

**Poznámky k ú tovnej závierke za obdobie
od 01.01.2020 do 31.12.2020**

Obchodné meno:	MAJESTIK s.r.o.
Sídlo:	Bojnická cesta 45 E,97101,Prievidza
Právna forma:	spolo nos s ru eným obmedzeným
Dátum vzniku:	14.12.2005
Hlavný predmet podnikania:	Ostatné stavebné a dokon ovacie práce
Štaturárny orgán:	Marcel Bartko

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrová jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

OR OS Trenín, Oddiel : Sro Vložka číslo: 16263/R

Obchodné meno:

MAJESTIK s. r. o.

(od: 14.12.2005)

Sídlo:

Bojnická cesta 45 E

Prievidza 971 01

(od: 17.12.2011)

I O:

36 349 691

(od: 14.12.2005)

De zápisu:

14.12.2005

(od: 14.12.2005)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 14.12.2005)

Predmet činnosti:

maloobchod v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

veľkoobchod v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

poradenská činnosť v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

reklamná a propagačná činnosť

(od: 14.12.2005)

organizovanie kultúrno - spoločenských podujatí

(od: 14.12.2005)

predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov

(od: 14.12.2005)

predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál

(od: 14.12.2005)

prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby s ním spojené

(od: 14.12.2005)

zabezpečovanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľností v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

prenájom hnuteľných vecí v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsadenosť nepresahuje deväť osôb vrátane vodiča a s výnimkou vozidiel taxislužby

(od: 14.12.2005)

výkon administratívnych prác v stavebníctve

(od: 14.12.2005)

výkon potápačských prác v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

poradenstvo v oblasti investičnej výstavby

(od: 14.12.2005)

servis športového náradia a zariadení v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

terénne úpravy a zemné práce v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

maliarske a natieračské práce

(od: 14.12.2005)

ubytovacie služby v rozsahu vo všetkých živnostiach

(od: 14.12.2005)

prevádzkovanie parkovacích a odstavných plôch

(od: 14.12.2005)

sprostredkovanie dopravy
(od: 14.12.2005)
rozdeľovanie tovarov z výroby cez obchodnú sieť spotrebiteľom v rozsahu voľných živností
(od: 14.12.2005)
innosť vodcu malého plavidla
(od: 14.12.2005)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
(od: 11.08.2009)

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka spoločnosti Majestik s.r.o. za rok 2019 bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 30.11.2020.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, pod a postupov účtovania pre podnikateľov v zmysle slovenských predpisov a to za útovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2020.

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útovná jednotka je materskou útovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útovnú závierku a konsolidovanú výrobnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útovnú závierku podľa osobitných predpisov, 12)
2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útovných jednotiek.

Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

I. I - (6) Priemerný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I ods. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
Útovné metódy a všeobecné útovné zásady boli počas útovného obdobia dodržané.

I.II - (2) Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Spolo nos uplat uje ú tovné princípy a postupy ú tovania v súlade so zákonom o ú tovníctve a s postupmi ú tovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Ú tovníctvo sa vedie v pe ažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

2. Ú tovná závierka za rok 2020 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania inosti.

3. Ú tovníctvo sa vedie na základe dodržania asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vz ahujú na ú tovné obdobie bez oh adu na dátum ich platenia.

4. Pri oce ovaní majetku a záväzkov sa uplat uje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

5. Moment zač tovania výnosov # výnosy sa ú tujú pri splnení dodacích podmienok, nako ko v tomto okamihu prechádzajú na odberate a významné riziká a vlastnícke práva.

6. Dlhodobé a krátkodobé poh adávky, záväzky, úvery a pôži ky # poh adávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé pod a zostatkovej doby splatnosti ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka. as dlhobeh poh adávky a as dlhobehého záväzku, ktorých splatnos nie je dlhšia ako jeden rok odo d a, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá poh adávka alebo krátkodobý záväzok.

7. Použitie odhadov # zostavenie ú tovej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov po as roka. Skuto né výsledky sa môžu od takýchto odhadov líši .

8. Vykázané dane # slovenské da ové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nako ko existujú rôzne interpretácie da ových zákonov a predpisov pri uplat ovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v ú tovej závierke sa môžu neskôr zmeni pod a kone ného stanoviska da ových úradov.

I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktívovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,

b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:

1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,

3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,

e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,

2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vyazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,

2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,

f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,

g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

Rezervy # ú tujú sa v o akávanej výške záväzku. Ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenos .

