

Poznámky Úč MÚJ 3-01	IČO: 36621978	DIČ: 2021305044
----------------------	---------------	-----------------

## 1. Všeobecné údaje

### Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

**GRIN s.r.o.**

**Lazovná 68/A, 97401 Banská Bystrica**

Spoločnosť GRIN s.r.o. /ďalej len spoločnosť/ bola založená 07.11.2003.

Zapísaná do Obchodného registra Okr. súdu Banská Bystrica odd. S.r.o., vložka 8770/S 08.12.2003 pod obchodným menom Interstav fin. service I s.r.o. Od 29.07.2010 bolo zmenené obchodné meno spoločnosti .

### Opis hospodárskej činnosti

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí
- záložňa
- faktoring
- forfaiting
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť

### Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0

### Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

### Dátum schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2019 bola schválená dňa 30.06.2020 na valnom zhromaždení spoločnosti.

## Štatutárne, dozorné a iné orgány :

Konatelia spoločnosti: **Bc. Iveta Michalková**

## Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní k 31.12.2020		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne b	v % c		
Bc. Iveta Michalková	6640	100	100	x
<b>Spolu</b>	6640	100	100	x

### Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

## 2. Informácie o prijatých postupoch

### Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku a záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená na podklade bežného účtovníctva spoločnosti s cieľom poskytnúť informácie o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva informácie o finančnej situácii spoločnosti. Pri vedení účtovníctva sú použité účtovné metódy a účtovné zásady stanovené opatrením v postupoch účtovania . Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Pri obstaraní dlhodobého majetku je stanovené, že tento sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá obsahuje aj náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho použitia a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400 Eur a menej, sa odpisuje jednorázovo po uvedení do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700 Eur a menej, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Spoločnosť dlhodobý majetok nevytvára vlastnou činnosťou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<b>Druh majetku</b>	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Metóda odpisovania</b>	<b>Sadzba ročného odpisu</b>
Budova	40	rovnomerne	1/40
Pozemky	neodpisujú	neodpisujú	
Automobily	4	rovnomerne	1/4

### **Ocenenie DFM**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

### **Zásoby**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Spoločnosť v bežnom roku netvorila zásoby vlastnou výrobou. Spoločnosť neúčtuje o zásobách materiálu. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú cenou obstarania. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

### **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku spoločnosť oceňuje ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

### **Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### **Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná

ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### **Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotu. Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

### **Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

### **Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období**

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období.

## **3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

### **Záväzky**

Spoločnosť eviduje záväzky

K záväzkom spoločnosť uvádza nasledujúce informácie

Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky z obchodného styku a daňové záväzky.

Spoločnosť eviduje záväzok voči konateľovi vo výške 11 683,- Eur.

Spoločnosť eviduje záväzok z vkladov z období od 2009-2015 vo výške 11 420,- Eur

Spoločnosť eviduje dlhodobý úver vo výške 292.000,- Eur.

Spoločnosť eviduje dlhodobý úver vo výške 5 414,- Eur na financovanie kúpy automobilu.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
	<b>2020</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	292 000

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

#### **Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah a výskyt**

Spoločnosť neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

#### **Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť neeviduje vlastné akcie.

#### **Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

Spoločnosť neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky.

#### **Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť neposkytla členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

#### **Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu 2020
Europers s.r.o.	Poskytnuté služby - výnosy	6 000
JAPURA s.r.o.	Poskytnuté služby - výnosy	1 800
Iveta Michalková	Prijatá pôžička od konateľ'a	11 683

### **Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva**

Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

### **Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil a naďalej ovplyvňuje mnoho krajín. A aj v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky za rok 2020 sa situácia neustále mení a má negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov. Výmenný kurz, ktorý používa účtovná jednotka, oslabil, hodnota akcií na trhoch klesla a ceny komodít zaznamenávajú významné fluktuácie. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky aj v roku 2021.

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku roku 2020 zisku 7 444,44 Eur prevod na účet nerozdeleného zisku.

V Banskej Bystrici  
24.03.2021