

**Výročná správa
spoločnosti**

Xylo Machinery SK s.r.o.

Za obdobie od 1.10.2019 do 30.9.2020

Obsah

Výročná správa.....	1
1. Základné údaje o spoločnosti	3
1.1. Predmet podnikania:	3
1.2. Spoločníci a členovia štatutárneho orgánu spoločnosti	4
1.3. Organizačné zložky	4
1.4. História spoločnosti	4
2. Predpokladaný vývoj spoločnosti.....	4
3. Finančná situácia spoločnosti.....	5
4. Vybrané finančné ukazovatele pomerovej analýzy	7
5. Rozdelenie hospodárskeho výsledku	8
6. Vplyv činnosti spoločnosti na zamestnanosť	8
7. Vlastné akcie a podiely	8
8. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.....	8

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Xylo Machinery SK s.r.o.
Sídlo:	Bardejovská 24, Prešov 080 01
IČO:	31 733 085
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Založenie spoločnosti:	Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 12.8.1996.
Deň zápisu:	Spoločnosť vznikla dňa 5.9.1996.
Obchodný register:	Oddiel Sro, vložka č. 3262/P, Obchodný register Okresného súdu Prešov

1.1. Predmet podnikania:

- výroba drevotrieskových dosák, surových, obojstranne brúsených a povrchovo upravených melamínovými fóliami,
- poradenská činnosť v strojárstve,
- výroba jednoduchých výrobkov z dreva,
- inžinierska činnosť v strojárstve,
- kovoobrábanie,
- výroba a predaj lepených dosák, plávajúcich podláh a nosných dosák na podlahy,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- zámočnicke práce,
- sprostredkovanie obchodu, služieb,
- výroba a montáž ocelových konštrukcií,
- opravy mobilnej techniky,
- nákup a predaj melamínových fólií a hranovacích pások na drevotrieskové dosky,
- podnikateľské poradenstvo,
- stavebno – stolárska výroba,
- prenájom nehnuteľností, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné ako základné služby spojené s prenájomom,
- sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľnosti, prenájom nehnuteľnosti,
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby,
- vedenie účtovníctva,
- nákup a predaj dreva,
- obchodná činnosť - strojárské výrobky, drevárske výrobky, stroje a technické zariadenia, železiarsky tovar,
- technik požiarnej ochrany,
- opravy cestných motorových vozidiel,
- cestná nákladná doprava,
- ubytovacie služby v rozsahu voľných živností,
- prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov,
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

Základné imanie : 497 910 Eur

1.2. Spoločníci a členovia štatutárneho orgánu spoločnosti

Spoločníci: Xylo Technologies Holding Ltd
Jacatin Finance Limited, Nicosia

Štatutárny orgán: Petr Vosáhlo

Konanie: Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne, pričom podpisuje tak, že k tlačnému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

1.3. Organizačné zložky

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

1.4. História spoločnosti

Spoločnosť bola založená v roku 1996 troma spoločníkmi, ktorí v roku 2000 odpredali svoje podiely spoločnosti Kronospan Slovakia, s.r.o. Pôvodné základné imanie spoločnosti vo výške 6 639 Eur bolo v roku 2001 zvýšené na 232 357 Eur a v roku 2002 na 497 910 Eur.

V roku 2005 začala spoločnosť uplatňovať hospodársky rok k 30.9. Zároveň v tomto roku došlo k zmene hlavného spoločníka splynutím spoločnosti KRONOSPAN SLOVAKIA, s.r.o. a KRONOSPAN SK, s.r.o.

K 1.1.2013 nastala fúzia so spoločnosťou KRONOSPAN SK, s.r.o., čo malo za následok zvýšenie majetku spoločnosti a súčasne zvýšenie neproduktívnych nákladov.

