

FARMA MAJCICHOV, a.s.

**Účtovná závierka a výročná správa
k 31. decembru 2020**

a Správa nezávislého audítora

marec 2021

Správa nezávislého audítora

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti FARMA MAJCICHOV, a.s.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti FARMA MAJCICHOV, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2020 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje tieto súčasti:

- súvahu k 31. decembru 2020,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Etický kódex“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Etický kódex.

Správa k ostatným informáciám vrátane Výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z Výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o Výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo Výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- Výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne správy. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve, a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávne správy, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, okrem situácie, keď štatutárny orgán má v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávne správy, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávne správy, ak také existujú. Nesprávne správy môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávne správ v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávne spravy, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávne spravy spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.

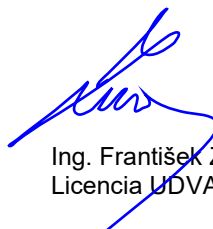
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.



PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161

30. marca 2021
Bratislava, Slovenská republika



Ing. František Zimmer
Licencia UDVA č. 1217

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 1 6 3 9 2 6	X riadna	malá	od 1 2 0 2 0
IČO	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 0
3 6 2 2 8 0 9 5	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 1 2 0 1 9
0 1 . 5 0 . 0			do 1 2 2 0 1 9

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

FARMA MAJCICHOV, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

5 0

PSČ

Obec

9 1 9 2 2 Majcichov

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný Súd Trnava

Oddiel : Sa , Vložka číslo : 10069 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

0

0

E-mailová adresa

sekretariat@farma.sk

Zostavená dňa:

3 0 . 3 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		5 7 7 4 7 7 6 1	3 4 6 5 0 4 2 8	
				2 3 0 9 7 3 3 3	3 4 8 1 3 1 8 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		4 7 4 6 0 3 6 8	2 4 5 4 7 0 2 2	
				2 2 9 1 3 3 4 6	2 5 2 4 1 7 9 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 0 4 2 0 0	2 0 1 7 2	
				8 4 0 2 8	2 5 6 7 5	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 0 4 2 0 0	2 0 1 7 2	
				8 4 0 2 8	2 5 6 7 5	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		4 1 6 6 0 6 2 9	1 9 2 3 1 3 6 2	
				2 2 4 2 9 2 6 7	1 9 6 7 0 6 2 7	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		5 1 5 6 0 0 2	3 2 7 0 4 6 4	
				1 8 8 5 5 3 8	3 2 8 1 3 9 8	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		2 0 4 9 9 0 4 1	9 6 5 5 9 5 5	
				1 0 8 4 3 0 8 6	1 0 2 7 0 0 5 3	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		5 6 5 3 3 3 4	1 8 1 4 3 7 2	
				3 8 3 8 9 6 2	1 9 9 1 8 8 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15		5 3 3 5 0	1 3 7 1 5	
				3 9 6 3 5		1 7 8 6 4
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16		6 0 1 5 6 9 0	2 8 5 0 8 7 5	
				3 1 6 4 8 1 5		2 7 7 9 4 5 0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17		4 1 6 2 4 2 6	1 5 0 5 1 9 5	
				2 6 5 7 2 3 1		1 0 2 2 1 8 3
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 2 0 7 8 6	1 2 0 7 8 6	
						3 0 7 7 9 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		5 6 9 5 5 3 9	5 2 9 5 4 8 8	
				4 0 0 0 5 1		5 5 4 5 4 8 8
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22		5 5 4 8 1 3 1	5 2 9 2 4 8 8	
				2 5 5 6 4 3		5 5 4 2 4 8 8
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23		3 0 0 0	3 0 0 0	
						3 0 0 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28		1 4 4 4 0 8		
				1 4 4 4 0 8		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	9 9 7 8 7 3 3	9 7 9 4 7 4 6	
			1 8 3 9 8 7		9 2 7 3 2 4 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 7 4 2 6 6 8	7 7 4 2 6 6 8	
					7 3 6 3 9 7 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 5 1 4 2 3	8 5 1 4 2 3	
					7 9 0 4 2 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 1 3 6 9 6 5	1 1 3 6 9 6 5	
					1 2 0 4 4 6 1
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 0 5 9 6 1 0	3 0 5 9 6 1 0	
					2 8 3 3 7 1 3
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	2 6 9 4 5 5 1	2 6 9 4 5 5 1	
					2 5 3 1 3 9 7
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 1 9	1 1 9	
					3 9 7 8
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 3 5 0 9 5	2 3 5 0 9 5	
					2 7 4 9 1 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	5 0 0 0 0	5 0 0 0 0	
					5 0 0 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44		5 0 0 0 0	5 0 0 0 0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			5 0 0 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		1 8 5 0 9 5	1 8 5 0 9 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		1 9 1 0 7 3 4	1 7 2 6 7 4 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		1 8 3 9 8 7	1 4 4 5 1 2 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		1 3 9 0 5 1 5	1 2 0 6 5 2 8
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56		1 8 3 9 8 7	9 7 7 8 8 7
				1 1 8 4 3 4	8 7 1 7
				1 0 9 7 1 7	3 0 1 7 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 7 2 0 8 1	1 1 9 7 8 1 1	
			7 4 2 7 0		9 4 7 7 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	9 1 2 7 6	9 1 2 7 6	
					8 4 8 7
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 7 8 6 2 9	3 7 8 6 2 9	
					4 3 0 5 7 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5 0 3 1 4	5 0 3 1 4	
					2 8 1 7 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 0 2 3 6		9 0 2 3 6	
					1 8 9 2 2 8	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 4 4 8 8		3 4 4 8 8	
					4 1 1 2	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 5 7 4 8		5 5 7 4 8	
					1 8 5 1 1 6	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 0 8 6 6 0		3 0 8 6 6 0	
					2 9 8 1 5 5	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 0 1 6 8 0		3 0 1 6 8 0	
					2 9 0 9 5 5	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	6 9 8 0		6 9 8 0	
					7 2 0 0	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 4 6 5 0 4 2 8	3 4 8 1 3 1 8 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 0 2 9 6 5 3	1 1 2 5 4 4 1 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 6 5 2 9 5 8	9 6 5 2 9 5 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 6 5 2 9 5 8	9 6 5 2 9 5 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 8 2 9 9 8	5 4 0 3 8 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 8 2 9 9 8	5 4 0 3 8 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		- 1 3 2 6 1 3
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		- 1 3 2 6 1 3
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	9 5 7 4 8 4	7 6 7 5 2 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	9 5 7 4 8 4	7 6 7 5 2 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 6 3 7 8 7	4 2 6 1 6 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 3 1 7 2 1 2 5	2 2 9 3 9 1 4 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 3 6 3 2 1	5 5 9 7 4 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	7 9 6 6 5	7 9 6 6 5
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 5 5	1 7 5 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	4 5 6 3 0 1	3 0 7 0 0 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		1 7 1 3 1 7
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 2 5 4 4 6 8 4	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 6 2 9 1 4 2	6 5 5 3 0 2 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 9 6 4 7 6 9	1 6 5 8 1 9 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 9 6 4 7 6 9	1 6 5 8 1 9 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	4 0 7 5 8 2 5	4 4 3 8 2 1 6
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 4 9 1 3 5	1 5 6 2 8 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 1 5 0 9	1 1 0 5 4 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 6 3 9 3	3 5 2 3 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 6 1 5 1 1	1 5 4 5 5 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 1 4 7 8 5	1 9 4 6 4 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 3 2 9 9 5	1 2 3 8 9 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 1 7 9 0	7 0 7 5 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 2 4 7 1 9 3	1 5 6 3 1 7 2 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 4 8 6 5 0	6 1 9 6 3 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 7 4 7 6 1	4 4 8 6 5 0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	7 3 8 8 9	1 7 0 9 8 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 3 1 2 6 3 1 6	2 1 4 9 7 2 8 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 5 7 2 8 1 0 6	2 4 7 9 7 8 7 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 1 5 0 5 1 4	2 2 2 0 2 0 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 6 3 1 1 9 4 6	1 4 5 0 8 6 8 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 8 8 6 7 8	4 9 7 7 9 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	3 2 1 5 5 4	5 8 3 9 1 1
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 2 8 3 3 5 4	2 3 7 3 4 0 6
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 2 4 6 3 4	8 8 6 4 8 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 5 4 7 4 2 6	3 7 2 7 3 9 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 4 9 4 9 3 6 8	2 3 2 2 0 8 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 0 8 9 7 6 1	2 1 2 1 9 4 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	8 9 7 4 0 2 5	8 4 4 7 1 6 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 3 8 8 4 9 7	4 5 0 5 7 2 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 7 9 5 5 3 9	3 7 3 5 7 1 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 6 2 4 1 0 4	2 5 8 1 1 5 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 3 7 8 2 0	1 3 4 0 6 4
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 3 4 3 6 8	9 2 7 2 5 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	9 9 2 4 7	9 3 2 4 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 8 2 6 0 5	4 3 0 3 9 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 4 5 2 4 7 5	3 1 2 7 4 7 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 3 8 8 8 7 7	3 1 5 0 9 2 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	6 3 5 9 8	- 2 3 4 5 5
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	5 7 0 9 2 6	5 9 0 7 2 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 5 1 2 0	8 3 6 7 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 7 0 4 2 0	1 7 8 0 1 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 7 8 7 3 8	1 5 7 7 0 3 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 1 0 3 7 6 3	5 1 0 9 1 6 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 2 0 0	5 2 6 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 1 1 7	2 7 2 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 6 2 9	2 4 1 2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 8 8	3 1 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 0 8 3	2 5 3 7
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 1 1 1 4 4	9 8 1 0 3 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	2 5 0 0 0 0	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 7 0 3 5 9	9 7 2 2 6 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		1 4 6 4 8 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 7 0 3 5 9	8 2 5 7 8 8
O.	Kurzové straty (563)	52	3 2 8 8	1 8 9 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 7 4 9 7	6 8 7 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 0 6 9 4 4	- 9 7 5 7 7 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 2 8 2 0 6	6 0 1 2 6 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 5 5 8 1	1 7 5 0 9 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 1 7 3 5	1 0 7 6 0 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 8 4 6	6 7 4 9 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 6 3 7 8 7	4 2 6 1 6 5

