

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12. 2020

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

HSF System SK, s.r.o.

Bytčianska 499/130

010 03 Žilina

Slovenská republika

Spoločnosť HSF System SK, s.r.o. (*d ďalej len „Spoločnosť“*) bola zapísaná do obchodného registra 23.2. 2010 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52489/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 45 412 464. Daňové registračné číslo spoločnosti je 2022973095.

2. Hlavné činnosti Spoločnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- skladovanie
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- čistiace a upratovacie práce
- vedenie účtovníctva
- prenájom hnutelných vecí
- reklamné a marketingové služby
- vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti
- výkon činnosti stavebného dozoru
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: v stavebnej časti
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- vykonávanie činnosti autorizovaného stavebného inžiniera
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- výkon činnosti autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb a výkon odborných činností vo výstavbe podľa § 5 ods. 3 a § ods. 6 zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	28	28
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	31	30
počet vedúcich zamestnancov	5	5

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Spoločnosť je k 1. januáru 2020 zatriedená do veľkostnej skupiny veľkých účtovných jednotiek.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 17. apríla 2020 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

7. Informácie o skupine

Spoločnosť nie je materskou spoločnosť a je súčasťou konsolidačného poľa svojej materskej spoločnosti. Konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2020 bude možné získať v sídle materskej spoločnosti HSF System a.s., Líhovarská 689/40a, Kunčičky-Ostrava 718 00, Česká Republika.

8. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 7. decembra 2020 spoločnosť MG AUDIT, s.r.o., so sídlom Kamenná 19, 010 79 Žilina, licencia SKAU č. 295 ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2020.

9. Štatutárny orgán a spoločníci Spoločnosti

Konatelia: Ing. Ján Hasík a Ing. Tomáš Kosa

Spoločník vlastníci 65 % podiel na základnom imaní, 65% podiel na hlasovacích právach a ostatných položkách vlastného imania: HSF System a.s.

Spoločník vlastníci 35 % podiel na základnom imaní, 35% podiel na hlasovacích právach a ostatných položkách vlastného imania: Ing. Tomáš Kosa

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobehých pohľadávky a časť dlhobehého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou nákladov súvisiacich s obstaraním nie sú úroky a kurzové rozdiely. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína rovnomerne od mesiaca zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2 400 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1 700 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka.

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	24 mesiacov	lineárna
Motorové vozidlá	48 mesiacov	lineárna
Kancelárske stroje a zariadenia	48 mesiacov	lineárna
Nábytok	72 mesiacov	lineárna

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty. Spoločnosť k 31. decembru 2020 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neidentifikovala zníženie hodnoty dlhodobého majetku a z toho dôvodu netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

c) Zásoby

Spoločnosť počas roku 2020 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zásobách. V položke materiál na sklade vykazuje zostatok pohonných hmôt, ktoré ostali v nádržiach motorových vozidiel k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Sú ocenené obstarávacou cenou.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Spoločnosť posudzuje svoje pohľadávky individuálne a k rizikovým pohľadávkam a pohľadávkam po splatnosti viac ako 360 dní vytvára z dôvodu opatrnosti opravné položky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

f) Časové rozlíšenie

Náklady, príjmy, výdavky a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Kritériom na účtovanie o časovom rozlíšení je skutočnosť, že je známy vecný obsah, suma a je určené obdobie, ktorého sa týkajú.

K dátumu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť posudzuje výšku a odôvodnenosť existencie časového rozlíšenia, pričom náklady týkajúce sa bezprostredne nasledujúceho obdobia vykazuje ako krátkodobé náklady budúcich období a zvyšnú časť ako dlhodobé náklady budúcich období.

g) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť aplikuje nasledujúce predpoklady a postupy pri tvorbe rezerv a vytvára tieto druhy rezerv:

Rezerva na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia sa tvorí na predpokladané náklady v súvislosti s očakávaným čerpaním dovoleniek zamestnancov, na ktoré im vznikol právny nárok do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Náhrada miezd za nevyčerpané dovolenky sa kalkuluje v zmysle platných pracovno – právnych predpisov podľa prímerov pre pracovnoprávne účely, platných ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Poistné sa kalkuluje na úrovni 35,2 % z náhrad miezd za nevyčerpané dovolenky.

Rezerva na nevyfakturované dodávky sa vytvára na plnenia, ktoré Spoločnosť prevzala do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vo výške očakávaných vyúčtovaní dodávateľov.

