

## Poznámky k 31.12.2020

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

|                                                                 |                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| a)                                                              |                                                                                   |
| Názov účtovnej jednotky                                         | Obec Dolný Ohaj                                                                   |
| Sídlo účtovnej jednotky                                         | Hlavná 109/130, 941 43 Dolný Ohaj                                                 |
| IČO                                                             | 00308871                                                                          |
| Dátum zriadenia                                                 | Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.        |
| Spôsob zriadenia                                                | Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení                                      |
| Názov zriaďovateľa                                              |                                                                                   |
| Sídlo zriaďovateľa                                              |                                                                                   |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky                 | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku           | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |
| d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov. |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

|                                                                                               |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Ivan Solár                                                                                                                                         |
| Funkcia                                                                                       | starosta obce                                                                                                                                      |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Ing. Patrik Ballai                                                                                                                                 |
| Funkcia                                                                                       | zástupca starostu obce                                                                                                                             |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia                                          | 11                                                                                                                                                 |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: | 10                                                                                                                                                 |
| - počet vedúcich zamestnancov                                                                 | 1                                                                                                                                                  |
| Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:                        |                                                                                                                                                    |
| - rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)                                  | Dom seniorov, J. Holčeka 222/1, 941 43 Dolný Ohaj,<br>IČO 42 11 69 19<br>Základná škola s MŠ, J. Holčeka 583/18, 941 43 D. Ohaj<br>IČO 37 86 38 94 |
| - príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)                                 |                                                                                                                                                    |
| - neziskové organizácie založené/zriadené                                                     |                                                                                                                                                    |

|                                                       |  |
|-------------------------------------------------------|--|
| účtovnou jednotkou (počet)                            |  |
| - právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet) |  |

**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti** ☒ áno ☐ nie

**2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

**3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

| Položky                                                                    | Spôsob oceňovania                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný                                    | obstarávacou cenou                                                                                                                                                                                           |
| b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                  | vlastnými nákladmi                                                                                                                                                                                           |
| c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný                                      | obstarávacou cenou                                                                                                                                                                                           |
| d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                    | vlastnými nákladmi                                                                                                                                                                                           |
| e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne | reálnou hodnotou                                                                                                                                                                                             |
| f) dlhodobý finančný majetok                                               | obstarávacou cenou                                                                                                                                                                                           |
| g) zásoby nakupované                                                       | obstarávacou cenou                                                                                                                                                                                           |
| h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                     | vlastnými nákladmi                                                                                                                                                                                           |
| i) zásoby získané bezodplatne                                              | reálnou hodnotou                                                                                                                                                                                             |
| j) pohľadávky                                                              | menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa od roku 2008 znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.                                                                            |
| k) krátkodobý finančný majetok                                             | menovitou hodnotou                                                                                                                                                                                           |
| l) časové rozlíšenie na strane aktív                                       | náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.                                                 |
| m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy                  | menovitou hodnotou<br>oceňujú sa v očakávanej výške záväzku                                                                                                                                                  |
| n) časové rozlíšenie na strane pasív                                       | výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Od roku 2008 sa pri účtovaní nákladov a výnosov |
|                                                                            | uplatňuje zásada časového rozlíšenia. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo                                                                                                        |

|                                            |                                                                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| o) deriváty pri nadobudnutí                | reálnou hodnotou                                                                             |
| p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi | reálnou hodnotou                                                                             |

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

| Odpisová skupina | Doba odpisovania | Ročná odpisová sadzba |
|------------------|------------------|-----------------------|
| 1                | 48 mes.          | 1 / 4                 |
| 2                | 72 mes.          | 1/6                   |
| 3                | 96 mes.          | 1/8                   |
| 4                | 144 mes.         | 1/12                  |
| 5                | 240 mes.         | 1/20                  |
| 6                | 480 mes.         | 1/40                  |

*Drobný dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý*

- do 31.12.2010: **200 EUR až 2 400 EUR**,

- po 1.1.2011: **1 700 EUR až 2 400 EUR**, účtuje obec na účte 018 a uhrádza z kapitálových výdavkov.

Drobný nehmotný majetok, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom v hodnote od 20 EUR do 1 700 EUR sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby a vedie na podsúvahovom účte 755.

*Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý*

- od 1.1.2011 do 28. 2. 2011 majetok obstaraný v hodnote 200 EUR až 996 EUR,

- od 1.3.2011 majetok obstaraný v hodnote 200 EUR až 1 700 EUR, je považovaný za drobný dlhodobý hmotný majetok.

- od 1.1.2011 dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý v obstarávacej cene od 20 € do 1 700 EUR sa sleduje v analytickej evidencii a v účtovníctve na podsúvahovom účte 750.

*Hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 20 EUR sa účtuje priamo do spotreby.*

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

|                              |                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorí opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

|             |                  |                                                      |
|-------------|------------------|------------------------------------------------------|
| 12 mesiacov | najviac do výšky | 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 24 mesiacov | najviac do výšky | 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |
| 36 mesiacov | najviac do výšky | 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

##### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

##### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

#### 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

**Čl. III**  
**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

**A Neobežný majetok**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

**a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

V tabuľke č. 1 na účte 042 – obstaranie DHM je vykázaný prírastok v sume 48.899,98 EUR. Uvedený prírastok predstavuje obstaranie urnového systému do areálu cintorína v hodnote 5.353,00 Eur, vypracovanie štúdie uskutočniteľnosť pre Smart plán obce v hodnote 5.520,00 Eur, vypracovanie PD na zadržiavanie zrážkovej vody na ulici Domovina v hodnote 3.204,00 Eur, obstaranie umývačky riadu, sušičky bielizne a doplnenie ozvučenia do budovy KD v hodnote 2.545,17 Eur, rekonštrukcia vchodových dverí na Obecnom úrade v hodnote 4.736,40 Eur a projektová dokumentácia na vybudovanie tepelných čerpadiel v budove Obecného úradu v hodnote 360,00 Eur, obstaranie štiepkovača v hodnote 11.300,00 Eur a dosadba stromoradia v areáli cintorína v hodnote 2.110,35 Eur, čiastočnú rekonštrukciu v záhradkárskom dome v hodnote 784,26 € a vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu a obnovu zdravotného strediska v hodnote 12.964,00 €. Naďalej zostáva nedokončená výstavba vo výške 237.097,35 EUR.

Na účte 022 – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí je vykázaný prírastok v sume 63.221,88 EUR. Uvedený prírastok predstavuje vybavenie budovy jedálne v hodnote 60.120,91 €, klimatizáciu v KD v hodnote 928,80 €, umývačka riadu v KD v hodnote 1.771,68 €, sušička bielizne v KD v hodnote 400,49.

Na účte 021 – Stavby je vykázaný prírastok v sume 21.178,35 EUR. Uvedený prírastok predstavuje vybavenie budovy jedálne v hodnote 3.168,00 €, urnový systém v areáli cintorína v hodnote 5.353,00 €, rekonštrukciu záhradkárskom dome v hodnote 784,00 €, vchodové dvere v budove Obecného úradu v hodnote 4.736,40 a opravu hodnoty majetku v hodnote 7.136,69 €.

Na účte 023 – Dopravné prostriedky je vykázaný prírastok v sume 11.322,40 EUR. Uvedený prírastok predstavuje štiepkovač haluziny.

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

| c) Spôsob poistenia                         | Výška poistenia                       |
|---------------------------------------------|---------------------------------------|
| Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti | Budova OU do výšky 492.034,72 €       |
| Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti | Budova ZS do výšky 143.492,22 €       |
| Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti | Budova KD do výšky 861.060,76 €       |
| Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti | Budova DSe do výšky 756.125,90 €      |
| Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti | Budova DS do výšky 43.247,68 €        |
| Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti | Štadión a výbava do výšky 71.370,00 € |

Dopravné prostriedky sú poistené v Komunálnej poisťovni a.s., osobný automobil Mitsubishi je poistený zodpovednosťou za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, v roku 2020 spolu v sume 120,12 €.

**d) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Záložné právo je zriadené na dlhodobý hmotný majetok:

- obec má záložné právo na majetok zriadené na bytový dom 3x BJ postavené z prostriedkov ŠFRB v jeho prospech a prospech MF SR.

