líniové stavby, výkon činnosti stavebného dozoru; inžinierske stavby - vodohospodárske stavby /hydromelioračné stavby/, potrubné a iné líniové stavby, verejné obstarávanie, inžinierska činnosť, výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied, výkon činnosti autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne, novozistený pri inventarizácii a doteraz v účtovníctve nezachytený, dlhodobý majetok získaný zámenou	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne a zásoby získané zámenou	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
Nehmotný majetok	5	20
Dopravné prostriedky	4 až 5	20 až 25
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	8,33 až 25
Budovy a stavby okrem bytových domov	20	5
Bytové domy	30	3,33

Drobný nehmotný majetok od 50,00 € do 2 400,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 773.

Drobný hmotný majetok od 50,00 € do 1 700,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 771.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku.

Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala udalosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri účte Obstaranie dlhodobého majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru. Tvorba opravnej položky je 100 %, zníženie sa zúčtuje pri dokončení alebo vyradení majetku.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
---------	---

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi,
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku),
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia k 31. 12. 2020
Združené živelné poistenie - stavby	23 679 180,42
Združené živelné poistenie – hnuteľný majetok	386 558,70
Odpratávacie náklady	33 194,00
Poistenie proti odcudzeniu	413 364,70
Krádež finančnej hotovosti	13 320,00
Preprava finančnej hotovosti	1 660,00
Poškodenie skla	5 000,00
Poistenie elektroniky	163 508,46
Vandalizmus	35 000,00
Zodpovednosť za škodu	150 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- záložné právo zriadené Štátnym fondom rozvoja bývania:

1. Záložná zmluva č. 703/527/2002 zo dňa 14. 05. 2003: Bytový dom číslo súpisné 2224 postavený na p. č. KN 668/43 a pozemok p. č. KN 668/43 – zast. plochy o výmere 313 m²,
2. Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/1073/2005 zo dňa 12.11.2007: Bytový dom číslo súpisné 2374, na ul. Košická postaveného na pozemku p.č. KN-C 668/49 a pozemku a p.č. KN-C 668/49 – zast. plochy a nádvoria o výmere 517 m²,
3. Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/904/2006 zo dňa 25.06.2008: Bytový dom číslo súpisné 2396, na ul. Weilburská č. 1 a 3 postaveného na pozemku parc. č. 668/54 a pozemok par. č. KN-C 668/54 – zast. plochy a nádvoria o výmere 419 m²,
4. Záložná zmluva č. 703/1480/2007 zo dňa 14. 10. 2009: Bytový dom číslo súpisné 2442, na ul. Weilburská č. 5 a 7 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/62 a pozemok par. č. KN-C 668/62 – zast. plochy a nádvoria o výmere 331 m²,
5. Záložná zmluva č. 703/537/2008 zo dňa 16. 08. 2010: Bytový dom číslo súpisné 2466, na ul. Košická č. 5, č. 7 a č. 9, postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/71 a pozemok p. č. KN-C 668/71 – zast. plochy a nádvoria o výmere 480 m²,
6. Záložná zmluva č. 703/542/2009 zo dňa 24. 11. 2011: Bytový dom číslo súpisné 2485, na ul. Košická č. 11, č. 13 a ul. Lanškrounská č. 3 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/73 a pozemok p. č. KN-C 668/73 – zast. plochy a nádvoria o výmere 513 m²,
7. Záložná zmluva č. 703/265/2011 zo dňa 27. 09. 2013: Bytový dom číslo súpisné 2501 postavený na parc. reg. CKN č. 668/81 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/81 – zast. plochy a nádvoria o výmere 333 m²,
8. Záložná zmluva č. 703/479/2013 zo dňa 20. 05. 2015: Bytový dom číslo súpisné 2527 postavený na parc. reg. CKN č. 668/83 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/83 – zast. plochy a nádvoria o výmere 418 m²,
9. Záložná zmluva č. 700/249/2016 zo dňa 28. 11. 2016: Bytový dom číslo súpisné 2550 postavený na parc. reg. CKN č. 668/56 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 565 m²,
10. Záložná zmluva č. 700/73/2018 zo dňa 28.02.2020: Bytový dom číslo súpisné 2595 postavený na parc. reg. CKN č. 668/132 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/132, zastavané plochy a nádvoria o výmere 340 m².

- záložné právo zriadené Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky:

1. Záložná zmluva č. 229-520-2002/Z zo dňa 06. 05. 2005: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2224, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/43, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/43 o výmere 313 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

2. Záložná zmluva č. 0324-PRB-2005/Z zo dňa 26. 02. 2007: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2374, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/49 o výmere 517 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
3. Záložná zmluva č. 0598-PRB-2007/Z zo dňa 15. 01. 2010: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2442, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/62, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/62 o výmere 331 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
4. Záložná zmluva č. 0290-PRB-2008/Z zo dňa 26. 01. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2466, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/71, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/71 – zastavané plochy a nádvorie, o výmere 480 m² zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
5. Záložná zmluva č. 0459-PRB-2009/Z zo dňa 25. 11. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2485, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/73, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/73 – zastavané plochy a nádvorie, o výmere 513 m², zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
6. Záložná zmluva č. 0093-PRB/2011/Z zo dňa 14. 03. 2016: Stavba - bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/81 o výmere 333 m², zastavané plochy a nádvorie, súpisné číslo 2501, zapísanej na LV č. 1,
7. Záložná zmluva č. 0149-PRB/2013/Z zo dňa 02. 05. 2016: Stavba Bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/83 o výmere 418 m², zastavanej plochy, súpisné číslo 2527, zapísanej na LV č. 1,
8. Záložná zmluva č. 0024-PRB/2016Z zo dňa 26. 04. 2017: Stavba - Bytový dom – so súpisným číslom 2550, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvorie, v ktorej sa nachádza 32 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok,
9. Záložná zmluva č. 0062-PRB/2018/Z zo dňa 04. 03. 2020: Stavba - Bytový dom, so súpisným číslom 2595, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 18 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Softvér	153 212,72
Oceniteľné práva	31 697,15
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	70 492,02
Budovy, stavby	43 783 378,76
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	965 253,19
Dopravné prostriedky	183 856,65
Pozemky	25 937 541,35
Umelecké diela a zbierky	28 539,46
Drobný dlhodobý hmotný majetok (na účte 771)	725 393,65
Drobný dlhodobý nehmotný majetok (na účte 773)	52 322,62

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke (REGOB, CO sklad, PO)	54 906,33

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pozemky – opravná položka k účtu 031	3 090 054,64	opravná položka nebola oproti roku 2019 zmenená
Nedokončený dlhodobý hmotný majetok – opravná položka k účtu 042	167 846,79	

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

v tom:	tvorba	9 623,00	opravná položka vytvorená vo výške odpisov k investičnej akcii „Cyklohodník okolo historického centra mesta Kežmarok“, ku ktorému bolo vydané kolaudačné rozhodnutie na dočasné užívanie.
	tvorba	67 107,42	vytvorenie OP k 31.12.2020 k investíciám, ktoré v roku 2021-2023 nie sú plánované na realizáciu.
	zrušenie	2 978,30	zrušenie OP k 31.12.2020 z dôvodu pokračovania investičnej akcie: Rekonštrukcia mosta ul. Nižná brána

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Kežmarok Invest, s.r.o.	2 384 708,71 €	Opravná položka k dodatočnému vkladu navýšená do výšky vlastného imania z predbežnej IÚZ spoločnosti za rok 2020. K zmene výšky vlastného imania k 31.12.2020 došlo po 05.02.2021 zaúčtovaním dodatočných daňových priznaní za roky 2018, 2019. Správna výška opravnej položky k 31.12.2020 predstavuje sumu 2 391 845,76 €.