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

FARMA MAJCICHOV, a.s.
Majcichov 50
919 22 Majcichov

Spoločnosť FARMA MAJCICHOV, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 7. mája 1998 a do Obchodného registra bola zapísaná 4. júna 1998 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č.10069/T).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- úprava a spracovanie mlieka - výroba mliečnych výrobkov,
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť (s výnimkou činností vylúčených z pôsobnosti živnostenského zákona),
- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu,
- tvorba a údržba zelene,
- poľnohospodárske práce poľnohospodárskymi mechanizmami pre fyzické a právnické osoby,
- opravy poľnohospodárskych strojov,
- pohostinská činnosť - závodné stravovanie,
- oprava pracovných strojov,
- skladovanie.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 15. októbra 2020 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu a zároveň najväčšiu skupinu s názvom SLOVAKIET INVEST A/S, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje SLOVAKIET INVEST A/S, IČO: 2919973 so sídlom Hovvej 56, 5591 Gelsted, Ejby, Dánsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, ktorá je na základe § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu,

pretože je spolu s dcérskymi spoločnosťami zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti na vyššom stupni v skupine v rámci Európskej únie. Túto konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť SLOVAKIET INVEST A/S, IČO: 2919973, Hovvej 56, 5591 Gelsted, Ejby, Dánsko za skupinu s názvom SlovakietInvest A/S. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

FARMA JATOV, spol. s r.o., Horný Jatov 877, 925 71 Trnovec nad Váhom
FARMA MAJCICHOV TRADE, s.r.o., Majcichov 50, 919 22 Majcichov

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	164	169
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	169	170
počet vedúcich zamestnancov	6	6

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 15. októbra 2020 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci dňa 31. decembra 2020.

8. Orgány a akcionári Spoločnosti

	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Predstavenstvo:	Morten Joergensen (predseda)	Morten Joergensen (predseda)
	Ing. Martin Sivok (člen)	Ing. Martin Sivok (člen)
	Brian Linnemann Kjeller Justesen (člen)	Brian Linnemann Kjeller Justesen (člen)
Dozorná rada:	Jozef Blesák	Jozef Blesák
	Ing. Mgr. Juraj Lábadý	Ing. Mgr. Juraj Lábadý
	Soren Sjørup Kristensen	Soren Sjørup Kristensen (od 28.6.2019)
		Peter Eskelund Lerche-Simonsen (do 27.06.2019)

Akcionári Spoločnosti

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2020 a k 31. decembru 2019:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základ- nom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
SLOVAKIETINVEST A/S	9 652 958	100	100	100
Spolu	9 652 958	100	100	100

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti, ako je uvedené nižšie, v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť je presvedčená o splnení podmienky nepretržitého trvania existencie Spoločnosti, nakoľko v prípade potreby splácania záväzkov alebo v prípade predčasného splatenia úverov z dôvodu neplnenia podmienok (bližšie viď bod 7 poznámok Bankové úvery), za ňou stojí skupina SLOVAKIET INVEST A/S. Vedenie materskej spoločnosti SLOVAKIET INVEST A/S bude Spoločnosť v prípade potreby finančne podporovať tak, aby bol zabezpečený predpoklad nepretržitého fungovania Spoločnosti.

Dňa 1. marca 2021 zmenila materská spoločnosť SLOVAKIET INVEST A/S hlavného akcionára (bližšie viď bod VI. Poznámok Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka).

Spoločnosť dostala dňa 10. marca 2021 prehlásenie vedenia materskej spoločnosti potvrdzujúce, že materská spoločnosť bude finančne podporovať Spoločnosť tak, aby bolo zabezpečené jej nepretržité pokračovanie v činnosti s platnosťou 12 mesiacov po schválení tejto účtovnej závierky.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ktorý predstavuje základné stádo, je aktivovaný v momente úspešného ukončenia prvej gravidity, kedy vzniká jeho spôsobilosť produkcie mlieka. K aktivácii do základného stáda zo zásob dochádza zvyčajne po 24 mesiacoch.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná dobapoužívania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25
Nehmotný majetok, ktorého - obstarávací cena neprevyšuje 2 400 EUR		Do nákladov pri obstaraní	100

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania.

Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy na bývanie, administratívu			
Stavby, haly	10-30	Lineárna	3,33-10
Samostatný hnutelný majetok	4-15	Lineárna	6,67-25
Stroje, prístroje a zariadenia	4-20	Lineárna	5-25
Dopravné prostriedky	4-10	Lineárna	10-25
Základné stádo	3	Lineárna	33,34
Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena neprevýši 1 700 EUR		Do nákladov pri obstaraní	100

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné papiere a podiely oceňujú v obstarávacej cene. V prípade zníženia hodnoty dlhodobého finančného majetku sa tvorí opravná položka v sume opodstatneného poredpokladu zníženia hodnoty tohto majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Spoločnosť eviduje podielové cenné papiere a podiely držané do splatnosti (účtované ako dlhodobý finančný majetok).

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby sú tvorené materiálom, aktivovanými poľnými prácami, materiálom a hnojom na budúcu úrodu poľnohospodárskymi plodinami, surovým kravským mliekom a zvieratami.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou predstavujú zvieratá a produkty rastlinnej výroby (najmä obilniny, siláž a seno). Materiál predstavujú osivá, krmivá, hnojivá a ostatný spotrebný materiál. Nedokončená výroba predstavuje rastlinnú výrobu, pri ktorej bola sejba uskutočnená v jesennom období a prechádza cez obdobie dvoch kalendárnych rokov.

Zvieratá sa účtujú spôsobom A účtovania zásob. Nakúpené zvieratá sa oceňujú v obstarávacích cenách. Zvieratá vlastného chovu, príchovky a prírastky zvierat vo vlastných nákladoch.

