

A. Všeobecné informácie o spoločnosti**Časť A. písm. b)**

Hospodárska činnosť: Spoločnosť v priebehu roku 2019 sa zaoberala hlavne prenájmom nehnuteľností s poskytovaním služieb spojených s prenájomom a dodávkou a distribúciou elektriny.

Časť A. písm. c)**1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	21,53	21,42
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho	21	21
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

Časť A. písm. d) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Časť A. písm. e) Spoločnosť zostavuje účtovnú závierku z dôvodu ukončenia účtovného obdobia r. 2020.

Časť A. písm. f) Účtovná závierka za rok 2019 bola schválená valným zhromaždením dňa 10.7.2020

Časť C. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

Časť E.

Spoločnosť spĺňa predpoklady nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

V priebehu roku 2020 nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód s vplyvom na hodnotu majetku a výsledok hospodárenia účtovnej jednotky.

Pri oceňovaní jednotlivých položiek majetku boli použité nasledujúce spôsoby ocenenia:

- 1/ dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný je ocenený obstarávacou cenou. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňujeme vlastnými nákladmi.
- 2/ novo obstaraný majetok nakupovaný je ocenený obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v súlade s Opatrením MF SR č. 23 054/2002-92. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi.
- 3/ dlhodobý finančný majetok oceňujeme obstarávacou cenou v EUR, resp. v cudzej mene s prepočtom na EUR
- 4/ zásoby nakupované oceňujeme obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- 5/ z dôvodu nevykonávania výrobnnej činnosti neúčtujeme o zákazkovej výrobe.
- 6/ pohľadávky oceňujeme menovitou hodnotou pri ich vzniku a sú vedené v EUR, resp. v cudzej mene. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa pohľadávky v cudzej mene prepočítavajú a účtujú v prospech alebo na ťarchu hospodárskeho výsledku.
- 7/ krátkodobý finančný majetok oceňujeme menovitou hodnotou v EUR, resp. v cudzej mene pri účtoch v cudzej mene. Pri kúpe a predaji cudzej meny za EUR sa používa kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
- 8/ časové rozlíšenie aktív oceňujeme menovitou hodnotou. Časovo sa rozlišujú náklady budúcich období, kde je známy vecný obsah, suma a je určené obdobie napr. vopred platené poistenie, vopred platené nájomné.
- 9/ záväzky, rezervy, pôžičky a úvery oceňujeme menovitou hodnotou pri ich vzniku v EUR aj v cudzej mene. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa záväzky v cudzej mene prepočítavajú a účtujú v prospech alebo na ťarchu hospodárskeho výsledku. Rezervy sa tvoria v zmysle §19 opatrenia MF SR č. 23 054/2002-92 v znení zmien. V roku 2018 boli vytvorené zákonné rezervy hlavne na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia, na náklady na zostavenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a ostatné rezervy na odchodné a odstupné.
- 10/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy oceňujeme nominálnou hodnotou. Časovo sa rozlišujú výnosy budúcich období, kde je známy vecný obsah, suma a je určené obdobie napr. vopred platené nájomné.
- 11/ daň z príjmov splatná je vyčíslená po úpravách vykonaných pripočítateľnými a odpočítateľnými položkami. O odloženej dani v priebehu roku 2018 je účtované z dôvodu zdaniteľných dočasných rozdielov hlavne rozdielných účtovných a daňových odpisov, odpočítateľných dočasných rozdielov.
- 12/ Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy. Účtovné odpisy sú stanovené pre rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného pre všetky kategórie nasledovne:

Odpisová skupina	doba odpisovania
1	4 roky
2	6 rokov

3	8 rokov
4	12 rokov
5	20 rokov
6	40 rokov

Ostatný hmotný majetok v obstarávacej cene do 1.700,- EUR sa v plnej výške účtuje do nákladov na účet 501. Ostatný nehmotný majetok v obstarávacej cene do výšky 2.400,- EUR sa účtuje priamo do spotreby na účet 518. Dlhodobý majetok sa odpisuje najviac do vstupnej ceny, alebo do zvýšenej vstupnej ceny. Stanovené mesačné účtovné odpisy sú zaokrúhlené na celé eurá nahor.

