

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2020

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
 1 2020 do 12 2020

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2019 do 12 2019

A. Informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: Bytové družstvo Spišská Nová Ves

Sídlo: Kamenárska 5, Spišská Nová Ves
Dátum založenia: 13.5.1963
Dátum vzniku: 13.5.1963
Zapísaná v Obchodnom registri OS Košice, oddiel Dr.vl.č.1054/V

2. Opis hospodárskej činnosti:

- výkon správy a údržby bytových domov a poskytovanie základných služieb spojených s užívaním bytov, nebytových a spoločných priestorov
- zabezpečovanie údržby a opráv bytového a nebytového fondu vrátane pozemkov vo vlastníctve a spoluvlastníctve družstva a jeho členov

3. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	57,31	59,46
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	65	64
počet vedúcich zamestnancov	3	2

4. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená.

Schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: Zhromaždenie delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves
Dátum schválenia: 16. 11. 2020

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka ÚJ k 31.12.2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020

6.Schválenie audítora

Zhromaždenie delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves schválilo dňa 16. 11. 2020 spoločnosť AMK audit s.r.o., ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020.

C. Informácie o konsolidovanom celku

ÚJ sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky iných spoločností a tiež nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za iné spoločnosti

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok Áno Nie

1) Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
 dopravné provízie poistné skonto clo

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok Áno Nie

2) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
 dopravné provízie poistné clo

Podnik nakupoval zásoby Áno Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

3) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
 dopravné provízie poistné clo

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

pri prijme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovania ÚT 1. čl. IV. ods. 3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501,504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:

VON
_____ x výdaj zo skladu
PS zásob + príjem na sklad

Popis:

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tam tiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal:

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

iný spôsob:

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky pri ich vzniku a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou

Spôsob ocenenia ostatných položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou
b) Pohľadávky	Menovitou hodnotou. Ocenenie sa znižuje tvorbou opravných položiek k rizikovým pohľadávkam.
c) Krátkodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou
d) Časové rozlíšenie na strane aktív	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
e) Záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov pri ich vzniku	Menovitou hodnotou
f) Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacou cenou
g) Rezervy	Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
h) Časové rozlíšenie na strane pasív	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) Finančný prenájom	Obstarávacou cenou
j) Splatná daň z príjmov	V súlade so zákonom 595/2003 Z.z.
k) Odložená daň z príjmov	Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou

c) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy	50 rokov	2%	rovnomerná
Nábytok	6 rokov	16,67%	rovnomerná
Motorové vozidlá	4 roky	25%	rovnomerná
Počítače a periférne zariadenia	4 roky	25%	rovnomerná
Komunikačné zariadenia	4 roky	25%	rovnomerná
Programy	4 roky	25%	rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

d) **Vlastné imanie**, sa skladá zo základného imania, ostatných fondov tvorených zo zisku, vrátane nedeliteľného fondu, ostatné kapitálové fondy a výsledku hospodárenia v schvaľovaní. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené ostatnými peňažnými a nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania.

e) **Dotácie**, účtovná jednotka účtuje o nároku na dotáciu, ak existuje primerané uistenie, že účtovná jednotka je schopná plniť dotačné podmienky. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazujú sa výnosy v období potrebnom na systematické kompenzovanie dotácie s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená.

f) **Výnosy, tržby za vlastné výkony** sa účtujú bez DPH. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období,