Rezerva na reklamácie sa vytvára na budúce možné plnenia, ktoré môžu Spoločnosti vyplývať z dôvodu realizácie stavebných zákaziek.

h) Záväzky

Záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Zamestnanecké pôžitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

j) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

k) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnávať voči budúcemu základu dane. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane. Konatelia spoločnosti predpokladajú dosiahnutie dostatočných základov dane v budúcich obdobiach a preto rozhodli o vykazovaní odloženej daňovej pohľadávky v aktuálnom aj bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období.

l) Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky sa oceňujú v konkrétnej výške dlhu.

m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku. Spoločnosť počas roku 2020 čerpala dotácie zo štátneho rozpočtu v rámci projektu „Prvá pomoc“ – Opatrenie č. 3. na zníženie negatívnych dopadov vyplývajúcich z mimoriadnych opatrení v čase pandémie koronavírusu.

o) Výnosy

Spoločnosť v roku 2020 dosahovala výnosy v zmysle predmetu podnikania.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

p) Zákazková výroba

Spoločnosť k 31. decembru 2020 účtovala o zákazkovej výrobe v zmysle § 30 Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a platných usmernení. Čistú hodnotu zákazky vyказuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompensovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť. Spoločnosť k 31. decembru 2020 neočakáva so žiadnej zákazky stratu a preto neúčtovala o rezerva na stratu zo zákazkovej výroby.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

r) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2020 a ani v bezprostredne predchádzajúcom období Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

t) Stála prevádzkareň

Spoločnosti vznikla z dôvodu dlhodobej realizácie stavieb stála prevádzkareň v Českej Republike. Pri vedení účtovnej evidencie a zdaňovaní príjmov stálej prevádzkarne zriadenej v Českej Republike postupuje Spoločnosť podľa platnej legislatívy na území Českej republiky a pri podaní priznania k Dani z príjmov právnickej osoby v Slovenskej Republike uplatňuje metódu na zamedzenie dvojitého zdanenia – metódu zápočtu dane zaplatenej v Českej Republike. Spoločnosť v zmysle § 4 ods. 4 slovenského zákona o účtovníctve vedie účtovníctvo a zostavuje účtovnú závierku za účtovnú jednotku ako celok.

III. INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe **dlhodobého nehmotného majetku** od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie 2020

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce obdobie 2019

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 778	0	0	0	0	0	4 778
Prírastky	0	435	0	0	0	0	0	435
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	435	0	0	0	0	0	435
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe **dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie 2020

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	772 469	0	0	0	0	0	772 469
Prírastky	0	0	58 581	0	0	0	0	0	58 581
Úbytky	0	0	15 355	0	0	0	0	0	15 355
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	815 695	0	0	0	0	0	815 695
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	242 462	0	0	0	0	0	242 462
Prírastky	0	0	168 505	0	0	0	0	0	168 505
Úbytky	0	0	15 355	0	0	0	0	0	15 355
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	395 612	0	0	0	0	0	395 612
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	530 007	0	0	0	0	0	530 007
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	420 083	0	0	0	0	0	420 083

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce obdobie 2019

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	426 841	0	0	0	0	0	426 841
Prírastky	0	0	402 840	0	0	0	0	0	402 840
Úbytky	0	0	57 212	0	0	0	0	0	57 212
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	772 469	0	0	0	0	0	772 469
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	178 730	0	0	0	0	0	178 730
Prírastky	0	0	120 944	0	0	0	0	0	120 944
Úbytky	0	0	57 212	0	0	0	0	0	57 212
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	242 462	0	0	0	0	0	242 462
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	248 111	0	0	0	0	0	248 111
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	530 007	0	0	0	0	0	530 007

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nie je predmetom záložného práva. Spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať so svojím majetkom.

Z dlhodobého hmotného majetku sú poistené dopravné prostriedky pre prípad škôd spôsobených krádežou, haváriou a živelnou pohromou a tiež pre prípad zodpovednosti za spôsobenú škodu voči tretím osobám. Spoločnosť má tiež uzavreté poistenie majetku - výrobné a prevádzkové zariadenia pre prípad živelných udalostí na poistnú sumu 300 000 EUR a pre prípad odcudzenia na poistnú sumu 25 000 EUR. Kancelárske a počítačové zariadenia sú poistené v rámci poistenia strojov a elektronických zariadení na poistnú sumu 20 000 EUR.

2. Informácie o zákazkovej výrobe

Všeobecné údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe v zmysle opatrenia MF SR č. MF/25822/2010-74. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky. Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve alebo objednávke a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Celková hodnota zmluvných výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v roku 2020 predstavuje 23 976 254 EUR. Pohľadávky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 257 385 EUR sú vykázané na riadku 58 a záväzky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 237 426 EUR sú vykázané na riadku 127 súvahy zostavenej k 31. 12. 2020.