V hospodárskom roku 2019 sa spoločnosť premenovala na Xylo Machinery SK s.r.o. a dosiahla tretie najvyššie tržby vo svojej histórii. Z dôvodu vytvorenia opravnej položky k pozemkom bola spoločnosť v danom účtovnom období stratová. Zmena nastala v roku 2020, keď spoločnosť dosiahla zisk vo výške 300.413,75 Eur.

2. Predpokladaný vývoj spoločnosti

S novými akvizíciami a rozvojom skupiny Kronospan ako aj reštrukturalizáciou existujúcich závodov skupiny v strednej a východnej Európe sa predpokladá zvýšenie úrovne tržieb a vylepšovanie hospodárskeho výsledku spoločnosti.

Spoločnosť Xylo Machinery SK s.r.o. v bežnom období nevynaložila náklady na výskum a vývoj. Vzhľadom na charakter činnosti – t.j. zákazková výroba a montáž s markantným podielom mimo sídla spoločnosti, nemá činnosť spoločnosti negatívny vplyv na životné prostredie.

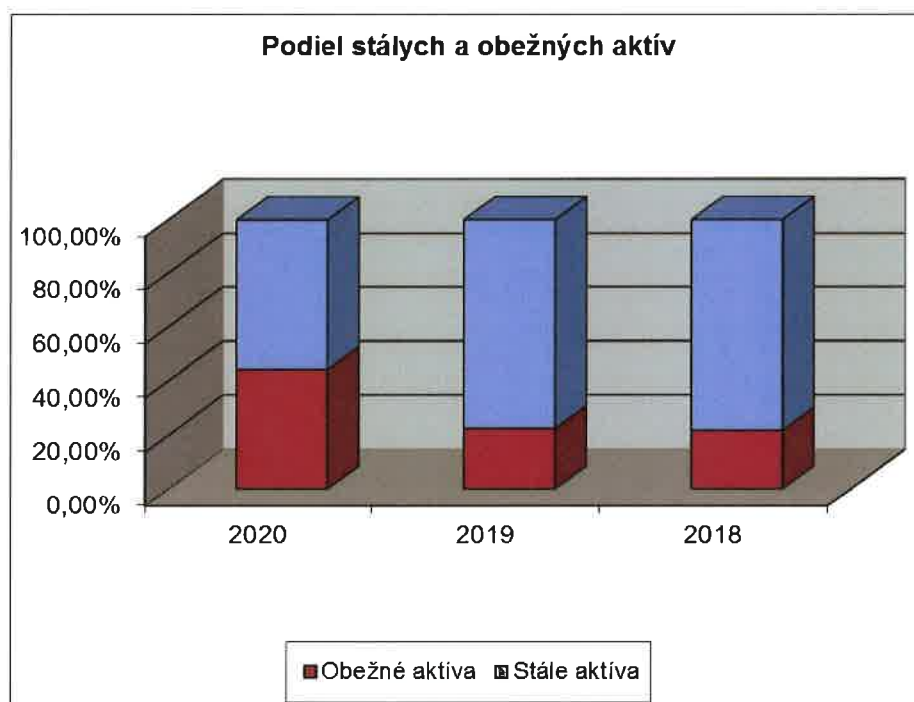
3. Finančná situácia spoločnosti

Rozbor súvahy

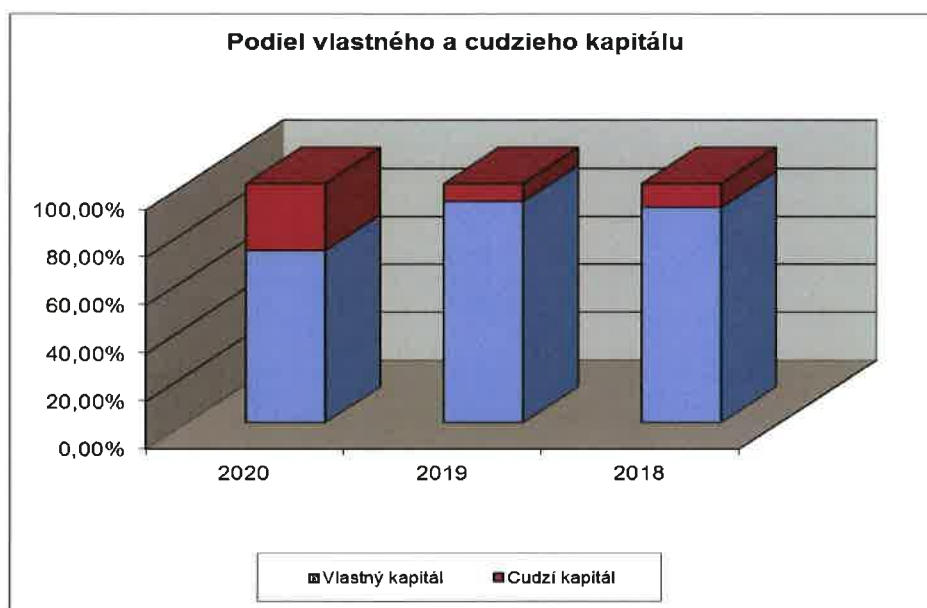
Rozbor aktív		2020	2019	2018
	AKTÍVA CELKOM	100,00%	100,00%	100,00%
A.	Neobežný majetok	55,55%	77,32%	78,06%
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	0,07%	0,12%	0,12%
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	99,93%	99,88%	99,88%
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0,00%	0,00%	0,00%
B.	Obežný majetok	44,24%	22,53%	21,81%
B.I.	Zásoby	59,05%	27,60%	27,59%
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0,62%	0,00%	0,00%
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	26,53%	62,00%	68,70%
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok	0,00%	0,00%	0,00%
B.V.	Finančné účty	13,80%	10,40%	3,71%
C.	Časové rozlíšenie	0,21%	0,15%	0,13%