v ktorom boli poskytnuté. Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

e) ÚJ od 1. 1. 2020 pristúpila k zmene metódy účtovania majetku vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ktorý spravuje na základe zmlúv o výkone správy, zo súvahových analytických účtov na podsúvahové účty, z dôvodu aby oddelila majetok správcu od majetku vlastníkov bytov v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Preúčtovanie počiatkových stavov majetku vlastníkov je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Spolu	Počiatkový stav k 1.1.2020	Presun počiat.stavu na podsúvahu	Zostatok počiat.stavu na súvahe k 1.1.2020
Spolu majetok	30 370 772	30 370 772	25 675 887	4 694 885
Neobežný majetok	4 150 068	4 150 068	0	4 150 068
Obežný majetok:	26 215 411	26 215 411	25 675 679	539 732
Zásoby	89 166	89 166	0	89 166
Dlhodobé pohľadávky	15 315 394	15 315 394	15 315 394	0
Krátkodobé pohľadávky	1 425 326	1 425 326	1 177 151	248 175
Z toho:	-			0
Pohľadávky z obchodného styku	1 339 043	1 339 043	1 108 924	230 119
Daňové pohľadávky a dotácie	43 266	43 266	41 730	1 536
Iné pohľadávky	43 017	43 017	26 497	16 520
Finančné účty:	9 385 525	9 385 525	9 183 134	202 391
Z toho: peniaze	2 072			
		2 072	0	2 072
Účty v bankách	9 383 453	9 383 453	9 183 134	200 319
Časové rozlíšenie	5 293	5 293	208	5 085
Spolu vlastné imanie a záväzky	30 370 772	30 370 772	25 680 764	4 690 008
Vlastné imanie	4 086 094	4 086 094	0	4 086 094
Záväzky	26 228 718	26 228 718	25 680 764	547 954
Dlhodobé záväzky	6 721 313	6 721 313	6 708 237	13 076
Z toho:	-			0
Ostatné dlhodobé záväzky	6 665 826	6 665 826	6 708 237	-42 411
Záväzky zo soc. fondu	6 345	6 345	0	6 345
Odložený daňový záväzok	49 142	49 142	0	49 142
Dlhodobé bankové úvery	16 940 330	16 940 330	16 604 933	335 397
Krátkodobé záväzky	2 529 751	2 529 751	2 367 594	162 157
Z toho: záväzky z obchodného styku	2 402 662	2 402 662	2 349 764	52 898
Záväzky voči zamestnancom	50 036	50 036	0	50 036
Záväzky zo sociálneho poistenia	37 558	37 558	0	37 558
Daňové záväzky a dotácie	38 459	38 459	17 830	20 629

Iné záväzky	1 036	1 036	0	1 036
Krátkodobé rezervy	37 324	37 324	0	37 324
Časové rozlíšenie	55 960	55 960	0	55 960

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

1. Informácie k prílohy č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		54 163						54 163
Prírastky								
Úbytky		15 340						15 340
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		38 823						38 823
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		54 163						54 163
Prírastky								
Úbytky		15 340						15 340
Stav na konci účtovného obdobia		38 823						38 823
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		54 163						54 163
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		54 163						54 163
Stav na začiatku účtovného obdobia		47 943						47 943
Prírastky		6 220						6 220
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		54 163						54 163
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 220						6 220
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbor y hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	32 928	4 422 045	252 399						4 707 372
Prírastky									
Úbytky		381 987	5 665						387 652
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	32 928	4 040 058	246 734						4 319 720
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		325 470	231 834						557 304
Prírastky		11 905	12 784						24 689
Úbytky			5 665						5 665
Stav na konci účtovného obdobia		337 375	238 953						576 328
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	32 928	4 096 575	20 565						4 150 068
Stav na konci účtovného obdobia	32 928	3 702 683	7 781						3 743 392

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	32 928	4 990 607	252 399						5 275 934
Prírastky									
Úbytky		568 562							568 562
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	32 928	4 422 045	252 399						4 707 372
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		313 565	215 876						529 441
Prírastky		11 905	15 958						27 863
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		325 470	231 834						557 304
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	32 928	4 677 042	36 523						4 746 493
Stav na konci účtovného obdobia	32 928	4 096 575	20 565						4 150 068

3. b. 1) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Celok budovy	Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu	8 042
Súbor motorových vozidiel	Povinné zmluvné poistenie	1 673
Súbor motorových vozidiel	Havarijné poistenie	3 097

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	133	58	102	46	43
Pohľadávky voči DUJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	133	58	102	46	43

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DUJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Strednodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	206 859	30 151	237 010
Pohľadávky voči DUJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2 402		2 402
Iné pohľadávky	233 102		233 102
Krátkodobé pohľadávky spolu	442 363	30 151	472 514

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	524	2 072
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	205 757	9 383 453
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	206 281	9 385 525

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

1. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	7 165
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	2 665
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	4 500
Spolu	7 165

2. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia

a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	37 324	30 974	25 456	11 868	30 974
Mzdy na nevyčerpané dovolenky a poistné	28 666	30 974	25 456	3 210	30 974
Rezerva na nevyfakturované dodávky plynu	8 658	0	0	8 658	0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
	0	0			0
Krátkodobé rezervy, z toho:	69 369	28 666	58 018	2 693	37 324
Mzdy na nevyčerpané dovolenky a poistné	28 461	28 666	25 768	2693	28 666
Rezerva na nevyfakturované dodávky plynu	40 908	0	32 250	0	8 658

3. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	73 476	6 721 313
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	22 224	6 714 968
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	51 252	6 345
Krátkodobé záväzky spolu	309 870	2 529 751
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	309 227	2 529 751
Záväzky po lehote splatnosti	643	0