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok A	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivov. náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľ- ne práva D	Goodwill E	Ostatný DNM f	Obstará- vaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat. UO	0	3 781	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 480
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	3 781	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 480
Oprávky								
Stav na začiat. UO	0	2 528	0	-3 486 261	0	0	0	-3 483 733
Prírastky	0	948	0	0	0	0	0	948
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	3 476	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 785
Opravné položky								
Stav na začiat. UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiat. UO	0	1 253	0	0	0	0	0	1 253
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	948	0	0	0	0	0	948
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	305	0	0	0	0	0	305

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivov. náklady na vývoj b	Softvér C	Oceniteľ- ne práva D	Goodwill E	Ostatný DNM F	Obstará- vaný DNM g	Poskytnut preddav. na DNM h	Spolu I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat. UO	0	3 781	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 480
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	3 781	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 480
Oprávky								
Stav na začiat. UO	0	1 580	0	-3 486 261	0	0	0	-3 484 681
Prírastky	0	948	0	0	0	0	0	948
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	2 528	0	-3 486 261	0	0	0	-3 483 733
Opravné položky								

Stav na začiat. UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiat. UO	0	2 201	0	0	0	0	0	2 201
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	948	0	0	0	0	0	948
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	1 253	0	0	0	0	0	1 253

4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo ani obmedzené právo nakladania s dlhodobým nehmotným majetkom.

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemk y	Stavby	Samost. Hnut. veci	Pesto- vateľské celky	Základn é stádo	Ostatný DHM	Obstará vaný DHM	Preddav ky na DHM	Spolu
	B	c	D	e	f	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Začiatok UO	1 233 685	6 177 434	131 656	0	0	0	0	0	7 542 775
Prírastky	0	1 009	2 307	0	0	0	3 316	0	6 632
Úbytky			0	0	0	0	3 316	0	3 316
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	1 233 685	6 178 443	133 963	0	0	0	0	0	7 546 091
Oprávky									
Začiatok UO	0	2 809 423	89 399	0	0	0	0	0	2 898 822
Prírastky	0	309 052	16 669	0	0	0	0	0	325 721
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	3 118 475	106 068	0	0	0	0	0	3 224 543
Opravné položky									
Začiatok UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Začiatok UO	1 233 685	3 368 011	42 257	0	0	0	0	0	4 643 954
Prírastky	0	1 009	2 307	0	0	0	3 316	0	6 632
Úbytky		309 052	16 669	0	0	0	3 316	0	329 037
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	1 233 685	3 059 968	27 895	0	0	0	0	0	4 321 548

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemk y	Stavby	Samost. Hnut. veci	Pesto- vateľské celky	Základn é stádo	Ostatný DHM	Obstará vaný DHM	Preddav ky na DHM	Spolu
	B	C	D	e	f	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Začiatok UO	1 234 084	6 155 532	129 526	0	0	0	3 595	0	7 522 737
Prírastky	0	21 902	2 130	0	0	0	20 538	0	44 570
Úbytky	398		0	0	0	0	24 133	0	24 531
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	1 233 685	6 177 434	131 656	0	0	0	0	0	7 542 776
Oprávky									

Začiatok UO	0	2 501 111	73 138	0	0	0	0	0	2 574 249
Prírastky	0	308 312	16 261	0	0	0	0	0	324 573
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	2 809 423	89 399	0	0	0	0	0	2 898 822
Opravné položky									
Začiatok UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Začiatok UO	1 234 084	3 654 421	56 388	0	0	0	3 595	0	4 948 488
Prírastky	0	21 902	2 130	0	0	0	20 538	0	44 570
Úbytky	398	308 312	16 261	0	0	0	24 133	0	349 104
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	1 233 685	3 368 011	42 257	0	0	0	0	0	4 643 954

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom nakladania	0

Časť F. písm. b)

Dlhodobý hmotný majetok je poistený na združené živelné poistenie na poistnú hodnotu 11,676 tis. EUR.