Rozbor pasív		2020	2019	2018
	PASÍVA CELKOM	100,00%	100,00%	100,00%
A.	Vlastné imanie	71,84%	92,49%	90,01%
A.I.	Základné imanie	2,47%	2,51%	2,42%
A.II.	Emisné ážio	0,00%	0,00%	0,00%
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	59,60%	60,50%	58,22%
A.IV.	Zákonné rezervné fondy (Fondy zo zisku)	0,26%	0,26%	0,25%
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	0,00%	0,00%	0,00%
A.VI.	Oceňovacie rozdiely	0,00%	0,00%	0,00%
A.VII.	Hospodársky výsledok minulých období	36,18%	40,64%	70,24%
A.VIII.	Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia (+/-)	1,49%	-3,91%	-31,13%
B.	Cudzie zdroje	28,13%	7,47%	9,95%
B.I.	Dlhodobé záväzky	66,12%	0,67%	0,25%
B.II.	Dlhodobé rezervy	0,00%	0,00%	0,00%
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	0,00%	0,00%	0,00%
B.IV.	Krátkodobé záväzky	32,84%	95,43%	97,06%
B.V.	Krátkodobé rezervy	1,04%	3,90%	2,69%
B.VI.	Bežné bankové úvery	0,00%	0,00%	0,00%
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	0,00%	0,00%	0,00%
C.	Časové rozlíšenie	0,03%	0,04%	0,04%

Vertikálny rozbor súvahových položiek zobrazuje, akým percentom sa konkrétna položka podieľa na celkových aktívach / pasívach. V roku 2020 sú aktíva tvorené 55,6 % stálymi aktívami a 44 % obežným majetkom, pasíva sú tvorené z 72 % vlastnými zdrojmi a 28 % predstavujú zdroje cudzie.

Horizontálny rozbor súvahových položiek zobrazuje vývoj v časovom období, znázorňujú ho nasledujúce grafy :



Podiel stálych aktív v roku 2020 klesol o 22 % v porovnaní s predchádzajúcim rokom, hlavne z dôvodu, že hodnota obežného majetku v zásobách sa rapídne zvýšila. Pohľadávky mierne stúpili a finančný majetok spoločnosti sa strojnásobil.