**e) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

| Majetok,<br>ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma       |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| Pozemky                                                     | 108.732,18 |
| Umelecké diela a zbierky                                    | 919,71     |

Obec Dolný Ohaj  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

|                                         |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| Budovy, stavby                          | 2.938.262,56 |
| Stroje, prístroje, zariadenia, inventár | 133.654,44   |
| Dopravné prostriedky                    | 9.954,40     |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok       | 2.587,44     |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok         | 50.827,97    |

f) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

| Majetok,<br>ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma |
|---------------------------------------------------------------|------|
|                                                               |      |
|                                                               |      |
|                                                               |      |

**2. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

| Názov emitenta                             | Druh cenného papiera | Mena cenného papiera | Výnos v % | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019 |
|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s. | Akcia kmeňová        | EUR                  | 0,000000  |                  | 309.430,37                                                        | 309.430,37                                                        |

**B Obežný majetok**

**1. Pohľadávky**

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

| Pohľadávky                                 | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok | Opis                                                           |
|--------------------------------------------|---------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|
| Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí (318) | 068           | 21.434,70          | Poplatky za vodné a stočné BJ, faktúry za preplatenie nákladov |
| Pohľadávky z daňových príjmov obcí (319)   | 069           | 4.528,82           | Daň z nehnuteľnosti a daň za psa                               |
| Iné pohľadávky ((378)                      | 081           | 3.932,97           | Pohľadávky z nájmu BJ                                          |

b) **vývoj opravnej položky** k pohládkam - tabuľka č.3

**Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohládkam**

| Pohľadávky                      | Suma OP                  | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP |
|---------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| 318 Pohľadávky z nedaň. príjmov | 0,00                     | Netvorila sa                         |
| 319 Pohľadávky z daňov. príjmov | 727,19 (zostatok z m.r.) | OP (netvorila ani sa nerušila )      |

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec neeviduje dlhodobé pohľadávky.

| Pohľadávky                           | Zostatok k 31.12.2020 | Zostatok k 31.12.2019 | Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky :</b>         | 0                     | 0                     | 0                                                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b> | <b>34.414,31</b>      | <b>37.101,34</b>      | <b>8.461,79</b>                                    |
| - pohľadávky na dani z nehnuteľnosti | 4.528,82              | 2.703,29              | 4.528,82                                           |
| - pohľadávky za nájom                | 3.932,97              | 3.708,66              | 3.932,97                                           |
| - pohľadávky z nedaňových príjmov    | 25.952,52             | 30.689,39             |                                                    |

- d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 061 a 084 súvahy) - tabuľka č.4  
Obec eviduje iba pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane vo výške 25.952,52 EUR, z ktorých najvýznamnejšie sú pohľadávky z nedaňových príjmov

| Pohľadávky                                              | Zostatok<br>k 31.12.2020 | Zostatok<br>k 31.12.2019 |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Pohľadávky z toho:</b>                               |                          |                          |
| a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka            | 25.952,52                | 37.101,34                |
| b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov | 0                        | 0                        |
| c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov          | 0                        | 0                        |

- e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

| Opis predmetu záložného práva                                     | Hodnota predmetu | Hodnota pohľadávky |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|
| Pohľadávky z nájmu bytu – exekúcia                                |                  | 0,00               |
| Pohľadávky – dane z nehnuteľností – záložné právo na nehnuteľnosť |                  | 0,00               |

## 2. Finančný majetok

- a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

| Krátkodobý finančný majetok | Zostatok k 31.12.2020 |
|-----------------------------|-----------------------|
| Pokladnica                  | 182,29                |
| Bankové účty                | 260.054,36            |
| Ceniny                      | 871,00                |

- b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

| Druh<br>krátkodobého finančného majetku                                                               | Hodnota<br>krátkodobého finančného majetku |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať : Zábezpeka na nájomné byty | 16.057,44 €                                |

## 3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

| Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2020 | Zostatok k 31.12.2019 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Náklady budúcich období spolu z toho:</b>              | <b>3.526,99</b>       | <b>3.475,87</b>       |
| Poistné                                                   | 1.656,15              | 1.661,26              |
| Predplatné a licencie softvéru                            | 394,28                | 722,95                |
| Členské poplatky                                          | 1.476,56              | 1.091,66              |