Opravné položky # ú tujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v ú tovníctve, a to:

Plán odpisov

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok, ktorý sa obstaráva kúpou, sa oceňuje OC, ktorá obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním dlhodobého majetku/ clo, preprava, montáž, poistné/ Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisová sadza sa stanovuje prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po uvedení dlhodobého nehmotného majetku do užívania. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého OC je 2400 eur a menej, sa účtuje priamo do nákladov na úhradu ostatných prevádzkových nákladov. Útovná jednotka nevlastní žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisová sadza sa stanovuje prvým dňom v mesiaci nasledujúceho po uvedení dlhodobého hmotného majetku do užívania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého OC je 1700 eur a menej, sa účtuje ako o zásobach. Pozemky sa neodpisujú. Z dlhodobého hmotného majetku útovná jednotka vlastní len dopravné prostriedky.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje podľa predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Útovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa stanovuje prvým dňom mesiaca zaradenia do používania.

Polyfunkčný objekt bol zaradený do odpisovej skupiny 6, z dôvodu že 84m² sa prenajíma poisťovacej kancelárii, a 74 m² je kadernícke služby.

Dávkové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie. Podľa spôsobu využívania majetku sa porovnáva % využitia na osobnú spotrebu. 1 vozidlo a 1 bicykel sa používa na prenájom.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

DRUH MAJETKU ODPISOVANIA	ŽIVOTNOS	ROVNÁ SADZBA ODPISOV	METÓDA
Dopravné prostriedky	4	1/4	rovnomerne
Motocykle	6	1/6	rovnomerne
Bicykle	4	1/4	rovnomerne
Budova-polyfunkčný objekt	40	6/40	rovnomerne
Pozemky		sa neodpisujú	

I.II - (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých útovných období útovaných v bežnom útovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Útovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých útovných období útovaných v bežnom útovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného útovného obdobia.

Nie je náplň.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	10874	66509	86055	0	0	0	0	2500	165938
Prírastky	0	0	4842	0	0	0	4842	12805	22489
Úbytky	0	0	0	0	0	0	4842	0	4842
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	10874	66509	90897	0	0	0	0	15305	183585
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	26607	62623	0	0	0	0	0	89230
Prírastky	0	1663	12787	0	0	0	0	0	14450
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	28270	75410	0	0	0	0	0	103680
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	10874	66509	86055	0	0	0	0	2500	165938
Stav na konci ú tovného obdobia	10874	66509	90897	0	0	0	0	15305	183585

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pesto- vate ské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	10874	66509	86055	0	0	0	0	0	163438
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	2500	2500
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	10874	66509	86055	0	0	0	0	2500	165938
Oprávky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	24945	44260	0	0	0	0	0	69205
Prírastky	0	1663	18363	0	0	0	0	0	20026
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	26608	62623	0	0	0	0	0	89231
Opravné položky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	10874	66509	86055	0	0	0	0	0	163438
Stav na konci ú tovného obdobia	10874	66509	86055	0	0	0	0	2500	165938

I.III - 4)úroky aktivované ako sú as ocenenia (obstarávacia cena, vlastné náklady) po as ú tovného obdobia

Nie je nápl .

I.III - b) dôvodoch ú tovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá ú tovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finan ným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol verite zmluvou o zabezpe ovacom prevode práva, ale ktorý užíva ú tovná jednotka na základe zmluvy o výpoži ke,

Nie je nápl .

I.III - d) majetku, ktorým je goodwill, a to dôvod jeho vzniku, spôsob výpo tu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty,

Nie je nápl .

I.III - e) výskumnej a vývojovej innosti za ú tovné obdobie, a to v lenení na

1. náklady na výskum vynaložené v ú tovnom období,
2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v ú tovnom období,
3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v ú tovnom období.

Nie je nápl .

I.III - f) štruktúre dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnení v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej útovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania. výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej útovnej jednotky.

Nie je náplň.

I.III - l) podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warrantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch, pričom sa uvádza ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú,

Nie je náplň.

I.III - q) hodnotíte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útovnej jednotke a materskej útovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	42443	0	42443
Pohľadávka voči dcérskej útovnej jednotke a materskej útovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1148	0	1148
Krátkodobé pohľadávky spolu	43591	0	43591

I.III - s) výpočet odloženej daňovej pohľadávky,

Spoločnosť tuje o odloženej daňovej pohľadávke.

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Pokladnica, ceniny	278	74
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	176080	111073
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	176358	111147

I.III - u) ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania a vplyve takého ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

Nie je náplň.

I.III - y) významných položkách účtovného rozlíšenia.

