

1. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: Verejné prístavy, a. s.
Sídlo účtovnej jednotky: Prístavná 10, 821 09 Bratislava

Spoločnosť bola založená zákonom 338/2000 Z. z., o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania:

Prenájom hnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb v zmysle § 4 ods. 1. Zákona .č 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, v znení zmien a doplnkov, zabezpečovanie príprav a realizácie výstavby verejných prístavov prenájom pozemkov v územných obvodoch verejných prístavov a vykonávanie ďalších činností, ktoré bezprostredne súvisia s nakladaním majetku územných obvodoch verejných prístavov, vyberanie úhrad za používanie verejných prístavov, vytváranie podmienok na rozvoj kombinovanej dopravy vrátane manipulácie s nákladnými jednotkami kombinovanej dopravy, vykonávanie verejnej vodnej dopravy.

Spoločnosť bola založená na účely

- a) zabezpečenia a vykonávania prevádzky verejných prístavov a zabezpečenia prípravy a realizácie výstavby verejných prístavov vrátane spracovania krátkodobých a dlhodobých koncepcií ich rozvoja,
- b) zabezpečenia prevádzky, evidencie, údržby a opravy objektov a zariadení v územných obvodoch verejných prístavov,
- c) prenájom pozemkov v územných obvodoch verejných prístavov a ďalších činností, ktoré bezprostredne súvisia s nakladaním majetku v územných obvodoch verejných prístavov,
- d) vyberania úhrad za používanie verejných prístavov,
- e) vytvárania podmienok na rozvoj kombinovanej dopravy vrátane manipulácie s nákladovými jednotkami kombinovanej dopravy.

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	30	31
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	30	30
Počet vedúcich zamestnancov	11	11

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č.431/2002 Z.z.o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020.

- Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.09.2020
- Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Ministerstvo financií Slovenskej republiky

- Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č.6, 810 05 Bratislava

- Kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených vyššie sa môže vyžiadať na nasledovnej adrese:

Okresný súd Bratislava I, Záhradnícka 10, 812 44 Bratislava

Účtovná jednotka má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22.

2. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady

a. Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

V roku 2018 účtovná jednotka vytvorila opravnú položku k pozemkom vo výške 78 200 EUR z dôvodu vzniku vecného bremena. Oprávneným z vecného bremena sa stala spoločnosť EUROVEA, a. s. Účtovný stav sa nezmenil v roku 2020.

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pozemky	78200,00	78200,00	0,00	0,00	78200,00

b. Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia

Rezervy na súdne spory:

Účtovná jednotka vytvorila v roku 2019 rezervu na súdne spory v hodnote 369 000 EUR. Po prehodnotení prebiehajúcich súdnych sporov rezervy k 31.12.2020 evidujeme vo výške 40 000 EUR

c. Tvorba odpisového plánu

- ☐ Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20	5 %	Rovnomerné odpisovanie
Stavby	40	3,33 %	Rovnomerné odpisovanie
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	4	25 %	Rovnomerné odpisovanie
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	6	16,67 %	Rovnomerné odpisovanie
Dlhodobý nehmotný majetok	5	20 %	Rovnomerné odpisovanie

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

a. Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Tržby za nájom	1 447 522	1 528 178,00
Tržby za prístavné poplatky	1 480 705	1 182 350,00
Tržby za ostatné služby	39 224	14 484,00
Ostatné finančné výnosy - fondy EÚ	34 893	74 644,98

b. Osobné náklady (v EUR)

Opis položky	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
Mzdy	961 907	919 130
Odmeny členom orgánov spoločnosti	144 245	118 149
Sociálne a zdravotné poistenie	410 137	413 721
Sociálne zabezpečenie	44 570	41 241
Spolu	1 560 859	1 492 241

Informácia k nárastu mzdových nákladov:

- mzdové náklady obsahujú aj mzdové náklady, ktoré sú preplácané z fondov EÚ
- mimoriadne mzdové náklady vznikli z dôvodu vyplatenia odstupného
- zvýšenie mzdových nákladov súvisí so vznikom nových pracovných pozícií v spoločnosti

c. Významné položky ostatných nákladov (v EUR)