Ak sú obstarávacía cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, prislúchajúce odvody k nej, rezerva na účtovnú závierku, pokuty a penále a ostatné rezervy.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

Spoločnosť vzbudila na strane zamestnancov očakávanie, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia vedenia Spoločnosti nie je prerušenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpisovú a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu a iných poskytovateľov

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

p) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajímateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovacej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q) Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

r) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

s) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku a tovaru, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky a tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku, tovaru do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja surového kravského mlieka, výrobkov z mlieka a poľnohospodárskych plodín.

t) Oprava chýb minulých období

Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období v roku 2020.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019	0	76 685	0	0	0	6 163	0	82 848
Prírastky	0	0	0	0	0	21 352	0	27 515
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	6 163
Presuny	0	27 515	0	0	0	27 515	0	0
Stav k 31.12.2019	0	104 200	0	0	0	0	0	104 200
Oprávky								
Stav k 1.1.2019	0	76 685	0	0	0	0	0	76 685
Prírastky	0	1 840	0	0	0	0	0	1 840
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	78 525	0	0	0	0	0	78 525
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	6 163	0	6 163
Stav k 31.12.2019	0	25 675	0	0	0	0	0	25 675

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota k 31.12.2019
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	25 675	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2020	5 076 936	20 166 428	5 471 901	53 350	5 899 284	3 431 154	307 793	0	40 406 846
Prírastky							3 710 573	0	3 710 573
Úbytky	1 583	24 933	62 061		2 270 106	98 107	0	0	2 456 790
Presuny	80 649	357 546	243 494		2 386 512	829 379	-3 897 580	0	0
Stav k 31.12.2020	5 156 002	20 499 041	5 653 334	53 350	6 015 690	4 162 426	120 786	0	41 660 629
Oprávky									
Stav k 1.1.2020	0	9 741 439	3 480 015	35 486	3 119 834	2 408 971	0	0	18 785 745
Prírastky	0	998 047	421 008	4 149	2 172 622	346 368	0	0	3 942 194
Úbytky	0	24 933	62 061		2 127 641	98 108	0	0	2 312 743
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	0	10 714 553	3 838 962	39 635	3 164 815	2 657 231	0	0	20 415 196
Opravné položky									
Stav k 1.1.2020	1 795 538	154 936	0	0	0	0	0	0	1 950 474
Prírastky	90 000					0	0	0	90 000
Úbytky	0	26 403				0	0	0	26 403
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	1 885 538	128 533	0	0	0	0	0	0	2 014 071
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2020	3 281 398	10 270 053	1 991 886	17 864	2 779 450	1 022 183	307 793	0	19 670 627
Stav k 31.12.2020	3 270 464	9 655 955	1 814 372	13 715	2 850 875	1 505 195	120 786	0	19 231 362

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2019	5 049 283	18 707 133	4 892 216	54 751	5 605 943	3 465 772	1 194 975	0	38 970 073
Prírastky	0	0	0	0	0	0	4 161 755	0	4 161 755
Úbytky	3 628	11 987	90 172	1 401	2 037 601	580 193	0	0	2 727 982
Presuny	31 281	1 471 282	669 857	0	2 330 942	545 575	-5 048 937	0	0
Stav k 31.12.2019	5 076 936	20 166 428	5 471 901	53 350	5 899 284	3 431 154	307 793	0	40 406 846
Oprávky									
Stav k 1.1.2019	0	8 820 540	3 168 123	32 738	3 093 877	2 716 817	0	0	17 832 095
Prírastky	0	932 886	402 064	4 149	2 063 558	272 346	0	0	3 675 003
Úbytky	0	11 987	90 172	1 401	2 037 601	580 192	0	0	2 721 353
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	9 741 439	3 480 015	35 486	3 119 834	2 408 971	0	0	18 785 745
Opravné položky									
Stav k 1.1.2019	1 795 538	178 391	0	0	0	0	0	0	1 973 929
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	23 455	0	0	0	0	0	0	23 455
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	1 795 538	154 936	0	0	0	0	0	0	1 950 474
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2019	3 253 745	9 708 202	1 724 093	22 013	2 512 066	748 955	1 194 975	0	19 164 049
Stav k 31.12.2019	3 281 398	10 270 053	1 991 886	17 864	2 779 450	1 022 183	307 793	0	19 670 627

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota k 31.12.2019
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	13 248 190	19 362 834
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Dňa 20. marca 2020 bola podpísaná záložná zmluva a na dlhodobý hmotný majetok bolo zriadené záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava na základe zmluvy o zriadení záložného práva právoplatná zo dňa 26. mája 2020 (Okresný úrad Trnava).

Hodnota dlhodobého hmotného majetku, na ktoré je zriadené záložné právo, predstavuje zostatkovú hodnotu majetku vyčíslenú ku dňu podpisu úverovej zmluvy (nezohľadňujúc ich neskoršie technické zhodnotenia) k 31.12.2019 za bežné účtovné obdobie.

Záložné právo zabezpečuje úver záložného veriteľa poskytnutý Spoločnosti a trvá do jeho úplného splatenia.

Spoločnosť neeviduje a neužíva nehnuteľný majetok, pri ktorom zatiaľ nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností.

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou orkom prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2020	5 548 131	3 000	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	5 695 539
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	5 548 131	3 000	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	5 695 539
Opravné položky												
Stav k 1.1.2020	5 643	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	150 051
Prírastky	250 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250 000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	255 643	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	400 051
Účtovná hodnota												
Stav k 1.1.2020	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488
Stav k 31.12.2020	5 292 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 295 488

Spoločnosť vykazuje opravnú položku k podielovým cenným papierom a podielom v prepojených účtovných jednotkách vo výške 250 000 EUR z dôvodu zníženia výšky investície na základe prepočtu metódou odúročených diskontných finančných tokov.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou orkom prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2019	5 548 131	3 000	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	5 695 539
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	5 548 131	3 000	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	5 695 539
Opravné položky												
Stav k 1.1.2019	5 643	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	150 051
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	5 643	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	150 051
Účtovná hodnota												
Stav k 1.1.2019	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488
Stav k 31.12.2019	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488

Spoločnosť v roku 2020 neeviduje žiadny dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani taký, pri ktorom má obmedzené právo nakladať s ním (2019: žiadne záložné právo na dlhodobý finančný majetok).

Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Výška vlastného imania k 31.decembru 2020, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (neauditované):

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	-13 681	-5 655	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	4 514 521	142 323	5 541 492
Podstatný vplyv					
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	neuvedené	neuvedené	1 500
BPS Vičkovce, s.r.o.	30%	30%	neuvedené	neuvedené	1 500
Spolu	x	x	x	x	5 545 488

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	-8 026	-5 456	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	4 372 179	387 414	5 541 492
Podstatný vplyv					
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	-1 537 571	137 749	1 500
BPS Vičkovce, s.r.o.	30%	30%	neuvedené	neuvedené	1 500
Spolu	x	x	x	X	5 545 488

4. Zásoby

Spoločnosť neúčtovala o opravnej položke k zásobám v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia.

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať so zásobami:

<u>Zásoby</u>	<u>Hodnota k 31.12.2020</u>	<u>Hodnota k 31.12.2019</u>
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0	2 531 397
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2020	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2020
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	249 355	25 119	0	90 487	183 987
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	171 487	25 119	0	86 889	109 717
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	77 868	0	0	3 598	74 270
Krátkodobé pohľadávky spolu	249 355	25 119	0	90 487	183 987

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2019	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2019
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	172 574	83 680	0	6 899	249 355
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	87 807	83 680	0	0	171 487
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	84 767	0	0	6 899	77 868
Krátkodobé pohľadávky spolu	172 574	83 680	0	6 899	249 355

Opravné položky boli tvorené k pohľadávkam, kde je riziko, že ich Spoločnosť nevymôže, a teda sa stanú nedobytnými pohľadávkami. Spoločnosť tvorila daňovú opravnú položku k pohľadávkam, ktoré boli po lehote splatnosti v súlade s platným zákonom o daniach z príjmov. K pohľadávkam, ktoré nespĺňali ustanovenia zákona bola vytvorená nedaňová opravná položka. Pohľadávky, na ktoré boli v minulosti tvorené nedaňové opravné položky a v roku 2020 bolo na nich možné tvoriť daňovú opravnú položku, sa zúčtovali cez zníženie opravných položiek. Spoločnosť má svoje pohľadávky zabezpečené zmluvami, ďalšie zabezpečovacie prostriedky nepoužíva.