K 05.02.2021 spoločnosť Technické služby, s.r.o. Kežmarok nepredložili predbežnú IÚZ za rok 2020, z toho dôvodu mesto nevytvorilo opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2019
Spravbytherm s.r.o., Poľná 2/1494, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	3 044 296,00	100%	100%	3 437 157,70	3 389 681,59	3 044 296,00	3 044 296,00
Technické služby, s.r.o. Poľná 1, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	6 639,00	100%	100%	44 478,87	75 759,66	6 639,00	6 639,00
Kežmarok Invest, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	6 638,78	100%	100%	633 780,43	638 707,40	6 638,78	6 638,78
Lesy Mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	s.r.o.	52 749,00	100%	100%	112 534,17	109 966,64	52 749,00	52 749,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2019
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	EUR	0%	bez	2 509 860,99	2 509 860,99
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o.	podiel	EUR	0%	bez	1 327,76	1 327,76

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2019	Popis zabezpečenia pôžičky
				0,00	0,00	

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota 31.12.2019
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o. – dodatočný vklad	9 443,21	9 443,21
Technické služby, s.r.o. Kežmarok - dodatočný vklad	66 671,08	66 671,08
Kežmarok Invest, s. r. o. - dodatočný vklad	3 018 987,41	3 018 987,41

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
	0,00	

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	0,00
Obmedzené právo nakladať so zásobami	0,00

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
		0,00

2. Pohľadávky

a) opis **významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nedaňová pohľadávka	068	146 629,59	Komunálny odpad
Nedaňová pohľadávka	068	99 941,23	Nájomné – mestské byty
Nedaňová pohľadávka	068	40 073,89	Nájomné – nebytové priestory
Nedaňová pohľadávka	068	80 861,00	Nájomné – mestské byty (delimitácia)
Daňová pohľadávka	069	42 211,41	Daň z nehnuteľností

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Odberateľské faktúry	1 056,18	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – Nájomné	6 597,58	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – MsP	1 092,86	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Komunálny odpad	113 252,17	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky – Obvodný úrad	13 370,77	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky MsP	5 647,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné-byty a nebytové priestory	172 588,84	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Z predaja nehnuteľností	1 672,82	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Exekúcie	16 778,10	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné VK	1 235,45	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Daň z nehnuteľností	19 683,98	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za psa	759,50	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za ubytovanie	379,20	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. DS	574,86	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. ostatné	170,80	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Iné pohľadávky	703,71	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Spolu	355 563,82	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		0,00

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020
Bankové účty	5 651 715,22
- z toho: Rezervný fond	1 330 045,12
- z toho: Fond prevádzky, údržby a opráv	304 320,97
Účet 261 - peniaze na ceste	-1,40
Ceniny	1 456,00
Pokladnica	4 480,73

Mesto Kežmarok realizuje svoje príjmy a výdavky prostredníctvom bankových účtov založených v bankových spoločnostiach Všeobecná úverová banka, a.s., Prima banka, a.s., Československá obchodná banka, a. s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Slovenská sporiteľňa, a.s.. Stav finančného majetku na účte 221- Bankové účty ku dňu zostavenia účtovnej závierky bol 5 651 715,22 Eur.

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	10 548,84

Zmluva o vinkulovaní peňažných prostriedkov č. 1 zo dňa 02.03.2017, predmetom, ktorej je vinkulovanie peňažných prostriedkov mesta vo výške 5 837,25 € z účtu vedeného v Prima banke, a.s. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 700/249/2016.

Zmluva o vinkulovaní peňažných prostriedkov č. 184/2020 zo dňa 31.07.2020, predmetom, ktorej je vinkulovanie peňažných prostriedkov mesta vo výške 4 711,59 € z účtu vedeného v Prima banke, a.s. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 700/73/2018.

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci:

Mesto Kežmarok poskytlo návratnú finančnú výpomoc obchodnej spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., v ktorej má mesto 100% obchodný podiel. Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 81/2020 zo dňa 01.06.2020 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 141/2020 zo dňa 23.07.2020 bola uzavretá zmluva o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci za účelom prefinancovania projektu ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – Ukrajina 2014-2020 „Cesty k zdravým lesom: Odolné, adaptívne, rozmanité a udržateľné lesy v cezhraničnej oblasti Ukrajiny a Slovenska“ (rekonštrukcia lestej cesty v dĺžke 5,9 km za účelom sprístupnenia príľahlých porastov). Splatnosť je dohodnutá do 31.12.2022

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2020	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2019
Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.	0,00	EUR	31.12.2022	470 000,00	0,00
Kežmarok Invest, s.r.o.	0,00	EUR	neuvedený	81 358,09	81 358,09
Investičný fond Gerlach, a.s. v likvidácii		EUR		13 669,26	13 669,26

c) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek ku krátkodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Investičný fond Gerlach, a.s. v likvidácii	13 669,26	opravná položka k v plnej výške poskytnutej finančnej výpomoci

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020
Náklady budúcich období spolu:	11 824,29
- z toho: Poistné	2 084,55
- z toho: Predplatné	595,51
- z toho: ostatné	9 144,23
Príjmy budúcich období spolu:	807,00
- z toho: Spoločný stavebný úrad	675,00
- z toho: ZŠ Dr. Fischera	132,00

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie** - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zníženie HV minulých rokov - doúčtovanie odpisov dlhodobého hmotného majetku z dôvodu prepočítania odpisového plánu a oprava zúčtovania výnosov budúcich období vo výške odpisov majetku nadobudnutého z cudzích zdrojov
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie HV minulých rokov – oprava zúčtovania prijatých bežných transferov za obdobie 11/2019 a 12/2019

B Záväzky**1. Rezervy** - tabuľka č.6-7

Mesto Kežmarok má vytvorené dlhodobé rezervy vo výške 35 824,23 € na zamestnanecké pôžitky a krátkodobé rezervy vo výške 561 865,09 €, z toho rezerva na súdne spory 7 900,00 €, rezerva na

zamestnanecké požitky 22 826,31 €, rezerva na overenie účtovnej závierky 6 262,00 €, rezerva na záväzky vyplývajúce zo zmlúv 523 191,68 € a rezerva na nevyúčtované dodávky 1 685,10 €.

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. a AGEL SK a.s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s.r.o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhnúť právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s.r.o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcom) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na súdne spory	2021
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2021
Rezerva na zamestnanecké požitky	2021-2025
Rezerva na záväzky vyplývajúce zo zmlúv	2021, prípadne ďalších rokoch
Rezerva na nevyúčtované dodávky	2021

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Mesto Kežmarok eviduje svoje záväzky v lehote splatnosti.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku v €	Opis
Štátny fond rozvoja bývania	273 658,65	Košická 12, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	319 999,83	Košická 1,3 Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	395 384,46	Weilburská 1,3, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	550 882,59	Košická 5,7,9, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	337 632,24	Weilburská 5,7, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	660 998,50	Košická 11,13, Lanškrounská 3 Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	456 840,81	Lanškrounská 1, 1A Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	501 934,48	Lanškrounská 1B, 1C, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	840 564,00	Weilburská 9,11,13, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	521 415,16	Weilburská 2, 4, Kežmarok
Investiční dodávatelia	387 585,71	Dodávateľské faktúry
Zamestnanci	115 202,27	Mzdy za december 2020 vyplatené január 2021

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Mesto Kežmarok v priebehu roka 2020 uzavrelo tri nové úverové zmluvy:

1. Zmluva o termínovanom úvere č. 627/2020/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 120 000,00 € na financovanie oprávnených výdavkov v súvislosti s realizáciou dvoch projektov, a to projekt 1. „Rozvoj terénnych a sociálnych služieb“ a projekt 2. „Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu“, k čerpaniu ktorých mesto pristúpi v nadväznosti na výzvu vyhlásenú Občianskym združením pre rozvoj regiónu Spiš (MAS) na predkladanie žiadostí o poskytnutie

nenávratného finančného príspevku zo zdrojov v rámci Operačného programu Integrovaný regionálny operačný program, prioritná os č. 5 MAS/Vidiiek – Miestny rozvoj vedený komunitou. K 31.12.2020 neboli úverové finančné prostriedky čerpané. Splatnosť úveru je dohodnutá do 31.12.2021. Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 69/2020 zo dňa 01.06.2020.

