

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2020 do 31.12.2020**

Obchodné meno:	PREN Group s.r.o.
Sídlo:	Hurbanova 1576/8,91101,Trenčín
Právna forma:	s.r.o.
Dátum vzniku:	24.09.2013
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom nehnuteľností
Štaturárny orgán:	konate

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 28899/R

Obchodné meno:

PREN Group s.r.o.

(od: 24.09.2013)

Sídlo:

Hurbanova 1576/8

Trenčín 911 01

(od: 15.02.2020)

I O:

47 402 440

(od: 24.09.2013)

Deň zápisu:

24.09.2013

(od: 24.09.2013)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 24.09.2013)

Predmet činnosti:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 24.09.2013)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

(od: 24.09.2013)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

(od: 24.09.2013)

Reklamné a marketingové služby

(od: 24.09.2013)

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 24.09.2013)

Prenájom hnuteľných vecí

(od: 24.09.2013)

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

(od: 24.09.2013)

Prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 24.09.2013)

Finančný leasing

(od: 24.09.2013)

Faktoring a forfaiting

(od: 24.09.2013)

Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 24.09.2013)

Administratívne služby

(od: 24.09.2013)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 24.09.2013)

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

(od: 24.09.2013)

čistiace a upratovacie služby

(od: 24.09.2013)

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 24.09.2013)

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

(od: 24.09.2013)

Prevádzkovanie výdajne stravy

(od: 24.09.2013)

Spoločníci:

Róbert Masaryk

Hurbanova 1576/8

Trenčín 911 01

(od: 15.02.2020)

Výška vkladu každého spoločníka:

Róbert Masaryk

Vklad: 5 000 EUR (pe a žný vklad) Splatené: 5 000 EUR

(od: 15.02.2020)

Štatutárny orgán:

konate

(od: 24.09.2013)

Róbert Masaryk

Hurbanova 1576/8

Tren ín 911 01

Vznik funkcie: 24.09.2013

(od: 15.02.2020)

Konanie menom spoločnosti:

Konate spoločnosti koná v mene spoločnosti samostatne. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí konate k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.

(od: 24.09.2013)

I. I - (3)

Dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovej jednotky.

24.10.2020

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najvä šiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež za lenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiada kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, i ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, i je oslobodená od povinnosti zostavi konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona, pri om sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)

2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Ú tovná jednotka nie je sú as ou konsolidovaného celku

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ovať vo svojej innosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokrač ovania vo svojej innosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu pokrač ovania vo svojej innosti. Jej innos môže by ovplyvnená situáciou a ekonomickými dopadmi pandémie koronavírusu / COVID-19.

I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou

vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,

b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:

1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ované rozdiely,

3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe a žných tokov,

e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. útovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre zníženie útovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa útovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre útovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2400€ a použiteľnosť dlhšia ako jeden rok. - nenakupovaný

Ostatný dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je 2400€ a menej. Tento majetok je považovaný za služby a je útovaný priamo do nákladov spoločnosti na 518AE.

Dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700€ a prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok.

Ostatný dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého cena je 1700€ a menej, prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok. Útuje sa priamo do nákladov ako spotreba materiálu.

Pri útovaní zásob spoločnosť používa spôsob útovania – spoločnosť netvorí zásoby.

1) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov je nasledovný:

Spoločnosť uplatňuje spôsob oceňovania majetku a záväzkov nasledovne:

- a) hmotný majetok – obstarávacou cenou,
- b) nehmotný majetok – obstarávacou cenou,
- c) zásoby – obstarávacou cenou
- d) peňažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou,
- e) pohľadávky – menovitou hodnotou,
- f) záväzky – menovitou hodnotou.

2) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a časovej súvislosti s útovným obdobím.

3) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očkávanej výške záväzku.

4) Odložené dane

Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi útovnou hodnotou majetku a útovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

5) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s útovným obdobím.

6) Leasing

Majetok prenajatý na základe finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok.

7) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tiež sú znížené o zľavy a zrážky bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok alebo ide o dodatočne uznanú zľavu.

8) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spoločnosť postupovala podľa odpisového plánu, používala metódu rovnomerného odpisovania, pričom útovné a daňové rovnajú.

--

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	12	12
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	12	12
Záväzky po lehote splatnosti	0	0