V roku 2020 boli zaúčtovaná nová opravná položka k pohľadávkam voči spoločnostiam v rámci podielovej účasti BPS Horný Jatov, s.r.o. a BPS Vlčkovce, s.r.o. vo výške 25 119 EUR (rok 2019: 86 679 EUR).

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2020 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 118 900	271 615	1 390 515
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	8 716	109 718	118 434
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 110 184	161 897	1 272 081
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	520 219	0	520 219
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	91 276	0	91 276
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	378 629	0	378 629
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	50 314	0	50 314
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 721 808	271 615	1 993 423

Daňové pohľadávky a dotácie k 31. decembru 2020 zahŕňajú pohľadávku voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre SR z titulu dotácie na dobré podmienky zvierat vo výške 266 826 EUR, ktoré vznikla v roku 2020 v zmysle podanej žiadosti o túto dotáciu, a ktorej inkaso sa očakáva v máji 2021, dotácia z Úradu práce Trnava ako podpora zamestnávateľa pri výpadku tržieb vo výške 5 400 EUR, nadmerný odpočet na dani z pridanej hodnoty vo výške 74 281 EUR a preplatok na dani z príjmu právnických osôb vo výške 32 122 EUR.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	772 028	455 214	1 227 242
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	14 726	186 931	201 657
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	757 302	268 283	1 025 585
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	467 240	0	467 240
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	8 487	0	8 487
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	430 575	0	430 575
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	28 178	0	28 178
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 239 268	455 214	1 694 482

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	2 000 000	2 000 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

6. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7.

7. Krátkodobý finančný majetok

Informácie o štruktúre krátkodobého finančného majetku:

Opis položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pokladnica, ceniny	34 488	4 112
Bežné bankové účty	55 748	185 116
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	90 236	189 228

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

8. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	301 680	290 955
poistenie strojov, budov, zásob	48 392	43 797
nájomné za pôdu	240 400	242 277
ostatné	12 888	4 881
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	6 980	7 200
nájom a ekonomické služby	6 980	7 200
Spolu	308 660	298 155

Nájomné za pôdu je dohodnuté na obdobie poľnohospodárskeho roka od 1. októbra 2020 do 30. septembra 2021 a kalendárneho roka 2020. Časť týkajúca sa roka 2020 je časovo rozlíšená vo výške 240 400 EUR.

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 757	22 885
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	48 181	23 101
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	48 181	23 101
Čerpanie sociálneho fondu	49 583	44 229
Konečný zostatok sociálneho fondu	355	1 757

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 2020:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
Dlhodobé záväzky z obchodného styku:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	536 321	0	0	536 321
Ostatné dlhodobé záväzky	0	79 665	0	0	79 665
Záväzky zo sociálneho fondu	0	355	0	0	355
Iné dlhodobé záväzky	0	456 301	0	0	456 301
Dlhodobé záväzky spolu	0	536 321	0	0	536 321
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 796 810	167 959	1 964 769
Ostatné záväzky z obchodného styku	0		1 796 810	167 959	1 964 769
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	4 664 373	0	4 664 373
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0		4 075 825	0	4 075 825
Záväzky voči zamestnancom	0		149 135	0	149 135
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	111 509	0	111 509
Daňové záväzky a dotácie	0		66 393	0	66 393
Iné záväzky	0		261 511	0	261 511
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	6 461 183	167 959	6 629 142

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	559 741	0	0	559 741
Ostatné dlhodobé záväzky	0	79 665	0	0	79 665
Záväzky zo sociálneho fondu	0	1 757	0	0	1 757
Iné dlhodobé záväzky	0	307 002	0	0	307 002
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	171 317	0	0	171 317
Dlhodobé záväzky spolu	0	559 741	0	0	559 741
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 508 332	149 861	1 658 193
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 508 332	149 861	1 658 193
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	4 894 833	0	4 894 833
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	4 438 216	0	4 438 216
Záväzky voči zamestnancom	0	0	156 284	0	156 284
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	110 546	0	110 546
Daňové záväzky a dotácie	0	0	35 231	0	35 231
Iné záväzky	0	0	154 556	0	154 556
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	6 553 026	149 861	6 553 026

4. Záväzky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2020			Stav k 31.12.2019		
	Splatnosť od jedného roka do			Splatnosť od jedného roka do		
	do jedného roka vrátane	piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	251 730	456 301	0	153 736	307 002	0
Finančný náklad	17 873	15 246	0	11 695	10 934	0
Spolu	269 603	471 547	0	165 431	317 936	0

5. Záväzky z derivátových obchodov

Spoločnosť uzatvorila v roku 2017 zmluvu na finančný derivát – swap, ktorým si zabezpečuje riziko fluktuácie úrokových sadzieb úverov. Derivát je účtovaný ako zabezpečovací, keďže spĺňa podmienky zabezpečovacích derivátov. Derivát bol 27.3.2020 splatený.

Názov položky	Stav k 31.12.2020			Stav k 31.12.2019		
	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku		pohľadávky	záväzku	
Deriváty určené na obchodovanie:	0	0	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0	0	171 317	5 750 000
úrokový swap	0	0	0	0	171 317	5 750 000
Spolu	0	0	0	0	171 317	5 750 000

Názov položky	Stav k 31.12.2020		Stav k 31.12.2019	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	vlastné imanie	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie:	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0	272 697
Úrokový swap	0	0	0	272 697

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Závazok vykázaný v súvahe	0	5 750 000
Spolu	0	5 750 000

Vykazované deriváty predstavovali úrokové swapy v Nordea Bank (časť III. pasíva, bod 7), ktorými si Spoločnosť zabezpečovala riziko fluktuácie úrokových sadzieb úverov. Deriváty boli účtované ako zabezpečovacie, keďže spĺňali podmienky zabezpečovacích derivátov. Deriváty boli ku dňu, ku ktorému sa zostavovala účtovná závierka ocenené reálnou hodnotou, ktorá bola určená kvalifikovaným odhadom bankovej inštitúcie Nordea Bank. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtovali bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

6. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2020 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2020
Dlhodobé rezervy:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	194 649	186 313	166 177	0	214 785
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	123 899	132 995	123 899	0	132 995
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	123 899	132 995	123 899	0	132 995
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	70 750	53 318	42 278	0	81 790
Pokuty a penále	3 797	0	478	0	3 319
Audit	16 000	14 732	16 018	0	14 714
Ostatné rezervy - energie	50 953	30 000	25 782	0	55 171
Rezerva spolu	194 649	186 313	166 177	0	214 785

Predpokladaný rok použitia rezerv je v roku 2021.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2019
Dlhodobé rezervy:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	185 387	183 334	174 071	0	194 649
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	127 645	123 900	127 645	0	123 899
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	127 645	123 900	127 645	0	123 900
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	57 742	59 434	46 426	0	70 750
Pokuty a penále	4 299	3 000	3 502	0	3 797
Audit	16 000	14 000	14 000	0	16 000
Rezerva na nájomné	37 443	42 434	28 924	0	50 953
Rezerva spolu	185 387	183 334	174 071	0	194 649

7. Bankové úvery

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2020	k 31.12.2019	k 31.12.2020	k 31.12.2019
Dlhodobé bankové úvery, z toho:						12 544 684	0
Dlhodobý/projektový úver Unicredit	EUR	2,75	31.3.2025	12 308 400	0	12 308 400	0
Dlhodobý/investičný úver Unicredit	EUR	2,75	31.12.2026	236 284	0	236 284	0
Krátkodobé bankové úvery, z toho:						0	3 247 193
Kontokorent/prevádzkový úver UCB	EUR	1M EURIBOR+ 1,8%	Neurčený	238 069	757 104	238 069	757 104
Revolving/prevádzkové UCB	EUR	1M EURIBOR+ 1,70%	Neurčený	1 989 924	1 580 387	1 989 924	1 580 387
Dlhodobý/investično-prevádzkový Unicredit splatná časť	EUR	2,75	31.12.2021	1 019 200	13 294 234	1 019 200	13 294 234
Spolu						15 791 877	15 631 725

Kontokorentný úver s novým limitom čerpania 2 110 000 EUR v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky je zabezpečený záložným právom k pohľadávkam Spoločnosti (poznámka III.5.). Na konci roka 2020 bol čerpaný v hodnote 238 069 EUR.