2. Zmluva o termínovanom úvere č. 638/2020/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 320 000,00 € na financovanie oprávnených výdavkov troch projektov, a to projekt 1.: „Dostavba a rekonštrukcia Zimného štadióna v Kežmarku“, na realizáciu ktorého mesto uzavrelo s Prešovským samosprávnym krajom zmluvu č. 1127/2019/DPR o poskytnutí dotácie z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja v rámci programu: 3 – Podpora výstavby a rekonštrukcie športovísk v PSK, projekt 2.: „Komplexná obnova národnej kultúrnej pamiatky Zvonica na ul. Kostolné námestie 16 v Kežmarku s č. ÚZPF 2606/4“, na realizáciu ktorého mesto uzavrelo s Prešovským samosprávnym krajom zmluvu č. 1120/2019/DPR o poskytnutí dotácie z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja v rámci programu 1 – Podpora infraštruktúry cestovného ruchu a obnovy kultúrnych pamiatok v PSK, podprogram 1.2 podpora obnovy kultúrnych pamiatok UNESCO a národných kultúrnych pamiatok, projekt 3.: „Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku“, na realizáciu ktorého mesto uzavrelo s Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky zmluvu o poskytnutí dotácie č. 18409/2019-4210-36886 v rámci Schémy na podporu budovania infraštruktúry pre alternatívne palivá (schéma de minimis) DM – 6/2019. V priebehu roka 2020 bol čerpaný úver na projekt 1. a projekt 3. spolu vo výške 169 800,00 € a tiež bola načerpaná istina splatená. Čerpanie úveru na projekt 2. je možné do 30.11.2021 a splatnosť úveru je dohodnutá 31.12.2021. Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 69/2020 zo dňa 01.06.2020. K tejto zmluve bol dňa 27.7.2020 podpísaný dodatok č. 1, ktorého predmetom je zmena Špecifických podmienok úveru o spôsobe vrátenia peňažných prostriedkov a zmena Odkladacích podmienok.
3. Zmluva o účelovom úvere č. 0369/20/08655 s Československou obchodnou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 523 250,00 € na financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok a to: a) Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok, b) Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku, c) Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu, d) Dobudovanie systému zhodnocovania BRO (biologicky rozložiteľného odpadu) v Kežmarku, e) Výstavba multifunkčného ihriska v CVČ, f) Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok. V roku 2020 boli načerpané finančné prostriedky vo výške 93 592,22 €. Čerpanie úveru je dohodnuté do 24.8.2021. Splatnosť istiny úveru je dohodnutá do 25.08.2026. Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 71/2020 zo dňa 01.06.2020.

Ďalej mesto podpísalo dodatok č. 2 k Zmluve o termínovanom úvere č. 754/2018/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 755 000,00 € na financovanie oprávnených nákladov dvoch projektov, a to „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“ na realizáciu ktorých mesto uzavrelo s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v zastúpení Prešovským samosprávnym krajom dňa 01.12.2017 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo IROP – Z-302021H603-221-10 a dňa 28.12.2017 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo IROP-Z-302011I583-122-15 v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu. Týmto dodatkom sa predĺžila doba splatnosti istiny do 31.01.2022. K 31.12.2020 je úver načerpaný vo výške 683 019,62 €, celkový zostatok istiny úveru vrátane úrokov je 683 025,88 €. Dodatok č. 2 k zmluve bol uzatvorený na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 67/2020 zo dňa 01.06.2020.

V roku 2020 je účinná aj Zmluva o termínovom úvere č. 509/2019/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 420 000,00 € na financovanie oprávnených nákladov dvoch projektov, a to projektu číslo 310041J046, názov projektu „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“, na realizáciu ktorého uzavrelo mesto s Ministerstvom životného prostredia SR v zastúpení Slovenská inovačná a energetická agentúra dňa 14.12.2018 Zmluvu o poskytnutí návratného

finančného príspevku číslo zmluvy: KŽP_PO-SC431-2017-19/J046 a projektu číslo INT/ET/PO/1/II/B/0163, názov projektu „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“, na realizáciu ktorého uzavrelo v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020 so Zväzkom Euroregión Tatry a Prešovským samosprávnym krajom dňa 26.06.2018 Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku pre spoločný mikroprojekt číslo 150/2018/ODDIMPL a dňa 19.03.2019 Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku pre spoločný mikroprojekt. Splátka istiny úveru je dohodnutá do 03.06.2021. K 31.12.2020 je úver načerpaný vo výške 388 936,15 €, celkový zostatok istiny úveru vrátane úrokov je 388 939,71 €.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
				0,00	0,00

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2019
Štátny fond rozvoja bývania	dlhodobá	obstaranie nájomných bytov výstavbou	17.08.2048	0,00	540 261,52
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti a dostavba zimného štadióna v Kežmarku	31.08.2030	0,00	3 500 000,00
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19	31.10.2027	427 508,00	0,00

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	12 903 137,43
Kapitálové transfery – použité, majetok nezaraďený do užívania	1 392 424,99
Výnosy budúcich období – nájomné	400 000,00
Výnosy budúcich období – Daňové výnosy (632)	2,48
Výnosy budúcich období – hrobové miesta	151 820,46
Výnosy budúcich období – predaj majetku (OF, zmluva)	3 044,70
Výnosy budúcich období – parkovacie karty	9 776,02
Výnosy budúcich období – zostatok PHM v autách z CPRR	22,53
Výnosy budúcich období – ZŠ Grundschule prevedené preddavky ŠJ	2 343,81
Výnosy budúcich období – ZŠ Fischera prevedené preddavky ŠJ	5 998,00

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Výnosy budúcich období – MŠ Možiarska prevedené preddavky ŠJ	413,85
Výnosy budúcich období – MŠ Cintorínska prevedené preddavky ŠJ	517,20
Výnosy budúcich období – MŠ Kuzmányho prevedené preddavky ŠJ	539,60
Zostatková cena dlhodobého majetku z cudzích zdrojov	10 936 233,79

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na	Stav k 31.12.2020
Kapitálový transfer – Ministerstvo financií SR – Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad ul. Nižná brána	12 828,00
Kapitálový transfer – Ministerstvo financií SR – Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	450 000,00
Kapitálový transfer – Ministerstvo hospodárstva SR – Dobudovanie Priemyselného parku Kežmarok - Pradiareň	929 596,99
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ cez ŠR	135 714,15
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR – Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok	421 544,07
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj EÚ – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	22 526,06
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj – partner - EÚ – Rozvoj a ochrana cyklistických chodníkov v Kežmarku	24 714,02
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 - Gmina Czarny Dunajec – Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier	195 954,98
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – EÚ Projekt Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	469 833,01
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR	3 440 082,50
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo financií SR – Rekonštrukcia zimného štadióna (BU00199)	1 402 700,68
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo financií SR – Prestavba križovatky na okružnú – sídlisko JUH	187 681,38
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo vnútra SR – Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice	22 916,02
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Bytový dom Weilburská 9, 11, 13	536 150,29
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Bytový dom Weilburská 2595/2, 4	361 213,35
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku	71 585,14
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo kultúry SR – Obnova meštianskeho domu MUDr. Alexandra 16, Kežmarok	4 854,78
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR – Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier	23 053,25
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR – Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	55 274,45
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR – Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok	49 593,43
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo hospodárstva SR – Dobudovanie Priemyselného parku Kežmarok - Pradiareň	1 266 232,23
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo hospodárstva SR – Elektrická nabíjacia stanica	3 806,64
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad vlády SR – Detské ihrisko na ulici Martina Lányiho	8 135,66
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad vlády SR – Výstavba multifunkčného ihriska CVC	36 227,65
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad podpredsedu vlády SR - Priemyselný park Kežmarok - Pradiareň	257 047,99
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj ŠR – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	2 650,13

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský samosprávny kraj – Rekonštrukcia zim. štadióna, Dostavba a prestavba pre účely nízkoenerg. viacúčelovej haly	164 095,82
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský samosprávny kraj - Projekt Historicko kultúrno prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	12 073,77
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský samosprávny kraj Partner – Rozvoj a ochrana cyklistických chodníkov v KK	3 201,53
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné	304,11
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné PRIMUM, s.r.o. – Chodník sídlisko JUH	16 886,50
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 - Prvá stavebná sporiteľňa, a.s. – Detské ihrisko Záhadná ul.	2 509,77
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné, zmiešané –Rekonštrukcia zimného štadióna	28 996,14
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 - Ministerstvo vnútra SR – Rozšírenie bezpečnostného kamerového systému v meste Kežmarok IV. etapa	3 532,78
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 Ministerstvo vnútra – Kompletizácia kamerového systém v meste Kežmarok v oblasti prevencie kriminality	4 155,52
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 - Ministerstvo vnútra SR – Doplnenie kamerového systému v meste Kežmarok 2019	54 618,77
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 – Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja – Akčný plán rozvoja okresov	725,16
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 Úrad vlády SR – Aktívne a pasívne prvky siete tel. ústredne Panasonic	89,68
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 Ostatné PRIMUM, s.r.o. – Mestský mobiliár a detské prvky na ul. Weilburská	69 996,00
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 023 – Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja – Akčný plán rozvoja okresov	2 861,96
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov (rekonštrukcia strechy)	102 920,14
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov	350 219,98
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Centrum voľného času Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Lezecká stena	7 646,37
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo vnútra SR - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	4 765,69
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Grundschule Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ	159 207,01
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Nižná brána Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ	436 023,35
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia NKP pre rozšírenie knižnice	74 547,24
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo hospodárstva SR – Modernizácia verejného osvetlenia	114 913,92
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Multifunkčné ihrisko	29 909,61
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok - Úrad vlády SR – rekonštrukcia ZPS a ZOS – blok A, blok C	206 762,58
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Zateplenie objektu ZŠ	84 190,13
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – ČSOB - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	1 588,40