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka nevlastní žiaden finančný majetok a zároveň nemá zriadené záložné právo.

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka nevlastní žiaden finančný majetok a podiely.

10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

Účtovná jednotka nevlastní žiadne dlhové cenné papiere.

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Účtovná jednotka neposkytla žiadne dlhodobé pôžičky.

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Účtovná jednotka netvorila žiadne opravné položky k zásobám ani neobstarávala nehnuteľný majetok na predaj.

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka nezriadila záložné právo na zásoby.

14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka neúčtuje o zákazkovej výrobe ani o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Zúčtovanie OP bolo z dôvodu úhrady pohľadávky a z dôvodu zrušenia spoločnosti, ktorých sa pohľadávky týkali.

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtov.obd	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrad. majetku z účtov.	Stav OP na konci účtov. obdobia
A	B		D	E	F
Pohľad. z obchod. styku	4 271	0	0	4 271	0
Pohľad. voči spoloč. A členom a	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	4 271	0	0	4 271	0

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č.1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
A	B	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľad. voči spoloč., členom a zdru	0	0	0

Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	209 071	15 900	224 971
Pohľad. voči spoloč., členom a zdru	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	209 071	15 900	224 971

Tabuľka č.2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie B	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Pohľadávky po lehote splatnosti	15 900	13 438
Pohľadávky so zostat. dobou do 1 roka	209 071	275 586
Krátkodobé pohľadávky spolu	224 971	289 024
Pohľad. so zostat. dobou 1 až 5 rokov	0	0
Pohľad. so zostat. dobou 5 a viac rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá zabezpečené pohľadávky záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 731	1 170
Bežné bankové účty	339 566	345 739
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	343 297	346 909

Tabuľka č. 2

Účtovná jednotka nevlastní iný krátkodobý finančný majetok (majetkové cenné papiere, podiely a pod.)

19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku Účtovná jednotka netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo ku krátkodobému finančnému majetku.

21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Účtovná jednotka neoceňuje krátkodobý finančný majetok ku dňu účtovnej závierky.

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtov. Obd
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúc. období krátkodobé, z toho:	4 736	4 723
- poistenie, predplatné	4 736	4 723
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 322	5 774
- ostatné príjmy	1 322	5 774

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka neprenajala žiaden majetok formou finančného prenájmu.

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

a) Údaje o vlastnom imaní

1. Základné imanie a.s. predstavuje hodnotu 174 510,- EUR
počet akcií 58 170 na meno
menovitá hodnota 1 akcie 3,- EUR

2. Základné imanie je splatené v plnej výške

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	49 235
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	49 235
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	49 235

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie				
	Začiatok UO b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Koniec UO F
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	12 237	0	0	12 237
Krátkodobé rezervy, z toho:	21 058	13 037	11 744	0	18 678
- dovolenky a odvody	9 312	11 189	9 312	0	11 189
- odmeny, overenie závierky	946	1 500	946	0	1 500
- odstupné a odchodné	6 921	0	0	6 921	0

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Začiatok UO b	Tvorba c	Použitie D	Zrušenie E	Koniec UO F
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	21 058	13 037	11 744	0	18 678
- dovolenky a odvody	9 540	9 312	9 540	0	9 312
- audit a zverejnenie	0	0	0	0	0
- odmeny	4 597	457	4 107	0	946
- odstupné a odchodné	6 921	0	0	0	6 921

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostat. dobou do 1 roka	331 915	445 018
Krátkodobé záväzky spolu	331 915	445 018
Záväzky so zostat. dobou 1 až 5 rokov	0	208
Záväzky so zostat. dobou nad 5 rokov	9 158	12 996
Dlhodobé záväzky spolu	9 158	13 204