Prevádzkový úver vo výške 1 989 924 EUR k 31. decembru 2020 (k 31. decembru 2019: 1 580 387 EUR) v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky s limitom čerpania 3 300 000 EUR je viazaný na poskytnutie dotácií a je zabezpečený blankozmenkou.

Úver vo výške 13 255 200 EUR k 31.12.2020 v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava je zabezpečený záložným právom.

Úver vo výške 13 294 234 EUR k 31. decembru 2019 v Nordea Bank AB, so sídlom Smalandsgatan, SE-105 71, Štokholm, Švédsko kráľovstvo, reg.č.spoločnosti 516406-0120 bol zabezpečený záložným právom. Úver bol 27.3.2020 v plnej výške splatený.

Projektový úver v aktuálnej výške 308 684 EUR v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava je zabezpečený záložným právom.

Pri bankových úveroch sú špecifikované podmienky, ktoré musí Spoločnosť dodržiavať, aby predišla predčasnej splatnosti týchto úverov. Vo všeobecnosti môže banka krátiť úverové linky alebo navýšenie úrokových sadzieb bankových úverov od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava poskytnutých Spoločnosti (suma istiny k 31. decembru 2020 vo výške 13 255 200 EUR)

8. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2020	k 31.12.2019
Krátkodobé pôžičky, z toho:				4 075 825	4 438 216
Farma Jatov spol. s r.o.		2,75	31.12.2021	4 075 825	3 758 599
Slovakiet Invest		4,5	31.12.2021	0	679 617
Spolu				4 075 825	3 579 866

Všetky prijaté krátkodobé pôžičky sú od spriaznených strán a nie sú zabezpečené. Taktiež všetky prijaté krátkodobé pôžičky v roku 2019 boli od spriaznených strán a neboli zabezpečené. Pôžička voči materskej spoločnosti Slovakiet Invest A/S bola 27.3. 2020 splatená.

9. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Výdavky budúcich období dlhodobé:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé,:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	374 761	448 650
Dotácie na investície dlhodobé	374 761	441 182
Tržby zo spätného predaja lízingového majetku dlhodobé	0	7 468
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	73 889	170 980
Dotácie na investície krátkodobé	66 421	79 162
Tržby zo spätného predaja lízingového majetku krátkodobé	7 468	20 143
Ostatné	0	71 675
Spolu	448 650	619 630

Dotácie na dlhodobé investície na dlhodobý majetok sa rozpúšťajú do výnosov počas doby živostnosti dlhodobého hmotného majetku na základe zmlúv s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou ako poskytovateľ týchto dotácií (pozn. IV.4), zostávajúca doba živostnosti je 4 - 20 rokov.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	19 951 138	17 226 674
Tržby za vlastné výrobky	16 311 946	14 508 681
Tržby z predaja služieb	488 678	497 793
Tržby za tovar	3 150 514	2 220 200
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3 175 177	4 270 597
Čistý obrat celkom	23 126 315	21 497 271

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou pozostávajú hlavne z prevádzkových dotácií v hodnote 2 307 922 EUR (2019: 3 619 215 EUR) a z predaja základného stáda v hodnote 552 191 EUR (2019: 651 383 EUR).

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Mlieko		Agrokomodity		Ostatné		Spolu	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Slovensko	9 793 979	7 266 084	3 127 379	2 467 108	1 076 341	1 034 127	13 997 699	10 767 319
Česká republika	1 115 983	1 459 541	72 691	16 543	8 885	18 613	1 197 559	1 494 697
Taliansko	1 004 372	24 588	0	115 574	0	0	1 004 372	140 162
Rakúsko	0	0	642 123	0	0	0	642 123	0
Nemecko	3 109 044	4 823 672	0	0	0	824	3 109 044	4 824 496
Dánsko	0	0	0	0	341	0	341	0
Spolu	15 023 378	13 573 885	3 842 193	2 599 225	1 085 567	1 053 564	19 951 138	17 226 674

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zníženie o výšku 265 357 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zvýšenie o sumu 321 555 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019	Stav k 1.1.2019	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
				2020	2019
Nedokončená výroba a polotovary					
vlastnej výroby	1 136 965	1 204 461	1 215 912	-67 496	-11 451
Výrobky	3 059 610	2 833 713	2 303 458	225 897	530 255
Zvieratá	2 694 550	2 531 397	2 426 856	163 153	104 541
Spolu	6 891 125	6 569 571	5 946 226	321 554	623 345
Manká a škody	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	-39 434
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	321 554	583 911

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2020	2019
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	2 283 354	2 373 406
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	39 306	42 464
Aktivácia základného stáda	2 244 048	2 330 942
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 172 060	4 613 881
Predaj materiálu	13 269	91 988
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	59 175	143 113
Výnosy z dotácií	2 421 106	3 700 922
Tržby z predaja základného stáda	552 191	651 383
Nároky z poisťných udalostí	111 600	16 761
Ostatné	14 719	9 714
Finančné výnosy, z toho:	4 200	5 265
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	1 083	2 537
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	12	38
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	3 117	2 728
Výnosové úroky	3 117	2 728

Posudzovanie nároku na krátkodobé dotácie, ktoré tvoria najmä dotácie na mlieko, dojnice, dobré podmienky zvierat, poľnohospodársku plochu prebieha každý rok a je vykonávané príslušným poskytovateľom dotácie. Dlhodobé dotácie predstavujú najmä dotácie na modernizáciu, pri ktorých je podmienkou na nárokovateľnosť dotácie vlastníctvo predmetného dlhodobého hmotného majetku počas stanovenej doby určenej poskytovateľom dotácie. Spoločnosť spĺňa podmienky stanovené poskytovateľmi dotácií pre priznanie uvedených dotácií.

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 388 497	4 505 720
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	29 500	28 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	29 500	28 000
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	4 358 997	4 477 720
Doprava	147 196	160 314
Leasing	151 579	133 630
Nájomné	1 032 755	1 065 963
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	525 900	652 439
Náklady na inzerciu, reklamu	3 890	1 579
Náklady na IT	43 960	34 876
Náklady na telekomunikačné služby	15 413	13 796
Oprava a údržba	589 242	574 638
Reprezentačné	20 427	32 548
Cestovné	5 921	4 610
Školenia a semináre, poradenstvo	11 331	12 306
Žatevné a iné zberové práce	911 640	880 543
Plemenárske výkony	55 614	66 763
Veterinárne výkony	421 863	454 406
Ostatné laboratórne výkony	26 347	52 481
Náklady na kvalitu	21 181	32 157
Inžinierske služby	15 359	38 855
Náklady na sprostredkovanie	8 629	24 439
Ostatné	350 750	241 377
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	766 466	852 425
Predaj materiálu	10 523	61 604
Manká a škody	0	422
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	10 305	22 363
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	25 120	83 679
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku - zvieratá	550 098	506 760
Dary	11 098	9 615
Poistenie	146 510	154 095
Ostatné	12 812	13 887
Finančné náklady, z toho:	911 144	981 039
Kurzové straty, z toho:	3 289	1 894
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	128	5
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	907 855	979 145
Nákladové úroky	570 358	972 269
Ostatné finančné náklady	87 497	6 876
Opravná položka k finančným investíciám	250 000	0

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Osobné náklady, z toho:	3 795 539	3 735 718
Mzdy	2 624 104	2 581 159
Sociálne poistenie	665 417	660 255
Zdravotné poistenie	268 952	266 995
Sociálne zabezpečenie	99 246	93 245
Odmeny členom spoločnosti	137 820	134 064