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb	209 701,60	368 866,00
v tom:		
- PCO	36 207,33	40 017,33
- opatrovateľské služby	72 153,03	62 706,27
- Ubytovanie Nocľaháreň	1 058,60	1 516,20
- parkovné	100 282,64	121 501,20
- ELRO – vstupné	0,00	141 195,00
- Predajné trhy – vstupné s motorovým vozidlom	0,00	1 930,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktivácia	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy	8 935 805,50	8 766 107,40
v tom:		
- podielové dane	7 747 447,84	7 799 176,85
- daň z nehnuteľností	1 159 605,22	924 944,57
- daň za psa	14 238,23	12 427,58
- daň za predajné automaty	611,03	0,00
- daň za ubytovanie	11 691,90	18 006,00
- daň za užívanie verejného priestranstva	2 211,28	11 552,40
633 - Výnosy z poplatkov	672 480,04	553 737,75
v tom:		
- poplatok za KO	517 741,26	412 368,97
- poplatok za drobný stavebný odpad	5 472,70	2 422,00
- poplatky WC	920,00	1 388,20
- výťažky z lotérií a iných hier	109 206,08	87 794,93
- správny poplatky – Správa	16 729,00	21 187,05
- správny poplatky – výherné hracie automaty	200,00	1 100,00
- správne poplatky – Stavebný úrad	12 033,00	14 963,00
- správne poplatky – Matrika	9 304,00	11 129,00
- poplatok za znečisťovanie ovzdušia	874,00	917,50
- poplatok za použitie trhového miesta	0,00	467,10
e) finančné výnosy		
661 - Tržby z predaja CP a podielov		7 900,00
662 - Úroky	451,75	2 680,23
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	14 324,49	21 241,13
v tom:		
- dividendy, podiely na zisku	14 324,49	21 241,13
668 - Ostatné finančné výnosy	236,40	194,70
f) mimoriadne výnosy		
678 – Ostatné mimoriadne výnosy	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	646 282,53	550 262,53
v tom:		
- bežný transfer na činnosť školského úradu	35 088,00	32 000,00
- bežný transfer zúčtovanie dotácie pre RO	0,90	1,42
- bežný transfer na „vojnové hroby“	2 033,13	1 823,29
- bežný transfer na činnosť REGOB	5 405,73	5 438,73
- bežný transfer na činnosť matriky	71 084,63	65 469,87
- bežný transfer na činnosť register adries	72,40	136,40
- bežný transfer na terénnu sociálnu prácu	27 212,39	22 495,99

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- bežný transfer na celoplošné testovanie COVID-19 1. kolo	14 504,53	0,00
- bežný transfer na celoplošné testovanie COVID-19 2. kolo	20 747,43	0,00
- bežný transfer na výdavky COVID-19 1. vlna	17 409,29	0,00
- bežný transfer na bytovú politiku	16 036,52	15 923,31
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu	78 176,18	69 436,09
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy – doprava	707,66	711,98
- bežný transfer na obnovu meštianskeho domu na ul. Hlavné námestie č. 46	12 660,11	20 000,00
- bežný transfer na nocľaháreň	13 580,66	14 440,85
- bežný transfer na mimoriadne odmeny pre opatrovateľky	16 791,00	0,00
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy – životné prost.	1 556,20	1 540,64
- bežný transfer na voľby	14 452,32	23 227,36
- bežný transfer na výkon činnosti osobitného príjemcu	121,18	201,69
- bežný transfer na aktivačnú činnosť	13 943,07	88 513,00
- bežný transfer na hmotnú núdzu – Spojená škola – podpora stravovacích návykov	4 099,20	4 246,80
- bežný transfer na hmotnú núdzu – Spojená škola – školské pomôcky	199,20	298,80
- bežný transfer z Environmentálneho fondu SR - príspevok na uloženie odpadov	39 439,42	0,00
- bežný transfer na projekt: „Podpora opatrovateľskej služby v Kežmarku“	94 510,00	37 226,80
- bežný transfer na sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021	19 927,71	0,00
- bežný transfer na projekt: „Lokálna nízkouhlíková stratégia mesta Kežmarok“	24 700,00	0,00
- bežný transfer na projekt „Rozvoj a ochrana cyklistických chodníkov v mestách Nowy Targ a Kežmarok“	1 263,84	10 742,65
- bežný transfer na projekt: : "Modernizácia športového vybavenia školskej záhrady v MŠ Možiarska v Kežmarku"	3 860,00	0,00
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu od obcí	59 954,78	43 534,46
- bežný transfer na projekt „Materiálne a kultúrno-spoločenské dedičstvo Nového Targu a Kežmarku“	3 123,81	26 552,40
- bežný transfer na projekt „Putovanie po stopách histórie, kultúry a tradície poľsko-slovenského pohraničia Nowy Targ - Kežmarok“	33 621,24	0,00
- bežný transfer na projekt: „Zlepšenie vybavenia šatní v MŠK v Kežmarku“	0,00	4 000,00
- bežný transfer na projekt: Materiálno-technické vybav. DHZO	0,00	3 000,00
- bežný transfer na podporu rozvoja športu	0,00	9 500,00
- bežný transfer na vypracovanie dvoch koncepčných dokumentov (Koncepcia rozvoja politiky zdravia)	0,00	46 800,00
- bežný transfer na podporu rozvoja športu na rok 2019 (nákup športovej výbavy)	0,00	3 000,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR v tom:	858 686,12	757 745,68
- zúčtovanie kapitálových transferov vo výške odpisov	858 686,12	757 745,68
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	9 929,64	558,91
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	13 129,39	2 523,85
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov v tom:	916 877,28	1 097 512,69
- zinkasované príjmy RO	916 877,28	1 097 512,69
h) ostatné výnosy		
641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku v tom:	13 048,03	228 160,59
- predaj pozemkov	10 291,20	166 854,72
- zámena majetku	2 329,69	60 801,04
- predaj bytov	427,14	504,83
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	87,60	1 817,61
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania v tom:	19 519,96	20 940,00
- priestupky OÚ – stará evidencia	9,96	0,00
- pokuty MsP	18 510,00	20 790,00
- pokuty stavebný úrad	1 000,00	150,00

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

648 - Ostatné výnosy	741 658,08	881 756,07
v tom:		
- preplatok zdravotného, sociálneho poistenia za predchádzajúce obdobie	104,13	856,87
- dobropisy, refundácie nákladov minulých období	883,02	0,00
- nespotrebované poistné	233,44	0,00
- známky pre psov	8,40	0,00
- nájom pozemkov a nebytových priestorov	155 609,81	248 566,32
- prenájom hrobových miest	8 993,76	19 264,55
- prenájom trhovisko	3 116,00	3 668,00
- ELRO, trhy – prenájom stánkovej plochy	134,10	49 344,00
- prenájom trhového miesta – ambulantný predaj	54,00	0,00
- nájomné mestské byty	398 729,58	382 915,40
- nájomné nebytové priestory	79 221,49	79 702,27
- nájomné Nemocnica s poliklinikou	68 654,15	72 843,15
- nájomné hybridné domy	19 833,60	20 384,30
- poistné plnenia	5 127,68	1 809,56
- inventúrne rozdiely	20,24	85,31
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	814,53	1 901,53
- náhrada škody (mimo poisťovní)		382,8
- súdne spory Náhrady - trovy konania	64,00	32,00
- centové vyrovnania a zaokrúhľovacie rozdiely	0,78	0,01
- vecné bremeno	55,37	0,00
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	26 127,63	426 833,04
v tom:		
- zúčtovanie rezervy na súdne spory	0,00	401 894,45
- zúčtovanie rezervy na overenie účtovnej závierky (§ 20 ZoDP)	2 388,00	2 388,00
- zúčtovanie rezervy na zamestnanecké požitky	23 739,63	22 550,59
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	20 001,07	354,00
v tom:		
- k dani z nehnuteľnosti	1 129,61	0,00
- k dani za psa	245,60	0,00
- k OF za nájomné	468,01	0,00
- k OF za PCO	307,34	0,00
- k poplatku za KO	7 726,11	0,00
- k poplatkom za ubytovanie v nocľahárni	24,80	0,00
- k priestupkom	0,00	15,00
- k nájomnému z bytov	562,42	0,00
- k nájomnému z hybridných domov	143,82	0,00
- k nájomnému z bytov (stará evidencia)	5 931,19	0,00
- k predanému majetku	298,00	339,00
- k dani za psa	184,67	0,00
- k dani z ubytovania	1,20	0,00
- k nedokončeným investíciám	2 978,30	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2020 bola vykázaná vo výške 13 098 347,11 €, čo predstavuje pokles výnosov o 595 851,56 € oproti roku 2019, kedy celkové výnosy boli vo výške 13 694 198,67 €.