Spoločnosť tuje o výnosoch budúcich období - časové rozlíšenie nájomného.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
323	0	64	0	0	64
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	119630	57956
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	119630	57956
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - e) hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečenom inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia,

Nie je náplň.

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	373	352
Tvorba sociálneho fondu na záhradu nákladov	25	24
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Operanie sociálneho fondu	0	3
Konečný zostatok sociálneho fondu	398	373

I.III - (2) - h) vydaných dlhopisoch, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť,

Tabuľka 29: Informácie k I. III odst. 2 písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť	
	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
konate		0		520	520	10609
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé pôžičky						
konate		0		0	0	835
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
pôžička FO		0		13500	13500	0
		0		0	0	0

I.III - (2) - j) významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období,

Nie je náplň.

I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	43406	x	x	48899	x	x
Teoretická da	x	9115	21	x	10269	21
Da ovo neuznané náklady	5290	1111	21	5102	1071	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	48696	10226	21	54001	10500	21
Splatná da z príjmov	x	0	0	x	10500	21
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	10226	21	x	10500	21

I. IV

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
stavebné práce	412561	314613
prenájom nebyt. priestorov	19644	20200
prenájom DP	0	5700
predaj materiálu	10600	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

Tabuľka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	3863	3377
Ostatné osobné nákl. na záv. činn.	0	0
Sociálne poistenie	844	773
Zdravotné poistenie	386	338
Iné	0	0

Tabuľka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
služby stavebné SZCO	153209	70325
ubytovanie	2497	1814
prepravné služby	10049	4592
Služby poisť. Strabag	3027	0

I. IV - (2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Nie je náplň.

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	432205	340513
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	11577	237
istý obrat celkom	443782	340750

Oblasť	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko	432205	340513
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

I. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) K iným aktívam a iným pasívam sa uvádzajú tieto informácie:

a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťovacích zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv,

Spoločnosť neútovala o podmienenom majetku.

I. V - (1) - b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ru enia pod a jednotlivých druhov ru enia; takýmito podmienenými záväzkami sú

1. možná povinnos , ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, i nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od ú tovej jednotky, alebo
2. povinnos , ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spo ahlivo oceni .

Spolo nos neú tovala podmienené záväzky.

I. V - (2) V poznámkach sa uvádzajú významné položky ostatných finan ných povinností, ktoré sa nevykazujú v ú tovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza jej popis, výška a údaj, i sa netýka spriaznených osôb, napríklad zákonná povinnos alebo zmluvná povinnos odobra ur ité množstvo produktu, uskuto ni investície a ve ké opravy.

Nie je nápl .

I. V - (3) Ku skuto nostiam sledovaným na podsúvahových ú toch sa v poznámkach uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o poh adávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných poh adávkach a podobne.

Nie je nápl .

I. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finan nom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky a ktoré nie sú zoh adnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finan ného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

Po 31.12.2020 a do d a zostavenia ú tovej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

I. VI - b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky,

Nenastali žiadne zmeny týkajúce sa výšky rezerv a opravných položiek.

I. VI - c) zmene spoločníkov ú tovej jednotky,

Zmena spoločníkov ú tovej jednotky nenastala.

I. VI - d) prijatí rozhodnutia o predaji ú tovej jednotky alebo jej astí,

Nebolo prijaté žiadne rozhodnutie o predaji ú tovej jednotky alebo jej astí.

I. VI - e) zmenách významných položiek dlhodobého finan ného majetku,

Nie je nápl .

I. VI - f) za tí alebo ukon ení innosti astí ú tovej jednotky, napríklad odštepného závodu, organiza nej zložky,

Nie je nápl .

I. VI - g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch,

Nie je nápl .

I. VI - h) zlú ení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy ú tovej jednotky,

Nenastala žiadna zmena právnej formy ú tovej jednotky.

I. VI - i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie ú tovej jednotky, napríklad o živelnej pohrome,

Nie je nápl .

I. VI - j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre innos ú tovej jednotky a podobne.

Nie je nápl .

I. VII

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívate ov ú tovnjej závierky porozumie vplyvu týchto transakcií na ú tovnú závierku, a to:

a) zoznam transakcií, ktoré sa uskuto nili medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pri om sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnute ností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôži iek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finan né povinnosti podľa lánku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej ú tovnjej jednotky alebo príslušnou ú tovnou jednotkou a to bez oh adu, i za to bola alebo nebola ú tovaná cena,

'Spolo nos uskuto nila transakciu medzi ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami , ktorými sú manželka konate a a to

- prenájom dopravného prostriedku po as roka 2020 vo výške 0 eur, odpisy HIM vo výške 809,81 eur (neuplatnená as ro ného odpisu prenajatého HM)

- uskuto nila len splátku bezzúro ných krátkodobej pôži ky , ktora bola poskytnuta spolo nosti v priebehu minulého roka na podnikate skú innos vo výške 835 eur, a splátka dlhodobej pôži ky vo výške 10 090 eur.'