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2020
Dlhodobý majetok	222 231	0	47 819	270 050
Pohľadavky	431 545	0	65 000	496 545
Rezervy	314 036	0	-96 700	217 336
Nevyužitá daňová odpočty	-68 094	0	-34 431	-102 525
SWAP	171 317	-171 317	0	0
Celkom	1 071 035	-171 317	-18 312	881 406
Sadzbda dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka vypočítaná	224 917	-35 977	-3 846	185 095
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	224 917	0	-3 846	185 095

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	171 317	57 266

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020			2019		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-128 206			601 263		
teoretická daň		-26 923	21%		126 265	21%
Daňovo neuznané náklady	466 229	97 908		232 536	48 833	
Iné	-168 590	-35 404		0	0	
Spolu		35 581	28%		175 098	29%
Splatná daň z príjmov		31 735	25%		107 601	18%
Odložená daň z príjmov		3 846	3%		67 497	11%
Celková daň z príjmov		35 581	28%		175 098	29%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Majetok v nájme (operatívny prenájom ostatný)	151 579	76 788
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	479 424	531 734
Poľnohospodárska pôda (operatívny prenájom)	553 332	530 114

Spoločnosť má v nájme poľnohospodárske stroje.
Uvedené hodnoty predstavujú ročné nájomné.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Dňa 1. marca 2021 materská spoločnosť SLOVAKIET INVEST A/S zmenila hlavného akcionára, sídlo a členov predstavenstva a dozornej rady Spoločnosti. Novým sídlom materskej spoločnosti je: SLOVAKIET INVEST A/S, Lundehavej, Lofta 25/A, 7200 Grindsted, Dánske kráľovstvo. Novým vlastníkom 75 % akcií spoločnosti Slovakiet Invest A/S sa stala spoločnosť NY ENDRUPHOLM INVEST ApS, so sídlom: Lundehavej 25/A, Loft, 7200 Grindsted, Dánske Kráľovstvo, v zastúpení p. Martinom Lund Madsenom. Na základe týchto zmien došlo aj k zmenám v obchodnom registri Spoločnosti. S účinnosťou od 4.marca 2021 skončil vo funkcii predsedu predstavenstva p. Morten Joergensen a vo funkcii v dozornej rade skončil p. Soren Sjørup Kristensen. S účinnosťou od 4. marca 2021 bola do predstavenstva spoločnosti ako nový člen menovaná p. Alena Hájiková, s účinnosťou od 5.marca 2021 bol do predstavenstva spoločnosti ako nový predseda menovaný p. Martin Lund Madsen a p. Soren Sjørup Kristensen bol menovaný do predstavenstva ako nový člen. S účinnosťou od 5.marca 2021 bol do dozornej rady menovaný p. Mads Wiggers Birkelund.

Od 31. decembra 2020 až do dátumu vydania tejto účtovnej závierky neboli zistené žiadne iné udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo vykázanie v tejto účtovnej závierke.

VII. TRANSAKcie SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2020	2019
a	b	c	d
Prepojené účtovné jednotky			
Farma Jatov, s.r.o.	predaj tovaru	56 608	80 193
Farma Jatov, s.r.o.	predaj služby	269 970	332 751
Farma Jatov, s.r.o.	nákup tovaru	137 785	339 144
Farma Jatov, s.r.o.	nákup služby	11 634	11 635
Farma Jatov, s.r.o.	pôžička	209 232	756 424
Farma Jatov, s.r.o.	úrok z pôžičky	107 994	109 891
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	predaj služby	4 800	4 800
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	pôžička	6 000	0
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	úrok z pôžičky	435	247
Pridružené účtovné jednotky			
BPS Horný Jatov, s.r.o.	predaj tovaru	11 130	1 342
BPS Horný Jatov, s.r.o.	predaj služby	17 465	23 730
BPS Vlčkovce	predaj tovaru	1 230	67 460
Ostatné spriaznené strany			
Eskelund A/S	nákup služby	0	20 160
Eskelund A/S - Eksport	nákup služby	218 950	310 900
Mgr. Lábady	ostatné	3 600	3 600
Mgr. Lábady	nákup služby	30 600	30 600
JORGENSEN GmbH	nákup služby	30 404	33 872
Ny Endrupholm A/S	nákup služby	99 842	0

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu ob- chodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2020	2019
Slovakiet Invest A/S	8	0	36 589

	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pohľadávky z obchodného styku	118 434	201 657
Poskytnuté pôžičky	91 276	8 487
Aktíva spolu	209 710	210 144
Závazky z obchodného styku	0	919
Prijaté pôžičky	4 075 825	4 438 216
Pasíva spolu	4 075 825	4 438 216

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Názov položky	predseda predstavenstva		Spolu	
	2020	2019	2020	2019
Priznané odmeny za účtovné obdobie z dôvodu výkonu funkcie, z toho:	137 820	134 064	137 820	134 064
Priznané odmeny súčasných členov	137 820	134 064	137 820	134 064
Spolu	137 820	134 064	137 820	134 064

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2020
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	540 381	0	0	42 616	582 998
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-132 613	0	-132 613	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	767 525	0	193 590	383 549	957 484
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	426 165	-163 787	0	-426 165	-163 787
Vlastné imanie spolu	11 254 416	-163 787	60 977	0	11 029 653

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2019
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	462 197	0	0	78 184	540 381
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-350 771	0	-218 158	0	-132 613
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 266 338	0	0	-6 498 813	767 525
Neuhradená strata minulých rokov	-7 202 475	0	0	7 202 475	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	781 846	426 165	0	-781 846	426 165
Vlastné imanie spolu	10 610 093	426 165	-218 158	0	11 254 416

Základné imanie Spoločnosti tvorí 938 akcií v menovitej hodnote 10 291 EUR. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Hodnota splateného základného imania predstavuje 9 652 958 EUR.

Strata na akciu predstavuje - 174,61 EUR (2019: 454,33 EUR).

2. Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtovné priamo na účty vlastného imania

Úbytok vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia týkajúci sa oceňovacích rozdielov z precenenia majetku a záväzkov v sume 132 613 EUR predstavuje precenenie úrokového SWAPu.

3. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov

Názov položky	2020	2019
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	132 613	218 158
<i>Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov</i>	132 613	218 158
<i>Zmena reálnej hodnoty derivátov obchodovaných na verejnom trhu</i>	0	0
<i>Precenenie majetku a záväzkov pri zlúčení, splynutí a rozdelení</i>	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0
Spolu	132 613	218 158

4. Rozdelenie zisku za rok 2019

Účtovný zisk za rok 2019 vo výške 426 165 EUR bol vysporiadaný nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku 2019
Prídel do zákonného rezervného fondu	42 616
Prídel do sociálneho fondu	25 000
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	358 549
Spolu	426 165

5. Rozdelenie zisku/straty za bežný rok 2020

Vedenie spoločnosti navrhuje vykázaný hospodársky výsledok – strata po zdanení za rok 2020 vo výške 163 787 EUR zúčtovať ako prevod do nerozdelené straty minulých rokov.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Výsledok hospodárenia pred zdanením	-128 206	601 263
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	3 388 878	3 150 926
Odpis zásob	0	422
Odpis pohľadávky	4 680	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	313 598	-23 454
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	-3 598	-6 899
Zmena stavu rezerv	20 136	9 262
Úrokové náklady (netto)	567 242	969 541
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-50 962	-265 373
Aktivácia	-2 283 354	-2 373 406
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	-193 589	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 634 825	2 062 282
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-209 743	1 696 879
Úbytok (prírastok) zásob	-378 698	-659 495
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	389 252	-444 227
Prevádzkové peňažné toky	1 435 636	2 655 438
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	1 435 636	2 655 438
Zaplatené úroky	-570 359	-972 269
Prijaté úroky	3 117	2 728
Zaplatená daň z príjmov	-8 966	206 057
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	859 428	1 891 954
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-1 284 756	-1 809 278
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	611 365	794 496
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	-82 789	-247
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-756 180	-1 015 029
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy úverov a pôžičiek od bánk	14 546 884	-1 748 646
Splátky úverov a pôžičiek od bánk	-14 386 732	0
Príjmy pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	317 226	858 350
Splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	-679 617	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-202 239	-890 296
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-98 992	-13 370
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	189 228	202 598
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	90 236	189 228

Výročná správa akciovej spoločnosti Farma Majcichov k 31. 12. 2020

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava oddiele Sa vo vložke 10069/T.