V roku 2020 sa podiely vlastného a cudzieho kapitálu zmenil v prospech cudzieho kapitálu prijatím pôžičky na nákup tovaru. Podiel vlastného kapitálu klesol oproti roku 2019 o vyše 21 %.

4. Vybrané finančné ukazovatele pomerovej analýzy

Ukazovateľ		2020	2019	2018
1.	Obrat aktív	0,32	0,36	0,19
2.	Obrat zásob	0,82	0,17	0,31
3.	Celková likvidita	4,76	3,16	2,26
4.	Mzdová náročnosť	0,19	0,18	0,25
5.	Produktivita práce z tržieb	147,85	147,97	97,06
6.	Nákladovosť tržieb	0,98	1,12	2,48

Popis vybraných ukazovateľov :

1. Ukazovateľ obrat aktív vyjadruje využitie celkových aktív, t.j. aké množstvo tržieb vyprodukuje jedna jednotka aktív. Za rok 2020 vyprodukuje každé 1 Euro aktív 0,32 Eur tržieb. Zníženie tohto ukazovateľa je spôsobené zvýšením hodnoty zásob.
2. Ukazovateľ obrat zásob vyjadruje využitie zásob, teda aké množstvo tržieb sa vyprodukuje z jednej jednotky zásob. V spoločnosti sa za rok 2020 z 1 Eura zásob vyprodukovalo 0,82 Eur tržieb, čo znamená zvýšenie ukazovateľa spôsobené najmä nárastom hodnoty zásob oproti predchádzajúcemu roku.
3. Celková likvidita je ukazovateľ, ktorý znázorňuje, v akej miere sú krátkodobé záväzky a bankové úvery kryté obežnými aktívami, ktoré tvoria zásoby, pohľadávky a finančný majetok. Hodnota ukazovateľa oproti minulému roku stúpila. V roku 2020 sú krátkodobé záväzky 476 % -ne pokryté obežným majetkom, pričom v roku 2019 to bolo 316 %. Nárast ukazovateľa ovplyvnilo zvýšenie hodnoty finančných účtov o 240 % a krátkodobých záväzkov o 69 %.
4. Ukazovateľ mzdovej náročnosti predstavuje podiel osobných nákladov na tržbách z predaja výrobkov a služieb alebo koľko percent z tržieb predstavujú osobné náklady. V roku 2020 to bolo 19 %. Zvýšenie ukazovateľa je spôsobené vyšším počtom zamestnancov, a teda aj zvýšením osobných nákladov.
5. Produktivita práce z tržieb udáva podiel tržieb z predaja výrobkov a služieb na jedného pracovníka, v hospodárskom roku 2020 teda každý pracovník vyprodukoval priemerne 147.846,67 Eur. Nakoľko sa zvýšili tržby aj počet zamestnancov oproti roku 2019, ukazovateľ sa zmenil len nepatrne.
6. Ukazovateľ nákladovosti tržieb predstavuje podiel celkových nákladov na tržbách z predaja služieb a výrobkov, v spoločnosti za rok 2020 tak celkové náklady boli nižšie ako tržby z predaja výrobkov a služieb o približne 2 %.

5. Rozdelenie hospodárskeho výsledku

Návrh Valnému zhromaždeniu o rozdelení zisku za hospodársky rok 2020 vo výške 300.413,75 Eur je takýto: preúčtovanie celej sumy na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

6. Vplyv činnosti spoločnosti na zamestnanosť

V hospodárskom roku 2020 počet zamestnancov sa zvýšil na počet 60 pracovníkov.

7. Vlastné akcie a podiely

Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

8. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po dni účtovnej závierky nenastali udalosti osobitného významu, ktoré by akokoľvek ovplyvnili stav, respektíve predpokladaný vývoj spoločnosti, uvedený vyššie.