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív Súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

| Názov položky                                             | Zostatok<br>k 31.12.2019 | Zvýšenie  | Zníženie  | Presun      | Zostatok<br>k 31.12.2020 | Opis jednotlivých položiek<br>a opis zmien jednotlivých<br>položiek vlastného imania,<br>najmä zmeny oceňovacích<br>rozdielov,<br>opravy významných chýb<br>minulých rokov |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nevysporiadaný<br>výsledok hospodárenia<br>minulých rokov | 1.555.435,01             | 7.280,11  | 65.378,01 | 169.145,01  | 1.666.482,12             | Opravy významných chýb<br>min. období                                                                                                                                      |
| Výsledok hospodárenia                                     | 169.145,01               | 89.151,73 |           | -169.145,01 | 89.151,73                |                                                                                                                                                                            |

## B Závazky

### 1. Rezervy - tabuľka č. 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

| Názov položky                                                                                      | Predpokladaný rok použitia |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy v sume 2.000,00 € | 2021                       |

### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

| Závazky                                                      | Zostatok<br>k 31.12.2020 | Zostatok<br>k 31.12.2019 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>                              | <b>340.715,01</b>        | <b>357.926,55</b>        |
| záväzky zo sociálneho fondu                                  | 93,00                    | 51,41                    |
| záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB                         | 321.112,18               | 341.817,70               |
| záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB | 16.057,44                | 16.057,44                |
| Ostatné dlhodobé záväzky -leasing                            | 3.452,39                 | 0,00                     |
| <b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>                            | <b>43.693,97</b>         | <b>45.011,40</b>         |
| záväzky voči dodávateľom                                     | 5.107,48                 | 8.474,92                 |
| záväzky voči zamestnancom                                    | 9.672,67                 | 7.437,80                 |
| záväzky voči poisťovniam                                     | 6.800,04                 | 5.662,86                 |
| záväzky voči daňovému úradu                                  | 1.837,55                 | 1.343,79                 |
| ostatné záväzky                                              | 20.276,23                | 22.092,03                |

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti**:

|                                                         |                             |                     |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| <b>Závazky s dobou splatnosti do 1 roka:</b>            |                             |                     |
| 321                                                     | Dodávateľia-došlé faktúry   | 5.107,48            |
| 325                                                     | Ostatné záväzky             | 19.913,44           |
| 326                                                     | Nevyfakturované dodávky     | 0,00                |
| 379                                                     | Iné záväzky                 | 362,79              |
| 331                                                     | zamestnanci                 | 9.672,67            |
| 336                                                     | sociálne a zdravotné poisť. | 6.800,04            |
| 342                                                     | daň z príjmov-zamestnanci   | 1.837,55            |
|                                                         |                             | <b>43.693,97</b>    |
| <b>Závazky s dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov:</b> |                             |                     |
| 472                                                     | SF                          | 93,00               |
| 474                                                     | Závazky z nájmu (leasing)   | 3.452,39            |
|                                                         |                             | <b>3.545,39</b>     |
| <b>Závazky s dobou splatnosti viac ako 5 rokov:</b>     |                             |                     |
| 479 010                                                 | Zábezpeka na byty           | 16.057,44           |
| 479 000                                                 | úver ŠFRB                   | 321.112,18          |
|                                                         |                             | <b>337.169,62</b>   |
| <b>r.140+151</b>                                        | <b>SPOLU záväzky</b>        | <b>384.408,98 €</b> |



**c) popis významných položiek záväzkov**

| Záväzok | Hodnota záväzku<br>k 31.12.2020 | Hodnota záväzku<br>k 31.12.2019 | Opis                                                                                                |
|---------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ŠFRB    | 340.925,62                      | 362.335,62                      | Úver bol prijatý na výstavbu 3-bj s. č. 593,594,595 v sume 647.314,61 € so splatnosťou do roku 2035 |

- prehľad záväzkov je uvedený v tabuľovej časti, významnou položkou dlhodobých záväzkov je prijatý úver Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú vykázané k 31.12.2020 vo výške 340.925,62 €. Úver bude obec splácať do roku 2035 a je zabezpečený záložným právom na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 1 katastrálneho územia Dolný Ohaj, správa katastra Nové Zámky parcelné číslo 182/16,17,18 obytný dom súpisné číslo 593,594,595 podľa Zmluvy o zriadení záložného práva č. 44/790/2005 zo dňa 14.3.2007.