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	229 181	234 011
odpočítateľné		
zdaniteľné	229 181	234 011
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	48 128	49 142
Zmena odloženého daňového záväzku	-1 014	-1 014
Zaúčtovaná ako náklad	-1 014	-1 014
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

5. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	6 345	7 442
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 547	8 157
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	2 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	3 320	2 880
Tvorba sociálneho fondu spolu	11 867	13 037
Čerpanie sociálneho fondu	15 088	14 134
Konečný zostatok sociálneho fondu	3 124	6 345

6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce

					účetné obdobie	e účetné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
SZRB-inv.úvery na DBV	EUR	1			282 127	335 397
Krátkodobé bankové úvery						
	EUR					

H. Informácie o výnosoch

1.H. a) Suma tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu

Tržby UJ tvoria: a) príspevky na správu 42% t.j. 670 327 € z celkových tržieb
 b) údržba a opravy bytových domov 46% t.j. 737 303 € z celkových tržieb
 c) ostatné tržby (napr. manipulačné poplatky, prenájom nebyt. priestorov) 12% t.j. 202 757 €

2.H. c) až f) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov, výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov, celková suma kurzových ziskov a suma mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a predchádzajúcich účtovných období

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	396 028	583 205
Prevedené byty do osobného vlastníctva	381 987	568 562
Ostatné pokuty, penále, úroky z omeškania	5 223	6 236
Ostatné (príspevky UPSVaR, náhrady od poisťovní)	8 818	8 407
Finančné výnosy, z toho:	4 313	5 991
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Bonifikácia poskytnutá poisťovňou	4 313	5 991

3. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		

Tržby z predaja služieb	1 610 387	1 564 264
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	1 610 387	1 564 264

I. Informácie o nákladoch

1. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 200	4 200
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 200	4 200
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie o daniach z príjmov

1. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	24 732		x	11 968	x	x
teoretická daň		5 194	21	x	2 513	21
Daňovo neuznané náklady	485 358	101 925	21	633 442	133 023	21
Výnosy nepodliehajúce dani	430 450	90 395	21	617 710	129 719	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	79 640	16 724	21	27 700	5 817	21
Splatná daň z príjmov	x	16 724	21	x	5 817	21
Odložená daň z príjmov	x	-1 014	21	x	-1 014	21
Celková daň z príjmov	x	15 710	21	x	4 803	21

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

1.K. Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy	93 510 273	63 757 817
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky – úvery spoločn. vlastníkov bytov	0	69 960

2. K Informácie o majetku vlastníkov

Účtovná jednotka spravuje na základe zmlúv o výkone správy aj majetok a záväzky vlastníkov bytov a nebytových priestorov. V zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. a následných noviel je správca povinný oddeliť majetok vlastníkov od majetku správcu, z tohto dôvodu účtovná jednotka počiatočný stav analytických súvahových účtov k 1.1.2020 preúčtovala na podsúvahové účty. Prostriedky získané z úhrad za plnenia od vlastníkov bytov a nebytových priestorov a prostriedky fondu prevádzky, údržba a opráv vedie oddelene od účtov správcu v banke. Majiteľom účtu bytového domu sú vlastníci bytov a nebytových priestorov. Na podsúvahových účtoch evidujeme hodnotu bytových domov, pohľadávky a záväzky vlastníkov bytov a NP analyticky podľa jednotlivých domov v členení:

Názov položky	Aktíva vlastníkov	Pasíva vlastníkov
750 – Hodnota stavieb	64 064 742	0
764 – Fond čl.podielov	0	13 849 903
774 – Fond DBV	0	50 214 839
782 – Bankové účty	9 754 851	0
783- Pohľadávky	19 675 187	0
793-Závazky	0	1 581 008
794-Fondy	0	27 849 030
720-Pohľadávky PS FPUO	15 493	0
730-Závazky PS FPUO	0	15 493
7 - Spolu	93 510 273	93 510 273

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

1. L. a) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Účtovná jednotka vedie tieto súdne spory:

- Súdny spor o vyplatenie 1 541,50 € titulom nevyplatenia poistného plnenia žalobcovi p.Emilovi Gazdurovi. Súdne konanie bolo zastavené Okresným súdom Sp. Nová Ves a právoplatne ukončené. Súčasne prebieha mimosúdne rokovanie s právnym zástupcom žalobcu o dohode o urovnaní.
- Súdny spor o zaplatenie 27 000,- €, žalobca DPS financial consulting, s.r.o a žalovaní vlastníci bytov a NP Štúrovo nábrežie 18 v Sp. Novej Vsi. Žalobca odôvodnil žalobu tým, že je záložným veriteľom k bytu č.7 na ulici Št. nábrežie 18 V Sp. Novej Vsi.