Informácie o zákazkovej výrobe neukončenej ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

Hodnota zákazkovej výroby	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Celková suma vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu	3 563 105
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	3 913 244
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – pohľadávka	257 385
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – záväzok	237 426
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadržanej platby	0

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k rizikovým pohľadávkam v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Opravné položky k pohľadávkam	Stav opravnej položky k 31.12.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2020
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 207 429	0	0	772	1 206 657
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Opravné položky spolu	1 207 429	0	0	772	1 206 657

Veková štruktúra pohľadávok za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám - zádržné	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku - zádržné	704 584	0	704 584
Odložená daňová pohľadávka	290 325	0	290 325
Dlhodobé pohľadávky spolu	994 909	0	994 909

Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	40 134	0	40 134
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 986 611	1 388 247	3 374 858
Čistá hodnota zákazky	257 385	0	257 385
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	460 580	0	460 580
Iné pohľadávky	42 345	0	42 345
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 787 055	1 388 247	4 175 302

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám - zádržné	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku - zádržné	1 166 889	0	1 166 889
Odložená daňová pohľadávka	284 403	0	284 403
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 451 292	0	1 451 292

Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	3 270 042	2 469 662	5 739 704
Čistá hodnota zákazky	954 841	0	954 841
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	89 187	0	89 187
Iné pohľadávky	3 922	0	3 922
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 317 992	2 469 662	6 787 654

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2020	31.12.2019
Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 30 dní	1 373 613	1 595 953
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 801 689	5 191 700
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 175 302	6 787 653
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	634 178	1 088 674
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	360 731	362 618
Dlhodobé pohľadávky spolu	994 909	1 451 292

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva k 31.12.2020	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pokladnica, ceniny	3 348	3 886
Bežné bankové účty	3 180 491	2 495 521
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3 183 839	2 499 407

Spoločnosť má obmedzené právo nakladať s finančnou hotovosťou vinkulovanou na bankovom účte v sume 585 149 EUR z dôvodu cash depozitu za poskytnuté bankové záruky popísané v časti bankových úverov v bode 11.

5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	21 373	27 620
Poistné	21 373	27 620
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	57 384	157 038
Poistné	36 033	22 174
Prístupové práva, podpora	10 673	16 967
Prenájom	10 590	117 842
Ostatné	88	55
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé	0	0
Spolu	78 757	184 658

6. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti IX. týchto poznámok.

7. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie - rok 2020					
Názov položky	Stav k 31. 12. 2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2020
Krátkodobé rezervy, z toho:	116 114	143 770	116 114	0	143 770
Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody	46 314	59 970	46 314	0	59 970
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	46 314	59 970	46 314	0	59 970
Rezervy na reklamácie stavieb	64 000	78 000	64 000	0	78 000
Rezervy na nevyfakturované dodávky	5 800	5 800	5 800	0	5 800
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	69 800	83 800	69 800	0	83 800

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2019					
Názov položky	Stav k 31. 12. 2018	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2019
Krátkodobé rezervy, z toho:	87 530	116 114	81 967	5 563	116 114
Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody	36 730	46 314	36 730	0	46 314
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	36 730	46 314	36 730	0	46 314
Rezervy na reklamácie stavieb	45 000	64 000	39 437	5 563	64 000
Rezervy na nevyfakturované dodávky	5 800	5 800	5 800	0	5 800
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	50 800	69 800	45 237	5 563	69 800

8. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Závazky po lehote splatnosti	654 077	547 382
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 421 253	4 876 419
Krátkodobé záväzky spolu	3 075 330	5 423 801
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 229 185	880 511
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	91 948	233 368
Dlhodobé záväzky spolu	1 321 133	1 113 879

Bližší rozpis dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako jeden rok je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	31.12.2020	31.12.2019
Dlhodobé záväzky z obchodného styku zádržné	1 314 492	1 109 398
Závazky zo sociálneho fondu	6 641	4 481
Dlhodobé záväzky splátkový predaj	0	0
Dlhodobé záväzky	1 321 133	1 113 879

9. Odložený daňový záväzok / pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v časti IV. bod 6. týchto poznámok.

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2020	31.12.2019
Začiatkový stav sociálneho fondu	4 481	2 602
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 603	3 251
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>3 603</i>	<i>3 251</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>1 443</i>	<i>1 372</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 641	4 481

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

11. Bankové úvery a pôžičky

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a.	v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2020	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2019
Dlhodobé bankové úvery					0	0
Dlhodobé úvery spolu					0	0
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR				0	0
Krátkodobé úvery spolu					0	0
Spolu					0	0

Záložné práva ku krátkodobým bankovým úverom:

Spoločnosť k 31. decembru 2020 nevykazuje zostatok kontokorentného úveru poskytnutého na kontraktové financovanie. Financujúca banka vydala za spoločnosť bankové záruky k 31. decembru 2020 v celkovej hodnote 3 715 447 EUR. Úverový rámec je ručený pohľadávkami spoločnosti, zriadením záložného práva k pohľadávkam materskej spoločnosti ako záložného veriteľa a vlastnou blankozmenkou s avalom, ktorým je materská spoločnosť.