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9**

Dexia úver z roku 2007, prijatý na Rekonštrukciu a obnovu Základnej školy na Materskú školu, zostatok k 31.12.2020 je vo výške **16.065,48** EUR ako dlhodobý úver. Úver je zabezpečený vlastnou zmenkou obce na základe zmluvy o úvere č. 12/06/07 zo dňa 16.07.2007.

Dňa 17. júla 2019 obec uzatvorila Úverovú zmluvu v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s. na investičnú akciu „Prístavba jedálne k základnej škole Dolný Ohaj“ vo výške 200.000,- € a dobe splatnosti 10 rokov (do 21.11.2029) a splácanie istiny začalo od januára 2020.

Zostatok k 31.12.2020 je vo výške **179.840,00** Eur. Úver je zabezpečený vlastnou zmenkou obce na základe zmluvy o úvere č. 307600-2019 zo dňa 17.07.2019

**b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru**

| Druh bankového úveru<br>podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ | Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru<br>alebo krátkodobého bankového úveru |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Dlhodobý                                                        | zmenka                                                                              |

**4. Časové rozlíšenie**

**a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

| Popis významnej položky časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2020 | Zostatok k 31.12.2019 |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Výnosy budúcich období spolu z toho:</b> | <b>1.684.571,61</b>   | <b>1.673.965,50</b>   |
| Výnosy z majetku zo ŠR                      | 1.684.571,61          | 1.673.965,50          |
| <b>Výdavky budúcich období</b>              | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |

## Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

### 1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

| Druh výnosov                                                                    | Popis /číslo účtu a názov/                                        | Suma<br>k 31.12.2020 | Suma<br>k 31.12.2019 |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| a) tržby za vlastné výkony a tovar                                              | 602 – Tržby z predaja služieb – za miestny rozhlas                | 18.066,39            | 15.781,33            |
|                                                                                 | 604, 607 – Tržby z predaja, V z predaja nehn.                     | 544,12               | 8.304,85             |
| b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov                                   | 632 – Daňové výnosy samosprávy                                    | <b>775.125,62</b>    | <b>758.339,95</b>    |
|                                                                                 | daň z nehnuteľností                                               | 54.419,67            | 53.048,07            |
|                                                                                 | daň za ubytovanie                                                 | 48,62                | 110,50               |
|                                                                                 | daň za psa                                                        | 837,98               | 1.669,10             |
|                                                                                 | výnos dane z príjmov FO                                           | 719.819,35           | 703.512,28           |
|                                                                                 | 633 – Výnosy z poplatkov                                          | <b>26.425,39</b>     | <b>28.341,17</b>     |
|                                                                                 | - poplatok za odvoz komun.odpadu                                  | 35.015,95            | 20.211,37            |
|                                                                                 | - správne poplatky                                                | 4.819,90             | 8.129,80             |
| c) ostatné výnosy, napr. pokuty, penále, úroky z omeškania a výnosy z poplatkov | 648 – Výnosy z činnosti – z prenájmu nebytových priestorov        | 15.077,33            | 21.752,03            |
|                                                                                 | 648 – Výnosy z prenájmu bytov                                     | 34.506,96            | 32.114,89            |
|                                                                                 | 641 Tržby z predaja DHM a DNM                                     | 0,00                 | 401,00               |
|                                                                                 | 658 – Zúčtovanie ostatných OP z prevádzkovej činnosti             | 0,00                 | 2.754,35             |
|                                                                                 | 662 - Úroky                                                       | 194,37               | 212,96               |
| d) výnosy z transferov                                                          | 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu | 17.598,05            | 95.937,02            |
|                                                                                 | 694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR           | 57.790,59            | 54.142,74            |
|                                                                                 | 699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov             | 238.519,02           | 236.992,11           |