I. VII - (1) - b) charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, jeho zabezpe enie, opravná položka k pochybným poh adávkam, odú tovanie pochybných poh adávok do nákladov,

Nie je nápl .

I. VII - (2) - d) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpe enia a pôži ky poskytnuté pri pôži kách sa uvádzajú aj úrokové sadzby,

Nie je nápl .

I. VII - (3) Informácie podľa odseku 2 písm. a) sa neuvádzajú vtedy, ak by takéto informácie umožnili identifikáciu finan nej situácie konkrétneho lena štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu ú tovnjej jednotky.

Nie je nápl .

I. VIII

Ostatné informácie

(1) V poznámkach sa uvádza informácia o udelení výlu ného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskyto va služby vo verejnom záujme, pri om sa uvádza náhrada za túto innos v akejkovek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné innosti, uvádzajú sa aj informácie o

a) všetkých formách prijatej náhrady,

Nie je nápl .

I. VIII - (1) - b) ú tovných zásadách použitých pri pride ovaní nákladov a výnosov,

'Ú tovníctvo sa vedie na základe dodržania asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vz ahujú na ú tovné obdobie bez oh adu na dátum ich platenia. '

I. VIII - (1) - c) všetkých druhoch inností ú tovnjej jednotky.

'Pri oce ovaní majetku a záväzkov sa uplat uje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

5. Moment začí tovania výnosov # výnosy sa ú tujú pri splnení dodacích podmienok, nako ko v tomto okamihu prechádzajú na odberate a významné riziká a vlastnícke práva.

6. Dlhodobé a krátkodobé poh adávky, záväzky, úvery a pôži ky # poh adávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka. as dlhodobej poh adávky a as dlhodobého záväzku, ktorých splatnos nie je dlhšia ako jeden rok odo d a, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá poh adávka alebo krátkodobý záväzok. '

I. VIII - (2) V poznámkach ú tovnjej jednotky, na ktorú sa vz ahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej innos je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu²³⁾ a ktorej istý obrat za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie bol vä ší ako 250 000 000 eur, sa uvedú aj informácie o

a) zložení a výške základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci vä šinový podiel na hlasovacích právach s uvedením druhu akcie, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní alebo hodnote a percentuálnej výške podielov na základnom imaní a s nimi spojených hlasovacích právach,

Nie je nápl .

I. VIII - (2) - b) enných papieroch vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci vä šinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy,

Nie je nápl .

I. VIII - (2) - c) výške dotácií a návratných finan ných výpomocí,

Nie je nápl .

I. VIII - (2) - d) prijatých úveroch, poskytnutých pre erpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch s uvedením úrokových sadziieb a o podmienkach poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých ú tovnou jednotkou,

Nie je nápl .

I. VIII - (2) - e) zárukách poskytnutých orgánom verejnej moci a zárukách poskytnutých inou ú tovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci vä šinový podiel na hlasovacích právach, podmienkach ich poskytnutia a nákladoch na ich získanie,

Nie je nápl .

I. VIII - (2) - f) vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku,

Nie je nápl .

I. VIII - (2) - g) ných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré ú tovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy.

Nie je nápl .

I. VIII - (3) V poznámkach ú tovej jednotky, na ktorú sa vz ahuje § 23d ods. 6 zákona, sa uvedú aj informácie o finan ných vz ahoch medzi orgánom verejnej moci a ú tovnou jednotkou a to o:

a) náhradách strát z hospodárskej innosti ú tovej jednotky,

Nie je nápl .

I. VIII - (3) - b) pe ažných vkladoch a nepe ažných vkladoch,

Nie je nápl .

I. VIII - (3) - c) nenávratných finan ných príspevkoch alebo pôži kách za zvýhodnených podmienok,

Nie je nápl .

I. VIII - (3) - d) finan ných výhodách, ktorými sú napríklad nevymáhanie poh adávky vo i ú tovej jednotke,

Nie je nápl .

I. VIII - (3) - e) vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku,

Nie je nápl .

I. VIII - (3) - f) poskytnutých náhradách za finan né povinnosti uložené orgánom verejnej moci.

Nie je nápl .

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	6639	6639
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	6639	6639
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	6639	6639
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	1485	1485
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	49295	49852
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	33180	34399
Vyplatené dividendy	0	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--