

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2020

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

I. Všeobecné informácie o spoločnosti

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	BGM, s.r.o.
Sídlo:	Elektrárenská 12092, 831 04 Bratislava
Dátum založenia:	19.12.2013
Dátum vzniku:	19.12.2013

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: **prenájom nehnuteľnosti**

c) Informácie o počte zamestnancov – **spoločnosť eviduje jedného zamestnanca v roku 2020**

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **Účtovná závierka je zostavená ako riadna ÚZ k 31.12.2020 za nepretržitej činnosti spoločnosti.**

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: **11. Mája 2020**

II. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **Spoločnosť pokračuje nepretržite vo svojej činnosti .**

b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
3.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
4.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
5.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
6.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
7.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
8.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
9.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

c) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: **za významnú chybu sa považuje suma minimálne vo výške 1% z Brutto majetku**

III. A) Informácie o údajoch vykázanych na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	626.773	26.918						829.097
Prírastky									
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	626.773	26.918						829.097
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		53.894	12.043						65.937
Prírastky		15.669	6.342						22.011
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		69.563	18.385						87.948
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	872.879	14.875						763.160
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	557.210	8.533						741.149

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	626.773	26.918						829.097
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	626.773	26.918						829.097
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		69.563	18.385						87.948
Prírastky		15.670	5.910						21.581
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		85.233	24.295						109.528
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	557.210	8.533						741.149
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	541.540	2.623						719.569

b) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4.185		4.185
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	4.185		4.185

c) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1.811	122
Bežné účty v banke	174.649	140.907
Peniaze na ceste		
Spolu	176.460	141.029

III. B) Informácie o údajoch vykázanych na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: **6 000 €**

- Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: **100% je rozdelené medzi troch spoločníkov, každý vlastní 33,33 %**
- Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	

Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

b) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti: Vyššiu časť záväzkov tvoria pôžičky od spoločníkov, ktoré sú v dobe splatnosti.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé záväzky spolu	871.812	860.475
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	871.812	860.475
Záväzky po lehote splatnosti		

c) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
Pôžičky od spoločníkov	EUR	3,60	06.2021		105 000	105 000
Pôžičky od spoločníkov	EUR	1	06.2021		540 000	540 000
Pôžičky od spoločníkov	EUR	3,50	07.2021		120 000	120 000
Pôžičky od spoločníkov	EUR	3,50	12.2021		15 000	15 000
TOTAL					780 000	780 000

III. C) Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za služby s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí obdoby:

V roku 2020 mala spoločnosť tržby za prenájom nehnuteľnosti iba v rámci SR. Z dôvodu celosvetovej pandémie COVID-19 sú tržby z nájomného nižšie oproti minulému roku. Nájomníkom, ktorý nemali možnosť využívať prenajaté priestory na svoju činnosť bola poskytnutá zľava z nájmu. V prípade, že táto situácia bude pokračovať, je možné že nám nájomcovia dajú výpoveď z nájmu, čo ovplyvní tržby nasledujúceho roka.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	67.055	80.376
Tržby za tovar		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	67.055	80.376

III. D) Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby: spoločnosť nedosiahla náklady, ktoré by mali výnimočný rozsah ako napr. náklady z dôvodu predaja podniku, alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

III. E) Informácie o daniach z príjmov:

a) Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4.574	X	x	20.302	X	x
teoretická daň	x	15	686	x	21	4.263
Daňovo neuznané náklady	3.961	15	594	141	21	30
Výnosy nepodliehajúce dani		15			21	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty		15		4.815	21	1.011
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	8.535	15	1.280	15.628	21	3.282
Splatná daň z príjmov	x	15	1.280	x	21	3.282
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	15	1.280	x	21	3.282

IV. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány: Spoločníkom boli priznané úroky z poskytnutých pôžičiek, ktoré budú vyplatené súčasne s vrátením pôžičky.

b) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb: Medzi spriaznenými osobami a ÚJ bol uskutočnený prenájom nehnuteľnosti v rámci štandardných podmienok vo výške 62.878,13 €

V. Prehľad zmien vlastného imania:

Základné imanie zapísané do OR: 6 000 €

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	27.166
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	3.294
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	30.460
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	3.294
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania: opravy chýb minulého účtovného obdobia	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná uzávierka nenastali žiadne skutočnosti, o ktorých by sa mala ÚJ vyjadriť v poznámkach.