### 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

| Druh nákladov                        | Popis /číslo účtu a názov/             | Suma<br>k 31.12.2020 | Suma<br>k 31.12.2019 |
|--------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------|
| a) spotrebované nákupy               | 501 – Spotreba materiálu               | 25.102,55            | 27.278,28            |
|                                      | 502 – Spotreba energie                 | 28.881,73            | 26.720,95            |
| b) služby                            | 511 – Opravy a udržiavanie             | 14.891,48            | 35.953,98            |
|                                      | 512 – Cestovné                         | 102,60               | 597,08               |
|                                      | 513 – Náklady na reprezentáciu         | 487,83               | 3.227,69             |
|                                      | 518 – Ostatné služby                   | 93.367,04            | 102.107,02           |
| c) osobné náklady                    | 521 – Mzdové náklady                   | 143.779,61           | 135.122,11           |
|                                      | 524 – Zákonné sociálne poistenie       | 49.708,65            | 50.791,61            |
|                                      | 525 – Ostatné sociálne náklady         | 2.869,39             | 2.711,62             |
|                                      | 527- Zákonné sociálne náklady          | 5.603,45             | 5.453,87             |
| d) Dane a poplatky                   | 538 – Ostatné dane a poplatky          | 260,00               | 322,24               |
| e) Ostatné N na prev. činnosť        | 542 – Predaný materiál                 | 555,60               | 1.500,0              |
|                                      | 546 – Odpis pohľadávky                 | 0,00                 | 2.641,28             |
|                                      | 548 – Ostatné N na prevádzkovú činnosť | 12.595,94            | 8.913,53             |
|                                      | 549 – Manká a škody                    | 0,00                 | 7,65                 |
| f) odpisy, rezervy a opravné položky | 551 – Odpisy dlhodobého majetku        | 112.475,63           | 100.100,09           |
|                                      | 553 - Tvora ostatných rezerv           | 2 000,00             | 2 000,00             |

Obec Dolný Ohaj  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

|                                                    |                                                                      |            |            |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                    | 558 – Tvorba ostatných OP z prev. činnosti                           | 0,00       | 727,19     |
| g) finančné náklady                                | 562 – Úroky                                                          | 6.364,37   | 5.317,23   |
|                                                    | 568 - Poistné                                                        | 4.948,12   | 5.115,37   |
| h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov | 584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce – rozpočtovej organizácii | 368.599,11 | 364.267,20 |
|                                                    | 585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce – ost. subjektom VS       | 1.409,49   | 2.005,46   |
|                                                    | 586 – Transfery z rozpočtu obce subjektom mimo verejnej správy       | 236.102,97 | 205.028,88 |

### 3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

| Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6                         | Suma k 31.12.2020 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za: |                   |
| a) overenie účtovnej závierky                                                  | 1.920,00          |
| b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky          |                   |
| c) súvisiace audítorské služby,                                                |                   |
| d) daňové poradenstvo,                                                         |                   |
| e) ostatné neaudítorské služby                                                 |                   |

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie – významné podsúvahové účty

| Významné položky      | Opis položky | Hodnota   | Účet |
|-----------------------|--------------|-----------|------|
| Drobný hmotný majetok |              | 47.532,37 | 771  |

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č.10 – účtovná jednotka nemá iné aktíva a pasíva

| Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku | Číslo zmluvy /dohody | Predmet zmluvy/dohody | Hodnota zmluvy/ dohody | Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2020 |
|-------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       |                      |                       |                        |                                                                                                                                                   |

## Čl. VIII

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce na rok 2020 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 8/2019/7  
dňa 20.12.2019

Obec Dolný Ohaj  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

---

| Poradové číslo zmeny rozpočtu | Dátum zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením |
|-------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.                            | 28. 01. 2020                               |
| 2.                            | 31. 03. 2020                               |
| 3.                            | 30. 06. 2020                               |
| 4.                            | 30. 09. 2020                               |
| 5.                            | 31. 12. 2020                               |

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15

| Veriteľ / účel                            | Výška poskytnutého úveru | Zostatok nesplateného úveru k 31.12.2020 | Celkový dlh obce  |
|-------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|-------------------|
| Prima banka /Prestavba ZŠ na MŠ           | 149.372,63 €             | 16.065,48                                | 16.065,48         |
| ŠFRB (3BJ s. č. 593,594,595)              | 647.314,61 €             | 340.925,62                               | 340.925,62        |
| SZRB (výstavba kuchyne s jedálňou pri ZŠ) | 200.000,00               | 179.840,00                               | 179.840,00        |
| <b>Spolu v EUR</b>                        | <b>996.687,24 €</b>      | <b>588.398,88</b>                        | <b>536.831,10</b> |

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020.