

Pol'nohospodárske družstvo Okoč-Sokolec
Hlavná ul. 716, 930 28 Okoč

člen koncernu **AGROFERT**

Výročná správa
2020

OBSAH :

1. Charakteristika spoločnosti

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo Okoč-Sokolec
Sídlo: Hlavná ul. 716
930 28 Okoč
Družstvo je zapísané v Obchodnom registri
Okresného súdu Trnava, oddiel: Dr, vložka č. 138/T
IČO: 00191621
DIČ: 2020365061

1.2. Orgány družstva k 31.12.2020

V roku 2020 pracovali orgány družstva v nasledovnom zložení:

Konatelia: Bc. Emil Macho - predseda
Ivan Struhačka - prokurista
Ing. Peter Marko – prokurista
Ing. Janka Papini – prokurista

1.3. Počet a štruktúra členov družstva v roku 2020

Od začiatku roka nenastali zmeny v členskej základni a k 31.12.2020 má družstvo 6 členov, z toho 2 právnické osoby a 4 fyzické osoby:

Zloženie členov k 31.12.2020:

<u>člen</u>	<u>podiel na základnom imaní</u>
1. Agropodnik a.s. Trnava	98,83 %
2. AGRO-VÁH, s.r.o.	0,09 %
3. 4 fyzické osoby	1,08 %

1.4. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou

Therma a.s (IČO: 31423213) – účtovná hodnota 136 261 EUR – podiel na ZI 6,89 %

Branko Nitra a.s. (IČO: 31438181) - účtovná hodnota 16 597 EUR – podiel na ZI 0,26 %

MILK, spol. s r.o. (IČO: 31449336) - účtovná hodnota 1 062 EUR – podiel na ZI 5,88 %

1.5. Organizačné usporiadanie k 31.12.2020

Činnosť družstva bola v roku 2020 zameraná na rastlinnú výrobu a predaj vlastných výrobkov (repka ozimná, pšenica potravinárska a krmná, jačmeň, slnečnica, kukurica na zrno, kukurica na siláž a lucerna) a na živočíšnu výrobu – chov hovädzieho dobytku (HD) s trhovou produkciou mlieka.

V roku 2020 družstvo hospodáril na výmere 1754 ha. Poľnohospodársku pôdu mala spoločnosť prenajatú od Slovenského pozemkového fondu (344 ha), od fyzických osôb (697 ha), a právnických osôb (475 ha). Spoločnosť má vo vlastníctve 262 ha pôdy. Poľnohospodárska pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Okoč, Opatovský Sokolec, Veľký Meder, Brestovec a Kolárovo.

2. Hospodárenie spoločnosti

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2020

V roku 2020 družstvo vykázalo zisk vo výške 81 575 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zvýšenie o 24 140 EUR. Spoločnosť splnila plán zisku na 102 % .

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2020

PD Okoč-Sokolec dosiahlo za obdobie roka 2020 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 3 576 439 EUR. Z predaja rastlinných výrobkov dosiahlo tržby vo výške 1 380 791 EUR, čo predstavuje medziročný nárast o 256 tis. EUR. Tržby z predaja produkcie živočíšnej výroby vo výške 2 144 670 EUR klesli oproti predchádzajúcemu roku o 7 tis. EUR a tržby z predaja služieb v sume 48 979 EUR predstavujú takisto mierny pokles o 4 tis. EUR. Tržby z predaja majetku a materiálu dosiahli 121 tis. EUR a v porovnaní s rokom 2019 sa zvýšili o 19 tis. EUR.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2020

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 20/19	
Pšenica ozimná	576,18	8,01	1,42	4613
Kukurica na zrno	295,82	9,11	1,29	2694
Repka olejná	172,62	2,79	0,92	482
Slničnica	208,74	3,00	0,83	627
Jačmeň jarný	89,97	5,90	1,07	531
Kukurica na siláž	190,00	35,52	1,10	6748
Lucerna (v sene)	135,7	15,51		2105
TTP	23,27	1,09		25,44

Spoločnosti v roku 2020 bola poskytnutá jednotná platba na plochu, greening a bielkovinové plodiny zo štátneho rozpočtu vo výške 245 820 EUR, dotácia na dojnice 261 904 EUR a na kategórie zelená nafta a finančná disciplína 54 999 EUR.

Tržby v živočíšnej výrobe vo výške 2 144 670 EUR (104,4 % plánovanej hodnoty) boli dosiahnuté predajom mlieka - tržby 2 064 685 EUR (105,8 % plánovanej hodnoty) a predajom zvierat - tržby

79 985 EUR. Dojivost' mlieka v roku 2020 dosiahla 30,82 litrov na 1 krmny deň, čo v porovnaní s rokom 2019 je o 0,71 litrov viac. Nákladová cena predaného mlieka vyšla na 0,305 EUR/liter, čo je oproti roku 2019 zhoršenie o 0,005 EUR/liter.