IV. INFORMÁCIE KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tržby za služby		Tovar		Tržby stavebná činnosť		Spolu	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Slovenská republika	247 021	152 971	177 909	761 970	21 741 431	32 830 796	22 166 361	33 745 737
Zahraničie	3 540	0	193 813	0	2 234 823	2 353 830	2 432 176	2 353 830
Spolu	250 561	152 971	371 722	761 970	23 976 254	35 184 626	24 598 537	36 099 567

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2020	2019
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	42 089	19 633
Poistné plnenia	5 339	19 633
Dotácie – štátna pomoc pandémie	36 750	0
Finančné výnosy, z toho:	29 536	6 470
Kurzové zisky, z toho:	28 769	6 470
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 003	149
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	767	0
Výnosové úroky	767	0

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2020	2019
Tržby z predaja služieb	24 226 815	35 337 597
Tržby z predaja tovaru	371 722	761 970
Čistý obrat spolu	24 598 537	36 099 567

4. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	2020	2019
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	18 002 828	26 341 737
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 800	5 800
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	5 800	5 800
 Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	 17 997 028	 26 335 937
Náklady na opravy a údržbu	26 366	40 992
Cestovné	21 256	30 817
Náklady na reprezentáciu	28 156	8 660
Subdodávky - stavebné práce	16 705 267	25 109 648
Náklady na nájom - nehnuteľné a hnutel'né veci (stroje, kontajnery,...)	264 401	307 582
Projektové a inžinierske práce	480 318	393 155
Ostatné	471 264	445 083
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 159 558	 125 934
Pokuty a penále	1 257	2 945
Náklady na poistenie	59 488	56 956
Dary	15 451	1 500
Tvorba/rozpustenie rezerv na reklamácie	78 000	58 437
Odpis pohľadávok	5 322	6 096
Ostatné	40	0
 Finančné náklady, z toho:	 121 955	 100 907
Kurzové straty, z toho:	54 121	41 467
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	658	651
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	67 834	59 440
Nákladové úroky bankové úvery	0	5 458
Nákladové úroky splátkový predaj	0	0
Poplatky banke	67 834	53 982

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Osobné náklady, z toho:	978 502	859 213
Mzdy	692 843	603 061
Príjmy spoločníkov	18 000	18 000
Sociálne a zdravotné poistenie	241 932	212 193
Zákonné sociálne náklady	18 906	19 696
Ostatné sociálne náklady	6 821	6 263

6. Dane

Spoločnosť k 31. decembru 2020 zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku. Informácie o výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2020
Dlhodobý majetok	0	0	0	0
Zásoby	0	0	0	0
Pohľadávky	1 182 313	0	-386	1 181 927
Rezervy	69 800	0	14 000	83 800
Závazky	66 076	0	34 448	100 524
Ostatné - neuhradené náklady	36 111	0	-19 864	16 247
Daňová strata umoriteľná	0	0	0	0
Celkom	1 354 300	0	28 198	1 382 498
Sadzba dane z príjmov (v %) *	21%			21%
Odložená daňová pohľadávka vypočítaná	284 403	0	-5 922	290 325
Uplatnená daňová pohľadávka zaúčtovaná	284 403	0	-290 325	290 325
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2020			2019		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 508 846		100,00 %	3 229 035		100,00 %
teoretická daň		526 858	21,00 %		678 097	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	108 623	22 811	0,91%	82 704	17 368	0,54 %
Výnosy nepodliehajúce dani	- 36 750	-7 718	-0,31 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	2 580 719	541 951	21,60 %	3 311 739	695 465	21,54 %
zmena sadzby dane		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková vykázaná daň		541 951	21,60 %		695 465	21,54 %
Splatná daň z príjmov		547 873	21,84 %		929 401	28,78 %
Odložená daň z príjmov		-5 922	-0,24 %		-233 936	-7,24 %
Celková vykázaná daň z príjmov		541 951	21,60 %		695 465	21,54 %

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť ako pristupujúci dlžník pristúpila k záväzku spoločnosti s personálnym prepojením splatiť pohľadávku financujúcej banky a ostatné peňažné záväzky vyplývajúce z úverovej zmluvy, zostatok úveru predstavuje k 31. decembru 2020 hodnotu 1 454 970 EUR.