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č.3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtov. obd.
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	9 158	12 996
Odpočítateľné	2 887	2 313
Zdaniteľné	12 045	15 309
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0	0
Odpočítateľné	0	0
Zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21 %	21 %
Odložená daňová pohľadávka	2 313	2 421
Uplatnená daňová pohľadávka	0	108
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	108
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	15 309	18 530
Zmena odloženého daňového záväzku	3 264	3 221
Zaúčtovaná ako náklad	3 264	3 221
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtov. obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	208	495
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 417	2 269
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	2 417	2 269
Čerpanie sociálneho fondu	2 625	2 556
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	208

29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch

Účtovná jednotka nevydala dlhopisy.

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach .

Účtovná jednotka nečerpala úvery.

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	11 100	12 192
- Dotácia na majetok nad rok	11 100	12 192
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	25 220	22 169
- Dotácia na majetok do roka	1 091	1 091
- nájomné	24 129	22 292

32. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Účtovná jednotka neúčtovala o derivátoch.

33. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka neúčtovala o zabezpečených derivátoch.

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka neúčtovala o finančnom prenájme.

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Nájomné a služby s nájomným		Ostatné služby	
	Bežné UO	Predchádz.UO	Bežné UO	Predchádz.UO
Slovensko	1 980 526	2 038 675	0	0
Zahraničie	0	0	0	0
Spolu	1 980 526	2 038 675	0	0

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred. účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	9 060	2 747
- dotácia	1 091	1 091
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce UO
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržba z predaja služieb	1 980 526	2 038 675
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	1 980 526	2 038 675

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred. účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	224 529	214 476
Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	0	0
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho	224 529	214 476
- oprava a údržba	154 109	133 149
- stočné	39 226	42 494
- telekomunikačné služby a poštovné	7 376	6 600
- revízie	11 230	5 933
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	18 812	18 644
- poistenie	17 295	17 295
- odpis pohľadávok	0	0
- manká a škody	0	0
Finančné náklady, z toho:	910	850
Kurzové straty, z toho:	0	0
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho	0	0
- ostatné náklady	910	850
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
	0	0

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred. účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým nebola daň účtovaná	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových	0	0

odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

41. Informácie k časti J. písm f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne pred. účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň % d	Základ dane e	Daň f	Daň % g
Výsledok pred zdanen., z toho:	48 977	X	X	67 927	X	X
Teoretická daň	X	9 074	21	X	14 265	21
Daňovo neuznané náklady	58 324	12 248	21	40 021	8 404	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevyk. odlož. daň. pohľ.	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	2 792	586	21	4 117	865	21
Spolu	104 509	21 947	21	103 831	21 804	21
Splatná daň z príjmov	X	21 947	21	X	21 804	21
Odložená daň z príjmov	X	-3 838	21	X	-3 113	21
Celková daň z príjmov	X	18 109	21	X	18 691	21

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcii derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu	0	0
Závazky z leasingu	0	0
Iné položky	290 033	633 530

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriaz. osob.
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	2 155 443	0

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtov. obdob.	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriaz. osob.
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	2 002 016	0

44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku

Účtovná jednotka neeviduje podmienený majetok.

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté žiadne záruky, pôžičky a iné výhody.

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami. Účtovná jednotka neúčtovala o transakcie so spriaznenými osobami.