Pokles výnosov bol spôsobený najmä v dôsledku pandémie ochorenia COVID – 19:

- poklesom tržieb z predaja vlastných služieb (parkovné, ELRO, predajné trhy) o 162 413,56 € - neorganizovali sa kultúrne, spoločenské a iné podujatia;
- pokles tržieb z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku o 215 112,56 €;
- poklesom výnosov z prenájmu pozemkov a nebytových priestorov o 92 956,51 € – zverenie športovísk do správy Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok, z prenájmu hrobových miest o 10 270,79 €, z prenájmu stánkovej plochy ELRO a predajné trhy o 49 209,90 €;
- poklesom výnosu zo zúčtovania rezervy na súdne spory, ktorá bola vo výške 401 894,45 € zúčtovaná v roku 2019;
- poklesom výnosu z odvodu rozpočtových príjmov zinkasovaných v rozpočtových organizáciách o 180 635,41 €.

Ďalej došlo k poklesu výnosov z daňových príjmov mesta, a to z podielových daní, z dane za ubytovanie, dane za užívanie verejného priestranstva.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 7 747 447,84 € - ich výška bola ovplyvnená v dôsledku pandémie ochorenia COVID - 19, čo predstavuje pokles o 0,66 % vo výške 51 729,01 € oproti roku 2019,
- daň z nehnuteľností vo výške 1 159 605,22 €,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 517 741,26 €,
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 646 282,53 € (účet 693),
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 858 686,12 € (účet 694),
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov RO vo výške 916 877,28 € (účet 699).

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2019
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	185 062,70	217 342,27
v tom:		
- materiál	116 954,90	112 228,10
- PHM	10 278,42	12 954,70
- DDHM	57 829,38	92 159,47
502 - Spotreba energie	231 452,10	275 367,08
v tom:		
- účtované správcom Spravbytherm, s.r.o. Kežmarok	51 668,78	45 668,39
- účtované SPP, VSE, Veolia	179 783,32	229 698,69
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	126 861,16	174 573,77
v tom:		
- opravy a udržiavanie	95 317,64	151 087,65
- súvisiace s prenájatým majetkom	26 016,79	17 837,42
- účtované spoločnosťou Spravbytherm, s.r.o.	5 526,73	5 127,08
- účtované Verejno prospešnými službami mesta Kežmarok	0,00	521,62
512 - Cestovné	6 096,09	13 484,93
513 - Náklady na reprezentáciu	6 911,97	13 687,46
518 - Ostatné služby	609 360,68	615 084,73
v tom:		
- licencie a licenčné poplatky	18 543,00	-
- doprava a preprava	484,38	-
- nájomné iné	4 947,71	-
- právne, ekonomické a iné poradenstvo	4 500,00	-
- poradenstvo – hardware, software	55 625,24	-
- propagácia, reklama, inzercia	1 982,82	-
- školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	2 360,26	-
- administratívne režijné náklady (VO, externý manažment NFP, GDPR)	22 792,60	-
- telekomunikačné služby	57 668,01	50 359,03
- štúdie, expertízy, posudky	27 015,00	79 338,00
- spotreba poštových známok a poštové služby hradené hotovostne	121,15	-
- ostatné poštové služby	32 529,15	30 186,18
- náklady na overenie účtovnej závierky	2 892,00	-
- Iné služby	112 475,66	246 216,19
- Stočné	38 264,28	-
- správa bytov a nebytových priestorov	97 246,94	96 810,72
- uloženie, likvidácia a zneškodnenie odpadu	129 912,48	112 174,61
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	1 849 651,50	1 912 767,10
524 - Zákonné sociálne náklady	657 697,40	668 720,06
525 – Ostatné sociálne poistenie	20 219,23	21 306,63
527 - Zákonné sociálne náklady	157 441,15	129 259,63
528 – Ostatné sociálne náklady	2 397,26	1 674,70

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností	3 759,73	1 929,02
538 - Ostatné dane a poplatky	46 207,72	32 073,00
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	1 763 562,24	1 528 776,50
553 - Tvorba ostatných rezerv	34 930,13	133 185,92
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	100 777,01	151 446,54
v tom:		
- k odberateľským faktúram za nájomné		0,41
- k odberateľským faktúram za PCO		448,68
- k poplatku za KO		14 119,54
- k nocľahárni		24,80
- k pokutám za priestupky MsP	160,00	0,00
- k nájomom bytov	410,34	3 276,21
- k dani z nehnuteľnosti	1 380,36	1 368,48
- k dani za psa		307,33
- k dani za ubytovanie		9,20
- k dani za užívanie VP	42,28	18,12
- k iným pohľadávkam	95,70	0,00
- k nedokončenému DM – dočasné užívanie	28 581,29	127 884,68
- k dlhodobému finančnému majetku	2 999,62	3 989,09
- k nedokončeným investíciám	67 107,42	0,00
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely	0,00	5 000,00
562 – Úroky	47 757,71	47 185,18
v tom:		
- z úverov	47 757,71	47 185,18
563 – Kurzové rozdiely nerealizované	11,73	43,95
568 - Ostatné finančné náklady	13 873,28	26 054,56
v tom:		
- poistenie nehnuteľností	4 831,85	18 481,63
- poistenie dopravných prostriedkov	5 291,16	4 146,26
- bankové poplatky	3 750,27	3 426,67
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody	0,00	0,00
578 – Ostatné mimoriadne náklady	0,00	0,00
v tom:		
- mimosúdne vyrovnania	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC, v tom:	6 152 349,04	6 470 311,34
- bežný transfer ZŠ s MŠ, Nižná brána, Kežmarok	358 233,00	342 343,00
- bežný transfer ZŠ, Hradná, Kežmarok	81 214,00	67 489,00
- bežný transfer ZŠ, Fischera, Kežmarok	220 857,00	188 749,00
- bežný transfer MŠ, Možiarska, Kežmarok	235 707,46	211 194,00
- bežný transfer MŠ, Cintorínska, Kežmarok	236 661,92	223 086,00
- bežný transfer MŠ, Kuzmányho, Kežmarok	437 063,00	396 660,00
- bežný transfer ZUŠ, Petržalská, Kežmarok	0,00	221 471,35
- bežný transfer ZUŠ A. Cigera, Kežmarok	724 258,46	492 026,00
- bežný transfer CVČ, Kežmarok	127 860,47	152 391,00
- bežný transfer Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Kežmarok	128 000,00	123 000,00
- bežný transfer MsKS, Kežmarok	363 298,08	683 851,01
- bežný transfer VPS, Kežmarok	1 385 700,00	1 410 480,00
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa ROPO	993 212,30	883 140,57
- prevod vlastných príjmov RO	860 283,35	1 067 117,44
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa vo výške opravnej položke k nedokončenému DM v RO		7 312,97
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	3 000,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy, v tom:	1 077 921,98	1 082 931,50

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

- bežný transfer MHD	49 657,60	50 789,18
- bežný transfer Súkromná MŠ Kušníerska	140 980,00	93 969,00
- bežný transfer DDS Kežmarok, spol. s r.o.	146 643,00	163 069,00
- bežný transfer ZŠ Sv. Kríža Kežmarok	582 425,00	512 472,80
- bežný transfer Mestský športový klub Kežmarok	90 896,58	172 031,52
- bežný transfer Útulok Kežmarok	0,00	3 700,00
- bežný transfer iným subjektom	67 319,80	86 900,00
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	0,00
588 - Náklady z odvodu príjmov	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00	0,00
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	10 670,82	34 310,34
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 762,32	152,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	250,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	10 578,73	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v tom:	122 527,78	74 169,89
- náhrady zo zodpovednosti za spôsobené škody	100,00	-
- náhrady cestovných nákladov iným než vl. zamestnancom	1 076,16	-
- náhrada mzdy a platov iným než vl. zamestnancom	7 708,70	-
- odmeny a príspevky iným než vl.zam. (poslanci, členovia kom.)	57 932,44	42 429,06
- členské príspevky	25 045,17	17 760,87
- iné ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	30 665,31	13 979,96
549 - Manká a škody	0,00	0,00
j) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov	85,75	508,86

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Rok 2020	Rok 2019
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:		
a) overenie účtovnej závierky	2 892,00	2388,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky		
c) súvisiace audítorské služby,		
d) daňové poradenstvo,		
e) ostatné neaudítorské služby		

Celková výška nákladov k 31.12.2020 bola vykázaná vo výške 13 250 753,05 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2019 o 380 593,91 €, kedy celkové náklady boli vo výške 13 631 346,96 €.

