

ROT – Oproti kaštieľu, s.r.o.
IČO: 44 825 871

POZNÁMKY k účtovnej závierke k 31.12.2020

Popis spoločnosti

ROT – Oproti kaštieľu, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) so sídlom, Vývojova 8, 851 10 Bratislava, je spoločnosť s ručením obmedzeným ktorá bola založená zakladateľskou listinou dňa 03.06.2009 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka na základe rozhodnutia jediného spoločníka a bol zapísaný do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., odd.: Sro., vložka č.: 59283/B.

V roku 2020 došlo k zmene v zápise do Obchodného registra na základe Dodatku č.1 k Zakladateľskej listine o založení obchodnej spoločnosti ROT – Oproti kaštieľu, s.r.o.– konateľ: Ing. Samuel Polakovič

Predmetom činnosti je:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

prípravné práce k realizácii stavby

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

správa bytového/nebytového fondu a obstarávanie služieb

spojených so správou bytového/nebytového fondu

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	Absolútne v eurách	v %		
ROT, s.r.o.	5 000,00	100%	100%	
Spolu	5 000,00	100 %	100 %	

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2020:

Konateľ:

Ing. Samuel Polakovič

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

1. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2019 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 16.09.2020.

2. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2020 sú nasledovné:

a) **Dlhodobý nehmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

b) **Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

c) **Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria iba peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

d) **Zásoby**

ÚJ účtuje o nehnuteľnosti na predaj „Projekt Castellum“ – účet 133100

e) **Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

f) **Záväzky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

g) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri *okresného* súdu. Prípadne zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania.

Spoločnosť nevytvára rezervný fond, až *po dosiahnutí zisku min. 5 max. 10% zo základného imania*.

h) Náklady

Náklady za rok 2020 boli účtované na analytických účtoch

518 služby
568 finančné náklady

i) Výnosy

Výnosy za rok 2020 ÚJ neviduje

3. POHLADÁVKY

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0

4. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica	12	1
Bežné bankové účty	250	284
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	262	285

5. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	6836
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	87
Iné	
Spolu	6923

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	6836	87	0	0	6923
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-88			-88
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

6. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0

7. VÝNOSY A NÁKLADY

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady z hospodárskej činnosti:	88	0
Finančné náklady:	84	87
Mimoriadne náklady:	0	0
Ostatné náklady	4	
Daň z príjmov – splatná (daňová licencia)	0	0

Výnosy

Informácie o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy z hospodárskej činnosti:	0	0
Odpis premičaného záväzku:	0	0
Finančné výnosy:	0	0
Mimoriadne výnosy:	0	0

8. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

9. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH A EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH

1. Spoločnosť ROT, s.r.o., sídlo: Vývojova 8, Bratislava, IČO: 35 821 205, ako jediný spoločník ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o. poskytla spoločnosti ROT- Oproti kaštieľu pôžičku v celkovej hodnote: 84 885,00 EUR, ktorá je evidovaná na účte dlhodobých záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám
2. Druh obchodu: žiadny
3. Charakteristika obchodu: 0 % k celkovému objemu realizovaných obchodov

Účtovná závierka schválená dňa: _____