47. Informácie k časti P, prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania A	Bežné účtovné obdobie				
	Začiatok UO b	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Koniec UO F
Základné imanie	174 510	0	0	0	174 510
Vlastné akcie a podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané VI	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezerv. fond z kap. vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z prec.	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z účas.	0	0	0	0	0
OR pri zlúč., splyn. a rozdel.	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	174 510	0	0	0	174 510
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	3 663 652	0	0	49 235	3 712 888
Nerozdelený zisk min. rok.	713 221	0	312 000	0	401 221
Neuhradená strata min.rok.	0	0	0	0	0
Výsledok bežné obdobie	49 235	30 868	0	-49 235	30 868
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
Účet 491 – V I FO	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Začiatok UO B	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Koniec UO F
Základné imanie	174 510	0	0	0	174 510
Vlastné akcie a podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané VI	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezerv. fond z kap. vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z prec.	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z účas.	0	0	0	0	0
OR pri zlúč., splyn. a rozdel.	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	174 510	0	0	0	174 510
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	3 625 195	0	0	38 457	3 663 652
Nerozdelený zisk min. rok.	1 103 221	0	390 000	0	713 221
Neuhradená strata min.rok.	0	0	0	0	0
Výsledok bežné obdobie	38 457	49 235	0	-38 457	49 235
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
Účet 491 – V I FO	0	0	0	0	0

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne obdobie
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením (+/-)	48 977,00	67 927,00
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia	333 829,00	314 469,00
A.1.1.	Odpisy dlhodob. nehmot. a hmotného majetku	326 669,00	325 520,00
A.1.2.	Zostatková hodnota DNM a DHM pri vyradení s výnim. predaja	0,00	0,00
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobud. majetku		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	-4 272,00	

A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	5 184,00	-8 010,00
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov		
A.1.10.	Kurzový zisk ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ		
A.1.11.	Kurzový strata ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku		-662,00
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	6 248,00	-2 379,00
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	3 475,00	-70 135,00
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	38 826,00	3 525,00
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-35 454,00	-73 673,00
A.2.3.	Zmena stavu zásob	103,00	13,00
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku bez peňazí		
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti Z/S+A1+A2)	386 281,00	312 261,00
A.3.	Prijaté úroky		
A.4.	Zaplatené úroky		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku	-390 000,00	-312 101,00
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti Súčet (Z/S+A1 až A6)	-3 719,00	160,00
A.7.	Výdavky na daň z príjmov	3 422,00	-67 229,00
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru		
A***	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti Súčet(Z/S+A1-A9)	-297,00	-67 069,00
B.	Peňažné toky z investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-3 316,00	-20 438,00
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku		1 060,00
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov		
B.7.	Ostatné položky patriace do peňažných tokov		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek		
B.11.	Prijaté úroky		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B***	Čistý peňažný tok z investič. činností. Súčet B.1.až 20.	-3 316,00	-19 378,00
C.	Peňažné toky z finančných činností		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	0,00	0,00
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do VI spoločníkmi alebo FO, (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlast. Akcií a podielov		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtov. Jednot.(-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na VI spoločníkmi a FO (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		

C.2.	Peňažné toky vznikajúce zo záväzkov z finančnej činnosti	0,00	0,00
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré poskytla banka		
C.2.4.	Výdavky z úverov, ktoré poskytla banka		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodob. Záv. z finančnej činn.		
C.2.9.	Výdavky z ostatných dlhodobých a krátkodob. Záv. z finančnej činn.		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky	0,00	0,00
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi	0,00	0,00
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi	0,00	0,00
C.7.	Výdavky na daň z príjmov	0,00	0,00
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru	0,00	0,00
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru	0,00	0,00
C***	Čistý peňažný tok z finančných činností súčet C.1 - C.9.	0,00	0,00
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peň. pros. Súčet A+B+C	-3 613,00	-86 447,00
E.	Stav peňažných prostriedkov a ekvival. K 1.1.	346 909,00	433 356,00
F.	Zostatok peňažných prostriedkov a ekvival. K 31.12. bez kurz.	343 296,00	346 909,00
G	Kurzové rozdiely ku dňu zostavenia účtovnej závierky		
H.	Zostatok peňažných prostr. a ekvival k 31.12.	343 296,00	346 909,00