Zapisované základné imanie	:	9 652 958 EUR
Počet, druh, hodnota akcií	:	938 ks akcií na meno s menovitou hodnotou akcie 10 291 EUR
Štatutárne orgány	:	predstavenstvo
Konanie v mene spoločnosti	:	predseda predstavenstva samostatne alebo dvaja členovia predstavenstva
I Č O	:	36 228 095
Predmet činnosti	:	spoločnosť podniká v súlade so zapísaným predmetom činnosti

Akciová spoločnosť bola založená a stanovy spoločnosti schválené zakladateľskou zmluvou spísanou formou notárskej zápisnice č. N 175/98, Nz 142/98 dňa 07. 05. 1998 podľa slovenského práva Zmena stanov schválená valným zhromaždením dňa 05. 08. 1999, 25. 11. 1999 a 07. 01. 2000. Úplné znenie stanov schválené na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 17. 10. 2002 a 19. 12. 2002.

Základnou činnosťou je podnikanie v poľnohospodárskej výrobe, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja, úprava a spracovanie mlieka - výroba mliečnych výrobkov.

V roku 2020 spoločnosť neinvestovala do rozvoja v oblasti výskumu a vývoja.

V roku 2020 spoločnosť neobstarávala vlastné akcie ani iné vlastné majetkové cenné papiere.

V roku 2020 spoločnosť nemala organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť mala v roku 2020 priemerne 164 zamestnancov, priemerný počet zamestnancov v roku 2019 bol 169.

Činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť počas roku 2020 spĺňala všetky environmentálne požiadavky. Ochrana životného prostredia je podstatnou súčasťou podnikovej stratégie zameranej na dlhodobý rast hodnôt.

Hospodársky rok 2020 bol ukončený koncoročnou uzávierkou a vykonaným auditom so záverečnou správou.

Hodnotenie stavu majetku

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku akciovej spoločnosti bola použitá účtovná závierka, súvaha, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín. Pri overovaní účtovných operácií spojených s pohybom dlhodobého majetku neboli zistené nedostatky.

Dlhodobý majetok tvorí z celkového majetku spoločnosti vykázaného k 31. 12. 2020 70,84%. V roku 2019 bol tento podiel 72,51 %, teda v roku 2020 prišlo k zníženiu o 1,67 %.

Spoločnosť k 31. 12. 2020 vykazuje celkové zásoby v netto hodnote 7 742 668 EUR, čo oproti minulému účtovnému obdobiu 2019 predstavuje zvýšenie o 378 698 EUR k 31.12.2020. Zvýšenie hodnoty zásob bolo spôsobené vyššou hodnotou zvierat a

zásob vlastnej produkcie oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, a to vo výške 225 897 EUR pri zásobách vlastných výrobkov a vo výške 163 154 EUR pri zvieratách. K zvýšeniu tiež došlo pri zásobách materiálu a to vo výške 61 002 EUR. Zníženie zásob bolo zaznamenané v zásobách tovaru o 3 859 EUR a v nedokončenej výrobe, a to vo výške 67 496 EUR oproti obdobiu 2019.

Účtovný stav pohľadávok brutto k 31. 12. 2020 je v sume 2 145 829 EUR, pričom pohľadávky z obchodného styku netto predstavujú cca 64,05% z celkových netto pohľadávok. Na rizikové pohľadávky, u ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a na pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom konaní, spoločnosť v súlade s postupmi účtovania vytvorila opravné položky vo výške 183 987 EUR. Celkový netto stav pohľadávok v roku 2020 bol o 241 798 EUR vyšší ako v predchádzajúcom účtovnom období.

Výška vlastného imania spoločnosti k 31. 12. 2020 je kladná a je vo výške 11 029 653 EUR. Základné imanie spoločnosti zostalo nezmenené, hodnota základného imania bola 9 652 958 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2020 je strata vo výške - 163 787 EUR.

Závazky spoločnosti za hodnotené obdobie sú vo výške 23 172 125 EUR, čo znamená zvýšenie oproti roku 2019 o 232 984 EUR. Krátkodobé záväzky spoločnosti za hodnotené obdobie stúpili o 76 116 EUR. Dlhodobé záväzky spoločnosti za hodnotené obdobie klesli o 23 420 EUR. Záväzky z bankových úverov mierne narástli, a to vo výške 160 152 EUR.

Prehľad o stave a štruktúre majetku

Položka / x			Index	% podiel	
x / rok	2019	2020	2020/19	2019	2020
Pohl. za up.vl.im.			0,00	0,00	0,00
Hmotný majetok	19 670 627	19 231 362	0,98	56,50	55,50
Nehmotný majetok	25 675	20 172	0,79	0,07	0,06
Finančný majetok	5 545 488	5 295 488	0,95	15,93	15,28
Neobežný majetok	25 241 790	24 547 022	0,97	72,51	70,84
Peňažný majetok	189 228	90 236	0,48	0,54	0,26
Pohľadávky	1 720 044	1 961 842	1,14	4,94	5,66
Zásoby	7 363 970	7 742 668	1,05	21,15	22,35
Obežný majetok	9 273 242	9 794 746	1,06	26,64	28,27
Časové rozlíšenie	298 155	308 660	1,04	0,86	0,89
Majetok spolu	34 813 187	34 650 428	1,00	100,00	100,00
Základné imanie	9 652 958	9 652 958	1,00	27,73	27,86
Kapitálové fondy	-132 613	0	0,00	-0,38	0,00
Fondy zo zisku	540 381	582 998	1,08	1,55	1,68
HV minulých rokov	767 525	957 484	1,25	2,20	2,76
HV bežného obdobia	426 165	-163 787	-0,38	1,22	-0,47
Vlastné imanie	11 254 416	11 029 653	0,98	32,33	31,83
Rezervy	194 649	214 785	1,10	0,56	0,62
Závazky krátkodobé	6 553 026	6 629 142	1,01	18,82	19,13
Závazky dlhodobé	559 741	536 321	0,96	1,61	1,54
Bankové úvery	15 631 725	15 791 877	1,01	44,90	45,57
Závazky	22 939 141	23 172 125	1,01	65,89	66,87
Ostatné pasíva	619 630	448 650	0,72	1,78	1,29
Imanie a záväzky spolu	34 813 187	34 650 428	1,00	100,00	100,00

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku akciovej spoločnosti bola použitá účtovná závierka, súvaha, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín. Pri overení účtovných operácií spojených s pohybom dlhodobého majetku neboli zistené nedostatky.

Hodnotenie nákladov a výnosov za rok 2020

Štruktúru dosiahnutých nákladov a výnosov znázorňuje nasledovný prehľad:

