

FINHOSP III, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Základné údaje o spoločnosti

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	FINHOSP III, s.r.o. Lúčna 57, 040 15 Košice-Šaca
<b>Hospodárska činnosť</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností</li><li>- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností</li><li>- Sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností</li><li>- Sprostredkovanie reklamných služieb</li><li>- Sprostredkovanie dopravy</li><li>- Manipulácia s nákladom</li><li>- Prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom</li><li>- Prenájom motorových vozidiel, priemyselného tovaru, strojov, prístrojov a obchodného zariadenia v rozsahu voľných živností</li><li>- Podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu a služieb</li><li>- Reklamná a propagačná činnosť</li><li>- Faktoring a forfaiting</li><li>- Organizovanie kultúrnych, spoločenských podujatí, seminárov, kurzov v rozsahu voľných živností</li><li>- Skladovanie</li><li>- Nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 tony</li><li>- Automatizované spracovanie dát</li><li>- Vedenie účtovníctva</li><li>- Činnosť organizačných a ekonomických poradcov</li><li>- Upratovacie práce</li><li>- Lízing spojený s financovaním</li><li>- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekonštrukciu v rozsahu voľných živností</li></ul>

### 2. Zamestnanci

<b>Názov položky</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

**FINHOSP III, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej zvierky****Zostavenej k 31. decembru 2020****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****3. Právny dôvod zostavenia účtovnej zvierky**

Táto účtovná zvierka je riadna individuálna účtovná zvierka spoločnosti FINHOSP III, s.r.o.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná zvierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej zvierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú zvierku ako jediný zdroj informácií.

**4. Schválenie účtovnej zvierky za rok 2019**

Účtovnú zvierku spoločnosti FINHOSP III, s.r.o., za rok 2019 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 11. mája 2020.

**5. Konsolidovaná účtovná zvierka**

Spoločnosť FINHOSP III, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Nemocničného holdingu a.s., so sídlom Palisády 56, Bratislava a má 100-percentný podiel na jej základnom imaní.

Materská spoločnosť Nemocničný holding a.s., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti AGEL a.s., so sídlom Jungmannova 28/17, Praha- Nové Město, Česká republika, a táto spoločnosť má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Spoločnosť AGEL a.s., zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Základné identifikačné údaje pre uloženie konsolidovanej zvierky sú B 3941 v registri Krajského súdu v Brne, Česká republika. Spoločnosť AGEL SK a.s., zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku.

Spoločnosť FINHOSP III, s.r.o., je sesterskou spoločnosťou spoločností Nemocnica AGEL Handlová s.r.o., NEMOCNICA AGEL Bánovce s.r.o., FINHOSP PLUS s.r.o..

**II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI****1. Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka neviduje žiadne záruky a zabezpečenia poskytnuté členom orgánov spoločnosti.

**2. Pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka neviduje žiadne pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti.

**III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná zvierka za rok 2020 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

FINHOSP III, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

## 9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- b) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v *Ostatných dlhodobých záväzkoch* a krátkodobá časť v *Ostatných záväzkoch*. Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- c) Zásoby obstarané kúpou:
  - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- d) Pohľadávky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- e) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- f) Záväzky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou,
- g) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- h) Pôžičky, úvery:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

FINHOSP III, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- j) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

## 10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou, účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyčerpané dovolenky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Plán odpisov

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny majetku užívaného na poskytovanie zdravotnej starostlivosti je neodpočítateľná daň z pridanej hodnoty. Majetok užívaný na činnosti podliehajúce dani z pridanej hodnoty je ocenený bez dane z pridanej hodnoty.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 400,- € vrátane, je zúčtovaný do prevádzkových nákladov v momente zaradenia. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 400,- € a nižšia ako 2 400,- € spoločnosť časovo odpisuje 36 mesiacov. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 400,- € vrátane, je odpísaný do prevádzkových nákladov v momente zaradenia. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 400,- € a nižšia ako 1 700,- € spoločnosť odpisuje časovo v rozmedzí 24-96 mesiacov podľa skupiny majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Od 1.1.2019 Spoločnosť prehodnotila dobu životnosti jednotlivých majetkov a pristúpila k zmene odpisovej sadzby.

Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba majetku nad 1 700,- € sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Životnosť	Odpisová metóda	Odpisová sadzba
Stavby	40 -60 rokov	rovnomerná	1,67% - 2,5%
Zdravotnícke prístroje a zariadenia	4-15 rokov	rovnomerná	6,67% - 25 %
Dopravné prostriedky	6 -8 rokov	rovnomerná	12,5% - 16,67 %
Technológie (stroje, zariadenia, rozvody, vzduchotechnika ....)	10- 40 rokov	rovnomerná	10% - 25 %
Nábytok	10 -15 rokov	rovnomerná	6,67% - 10%
IT technika	3 - 20 rokov	rovnomerná	5% - 33,33 %
Nehmotný majetok (software nad 2400 EUR)	5 - 12 rokov	rovnomerná	8,33% - 20 %
Elektrické spotrebiče	5 - 8 rokov	rovnomerná	12,5% - 20 %
Ostatné	2 - 10 rokov	rovnomerná	10 % - 50 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

FINHOSP III, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a v deň, ktorým je rozhodný deň, ku ktorému sa preberá majetok a záväzky od zahraničnej zanikajúcej právnickej osoby. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

**12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Počas účtovného obdobia nedošlo k žiadnej zmene.

**13. Oprava významných chýb minulých období**

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o opravách významných chýb minulých období.

**IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Dlhodobý majetok**1.1. Goodwill

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o Goodwille.

1.2. Majetok obstaraný z dotácií

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neobstarala žiadny majetok z dotácií.

1.3. Dlhodobý finančný majetok

V účtovnej jednotke v bežnom účtovnom období nenastal prípad, pri ktorom by bola hodnota dlhodobého finančného majetku vyššia ako jeho účtovná hodnota.

**2. Majetok ocenený reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neoceňovala majetok reálnou hodnotou.

**3. Informácie o vlastných akciách**

Účtovná jednotka nemá vo vlastníctve žiadne akcie.

**4. Záväzky**4.1. Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

<b>Položka</b>	<b>31. 12. 2020</b>	<b>31. 12. 2019</b>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	-	-
<b>Položka</b>	<b>31. 12. 2020</b>	<b>31. 12. 2019</b>
<b>Krátkodobé záväzky:</b>		
Záväzky po lehote splatnosti	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	357 332	358 831
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>357 332</b>	<b>358 831</b>

FINHOSP III, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

#### 4.2. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá svoj záväzky zabezpečené záložným právom.

#### 5. **Deriváty**

Účtovná jednotka počas bežného účtovného obdobia nemala žiadne obchody s derivátmi.

#### 6. **Informácie o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Účtovná jednotka počas bežného účtovného obdobia neúčtovala o žiadnych nákladoch a výnosoch, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

### V. **INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

#### 1. **Podmienené záväzky**

Účtovná jednotka neeviduje žiadne podmienené záväzky, ktoré mohli vzniknúť v dôsledku minulých udalostí.

#### 2. **Podmienený majetok**

Účtovná jednotka neeviduje žiaden podmienený majetok, ktorý mohol vzniknúť v dôsledku minulých udalostí.

#### 3. **Podsúvahové účty**

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala na podsúvahových účtoch.

### VI. **SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

V súvislosti s výskytom nového koronavírusu SARS CoV-2 (spôsobujúceho ochorenie COVID-19), spoločnosť vykonala a činí kroky nevyhnutné pre minimalizáciu rizika nákazy svojich zamestnancov. Spoločnosť prijala množstvo opatrení v nadväznosti na mimoriadne opatrenia Vlády Slovenskej republiky a ďalších orgánov verejnej moci smerujúce k zamedzeniu šírenia koronavírusu. Spoločnosť bude i naďalej starostlivo sledovať aktuálny vývoj epidemiologickej situácie a bude operatívne reagovať, aby minimalizovala dopad na svoje hospodárenie.

Vzhľadom k nepredvídateľnému vývoju epidemiologickej situácie nie je možné v súčasnej dobe spoľahlivo odhadnúť prípadný dopad na hodnotu aktív/pasív konsolidačného celku, rovnako aj na výsledky hospodárenia skupiny za rok 2021.

Po 31. decembri 2020 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.