V Prešove dňa 20.1.2021

Podpis člena štatutárneho orgánu





DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k overeniu výročnej správy

k 30. septembru 2020

Xylo Machinery SK s. r. o.

Sídlo spoločnosti:

Xylo Machinery SK s.r.o.
Bardejovská 24
080 01 Prešov
IČO: 31 733 085

TPA AUDIT, s. r. o.

Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava, Slovensko, Tel.: +421 2 57 351 111
E-mail: office@tpa-group.sk, www.tpa-group.sk, IČO: 36 714 879, IČ DPH: SK2022294131
Vedený v obchodnom registri OS Ba I., v odd. Sro, vložka č. 43738/B.
Albánsko | Bulharsko | Česká republika | Čierna Hora | Chorvátsko | Maďarsko
Poľsko | Rakúsko | Rumunsko | Slovensko | Slovinsko | Srbsko

 **bakertilly**
A Baker Tilly
Europe Alliance member



O B S A H

<i>Časť</i>	<i>Strana/Príloha</i>
Dodatok správy nezávislého audítora k výročnej správe	
Výročná správa k 30. septembru 2020	
Účtovná závierka k 30. septembru 2020	Príloha A

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Vlastníkom a štatutárnym orgánom Xylo Machinery SK s.r.o.:

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Xylo Machinery SK s.r.o. k 30. septembru 2020, uvedenú v Prílohe A priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 18. decembra 2020 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Základ pre podmienený názor

1. Spoločnosť má dlhodobý majetok, ktorý sa nevyužíva s čistou účtovnou hodnotou 3,9 milióna eur. Ako uviedlo vedenie spoločnosti, pre tieto aktíva neexistuje aktívny trh a pre takéto aktíva je často potrebná značná doba na nájdenie vhodného kupujúceho. Okrem toho nedošlo k prehodnoteniu reálnej hodnoty dlhodobých aktív od septembra 2013. Z tohto dôvodu sme neboli schopní uistiť sa o hodnote vyššie uvedených aktív.

Podľa nášho názoru, okrem možného vplyvu prípadných úprav, ktoré by sa mohli považovať za potrebné, ak by sme sa mohli uistiť o hodnote vyššie uvedených aktív, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii Spoločnosti k 30. septembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

2. Okrem skutočnosti uvedenej v bode 2, sme audit vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iné skutočnosti

3. Bez toho, aby sme podmienili náš názor, upozorňujeme na nasledovnú skutočnosť:

V priebehu minulých období spoločnosť dosahovala negatívny prevádzkový cash flow a negatívny výsledok hospodárenia. Spoločnosť k 30. septembru 2020 vykázala pozitívny prevádzkový cash flow a výsledok hospodárenia pred zdanením, ktorý bol dosiahnutý krátkodobým prenájmom nevyužívaného dlhodobého majetku spriaznenej strane. Spoločnosť obdržala od materskej spoločnosti list o podpore spoločnosti pre nasledujúcich dvanásť mesiacov od konca účtovného obdobia

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

4. Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

5. Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.
6. V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:
 - Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
 - Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
 - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
 - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
 - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

7. Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:



- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 4. februára 2021

TPA AUDIT s.r.o.
Licencia SKAu č. 304

Ing. Ivan Paule, CA, FCCA
zodpovedný auditor
Licencia SKAu č. 847



PRÍLOHA A

Účtovná závierka k 30. septembru 2020

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.09.2020

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺňajú sa riadky, ktoré sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňujú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020521272	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 10 2019
IČO 31733085	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 9 2020
SK NACE 28.22.0	príbežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 10 2018 do 9 2019

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Xylo Machinery SK s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

BARDEJOVSKÁ

Číslo

24

PSČ

Obec

08001 PREŠOV

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Prešov, oddiel Sro, vložka č. 3262/P