Spoločnosť sa tiež ako ručiteľ zaviazala splniť za spoločnosť s personálnym prepojením prípadné nesplnené povinnosti vyplývajúce so Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností do limitovanej sumy 1 200 000 EUR.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Spoločnosť nemá informácie o iných aktívach a iných pasívach, ktoré nie sú vykázané vo finančných výkazoch zostavených k 31.12.2020.

2. Podmienovaný majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá vedomosť o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch. Spoločnosť má v prenájme nehnuteľný majetok a hnutelné veci.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020.

VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

1. Transakcie so spriaznenými osobami, ktoré ovplyvňujú náklady a výnosy sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	Hodnota obchodu 2020	Hodnota obchodu 2019
Nákup materiálu	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	34 729	368 675
	Ostatné spriaznené osoby	0	800
Nákup služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	2 288 895	5 254 168
	Ostatné spriaznené osoby	132 387	53 390
Predaj služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	0	0
	Ostatné spriaznené osoby	82 898	1 096 623
Predaj tovaru	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	193 814	257 779
	Ostatné spriaznené osoby	143	0
Výnosové úroky	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	0	0
	Ostatné spriaznené osoby	767	0
Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pohľadávky z obchodného styku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	40 134	0
	Ostatné spriaznené osoby	125 981	450 649
Ostatné pohľadávky	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	0	0
	Ostatné spriaznené osoby	40 767	0
Závazky z obchodného styku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	82 944	163 409
	Ostatné spriaznené osoby	1 800	7 295

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov	
	2020	2019
Peňažné príjmy	18 000	18 000
Nepeňažné príjmy	0	0
Poskytnuté úvery	0	0
Poskytnuté záruky	0	0

Konateľom neboli okrem hore uvedených príjmov v roku 2020 ani v predchádzajúcom účtovnom období poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

1. Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Základné imanie	Rezervný fond	Nerozdelený zisk minulých rokov	Výsledok hospodárenia	Spolu
1. januára 2019	5 000	1 000	0	1 402 913	1 408 913
Presun			1 402 913	-1 402 913	0
Výplata dividend			-350 000		-350 000
Zisk za účtovné obdobie				2 533 570	2 533 570
31. decembra 2019	5 000	1 000	1 052 913	2 533 570	3 592 483
Presun			2 533 570	-2 533 570	0
Výplata dividend			-2 452 913		-2 452 913
Zisk za účtovné obdobie				1 966 895	1 966 895
31. decembra 2020	5 000	1 000	1 133 570	1 966 895	3 106 465

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2019

Účtovný zisk za rok 2019 v sume 2 533 570 EUR bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo 17. apríla 2020 prevedený do nerozdelených ziskov minulých období. Valné zhromaždenie 20. januára 2020 a 21. augusta 2020 rozhodlo o vyplatení dividend spoločníkom z nerozdelených ziskov minulých období v sume 2 452 913 EUR.

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2020

Ku dňu účtovnej závierky konateľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2020.

4. Informácie ku kapitálovému fondu z príspevkov

Spoločnosť k 31. decembru 2020 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2020

Prehľad peňažných tokov zostavený nepriamou metódou vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti.

Názov položky	2020	2019
Finančné účty vykázané v súvahe	3 183 839	2 499 407
Kontokorentný účet	0	0
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty vo výkaze peňažných tokov	3 183 839	2 499 407

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad peňažných tokov

	2020 EUR	2019 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	2 508 846	3 229 035
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	168 505	118 491
Odpis zásob	0	0
Odpis pohľadávky	5 322	6 096
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohládkam	-772	1 160 491
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	27 656	28 584
Úrokové náklady (netto)	-767	5 458
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-2 500	-14 405
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	2 706 290	4 533 750
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	3 561 818	-511 282
Úbytok (prírastok) zásob	223	-30
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-1 604 148	-514 509
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	4 664 183	3 507 929
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	4 664 183	3 507 929
Prevádzkové peňažné toky	0	-5 458
Zaplatené úroky	0	0
Prijaté úroky	-1 470 757	-539 795
Zaplatená daň z príjmov	-2 452 913	-406 854
Vyplatené dividendy a tantiémy	0	0
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	740 513	2 555 822
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-58 581	-402 839
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	2 500	17 292
Obstaranie finančných investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-56 081	-385 547
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	0	0
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	684 432	2 170 275
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	2 499 407	329 132
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	3 183 839	2 499 407