Pokles nákladov bol spôsobený najmä znížením:

- nákupov vynaložených na prevádzku o 32 279,57 €,
- nákladov na energie o 43 914,98 € - v nadväznosti na zverenie športovísk do správy Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok,
- znížením nákladov na opravy a udržiavanie o 47 712,61 €,
- znížením osobných nákladov o 46 321,58 € - v dôsledku presunutia zamestnancov na Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok,
- nákladov na tvorbu ostatných opravných položiek o 50 669,53 €,
- nákladov na transfery z rozpočtu mesta celkom o 317 962,30 €, v tom: - zníženie príspevku na činnosť pre Mestské kultúrne stredisko o 320 552,93 € (neorganizovanie spoločenských a kultúrnych podujatí), - zníženiu nákladov z prevedených vlastných príjmov rozpočtových organizácií zriadených mestom o 206 834,09 €, - zvýšenie nákladov na transfery na financovanie originálnych kompetencií pre školstvo a sociálne vecí boli oproti roku 2020 vyššie celkovo o 131 445,96 €, zvýšenie nákladov zo zúčtovaného kapitálového transferu zriadených organizácií medziročne o 110 071,73 € (zverenie majetku do správy rozpočtových a príspevkových organizácií).

V dôsledku pandémie ochorenia COVID – 19 boli náklady mesta upravené tak, aby bol zabezpečený výkon všetkých samosprávnych činností podľa platného zákona o obecnom zriadení.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 185 062,70 €,
- energie vo výške 231 452,10 €,
- mzdové náklady vo výške 1 849 651,50 €,
- sociálne náklady vo výške 837 755,04 €,
- služby vo výške 609 360,68 €,
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 122 527,78 €,
- odpisy vo výške 1 763 562,24 €,
- tvorba ostatných opravných položiek vo výške 100 777,01 €,
- náklady na transfery RO/PO vo výške 6 152 349,04 € (účet 584),
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 1 077 921,98 € (účet 586).

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Výkaz ziskov a strát PRÍSPEVKOVÝCH ORGANIZÁCIÍ

číslo účtu	názov účtu	číslo riadku	organizácie		Rok 2020 spolu	organizácie		Rok 2019 spolu
			VPS	MKS		VPS	MKS	
602	tržby z predaja služieb	67	442 004,10 €	56 820,81 €	498 824,91 €	574 942,32 €	139 999,78 €	714 942,10 €
604,607	tržby za tovar, výnosy z nehnuteľností	68	46 994,91 €	41 121,49 €	88 116,40 €	37 662,68 €	40 027,96 €	77 690,64 €
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majet.	78	34 650,00 €	0,00 €	34 650,00 €	23 198,04 €	0,00 €	23 198,04 €
648	ostatné výnosy	89	91 931,50 €	6 459,77 €	98 391,27 €	0,00 €	5 360,97 €	5 360,97 €
652	zúčtovanie zákonných rezerv z prev.č.	92	4 652,72 €	0,00 €	4 652,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z p.č.	93	2 684,48 €	3 450,00 €	6 134,48 €	7 788,69 €	0,00 €	7 788,69 €
657	Zúčtovanie zákonných oprav. položiek	94	169,58 €	0,00 €	169,58 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
658	zúčtovanie oprav. položiek	95	0,00 €	256,00 €	256,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
691	transf. obce na bež.výd.	125	1 385 700,00 €	363 298,08 €	1 748 998,08 €	1 410 480,00 €	683 851,01 €	2 094 331,01 €
692	transf. obce na kapit. výd.	126	513 495,20 €	170 213,52 €	683 708,72 €	386 717,03 €	169 817,82 €	556 534,85 €
693	transf. na BV od ŠR a iných subj. VS	127	350 839,05 €	18 416,66 €	369 255,71 €	188 865,06 €	35 855,00 €	224 720,06 €
694	transf. na KV zo ŠR a iných subj. VS	128	667,68 €	0,00 €	667,68 €	237,23 €	0,00 €	237,23 €
	VÝNOSY		2 873 789,22 €	660 036,33 €	3 533 825,55 €	2 629 891,05 €	1 074 912,54 €	3 704 803,59 €
501	spotreba materiálu	2	266 514,78 €	43 245,49 €	309 760,27 €	297 268,39 €	41 181,58 €	338 449,97 €
502	spotreba energie	3	112 447,60 €	47 947,09 €	160 394,69 €	91 075,59 €	54 549,70 €	145 625,29 €
504,507	Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	5	9 092,01 €	20 614,48 €	29 706,49 €	7 238,32 €	19 426,28 €	26 664,60 €
511	oprava a udržiavanie	7	47 836,35 €	25 825,16 €	73 661,51 €	120 822,44 €	19 919,33 €	140 741,77 €
512	cestovné	8	6 310,21 €	40,40 €	6 350,61 €	3 150,54 €	463,54 €	3 614,08 €
513	náklady na reprezentáciu	9	920,96 €	729,59 €	1 650,55 €	1 720,58 €	1 072,56 €	2 793,14 €
518	ostatné služby	10	181 404,24 €	140 812,47 €	322 216,71 €	170 656,94 €	364 202,06 €	534 859,00 €
521	mzdové náklady	12	1 212 249,07 €	185 009,45 €	1 397 258,52 €	1 025 581,33 €	272 321,18 €	1 297 902,51 €
524	záonné sociálne	13	419 369,82 €	66 139,32 €	485 509,14 €	352 582,16 €	91 822,25 €	444 404,41 €
525	ostatné sociálne poistenie	14	6 339,54 €	3 307,50 €	9 647,04 €	7 117,15 €	3 675,50 €	10 792,65 €
527	záonné sociálne náklady	15	87 297,08 €	23 856,99 €	111 154,07 €	77 107,50 €	15 356,43 €	92 463,93 €
528	ostatné sociálne náklady	16	3 445,01 €	0,00 €	3 445,01 €	608,00 €	0,00 €	608,00 €
531	daň z motorových vozidiel	18	10 502,16 €	0,00 €	10 502,16 €	11 399,00 €	0,00 €	11 399,00 €
538	ostatné dane a poplatky	20	1 096,53 €	2 214,61 €	3 311,14 €	1 958,15 €	3 404,51 €	5 362,66 €
544	zmluvné pokuty, penále a úroky z omeš.	25	344,35 €	0,00 €	344,35 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
546	Odpis pohľadávky	26	0,00 €	286,00 €	286,00 €	0,00 €	45,00 €	45,00 €
548	ost. nákl. z prevádz. činn.	27	49,60 €	452,52 €	502,12 €	0,17 €	730,05 €	730,22 €
549	manká a škody	28	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
551	odpisy dlhodobého	30	568 425,48 €	170 254,92 €	738 680,40 €	412 532,00 €	169 817,82 €	582 349,82 €
553	rezervy	33	7 929,50 €	3 260,00 €	11 189,50 €	3 657,11 €	3 450,00 €	7 107,11 €
557	záonné oprav. položky z prevádz. činn.	34	479,96 €	0,00 €	479,96 €	284,38 €	0,00 €	284,38 €
558	ostatné oprav. položky z prevádz. činn.	35	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	256,00 €	256,00 €
562	úroky	42	4 201,19 €	0,00 €	4 201,19 €	1 681,65 €	0,00 €	1 681,65 €
568	ostatné finančné náklady	47	119 183,90 €	1 861,03 €	121 044,93 €	114 854,14 €	2 173,04 €	117 027,18 €
	NÁKLADY		3 065 439,34 €	735 857,02 €	3 801 296,36 €	2 701 295,54 €	1 063 866,83 €	3 765 162,37 €
591/595	splatná daň z príjmov	136+137	0,00 €	813,32 €	813,32 €	10 941,47 €	2 329,84 €	13 271,31 €
	Hospodársky výsledok		-191 650,12 €	-76 634,01 €	-268 284,13 €	-82 345,96 €	8 715,87 €	-73 630,09 €