M. Informácie k údajom o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky

Časť M Vypĺňajú len veľké účtovné jednotky. Veľká účtovná jednotka pre účely uvádzania údajov v poznámkach účtovnej závierky: Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tieto boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu EÚ alebo štátu, ktorý je zmluvnou stranou dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo účtovná jednotka, ktorá ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie splní aspoň dve z týchto podmienok: a/ celková suma majetku presiahla 4 000 000 €, pričom celkovou sumou majetku sa rozumie suma zistená zo súvahy, v ocenení upravenom o položky podľa § 26 ods. 3 zákona, b/ čistý obrat presiahol 8 000 000 €, pričom čistým obratom na tento účel sa rozumie výnosy dosiahnuté z predaja výrobkov, tovarov, poskytnutých služieb a iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou ÚJ po odpočítaní zliav, c/ priemerný prepočítaný počet zamestnancov v jednom účtovnom období presiahol 50.

1.M. a) až e) Príjmy a výhody členov štatutárneho, dozorného a iného orgánu

Druh príjmu, výhody členov orgánov	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Výška priznaných odmien z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov	15 937	4 842		0	0	
Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov	10 485	3 795		0	0	
Pôžičky poskytnuté členom orgánov						
Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia						
Pôžičky poskytnuté členom orgánov						
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu						

účetného obdobia						
Pôžičky poskytnuté členom orgánov						
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účetného obdobia						
Poskytnuté záruky						
Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov, ktoré sa vyúčtovávajú						

Hlavné podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté. Pri pôžičkách sa uvádzajú aj úrokové sadzby:

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY.

V roku 2020 v súvislosti s nariadením vlády SR a zavedenými opatreniami proti šíreniu nákazlivej choroby COVID-19 na území SR sme obdržali finančný príspevok v rámci projektu „Prvá pomoc“ od UPSVR za mesiac marec 2020, kedy boli naše tržby nižšie o 10 % ako priemerné tržby roka 2019. V ďalších mesiacoch roku 2020 sme už nespĺňali podmienky pre obdržanie finančnej pomoci. V nasledujúcom roku očakávame vyrovnané hospodárenie, ak sa situácia z dôvodu nariadených opatrení viac nezhorší.

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

1.P. a) až n) Zmeny položiek vlastného imania

Tab. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do obchodného registra	1 660				1660
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	32 212	98	405		31 905
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	4 028 499	53 270	382 560		3 699 209
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					

Nedeliteľný fond	830				830
Štatutárne fondy a ostatné fondy	88 517		5 573	7 165	90 109
Nerozdelený zisk minulých rokov	-72 789				-72 789
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata					
Vyplatené dividendy					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 165	9 022		7 165	9 022
Ostatné položky vlastného imania					

Tab. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do obchodného registra	1 660				1 660
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	32 742	74	604		32 212
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	4 518 239	79 715	569 455		4 028 499
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	830				830
Štatutárne fondy a ostatné fondy	86 826		10 356	12 047	88 517
Nerozdelený zisk minulých rokov	-72 789				-72 789
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata					
Vyplatené dividendy					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	14 047	7 165	2 000	-12 047	7 165
Ostatné položky vlastného imania					

Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	24 732	11 968
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)</i>	38 009	48 786
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	24 689	34 083
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohoto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-193	-375
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-2 529	11 737
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-4 313	-5 991
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)		-7
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	20 355	9 339
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)</i>	7 442 938	-1 328 142
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	16 268 115	-1 610 934
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-8 825 951	305 191
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	774	-22 399
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je		

	súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné prostriedky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	7 505 679	-1 267 388
A.3.	Príjate úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S, A.1. až A.6.)	7 505 679	-1 267 388
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-20 840	-28 616
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S, A.1. až A.9.)	7 484 839	-1 296 004
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjate úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		

B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	0	0
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až c.1.8.)</i>	-5 880	-12 884
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných peňažných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-5 880	-12 884
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)</i>	-16 658 203	1 649 627
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu straty z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	21 730	3 545 866
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-16 679 933	-1 896 239
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		

C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1.až C.9.)	-16 664 083	1 636 743
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	-9 179 244	340 739
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	9 385 525	9 044 786
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	206 281	9 385 525
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravených o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	206 281	9 385 525