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

D.KAPUSTOVA@KRONOSPAN.SK

Zostavená dňa:

01.12.2020

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odličok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	4
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 7 4 4 4 2 4 3	2 8 0 3 2 9 1 5		
			1 9 4 1 1 3 2 8		2 1 4 5 0 1 7 4	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 5 2 5 9 9 8 7	1 5 5 7 1 9 2 1		
			9 6 8 8 0 6 6		1 6 5 8 5 9 7 7	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 8 9 0 4 9	1 1 6 5 3		
			4 7 7 3 9 6		1 9 1 9 3	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	9 7 0 5 2	1 1 6 5 3		
			8 5 3 9 9		1 9 1 9 3	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	3 9 1 9 9 7			
			3 9 1 9 9 7			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 4 7 7 0 9 3 8	1 5 5 6 0 2 6 8		
			9 2 1 0 6 7 0		1 6 5 6 6 7 8 4	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 1 2 6 7 8 2 0	1 0 5 9 9 8 2 0		
			6 6 8 0 0 0		1 0 5 9 9 8 2 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 0 9 9 9 7 6	4 0 3 5 8 6 9		
			7 0 6 4 1 0 7		4 9 7 0 0 7 2	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 3 8 5 2 1 6	9 0 6 6 5 3		
			1 4 7 8 5 6 3		9 8 6 1 2 4	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 7 9 2 6	1 7 9 2 6	1 0 7 6 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 2 1 2 6 2 5 2	1 2 4 0 2 9 9 0	
			9 7 2 3 2 6 2		4 8 3 1 4 7 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 7 0 3 0 7 0 1	7 3 2 3 2 9 4	
			9 7 0 7 4 0 7		1 3 3 3 4 4 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 0 1 1 5 4 0 5	9 2 2 7 6 9	
			9 1 9 2 6 3 6		9 4 7 2 2 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	5 4 5 2 9 6	3 0 5 2 5	
			5 1 4 7 7 1		3 8 6 2 1 7
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 3 7 0 0 0 0	6 3 7 0 0 0 0	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	7 7 5 1 2	7 7 5 1 2	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7 7 5 1 2	7 7 5 1 2	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 3 0 6 0 7 0 1 5 8 5 5	3 2 9 0 2 1 5	2 9 9 5 4 0 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 0 7 0 9 7 3 1 5 8 5 5	1 0 5 5 1 1 8	2 0 3 8 6 9 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 3 3 7 1 4	3 3 3 7 1 4	3 1 9 0 0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 3 7 2 5 9 1 5 8 5 5	7 2 1 4 0 4	2 0 0 6 7 9 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 0 7 4 1 5 1	2 0 7 4 1 5 1	7 6 6 5 7 5
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 5 2 2 2 1	1 5 2 2 2 1	1 8 0 3 8 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 7 2 5	8 7 2 5	9 7 5 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podlely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 7 1 1 9 6 9	1 7 1 1 9 6 9	5 0 2 6 2 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	9 1 7 2	9 1 7 2	1 9 6 3 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 7 0 2 7 9 7	1 7 0 2 7 9 7	4 8 2 9 9 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 8 0 0 4	5 8 0 0 4	3 2 7 2 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 0 5 9 9	4 0 5 9 9	3 2 7 2 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 7 4 0 5	1 7 4 0 5	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 8 0 3 2 9 1 5	2 1 4 5 0 1 7 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 0 1 3 9 3 4 4	1 9 8 3 8 9 2 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 9 7 9 1 0	4 9 7 9 1 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 9 7 9 1 0	4 9 7 9 1 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 0 0 2 3 1 8	1 2 0 0 2 3 1 8
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 1 9 7 0	5 1 9 7 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 1 9 7 0	5 1 9 7 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 2 8 6 7 3 2	8 0 6 3 4 9 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 2 8 6 7 3 2	8 0 6 3 4 9 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- ble po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 0 0 4 1 4	- 7 7 6 7 6 5