VPS – Verejnoprospesné služby Mesta Kežmarok

MKS – Mestské kultúrne stredisko

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

☒ áno ☐ nie

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
	0,00	

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný dlhodobý hmotný majetok – výpožička	1 471,80	754
Záväzky zo zmlúv	523 191,68	761
Drobný dlhodobý hmotný majetok	725 393,65	771
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	52 322,62	773
Odpísané pohľadávky	3 393,18	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	159 696,24	775
Vypožičaný materiál – civilná ochrana	53 434,53	777
Fond opráv a údržby – bytové domy zo ŠFRB	314 838,07	781

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2020
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, v zastúpení PSK	IR0P-Z-302011M40-121-12 CČZ 206/2018	Rekonštrukcia a modernizácia zastávok cestnej verejnej osobnej dopravy v Kežmarku	58 958,66 €	56 010,73 €
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, v zastúpení Ministerstvo zdravotníctva SR	IR0P/040-Z-302021W475-251/2019 + DOD č. 1 – DOD č. 2 CČZ 225/2019	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok	1 058 823,52 €	192 986,06 €
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, v zastúpení PSK	IR0P-Z-302011I583-122-15 + DOD č.1-DOD č.3 CČZ 360/2017	Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok	462 618,97 €	428 088,02 €
EUROREGIÓN TATRY, PSK, Mesto Kežmarok, Mesto Nowy Targ	150/2018/ODDIMPL + DOD č. 1 CČZ 248/2018	Zmluva o poskytnutí finančného príspevku pre spoločný mikroprojekt „Spája nás voda“	100 399,98 €	100 399,98 €
Ministerstvo práce sociálnych vecí a rodiny SR, v zastúpení Implementačná agentúra MPSVaR SR	I312041S76601 + DOD č. 1 CČZ 205/2019	Podpora opatrovateľskej služby v Kežmarku	340 860,00 €	47 481,73 €

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Ministerstvo životného prostredia SR, v zastúpení Slovenská inovačná a energetická agentúra	KŽP-P04-SC431-2017-19/J046 + DOD č.1 – DOD č.4 CČZ 369/2018	„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“	338 653,49 €	314 238,77 €
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, v zastúpení PSK	IROP-2-302021H603-221-10 + DOD č.1- DOD č.2 CČZ 319/2017	Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	254 378,10 €	241 659,19 €

Zoznam aktívnych súdnych sporov k 31.12.2020

Žaloba krajský súd Bratislava sp. zn. 1S/208/2017

Správna žaloba podľa § 6 ods. 2 písm. a/ Správneho súdneho poriadku o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia Úradu pre verejné obstarávanie /ÚVO/ č.: 12895-9000/2017 z 11. augusta 2017, ktoré bolo žalobcovi oznámené 11. augusta 2017.

Dňa 13.12.2017 krajský súd vyzval mesto na vyjadrenie k vyjadreniu ÚVO k žalobe.

Dňa 27.12.2017 mesto zaslalo vyjadrenie na Krajský súd Bratislava.

Krajský súd nariadil pojednávanie na deň 15.10.2020, ktoré bolo zrušené z dôvodu pandémie koronavírusu COVID-19.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

Zoznam pasívnych súdnych sporov Mesta Kežmarok k 31.12.2020

25/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (85 580,10 Sk) 2 840,76 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania.)

26/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (415 778,83 Sk) 13 801,33 € s prísl.

(Žaloba na prvom stupni zamietnutá, žalobca podal odvolanie ale neskôr zobral svoje odvolanie späť. Krajský súd ešte nerozhodol o odvolaní, teda vec ešte nie je právoplatne skončená, ale procesný úkon späťvzatia odvolania už môže viesť iba k stavu, že bude právoplatný rozsudok súdu prvého stupňa, ktorým bola žaloba zamietnutá. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu.)

27/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1.. MK – o zapl. (233 196,20 Sk) 7 740,70 € s prísl.

Právoplatné uznesenie Krajského súdu v Prešove zo dňa 11.decembra 2018, ktorým bolo konanie zastavené a žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

28/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (183 700,- Sk) 6 097,72 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.)

29/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (329 753,80 Sk) 10 945,79 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.)

33/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (118 617,- Sk) 3 937,36 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie je z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu prerušené.)

2/8/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (40 000,- Sk) 1 327,76 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

3/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (45 000,- Sk) 1 493,73 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

4/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

5/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

6/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

7/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (13 800,- Sk) 458,08 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

77/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (176.848,- Sk) 5.870,28 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

85/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (373 024,- Sk) 12 382,13 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.)

122/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – vylúčenie vecí z exekúcie.

128/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o náhradu škody (106 624,- Sk) 3 539,27 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.)

**Ing. Anna Vitkovská c/a Mesto Kežmarok – o priznanie nemajetkovej ujmy vo výške 4.000,-EUR
sp. zn. 10C/1/16**

Žalobkyňa Ing. Anna Vitkovská podala dňa 17.02. 2016 na Okresný súd Kežmarok žalobu, ktorou sa domáha uloženia povinnosti mesta uzatvoriť so žalobkyňou pracovný pomer a priznania nemajetkovej ujmy podľa ustanovenia § 5 ods. 10 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme vo výške 4.000,- EUR.

Mestu Kežmarok bola v právnej veci doručená dňa 13.06.2016 výzva na vyjadrenie sa k žalobe.

Podaním doručeným Okresnému súdu Kežmarok zo dňa 27.06.2016 predložilo mesto vyjadrenie k žalobe.

Dňa 25.11.2016 bolo mestu doručené uznesenie Okresného súdu Kežmarok, v ktorom súd vyzval mesto, aby sa vyjadril k replike (reakcii žalobcu na vyjadrenie žalovaného).

Dňa 12.12. 2016 predložilo mesto Okresnému súdu Kežmarok tzv. dupliku (reakciu na repliku žalobcu).

Rozsudok zo dňa 1. decembra 2017 doručený mestu 8.1.2018. V časti uloženia povinnosti mestu uzatvoriť so žalobkyňou pracovný pomer zamietnuté, v časti priznania nemajetkovej ujmy vyhovené čiastočne (2000,-EUR).

Dňa 23.1.2018 mesto podalo odvolanie proti rozsudku.

Žalobkyňa sa vyjadrila k odvolaniu, súd doručil mestu vyjadrenie dňa 09.02.2018.

Dňa 19.02. 2018 mesto predložilo súdu svoje vyjadrenie.

Krajský súd Prešov Rozsudkom sp. zn. 24CoPr/2/2018 zo dňa 13.novembra 2018 potvrdil rozsudok Okresného súdu Kežmarok.

Rozsudok Okresného súdu Kežmarok nadobudol právoplatnosť dňa 01.12.2018, žalobkyni bola vyplatená suma priznaná súdom.

Mesto podalo dňa 25.01.2019 voči rozsudku Krajského súdu Prešov dovolanie na Najvyšší súd SR dňa 25.01.2019.

Dňa 09.12.2019 bolo mestu doručené uznesenie Najvyššieho súdu SR, ktorým súd napadnutý rozsudok zrušuje a vec vracia Krajskému súdu v Prešove na ďalšie konanie.

Dňa 26. marca 2020 bol mestu doručený rozsudok Krajského súdu v Prešove z 25. februára 2020 sp. zn. 13CoPr/3/2019, ktorým potvrdil rozsudok Okresného súdu v Kežmarku č.k. 10Cpr/1/2016 z 1. decembra 2017 vo výroku I. a III., a vo výroku II. rozhodol, že žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov odvolacieho konania.

Mesto podalo dňa 22.5.2020 voči rozsudku Krajského súdu Prešov dovolanie na Najvyšší súd SR.

Žaloba: Ing. Matúš Polák, Mgr. Jana Majorová Garstková, Mgr. Jaroslav Maitner a Mgr. Marek Hovaňák c/a Mesto Kežmarok ako žalovaný v 1. rade a Ján Blaško ako žalovaný v 2. rade, sp. zn. 6Cb/25/2020

Žalobcovia podali dňa 23.10.2020 žalobu o určenie neplatnosti zmluvy o prevode obchodného podielu a určenie vlastníckeho práva mesta k majetku.