V rámci investícií roku 2020 spoločnosť zakúpila 1 osobné vozidlo, 1 krmny voz, 1 kyprič, 1 príves, nakúpila pôdu v celkovej výške 180 tis. EUR a boli zaradené kravy do majetku v hodnote 221 tis. EUR.

Prevádzkový HV v sume 158334 EUR je vyšší v porovnaní s rokom 2019 o 45 tis. EUR a HV pred zdanením vo výške 102186 EUR o 45 tis. EUR.

Družstvo nevyňaložilo žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2020 nenadobudlo žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.

Družstvo zamestnávalo v priebehu roka v stálom pracovnom pomere priemerne 50 zamestnancov.

K 31.12.2020 bolo evidovaných 50 zamestnancov. Počtom zamestnancov družstvo je najväčším zamestnávateľom v obci Okoč. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov, ani ich prepúšťanie.

Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená predstavujú predovšetkým nepriaznivé poveternostné podmienky a volatilita realizačných cien poľnohospodárskych výrobkov.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2019 a 2020 údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2019	r. 2020
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	4 864	4 471
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	113	158
Výsledok hospodárenia po zdanení	57	82
Pridaná hodnota	1 050	1 116
Finančná oblasť		
Majetok celkom	7 035	6 956
Neobežný majetok	5 357	5 498
Obežný majetok	1 675	1 455
Vlastné imanie	2 226	2 298
Pohľadávky	417	269
Závazky	4 694	4 566

Bankové úvery	2 168	1 768
Výnosy budúcich období	115	93
Dlhodobý hmotný majetok	5 201	5 342

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

Výnosy	r. 2019	r. 2020
Tržby z predaja tovaru	447	0
Tržby z rastlinnej výroby	1 125	1 381
Tržby zo živočíšnej výroby	2 153	2 145
Tržby za služby	53	49
Tržby z predaja HIM a materiálu	102	121
Zmena stavu zásob	83	-77
Aktivácia	211	221
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	690	631
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	4 864	4 471
Výnosové úroky	0	0
Kurzové zisky	0	0
Výnosy z finančnej činnosti celkom	0	4
Výnosy spolu celkom	4 864	4 475

Štruktúra nákladov

údaje v tis. EUR

Náklady	r. 2019	r. 2020
Náklady vynaložené na predaný tovar	437	0
Služby	666	764
Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dod.	1 919	1 838
Osobné náklady	1 118	1 102
Dane a poplatky	64	63

Odpisy	420	403
Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	66	83
Ostatné náklady na hosp. činnosť	60	61
Opravná položka k pohľadávkam	1	-1
Náklady na hospodársku činnosť spolu	4 751	4 313
Nákladové úroky	50	53
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	6	7
Náklady na finančnú činnosť spolu	56	60
Daň z bežnej činnosti splatná	25	22
Odložená daň	-25	-2
Náklady spolu celkom	4 807	4 393

2.2 Návrh na rozdelenie zisku za rok 2020

Výsledok hospodárenia v roku 2020:	+ 81 574,52 EUR
Prídel do nedeliteľného fondu:	8 157,45 EUR
Prídel do sociálneho fondu	3 000,00 EUR
Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov:	+ 70 417,07 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2021

PD Okoč-Sokolec v roku 2021 plánuje pokračovať vo svojej doterajšej poľnohospodárskej výrobnjej činnosti. Plánovaný osev: pšenica – 510 ha, jačmeň - 88 ha, kukurica na zrno 309 ha, repka ozimná – 213 ha, slnečnica – 229 ha a krmoviny – 332 ha.

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením v roku 2021 je 85 508 EUR.

V roku 2021 plánuje družstvo nakúpiť jeden kyprič, mulčovač, kolesový traktor, kamerový systém, poľnohospodársku pôdu a zaradiť dojnice do majetku, v celkovej výške 494 tis. EUR. Okrem toho sa začne prvá etapa investície Modernizácia farmy Okoč vo výške 1508 tis. EUR.

4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

PD Okoč-Sokolec je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika.

4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda a stádo hovädzieho dobytku je základným výrobným nástrojom, spoločnosť svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Spoločnosť však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu spoločnosť bude naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Individuálna účtovná závierka družstva za rok 2020 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Záver

Táto výročná správa bola schválená štatutárnym orgánom spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Okoč-Sokolec.

Bc. Emil Macho, predseda

Ing. Peter Marko, prokurista

V Okoči, dňa 19.02.2021