Položka / x			Index	% podiel	
x / rok	2019	2020	2020/19	2019	2020
Tržby za tovar	2 220 200	3 150 514	1,42	8,951	12,243
Predaj vlast.výrobných a služieb	15 006 474	16 800 624	1,12	60,502	65,290
Zmena stavu vl.zás.	583 911	321 554	0,55	2,354	1,250
Aktivácia	2 373 406	2 283 354	0,96	9,569	8,873
Predaj IM a zásob	886 484	624 634	0,70	3,574	2,427
Ostatné prevádz.výnosy	3 727 397	2 547 426	0,68	15,028	9,900
Finančné výnosy	5 265	4 200	0,80	0,021	0,016
Mimoriadne výnosy	0	0	0,00	0,000	0,000
Výnosy spolu	24 803 137	25 732 306	1,04	100,00	100,00
Náklady na tovar	2 121 941	3 089 761	1,46	8,77	11,95
Spotreba mat. a energ.	8 447 164	8 974 025	1,06	34,90	34,70
Služby	4 505 720	4 388 497	0,97	18,62	16,97
Mzdy	2 715 223	2 761 924	1,02	11,22	10,68
Sociálne náklady	1 020 495	1 033 615	1,01	4,22	4,00
Dane a poplatky	430 396	482 605	1,12	1,78	1,87
Odpisy IM	3 127 471	3 452 475	1,10	12,92	13,35
Zostat.cena IM, zásob	590 727	570 926	0,97	2,44	2,21
Ostatné prev.náklady	261 698	195 540	0,75	1,08	0,76
Ostatné finač.náklady	8 770	340 785	38,86	0,04	1,32
Nákladové úroky	972 269	570 359	0,59	4,02	2,21
Mimoriadne náklady	0	0	0,00	0,00	0,00
Náklady spolu	24 201 874	25 860 512	1,07	100,00	100,00
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 577 037	778 738	0,49	262,29	-607,41
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-975 774	-906 944	0,93	-162,29	707,41
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0,00	0,00	0,00
HV pred zdanením	601 263	-128 206	-0,21	100,00	100,00
Daň z príjmu - splatná	107 601	31 735	0,29	0,00	0,00
Daň z príjmu - odložená	67 497	3 846	0,06	11,23	0,00
Hospodársky výsledok po zdanení	426 165	163 787	-0,38	88,77	100,00

Spoločnosť dosiahla v roku 2020 výnosy vo výške 25 732 306 EUR, z čoho tržby za vlastné výrobky a služby predstavovali 16 800 624 EUR. Náklady vrátane daní vzťahujúce sa k uvedeným výnosom boli vo výške 25 896 093 EUR. Celkový hospodársky výsledok za rok 2020 je strata vo výške - 163 787 EUR, čo v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím, ktorom sme vykázali zisk vo výške 426 165 EUR, predstavuje zníženie o 589 952 EUR.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o výške dosiahnutých nákladov a výnosov bol použitý Výkaz ziskov a strát, hlavná kniha a operatívna evidencia.

Vývoj pomerových ukazovateľov určujúcich bonitu spoločnosti znázorňuje nasledovný prehľad:

Podielové ukazovatele/obdobie	12.2019	12.2020
Rentabilita aktív	1,22	-0,47
Rentabilita tržieb	2,47	-0,82
Rentabilita vlastného imania	3,79	-1,48
Prevádzková rentabilita tržieb	2,47	-0,82
Podiel pridanej hodnoty v tržbách	28,44	31,45
EBIT	1 573 532,00	442 153,00
EBITDA	4 701 003,00	3 894 628,00
Likvidita 1. stupňa	0,02	0,01
Likvidita 2. stupňa	0,16	0,18
Likvidita 3. stupňa	0,90	0,97
Pracovný kapitál	-1 003 944,00	-316 684,00
Celková zadlženosť aktív	65,89	67,11
Zadlženosť vlastného imania	203,82	210,09
Zadlženosť aktív bankovými úvermi	9,91	9,37
Úrokové krytie	1,62	0,78
Doba obratu pohľadávok z obchodného styku	20,44	21,77
Doba obratu záväzkov z obchodného styku	34,65	35,45
Doba obratu zásob	153,89	139,71

Štruktúra majetku spoločnosti v roku 2020 sa v porovnaní s rokom 2019 zmenila. Neobežný majetok tvorí z celkového majetku 70,84 % (v roku 2019 to bolo 72,51 %), obežný majetok 28,27 % (v roku 2019 to bolo 26,64 %). Aktíva spoločnosti klesli o 162 759 EUR, teda o cca 0,47 %.

Ukazovatele rentability sú záporné, pretože v hodnotenom období bola dosiahnutá strata.

Stupeň pohotovej likvidity, t.j. platobnej schopnosti, vyjadrený pomerom peňažných prostriedkov k celkovým krátkodobým záväzkom je 0,01 to znamená, že spoločnosť nemá pohotovú peňažnú prostriedky na platenie svojich záväzkov.

Stupeň bežnej likvidity vyjadrený pomerom peňažných prostriedkov a pohľadávok k celkovým krátkodobým záväzkom nie je uspokojivý. Spoločnosť nedokáže kryť svoje krátkodobé záväzky v plnej výške svojimi pohľadávkami. Bežná likvidita predstavuje 0,18 %.

Akciová spoločnosť v roku 2020 financovala prevádzkové výdavky z krátkodobých bankových úverov ako aj z vlastných zdrojov. V ďalšom období očakávame, že spoločnosť dokáže kryť svoje potreby z vlastných zdrojov a zadlženosť bude klesať.

Vzťahy medzi zdrojmi krytia aktív, kvantifikáciu rozsahu použitia cudzieho kapitálu hodnotia ukazovatele zadlženosti:

ukazovateľ / rok	2018	2019	2020
Stupeň zadlženosti	68 %	66 %	67%

Na základe hore uvedených veličín je možné konštatovať viac ako priemernú zadlženosť spoločnosti v pomere cudzích a vlastných zdrojov k aktívam vyjadrených stupňom zadlženosti. V krytí stálych aktív akciová spoločnosť nedosiahla naplnenie tzv. zlatého bilančného pravidla, t.j. stále aktíva nie sú plne kryté vlastným imanom a dlhodobými cudzími zdrojmi. Zadlženosť v porovnaní s minulým účtovným obdobím zostala na rovnakej úrovni.

Krátkodobé aktíva k 31. decembru 2020 sú vyššie ako krátkodobé záväzky spoločnosti k tomuto dátumu. V prípade potreby splácania záväzkov za ňou stojí skupina Slovakiet Invest A/S a akciová spoločnosť je presvedčená, že v prípade potreby bude vedenie materskej spoločnosti Slovakiet Invest A/S spoločnosť finančne podporovať tak, aby bol zabezpečený predpoklad nepretržitého fungovania spoločnosti o splnení podmienky nepretržitého trvania existencie spoločnosti.

Vývoj činnosti spoločnosti pre rok 2021

V roku 2021 očakávame zlepšovanie vývoja ukazovateľov. Spoločnosť bude pokračovať vo svojich investičných zámeroch, ale v menšom rozsahu ako v predchádzajúcich rokoch.

Účtovná závierka

Účtovná závierka za rok 2020 bola zostavená za obdobie od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020 za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Po skončení účtovného obdobia nastali tieto udalosti:

Dňa 1. marca 2021 materská spoločnosť SLOVAKIET INVEST A/S zmenila hlavného akcionára, sídlo a členov predstavenstva a dozornej rady Spoločnosti. Novým sídlom materskej spoločnosti je: SLOVAKIET INVEST A/S, Lundehavej, Lofta 25/A, 7200 Grindsted, Dánske kráľovstvo. Novým vlastníkom 75 % akcií spoločnosti Slovakiet Invest A/S sa stala spoločnosť NY ENDRUPHOLM INVEST ApS, so sídlom: Lundhedevej 25/A, Loft, 7200 Grindsted, Dánske Kráľovstvo, v zastúpení p. Martinom Lund Madsenom. Na základe týchto zmien došlo aj k zmenám v obchodnom registri Spoločnosti. S účinnosťou od 4.marca 2021 skončil vo funkcii predsedu predstavenstva p. Morten Joergensen a vo funkcii v dozornej rade skončil p. Soren Sjørup Kristensen. S účinnosťou od 4. marca 2021 bola do predstavenstva spoločnosti ako nový člen menovaná p. Alena Hájiková, s účinnosťou od 5.marca 2021 bol do predstavenstva spoločnosti ako nový predseda menovaný p. Martin Lund Madsen a p. Soren Sjørup Kristensen bol menovaný do predstavenstva ako nový člen. S účinnosťou od 5.marca 2021 bol do dozornej rady menovaný p. Mads Wiggers Birkelund.

Od 31. decembra 2020 až do dátumu vydania tejto účtovnej závierky neboli zistené žiadne iné udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo vykázanie v tejto účtovnej závierke.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2020:

Na základe horeuvedeného vedenie spoločnosti navrhuje vykázaný hospodársky
výsledok - strata za rok 2020 vo výške:

- 163 787 EUR

zúčtovať ako **neuhradenú stratu minulých rokov.**

V Majcichove, 30.03.2021



Martin Lund Madsen