Mesto uzatvorilo dňa 05.01.2021 Zmluvu o poskytovaní právnych služieb na zastupovanie v súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Kežmarok pod sp. zn. 6Cb/25/2020 so spoločnosťou Beňo & partners advokátska kancelária, s.r.o., so sídlom Nám. Sv. Egídia č. 93, Poprad.

Mesto Kežmarok prostredníctvom právneho zástupcu predložilo okresnému súdu dňa 12.01.2021 vyjadrenie k žalobe.

Zoznam iných záväzkov k 31.12.2020

Žaloba o preskúmanie zákonnosti opatrenia a postupu žalovaného zo dňa 07.06.2018 č.k. OU-KK-KO1/2932/201-Bi , ktoré je vedené na Krajskom súde v Prešove.

Žalobca: Obec Ľubica

Žalovaný: Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor

Obec Ľubica napadla zákonnosť postupu katastrálneho odboru pri zápise, ktorým sa uskutočnila zmena hraníc katastrálnych území Obce Ľubica a Mesta Kežmarok

Uznesením č.k. 6S/69/2018 zo dňa 11.decembra 2018 Krajský súd v Prešove rozhodol, že príberá Mesto Kežmarok do konania z dôvodu, že bolo dotknuté zápisom zmeny katastrálneho územia Obce Ľubica a Mesta Kežmarok.

Vyjadrenie k správnej žalobe zo dňa 22.01.2019.

Vyjadrenie Mesta Kežmarok k správnej žalobe a k predmetu konania zo dňa 23.01.2020.

Vyjadrenie Mesta Kežmarok zo dňa 14.08.2020 k vyjadreniu žalobcu.

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. a AGEL SK a.s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že: „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s.r.o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právny nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhnúť právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s.r.o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právny nástupcov) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

Mesto vytvára v účtovníctve rezervu.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva** vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Áno	1 280 464,50 €
Iné pasíva	Nie	-

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky
a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Spravbytherm, s.r.o.	Dodanie energií			51 467,78
Spravbytherm, s.r.o.	Opravy a udržiavanie			5 622,73
Spravbytherm, s.r.o.	Poskytnutie služby			99 596,74
Spravbytherm, s.r.o.	Ostatné finančné náklady			4 454,24
Spravbytherm, s.r.o.	Výnosy z predaja služieb – PCO, parkovné			763,44
Spravbytherm, s.r.o.	Daň z nehnuteľností			6 316,52
Spravbytherm, s.r.o.	Poplatok za komunálny odpad			858,00
Spravbytherm, s.r.o.	Správny poplatok			288,00
Spravbytherm, s.r.o.	Príjem - predaj bytov			427,14
Spravbytherm, s.r.o.	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania			87,60
Spravbytherm, s.r.o.	Nájomné			569 364,88
Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.	Nájomné			1 200,00
Kežmarok Invest, s.r.o.	Daň z nehnuteľností			83,30
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	Ostatné služby			12 000,00
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	Daň z nehnuteľností			5 818,56

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
		0,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

V tabuľkách č. 12 a 13 sú uvedené rozpočtované príjmy a výdavky účtovnej jednotky.

V tabuľke č. 14 sú uvedené údaje o finančných operáciách.

Rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2020 bol schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok dňa 12. 12. 2019 uznesením č. 358/2019

V priebehu roka 2020 bol rozpočet príjmov a výdavkov zmenený 30 rozpočtovými opatreniami:

- **Z toho 5 rozpočtových opatrení (RO) schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok:**
 1. zmena RO č. 1 zo dňa 13.02.2020 – Uznesenie MsZ č. 05/2020 z 21.03.2020,
 2. zmena RO č. 2 zo dňa 01.06.2020 – Uznesenie MsZ č. 81/2020 z 02.06.2020, upravený text uznesením MsZ č. 141/2020 z 24.07.2020
 3. zmena RO č. 3 zo dňa 25.06.2020 – Uznesenie MsZ č. 129/2020 z 26.06.2020
 4. zmena RO č. 4 zo dňa 15.10.2020 – Uznesenie MsZ č. 151/2020 z 16.10.2020
 5. zmena RO č. 5 zo dňa 10.12.2020 – Uznesenie MsZ č. 303/2020 z 15.12.2020
- **Z toho 13 rozpočtových opatrení (RO) účelovo určených prostriedkov podľa § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platnom znení:**
 1. zmena RO č. 1 zo dňa 03. 02. 2020
 2. zmena RO č. 2 zo dňa 28. 02. 2020
 3. zmena RO č. 3 zo dňa 31. 03. 2020
 4. zmena RO č. 4 zo dňa 30. 04. 2020
 5. zmena RO č. 5 zo dňa 29. 05. 2020
 6. zmena RO č. 6 zo dňa 30. 06. 2020
 7. zmena RO č. 7 zo dňa 31. 07. 2020
 8. zmena RO č. 8 zo dňa 31. 08. 2020
 9. zmena RO č. 9 zo dňa 30. 09. 2020
 10. zmena RO č. 10 zo dňa 31. 10. 2020
 11. zmena RO č. 11 zo dňa 30. 11. 2020
 12. zmena RO č. 12 zo dňa 31. 12. 2020
 13. zmena RO č. 13 zo dňa 31. 12. 2020

- **Z toho 12 rozpočtových opatrení (RO) schválené primátorom mesta** – presuny rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové príjmy a celkové výdavky:

1. zmena RO č. 1 zo dňa 08. 01. 2020
2. zmena RO č. 2 zo dňa 04. 02. 2020
3. zmena RO č. 3 zo dňa 02. 03. 2020
4. zmena RO č. 4 zo dňa 03. 04. 2020
5. zmena RO č. 5 zo dňa 04. 05. 2020
6. zmena RO č. 6 zo dňa 03. 06. 2020
7. zmena RO č. 7 zo dňa 01. 07. 2020
8. zmena RO č. 8 zo dňa 03. 08. 2020
9. zmena RO č. 9 zo dňa 04. 09. 2020
10. zmena RO č. 10 zo dňa 01. 10. 2020
11. zmena RO č. 11 zo dňa 02. 11. 2020
12. zmena RO č. 12 zo dňa 04. 12. 2020

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Mesto Kežmarok prijalo v priebehu účtovného obdobia 2020 úvery a návratné finančné výpomoci v celkovej vo výške 1 686 755,99 €, v priebehu roku 2020 došlo aj k čiastočnému splateniu istiny úveru a to vo výške 169 800,00 €, v tom:

- v roku 2018 boli mestu poskytnuté finančné prostriedky z preklenovacieho úveru vo výške 100,00 € na financovanie projektov „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“ a „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok,“ a v roku 2020 vo výške 682 919,62 €. K 31.12.2020 má predmetný úver zostatok 683 019,62 €.
- Preklenovací úver na financovanie projektov „Spája nás voda Nowy Targ - Kežmarok“ a „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“, ktorý bol použitý v roku 2019 vo výške 76 000,00 € a v roku 2020 vo výške 312 935,45 €. K 31.12.2020 je vykázaný zostatok 388 936,15 €.
- Preklenovací úver z VÚB, a.s. na financovanie projektov: „Dostavba a rekonštrukcia Zimného štadióna v Kežmarku“, „Komplexná obnova národnej kultúrnej pamiatky Zvonica na ul. Kostolné námestie 16 v Kežmarku s č. ÚZPF 2606/4“ „Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku“, z ktorého boli v roku 2020 poskytnuté finančné prostriedky vo výške 169 800,00 € a v roku 2020 došlo v uvedenej výške aj k splateniu istiny úveru.
- Z investičného úveru z ČSOB, a.s. na financovanie investičných akcií mesta boli v roku 2020 poskytnuté finančné prostriedky vo výške 93 592,22 €, čo zároveň predstavuje aj zostatok nesplatennej istiny k 31.12.2020.
- Návratná finančná výpomoc z Ministerstva financií SR na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 427 508,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

Celková výška dlhu Mesta Kežmarok podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení k 31. 12. 2020 je **4 021 100,22 €**.

Záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku predstavujú:

- záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty, ktoré k 31.12.2020 predstavovali sumu **4 859 310,72 €**,
- záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu tzv. „preklenovacie úvery“ vo výške **1 071 955,77 €**.

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID - 19, čo má negatívny vplyv na fungovanie mesta.