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 8 8 6 7 4 3	1 6 0 1 9 5 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 2 1 4 5 8 5	1 0 6 7 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	5 2 0 0 0 0 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 5 8 5	1 0 6 7 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 5 9 0 3 4 3	1 5 2 8 7 4 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 4 1 1 0 4 3	1 3 7 9 5 9 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 0 0 0 8	2 3 9 4 4
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 4 0 1 0 3 5	1 3 5 5 6 5 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 3 8 2 1	6 6 2 1 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 4 5 5 9	4 3 6 0 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 9 9 8 6	3 8 7 6 4
9.	Záväzky z derívátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 3 4	5 6 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 1 8 1 5	6 2 5 3 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 7 8 5 3	4 5 7 5 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 3 9 6 2	1 6 7 8 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	6 8 2 8	9 2 9 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	6 8 2 8	9 2 9 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 8 9 6 7 0 5	7 5 4 6 3 7 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 0 4 2 0 4 7	7 6 7 7 1 3 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 5 9 0 5	7 0 8 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	7 9 7 8 3	7 8 4 7 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 7 9 1 0 1 8	7 4 6 0 8 1 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 9 9 4 6	9 0 0 0 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 5 3 9 5	4 0 7 6 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 6 5 1 7 0 6	8 4 4 8 4 9 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 7 6 6 4	6 9 6 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 8 6 9 9 3 3	2 6 8 6 8 6 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	3 5 8 0 6 0	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 5 9 6 8 1 3	2 7 7 6 7 5 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 6 7 9 6 5 5	1 3 8 5 3 1 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 2 1 7 0 5 5	9 8 8 2 2 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 2 9 4 1 7	3 5 5 0 8 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 3 1 8 3	4 2 0 1 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	9 2 7 5 2	8 9 1 1 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 0 6 0 8 3	1 2 8 5 0 6 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 6 8 7 4 0	6 4 4 0 2 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 6 2 6 5 7	6 4 1 0 4 6
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 5 6 6 8 9	9 7 2 4 5
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 8 1 3 5 1	8 0 0 7 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 5 4 0 8	4 1 0 9 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 9 0 3 4 1	- 7 7 1 3 5 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 0 5 4 2 3 6	2 0 7 5 7 9 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 5	2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4 5	2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 3 7 9 2 6	2 3 8 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 8 2 3 9	1 7 5 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 2 8 1 2 9	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 1 0	1 7 5 9
O.	Kurzové straty (563)	52	3	1 8 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 6 8 4	4 4 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 3 7 8 8 1	- 2 3 8 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 5 2 4 6 0	- 7 7 3 7 4 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 4 7 9 5 4	3 0 2 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 9 5 5 8	3 0 2 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 7 7 5 1 2	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 0 0 4 1 4	- 7 7 6 7 6 5