Opis položky	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
Náklady na hospodársku činnosť, z toho	2 019 205	1 709 052
Náklady voči audítorovi	11 000	11 000
Prenájom automobilov	45 518	45 793
Údržba pozemkov	62 403	17 195
Právne služby	24 340	32 974
Náklady na projekty	3 385	4 116
Spotreba materiálu a energie	133 603	104 420
Osobné náklady	1 560 859	1 492 241
Dane a poplatky	70 599	56 980
Odpisy	181 535	164 817
Tvorba opravných položiek k pohľadávkam	0	94 193
Tvorba rezervy na súdne spory	-329 000	-681 100
Školenia, kurzy, vzdelávanie,	11 737	15 756
Daňové poradenstvo, vedenie účtovníctva	22 500	54 825
Poradenské služby VO	7 951	32 768
Znalecké posudky	11 590	32 210
Ostatné	182 798	230 763
Poistenie	18 207	19 467
Bankové poplatky	1 799	1 261

Počiatkový stav účtu 417 – zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov vo výške 26.856.594,14 EUR je o 433.120,39 EUR nižší, ako je údaj uvedený v Notárskej zápisnici o založení spoločnosti č. 237/2008, Nz 2359/2008, NCRIs 2368/2008 zo dňa 21.01.2008. Rozdiel navrhujeme vysporiadať rozdelením zisku za rok 2020.

d. Údaje o základnom imaní v EUR

Text	Suma (bežné obdobie)	Suma (predchádzajúce obdobie)
Základné imanie celkom	564 296 621,30	564 296 621,30
Počet akcií	170	170
Menovitá hodnota 1 akcie	3 319 391,89	3 319 391,89
Zisk na akciu/strata na akciu	5 851	5 406
Počet upísaných akcií	170	170
Menovitá hodnota upísaných akcií	564 296 621,30	564 296 621,30
Hodnota splateného základného imania	564 296 621,30	564 296 621,30

e. Prijaté finančné príspevky v EUR

Opis	Suma
Projekt DBS Gateway	52 449
Projekt DAPHNE	22 195
Vybudovanie terminálu LNG	273 500
Modernizácia verejného prístavu	20 981
Bezpečnostná ochrana prístavov	396 360
Master plán Komárno	97 183
Spolu:	862 668

f. Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku (DNM)

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce obdobie			
	Software (BO)	Ostatný DNM (BO)	Obstarávaný DNM (BO)	Spolu (BO)	Software (BPO)	Ostatný DNM (BPO)	Obstarávaný DNM (BPO)	Spolu (BPO)
Stav na začiatku ÚO	13 886	47 056	145 050	205 992	13 886	47 056	20 150	81 092
Prírastky	0	0	0	0	0	0	124 900	124 900
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	13 886	47 056	145 050	205 992	13 886	47 056	145 050	205 992
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO	4 166	44 535	0	48701	1 389	35 123	0	36 512
Prírastky	2 777	2 521	0	5298	2 777	9 411	0	12 188
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	6 943	47 056	0	53999	4 166	44 535	0	48 701
Zostatková hodnota na začiatku ÚO	9 720	2 521	145 050	157 291	12 497	11 933	20 150	44 580
Zostatková hodnota na konci ÚO	6 943	0	145 050	151 993	9 720	2 521	145 050	157 291

g. Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku (DHM):

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce obdobie					
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnuteľné veci a súbory	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Spolu
Stav na začiatku ÚO	587 975 730	3 653 530	289 732	10 163	337 711	592 266 866
Prírastky					289 480	289 480
Úbytky						0
Stav na konci ÚO	587 975 730	3 653 530	289 732	10 163	627 191	592 556 346
Oprávky						0
Stav na začiatku ÚO		1 246 423	102 077	7 414	0	1 355 914
Prírastky		120 235	32 394	0		152 629
Úbytky				0		0
Stav na konci ÚO		1 366 658	134 471	7 414	0	1 508 543
Opravná položka	78 200					78 200
Zostatková hodnota na začiatku ÚO	587 897 530	2 407 107	187 655	2 749	337 711	590 832 751
Zostatková hodnota na konci ÚO	587 897 530	2 286 872	155 261	2 749	627 191	590 969 603

