

**Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2020**

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

### Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	ROYAL PROPERTIES, s.r.o.
IČO:	48163431
Sídlo:	Blumentálska 24, 811 07 Bratislava

2. Údaje o konsolidovanom celku: Spoločnosť ROYAL PROPERTIES, s. r. o. nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1

**Článok II****Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka spoločnosti bola vypracovaná ako riadna a spoločnosť bude pokračovať vo svojej činnosti naďalej. V súvislosti s pandémiou šírenia koronavírusu sa skomplikovala situácia ohľadom ďalšieho fungovania spoločnosti, ktorej následky je aktuálne ťažko predvídať. Je však zrejmé, že priamo ovplyvnia budúci chod spoločnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Záväzky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota
Pôžičky a úvery:	Menovitá hodnota

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu: Odpisový plán dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku vo firme je stanovený v súlade so zákonom o dani z príjmu a zákonom o účtovníctve.

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: V účtovnom roku 2020 neboli vykonané žiadne zmeny, účtovná jednotka sa zaradila ako mikroúčtovná jednotka, nakoľko splnila všetky stanovené podmienky.

5. Informácie o dotáciách: Firma nemala v roku 2020 žiadne dotácie.

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb: Firma v roku 2020 neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.

### **Článok III** **Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov: Účtovná jednotka v roku 2020 vykázala len bežné náklady a výnosy súvisiace s jej podnikateľskou činnosťou.

2. Informácie o záväzkoch:

- Spoločnosť nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.
- Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.

3. Informácie o vlastných akciách: Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2020 poskytnuté žiadne záruky, pôžičky, finančné alebo ine plnenia na súkromné účely.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

- a) Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli vykázané v súvahe.
- b) Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.
- d) Spoločnosť nemá žiadne povinnosti voči zamestnancom vyplývajúce z dôchodkových programov.

6. Firme neboli udelené žiadne práva poskytovať služby vo verejnom záujme.