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2020

zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74 (FS č. 12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre malé účtovné jednotky

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	Xylo Machinery SK s.r.o.
Sídlo:	08001 Prešov, Bardejovská 24
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 5. 9. 1996.
Hlavný predmet podnikania:	- Inžinierska činnosť v strojárstve - Prenájom nehnuteľností, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné ako základné služby spojené s prenájomom
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť Xylo Machinery SK s.r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Hospodársky rok od 1.10.2019 do 30.9.2020

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu podľa § 2/14 ZoU.

2) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 9.3.2020

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Xylo Machinery SK s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. októbra 2019 do 30. septembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Na základe rozhodnutia materskej spoločnosti, v súlade s §3 Zákona č. 431/ 2002 Z.z. o účtovníctve spoločnosť podala dňa 20.5.2005 na Daňovom úrade Prešov oznámenie o zmene účtovného obdobia. Prvé účtovné obdobie bolo stanovené od 1.1.2005-30.9.2005. Ďalšie účtovné, zdaňovacie obdobia (hospodárske roky) sú stanovené od 1.10. - 30.9. príslušného roka.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):
XYLO TECHNOLOGIES HOLDINGS LTD Engomi, Tagmatarchou Poulou, GRAYOAK HOUSE, Ayios Andreas 9, P.C. 1101, Nicosia, Cyprus

Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	60	51
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	61	54
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Konatelia: Petr Vosáhlo (od 04.12.2014)

Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Začiatkom roka 2020 sa začal šíriť celosvetovo nový vírus, označený ako COVID-19 alebo Koronavírus. Spoločnosť nie je momentálne schopná plne posúdiť dôsledky rozšírenia Koronavírusu. Účtovná závierka za rok 2020 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.
9. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
10. **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**
Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25
drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
Budovy a stavby	30	lineárna	3,33
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 20	lineárna	5 až 25
Zariadenia a inventár	4	lineárna	25
Cestné dopravné zariadenia	4	lineárna	25
drobný dlhodobý hmotný majetok		jednorazový odpis	100

(b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Spoločnosť neeviduje k 30. 9. 2020 vo svojom majetku žiadne cenné papiere a podiely.

(c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skontá a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované FIFO z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

(d) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa oceňuje metódou percenta dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Spoločnosť uplatňuje pri znižovaní hodnoty nepoistených pohľadávok a pohľadávok po splatnosti nasledovné koncernové pravidlá:

Vek pohľadávok	Opravná položka
Do 30 dní	0 %
Od 31 do 60 dní	33 %
Od 61 do 90 dní	67 %
Nad 90 dní	100 %

(f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch. Peňažné prostriedky sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Zamestnanecké pôžitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné pôžitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, v ktorom ich zamestnanci Spoločnosti využili.

(l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Počnúc rokom 2014 došlo ku zmene sadzby dane z príjmov z pôvodných 23 % na aktuálnych 21 %, platných od 1.1.2017.

(m) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť prijala v roku 2020 finančnú podporu v sume 73.980,- EUR na udržanie pracovných miezd v súvislosti s pandémiou koronavírusu.

(o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(p) Emisné kvóty

Spoločnosť neeviduje emisné kvóty.

(q) Leasing

Spoločnosť neeviduje vo svojej evidencii majetok prenajatý formou finančného ani operatívneho leasingu.

(r) Cudzía mena

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov). Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu Euro kurzom určeným v kurzovom lístku platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(s) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(t) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

(u) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, nerozdeleného zisku minulých rokov, neuhradenej straty minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri *okresného* súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania.

Spoločnosť vytvára rezervný fond zo zisku bežného roka.

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi (§ 16 PU):

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

3a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

3b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom	záložné právo	0
Záväzky zabezpečené iným spôsobom		
Celková suma zabezpečených záväzkov:	x	0

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) Podmienенý majetok – Spoločnosť nemá žiaden podmienený majetok, o ktorom by neúčtovala v bežnom účtovníctve a nevádzali by sa v súvahe.

1b) Podmienенé záväzky – Spoločnosť momentálne vedie dva významné súdne spory v celkovej výške približne 2,4 milióna EUR, kde vo veci vystupuje ako odporca proti osobe, ktorá si nárokuje vlastníctvo pôdy v zmysle reštitúcie. V prípade neúspechu v súdnom konaní si spoločnosť bude nárokovat náhradu škody a nákladov vynaložených na súdny spor, od strany od ktorej boli pozemky kúpené. Vo finančnom roku 2018/2019 Spoločnosť vytvorila rezervu vo výške 668.000,- Eur (z vyššie uvedených 2,4 milióna EUR) na jeden prehratý súdny spor, voči ktorému podala Spoločnosť dovolanie.

2) Ostatné finančné povinnosti, nie sú nám známe žiadne okolnosti.

**Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI
(Následné udalosti)**

Po 30. septembri 2020 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme: - nie
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): - nie
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): - nie