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie					
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnuteľné veci a súbory	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Spolu
Stav na začiatku ÚO	587 975 730	3 653 530	289 732	10 163	627 191	592 556 346
Prírastky	0	421 316	90 882	0	1 855 440	2 367 638
Úbytky	0		0	0	512 366	512 366
Stav na konci ÚO	587 975 730	4 074 846	380 614	10 163	1 970 265	594 411 618
Oprávky						0
Stav na začiatku ÚO		1 366 658	134 471	7 414	0	1 508 543
Prírastky	0	132 515	43 722	0	0	176 235
Úbytky	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO		1 499 173	178 193	7 414	0	1 684 780
Opravná položka	78 200	0	0	0	0	78 200
Zostatková hodnota na začiatku ÚO	587 897 530	2 286 872	155 261	2 749	627 191	590 969 603
Zostatková hodnota na konci ÚO	587 897 530	2 575 673	202 421	2 749	1 970 265	592 648 638

Pohľadávky – pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky po lehote splatnosti sú postúpené na vymáhanie právneho oddeleniu spoločnosti. K rizikovým pohľadávkam sú tvorené opravné položky.

h. Opravné položky (OP) k pohľadávkam (v EUR)

Druh pohľadávky	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zrušenie OP	Stav OP na konci ÚO
Krátkodobé pohľadávky	1218231	310163	340491	1187903
Pohľadávky z obchodného styku	1218231	310163	340491	1187903

i. Pohľadávky do a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky	11 873	1 666 909	1 678 782
Daňové pohľadávky a dotácie	494 265		494 265
Iné pohľadávky	173		173
Krátkodobé pohľadávky spolu	506311	1666909	2 173 220

Peňažné prostriedky a ceniny - sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

j. Zložky krátkodobého finančného majetku (v EUR)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 538	2 627
Bežné účty v banke	3 562 354	3 941 314
Spolu	3 566 892	3 943 941

Rezervy – sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k. Tvorba a čerpanie rezervy – bežné obdobie (v EUR)

Názov položky	Stav na začiatku obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho	175 719	142 995	158 594		160 120
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	28 907	27 486	28 907		27 486
Rezerva na soc. zabezp. k nevyčerpaným dovolenkám	9 762	8 949	9 762		8 949
Rezerva na audit	11 000	11 000	11 000		11 000
Rezerva na odmeny a soc. zabezpečeniu k odmenám	126 050	112 684	108 925		112 684

Názov položky	Stav na začiatku obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho	369 000	40 000		369 000	40 000
Rezerva na súdne spory *	369 000	40 000	0	369 000	40 000

l. Tvorba a čerpanie rezervy – predchádzajúce obdobie (v EUR)

Názov položky	Stav na začiatku obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho	156 769	156 769	55 999	28 392	175 719
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	19 355	28 907	1 213	18 141	28 907
Rezerva na soc. zab. k nevyčerpaným dovolenkám	6 406	9 762	427	5 979	9 762
Rezerva na audit	9 000	11 000	9 000	0	11 000
Rezerva na odmeny a soc. zabezpečeniu k odmenám	122 007	123 750	84 300	32 707	126 050

Záväzky – sa oceňujú menovitou hodnotou.

m. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti (v EUR)

Názov položky	Suma (bežné obdobie)	Suma (predchádzajúce obdobie)
Krátkodobé záväzky do lehoty splatnosti	887 847	843 308
Krátkodobé záväzky po lehote splatnosti	233	233

n. Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti (v EUR)

Názov položky	Spolu	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov
Záväzky zo sociálneho fondu	14 135		14 135
Ostatné záväzky z obchodného styku*			
Záväzky voči zamestnancom	56 439	56 439	
Záväzky zo sociálneho poistenia	38 948	38 948	
Daňové záväzky a dotácie	29 023	29 023	
Iné záväzky	288 305	288 305	

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období – sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období – sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o. Významné položky časového rozlíšenia (v EUR)

Opis položky	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
Náklady budúcich období, z toho	16 850	5 313
Predplatné	135	
Ostatné služby	4 417	5 152
Poistenie	12 298	161
Výnosy budúcich období, z toho	1 437 954	708 890
nájomné	78 406	137 367
projekty	1 359 548	571 523
Príjmy budúcich období, z toho	51 259	7 843
Nájomné	18 779	7 843
Ostatné	32 480	0

4. Ďalšie informácie

Po dni účtovnej závierky t. j. 31.12.2020 nenastali žiadne významné udalosti v účtovnej jednotke.

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

