

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** **KEMAX SK s.r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: **Lazaretská 8, 811 08 Bratislava**
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

reklamné a marketingové služby;
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu;
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb;
administratívne služby;
prenájom hnutelných vecí (mimo zbraní);
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom;
výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW

- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**
Účtovná závierka Spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 05.10.2020

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

- Riadna Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie zlúčenie splnutie zmena práv. formy
 začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

- I.4 a)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

.....

- I.4 b)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

.....

- I.4 c)** Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b) :

.....

- I.4 d)** Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

- V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

.....

V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	0	0

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. a) - d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	členov orgánov			členov orgánov		
	štátutárneho	dozorného	iného	štátutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

áno nie

Vzhľadom na mimoriadku situáciu v SR vyvolanú vírusom COVID-19 sme posúdili všetky informácie, ktoré sme mali k dispozícii v čase zostavenia tejto účtovnej závierky a sme predsvedčení, že Spoločnosť je schopná nepretržite pokračovať v činnosti.

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

V účtovnom období nenastali žiadne zmeny účtovných metód a zásad.

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	nie je náplň	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	nie je náplň	
DNM obstaraný iným spôsobom	obstarávacia cena	
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	súčasťou OC
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	nie je náplň	
DHM obstaraný iným spôsobom	nie je náplň	
Dlhodobý finančný majetok	nie je náplň	
Zásoby obstarané kúpou	nie je náplň	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	nie je náplň	
Zásoby obstarané iným spôsobom	nie je náplň	
Zákazková výroba	nie je náplň	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	nie je náplň	
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	nie je náplň	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota	
Záväzky	menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	nie je náplň	
Deriváty	reálna hodnota	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	nie je náplň	
Prenajatý majetok	nie je náplň	
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	nie je náplň	
Majetok obstaraný v privatizácii	nie je náplň	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	menovitá hodnota	

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Rezerva na účtovné služby a audit	4453

III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou	Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade	Reálna hodnota	Vplyv reálnej hodnoty na VH	Vplyv reálnej hodnoty na VI
Úrokový swap		16131		16131

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

Spoločnosť má za bežné účtovné obdobie uzatvorený úrokový swap (pay fix):
- s nominálnou hodnotou 374 595,50 EUR s trvaním do roku 2024. Swap bol uzatvorený na neverejnom trhu a jeho reálna hodnota k 31.12.2020 je 16 131 EUR.

III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi
Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bodIII.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania
Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Fotovoltaické panely	20 rokov	1/20	rovnomé odpisovanie
Meniče prúdu	20 rokov	1/20	rovnomé odpisovanie
FVE - stavebná časť	20 rokov	1/20	rovnomé odpisovanie
Oceniťelné práva	20 rokov	1/20	rovnomé odpisovanie
Pozemok	-	-	neodpisovaný majetok

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovňajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovňajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV.1 Charakteristika Goodwilu**

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

IV.4 Informácie o vlastných akciách**a) - c)**

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

V.2 Informácie o podmienených záväzkoch

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

V čase zverejnenia tejto účtovnej závierky, vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný vplyv stále pretrvávajúcej mimoriadnej situácie v SR vyvolanej vírusom COVID-19 na spoločnosť. Nakoľko sa však situácia stále mení, nemožno predvídať budúce účinky/dopady na spoločnosť. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť.

Čl. VII Ostatné informácie**VII. 1 a) - Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**

c)

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod

VII.3

Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Spoločnosť, nemá obsahujú náplň pre tento bod